



Tony Lægsgaard
Gillesbjergvej 10
5900 Rudkøbing

Teknik og Miljø
Plan og Byg
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing
Tlf. 63 51 60 00
plan.byg@langelandkommune.dk

12-10-2022

J. nr. 22/5635

Ref: gibjha

Landzonetilladelse til etablering af gyllebeholder

Vesteregnsvej 18a, 5932 Humble, Matrikelnummer 18a, Nordenbro By, Magleby.

Afgørelse

Langeland Kommune **meddeler hermed landzonetilladelse** efter planloven § 35, stk. 1. til det ansøgte på adressen. Med følgende vilkår:

- Gyllebeholderen skal opføres i overensstemmelse med ansøgningen mht. placering, størrelse, højde, udformning, materialer og farver.
- Der skal etableres og vedligeholdes afskærmende beplantning omkring gyllebeholderen.
- Teltoverdækningen skal fremstå i en grålig nuance.
- Gyllebeholderen skal fjernes senest 1 år efter, at den ikke længere finder anvendelse til opbevaring af husdyrgødning.

Tilladelsen må ikke benyttes før klagefristen på 4 uger er udløbet. Der gøres yderligere opmærksom på, at tilladelsen bortfalder automatisk, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år fra dags dato.

Tilladelsen bliver offentliggjort på www.langelandkommune.dk den **12.10.2022**

Fristen udløber således **den 09.11.2022, kl. 23.59.**

Ansøgning

Langeland Kommune har den 5. maj 2020 modtaget ansøgning om tilladelse til opstilling af en 5.070 m³ Perstrup gyllebeholder på Vesteregnsvej 18a, 5932 Humble.

Gyllebeholderen ansøges som værende erhvervsmæssig og driftsøkonomisk nødvendig.

Gyllebeholderen opføres i grå neutrale betonelementer med en maksimal højde på 3 meter over terræn, en diameter på i alt 36,74 m og et areal på 1056 m². Beholderen udføres med fast PVC-overdækning med en højde fra betonkant til spids på 8 meter. Gyllebeholder inkl. teldug har en samlet højde på ca. 11 meter over terræn.

Landbrugsejendommen på Vesteregnsvej 18A er en planteavlsejendom med beboelse uden dyrehold. Ejendommen er bestående af en staldbygning samt en kornsilo. Gyllebeholderen





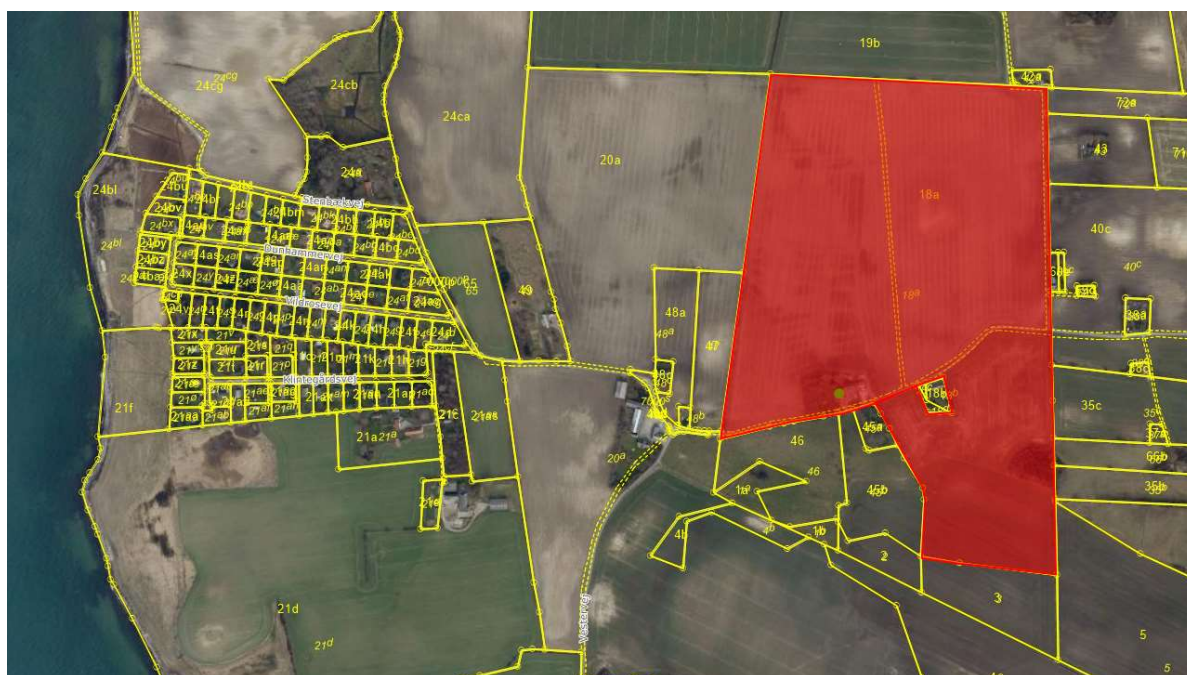
opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen i en afstand af maksimalt 20 meter.

Gyllebeholderen skal anvendes til opbevaring af gylle fra ansøgers husdyrproduktion på Illebøllevvej 16, Rudkøbing der er beliggende i ca. 14 km afstand til denne. Gyllen vil blive transporteret i lastbil til gyllebeholderen fra Illebøllevvej 16. Gyllebeholderens kapacitet svarer til 35 t/ha.

Gyllebeholderen skal anvendes til opbevaring af svinegylle til brug for gødskning af ejendommens arealer, men også på nærliggende arealer tilhørende 3 andre landbrugsejendomme. Ansøger ejer alle disse som udgør et samlet dyrkningsareal på ca. 146 ha. og derfor indgår i vurderingen.

Gyllebeholderen skal således benyttes til den jordbrugsmæssige udnyttelse af det samlede dyrkningsareal ifm. planteavl.

Se bilag 1, ansøgningsmateriale



På kortet er ejendommen markeret med rød.

Sagens oplysninger

Ejendommen er beliggende i landzone og er ikke omfattet af en lokalplan.

Området er Humble Bakkelandskaber (Ormstrup Landbrugsflade). Det er et udpeget område med bakkestrøg og præget af nor og moser, som afgrænses af landbrugslandskab. Terrænet ses med tætliggende hatbakker, store opdyrkede marker, små søer, moser og overdrev samt spredt bevoksning. Bebyggelsesstrukturen er husmandssteder samt små og middelstore gårde langs vejene.

2

Du kan kontakte databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen.

På www.datatilsynet.dk kan du læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle.

Kontakt databeskyttelsesrådgiveren på e-mail: dpo.langeland@bechbruun.com eller tlf. 72 27 30 02.





Planlovens bestemmelser finder anvendelse, hvis der ønskes opført en gyllebeholder på en planteavlsejendom uden husdyrhold, hvor gyllebeholderens størrelse overstiger den enkelte ejendoms driftsbehov.

Gyllebeholderen skal derfor begrundes ud fra en erhvervsmæssig nødvendighed for flere ejendomme (bedriftsreglen). Etablering af gyllebeholder på planteavlsbedrift er derfor omfattet af planlovens bestemmelse §35 stk. 1 og kræver landzonetilladelse.

Formålet med planloven er at sikre sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirke til at værne om landets natur og miljø samt skabe gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

Landzonebestemmelserne har blandt andet til formål at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land, samt at varetage landskabelige interesser.

Ejendommen er beliggende indenfor Kystnærhedszone og særlige udsigter.

Alternative placeringer

Alternative placeringer samt placering på ejendommen hvorfra gyllen produceres er undersøgt.

Der er peget på 2 øvrige placeringsmuligheder:

- Den 2. placering er Vestervej 47. Arealet er Natura 2000 Habitat område, hvorfor det ikke skønnes foreneligt at etablere en gyllebeholder.
- Den 3. løsning er, at gyllebeholderen placeres på produktionsstedet. Det vil generelt medføre en øget trafik på vejnettet, da gyllen derved skal transporteres i udspreder med mindre volumen. Både trafikale hensyn til landbrugsdriften og øvrige trafikale hensyn anses ikke at være forenelige med løsning 3.

Vesteregsvej 18a vurderes derfor at være forenelig med de hensyn der skal iagttages og afstandskrav der skal overholdes.

Politisk behandling

Ansøgningen blev den 27.09.2022 behandlet på Klima-, Trafik- og Teknikudvalgsmøde.

Direktionen foreslog følgende:

- At der blev meddelt landzonetilladelse jf. Planloven § 35 stk. 1 til etablering af ny gyllebeholder på Vesteregsvej 18a, 5932 Humble

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 27-09-2022 Godkendt med krav om afskærmning med et tæt beplantningsbælte og jordvold.

Se bilag 2, Dagsordenpunkt





Begrundelse

Langeland Kommunes afgørelse om landzonetilladelse begrundes med følgende vurderinger:

Kystnærhedszonen

Vesteregnsvej 18a er beliggende indenfor kystnærhedszonen uden for udviklingsområde jf. Langeland Kommunes retningslinjer i Kommuneplanen 2021 - 2033 afsnit 5.1.3. og 5.1.4.

Jf. §5a må tilladelse efter stk. 1 kun meddeles, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser.

Kystnærhedszonen er en zone langs de danske kyster, hvor der skal tages særligt hensyn til landskabet jf. planlovens §5a og §35 stk.3. Der må således kun meddeles tilladelse såfremt det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne.

I den kystnære zone kan der kun planlægges for anlæg i landzone, såfremt der foreligger en særlig planlægningsmæssig og/eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering.

Tilladelse efter planlovens §35 i den kystnære zone kan endvidere kun meddeles, såfremt det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser.

Langeland Kommune vurderer ikke, at det ansøgte vil få en sådan indvirkning på kystlandskabet, at der skal gives afslag, da opførelse af gyllebeholder er nødvendig for den tilhørende drift- og produktion indenfor landbrugserhvervet og er naturligt hjemmehørende i området.

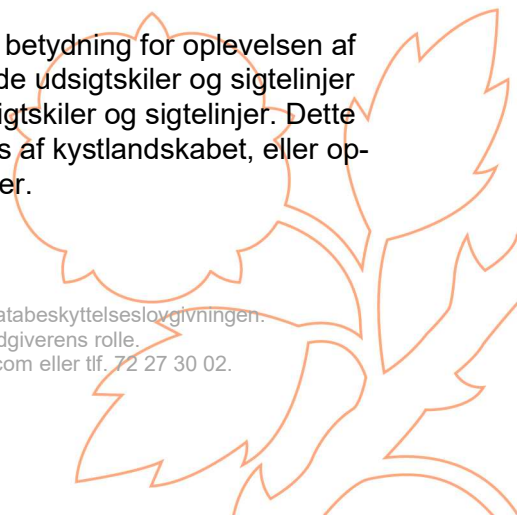
Ansøges landbrugsjord er alt sammen beliggende i kystnærhedszonen og det er derfor ikke foreneligt, at kunne placere en gyllebeholder udenfor denne zone. Gyllebeholderen placeres med en afstand af ca. 1,2 km fra kysten.

I Kommuneplanens retningslinjer for kystnærhedszonen bemærkes det, at disse må læses iht. planlovens § 5 b, som gælder for planlægning i kystnærhedszonen, og at kommuneplanen ikke udelukker etablering af nye gyllebeholdere indenfor kystnærhedszonen.

Det ansøgte vurderes derfor at have helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne.

Særlig udsigter:

Landskabet indeholder en række værdifulde udsigter, der har stor betydning for oplevelsen af området. Indenfor det udpegede område er det vigtigt, at værdifulde udsigtskiler og sigtelinjer sikres ved nye arealanvendelser. Det er væsentligt at friholde udsigtskiler og sigtelinjer. Dette for at sikre oplevelser af kysten fra landskabet, oplevelser på langs af kystlandskabet, eller oplevelser af kystrummet mellem Langeland og de modstående kyster.





Gyllebeholderen vurderes ikke at påvirke de særlige udsigter for området, da den placeres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse med allerede etableret højere beplantning. Terrænet mod syd og vest rejser sig til bakkelandskab og udsynskilen brydes derfor naturligt og vil ikke påvirkes væsentligt af ny bebyggelse. Mod nord og øst er landskabet fladere og giver adgang til et bredt og åbent udsyn til marker. Dette vurderes heller ikke at blive påvirket væsentligt af den nye bebyggelse.

Bilag 4 arter:

Før kommunen kan give tilladelse, skal der foretages en konkret vurdering af, om det ansøgte projekt kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-arter, jf. gældende habitatbekendtgørelse¹².

Langeland Kommune har registreret følgende bilag IV-dyrearter:

Marsvin, Hasselmus, Dværgflagermus, Vandflagermus, Sydflagermus, Brunflagermus, Troldflagermus, Bredøret flagermus, Langøret flagermus, Markfirben, Klokkefrø, Spidssnudet frø, Springfrø, Strandtudse, Grønbroget tudse og Stor vandsalamander.

Der er ikke registreret bilag IV-plantearter i Langeland Kommune.

Vesteregsvej 18a er ikke beliggende i det naturlige udbredelsesområde for arter opført på habitatdirektivets bilag IV. Kommunen har ikke kendskab til konkrete forekomster af arterne eller deres levesteder i nærheden af Vesteregsvej 18a.

Ifølge Bilag IV-håndbogen forekommer følgende arter indenfor det 10 x 10 km kvadrat, hvor Vesteregsvej 18a, befinder sig: Stor vandsalamander, spidssnudet frø og spring frø som er almindeligt forekommende arter i Danmark.

Der er ikke fund i Miljøportalen af flagermus i området og der er ikke konstateret nogen arter af flagermus i området.

Opførelse af gyllebeholder vurderes derfor ikke at påvirke området.

Nabohensyn

Der er foretaget skriftlig orientering jævnfør planlovens § 35 stk. 4, da Langeland Kommune har vurderet, at opstillingen af gyllebeholder kan være af betydning for naboerne, idet der ændres på eksisterende forhold og dette derfor vil kunne påvirke nærmeste nabo. Der er foretaget høring af 14 naboejendomme, hvoraf kommunen har modtaget nabobemærkninger og indsigelser fra 7 af ejendommene.

Afstand til nærmeste nabo er ca. 70 meter

Nabobemærkninger og indsigelser omhandler følgende:

"Uønsket skovrejsning". Der er i området ikke udpeget uønsket skovrejsning. Vesteregsvej 18a er beliggende i neutralområde hvor skovrejsning er mulig if. Langeland Kommunes retningslinjer i Kommuneplanen 2021 - 2033 afsnit 5.3.1.





Derudover nævnes det, at placeringen er i nærheden af natura 2000-område, hvorfor de er bekymret for, om plante- og dyreliv kan blive påvirket af den store bygning. Vesteregsvej 18a er beliggende udenfor Natura2000 habitatområde med en afstand af 300 m. Det vurderes derfor ikke, at gyllebeholderen vil påvirke Natura2000 området.

Vurdering af værditab af ejendomme beliggende i nærhed til gyllebeholder.
Administration bemærker, at afgørelser efter planloven er erstatningsfri regulering. Det vil sige, at en vurdering af, at en ejendom bliver mindre værd, ikke indgår i sagens vurdering.

Opmærksomheden henledes på hvorvidt ejendommen kan vurderes som erhvervsmæssigt nødvendig. Kommunen vurderer at gyllebeholderen er en erhvervsmæssig nødvendig bygning for den jordbrugsmæssige udnyttelse af bedriften.

Der er på ejers anden ejendom beliggende på Illebøllevvej 16 givet tilladelse til opførelse af gyllebeholder ifm. nyt husdyrbrug. Jf. §16b tilladelse efter husdyrbrugloven er der redegjort for 3-5 daglige transporter til og fra ejendommen. Transporterne vil omhandle dyr, foder og gylle. En del af disse transporter med gylle vil blive leveret til Vesteregsvej 18a og derved påvirke områdets trafikalt.

Kommunen vurderer ikke at den øgede mængde transport vil påvirke området væsentligt eller bidrage til gener for naboer i området.

Indkomne nabobemærkninger og indsigelser vurderes ikke, at medvirke til et afslag ifm. etablering af gyllebeholder.

Se bilag 3, Indkomne nabobemærkninger

Erhvervsmæssig nødvendighed

Ansøgers redegørelse for erhvervsmæssig nødvendighed:

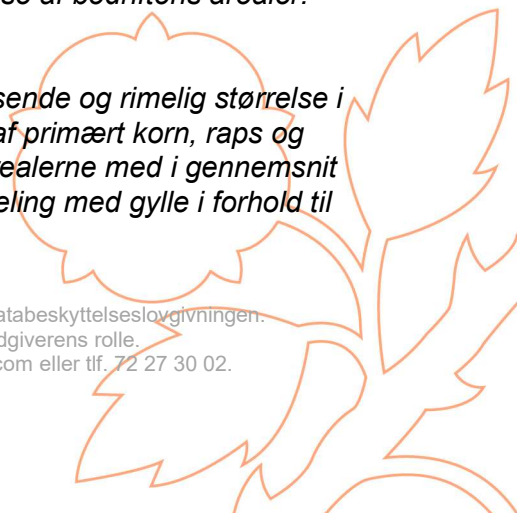
Denne ansøgning om opførelse af gyllebeholder efter planlovens §35 er begrundet med den erhvervsmæssige nødvendighed for flere ejendomme (bedriftsreglen) og den jordbrugsmæssige udnyttelse af disse.

Erhvervsmæssig nødvendig bygning

Grundlæggende er gyllebeholdere erhvervsmæssige nødvendige bygninger for en bedrift med svineproduktion i forbindelse med den jordbrugsmæssige udnyttelse af bedriftens arealer.

- Dimensionering

Den ansøgte gyllebeholder er dimensioneret efter at have en passende og rimelig størrelse i forhold til dyrkning af almindelige afgrøder på et svinebrug i form af primært korn, raps og frøgræs. Konkret er den dimensioneret efter at kunne servicere arealerne med i gennemsnit 35 t/ha, hvilket er hensigtsmæssigt med hensyn til næringsstoffdeling med gylle i forhold til afgrødernes behov.





Driftsøkonomisk begrundelse

Den ansøgte placering imødekommer driftsøkonomiske hensyn i form af at gyllen kan transporteres løbende gennem året, når der er ledig kapacitet fra produktionsstedet Illebøllevej 16 beliggende 14 km væk, til gyllebeholder. Gyllen forefindes derved centralt, når det skal udbringes på nærliggende 146 ha. Derved optimeres udnyttelsen af gyllen gennem at der kun skal tages bestik af mandskab og vejr i forbindelse med udbringning. Gylleudbringning kan derved afvikles effektivt og over kortest mulig afstand og tid til gavn for såvel driftsøkonomi, miljø og omboende.

Alternativet til de nævnte placeringer er en placering ved eksisterende bygninger på f.eks. Illebøllevej 16. Ved denne placering vil der udover de miljømæssige udfordringer ved at skulle få tilladelse til det, skulle køres gylle til de 146 ha i takt med det udbringes. Denne aktivitet vil derfor foregå koncentreret på relativt få dage i primært foråret med større gener til følge for omboende langs transportvejene og udbringningsarealerne. Driftsøkonomisk vil det involvere fordyrende brug af gyllecontainere, der vil være nødvendige for midlertidig opbevaring af gylle leveret med lastbil inden udbringning. Dertil kommer yderligere omkostninger til mandskab (tid) og maskinel (gyllevogn/gylleudlægger) i forbindelse med denne ekstra arbejdsgang.

Et overslag på de ekstra årlige omkostninger, hvis den ikke placeres som ansøgt, vil være ca. 100.000 kr./år fordelt med - ca. 50.000 kr. til fordyrende lastbiltransport i den travle forårstid svarende til +10 kr./t - ca. 50.000 kr. til flere mandskabstimer og leje af gyllecontainere m.m.

Afsluttende vurdering

Den erhvervs- og driftsøkonomiske nødvendighed af den ansøgte gyllebeholder synes dokumenteret, og det vurderes samtidig, at dens placering med tilhørende beplantning synes at være den mest hensigtsmæssige i forhold til de miljø- og planlægningsmæssige hensyn der skal iagttages.

Bilag 4, Ansøgers redegørelse

Samlet vurdering

Langeland Kommune vurderer, at en ny gyllebeholder ikke vil påvirke miljøet væsentligt og heller ikke vil medføre en væsentlig negativ indvirkning på beskyttede naturtyper eller levesteder for beskyttede arter. Desuden er det vurderet, at bebyggelsen ikke vil forringe naturoplevelsen omkring ejendommen og skønnes trafikalt og miljømæssig forsvarligt at udføre.

Bebyggelsen vurderes ikke at være i strid med Langeland Kommunes retningslinjer i Kommuneplanen 2021 – 2033 eller at påvirke de landskabelige, naturmæssige og rekreative interesser, jf. planlovens § 1 i et sådant omfang at der kan begrundes et afslag.

Gyllebeholderen placeres i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Det er Langeland kommunes vurdering, at gyllebeholderen kan rummes i Humble Bakkelandskaber, dog vil en gyllebeholder i denne dimension, placeret i det åbne land kunne bemærkes i landskabet, der er dog ingen tungtvejende landskabelige hensyn der taler for at meddele





afslag til det ansøgte. I vurderingen er der endvidere lagt vægt på, at den ansøgte placering er den bedst mulige i det udpegede område.

Det er Langeland Kommunes vurdering, at gyllebeholderen er i overensstemmelse med retningslinjerne for særlige udsigter og at gyllebeholderen overholder kommunes retningslinjer for etablering af gyllebeholdere i det åbne land.

Langeland kommune vurderer, at der i den konkrete sag er samfundsmæssige og landskabelige hensyn, som må vige for nabohensyn. Værdiforringelse og erstatningskrav af naboejendomme er ikke et forhold kommunen sagligt kan inddrage i vurderingen af sagen.

Langeland Kommune har i vurderingen lagt særlig vægt på følgende forhold:

- Der er tale om en aktivitet, som naturligt hjemmehørende i området
- Gyllebeholderen opføres på en landbrugsejendom
- Landbrugsejendommen er en del af en bedrift med et samlet jordtilliggende på 146 ha.
- Den opbevarede gylle skal udbringes på 59 ha

Byggetilladelse

Vær opmærksom på, at tilladelsen ikke må benyttes før klagefristen, udløber og kommunen har meddelt byggetilladelse.

I denne tilladelse er der ikke taget hensyn til om byggeriet lever op til kravene i byggeloven.

Venlig hilsen

Gitte Bjørnø Hansen
Byggesagsbehandler
Plan og Byg

Kopi af denne landzonetilladelse sendes til:

Friluftsrådet sydfyn@friluftsradaet.dk

Danmarks Naturfredningsforening dnlangeland-sager@dn.dk

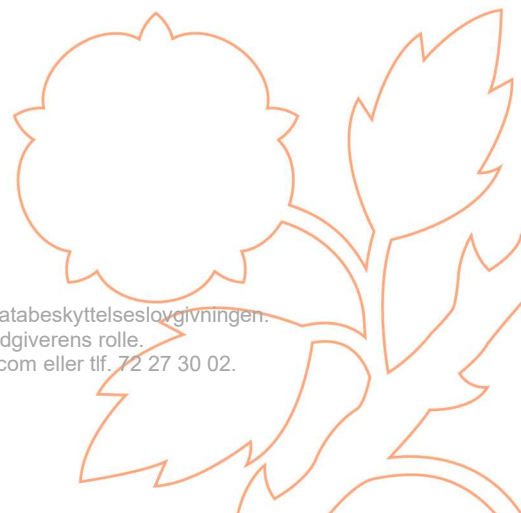
Dansk Ornitologisk Forening natur@dof.dk

Følgende bilag er vedlagt afgørelse:

- Bilag 1, Ansøgningsmateriale
- Bilag 2, Dagsordenpunkt
- Bilag 3, Indkomne nabobemærkninger
- Bilag 4, Ansøgers redegørelse

8

Du kan kontakte databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen.
På www.datatilsynet.dk kan du læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle.
Kontakt databeskyttelsesrådgiveren på e-mail: dpo.langeland@bechbruun.com eller tlf. 72 27 30 02.





Klagevejledning

Afgørelser efter planlovens § 35 kan påklages til Planklagenævnet af styrelsen og andre med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer efter planlovens § 59 stk. 2.

Klage til Planklagenævnet over en administrativ afgørelse skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er modtaget. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Planklagenævnet via Klageportalen, inden klagefristen udløber. En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage efter § 58 stk. 1. nr. 1 og 2 har opsættende virkning medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Du opretter en klage i Klageportalen og indgang hertil sker via www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Vær opmærksom på, at du som klager bærer risikoen for, om klagen er korrekt indgivet inden klagefristens udløb. En klage anses for at være indgivet, når den er tilgængelig i Klageportalen for den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. "Tilgængelig" betyder, at du som klager har godkendt klagen og betalt gebyret/bestilt en faktura i Klageportalen, så myndigheden har mulighed for at gøre sig bekendt med klagen.

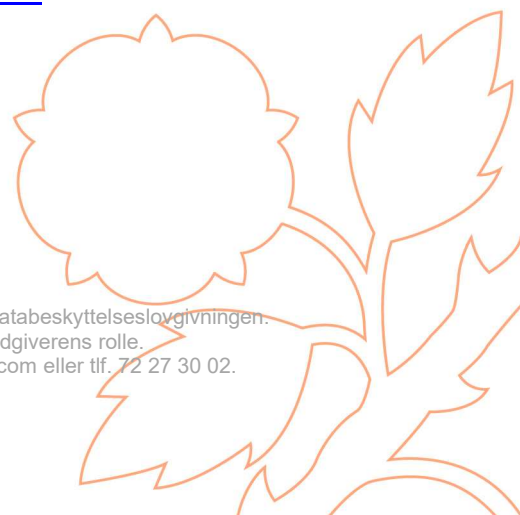
Planklagenævnet påbegynder først behandlingen af en klage, når gebyret er modtaget.

Gebyr for indbringelse af klager er pr. 9. juni 2016 fastsat til 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for organisationer og virksomheder.

En klage bliver afvist, hvis klagefristen ikke er overholdt, hvis klageren ikke er klageberettiget, eller hvis klagen vedrører spørgsmål, som ikke kan påklages til Planklagenævnet. Planklagenævnets afgørelser er endelige og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Planklagenævnets afgørelser kan indbringes for domstolene senest 6 måneder efter, at nævnets afgørelse er truffet.

For yderligere information: <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>.



Klagevejledning planloven

Langeland Kommunens afgørelse kan jf. Planlovens § 58, stk. 1, nr. 4 påklages, for så vidt angår retslige spørgsmål. Det vil sige, at Du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at Langeland Kommune har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Klagefrist

Klage til Planklagenævnet over en administrativ afgørelse skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er modtaget. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Hvordan klager du

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Planklagenævnet via Klageportalen, inden klagefristen udløber. Du opretter en klage i Klageportalen, som du finder via www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NEM-ID.

Vær opmærksom på, at du som klager bærer risikoen for, om klagen er korrekt indgivet inden klagefristens udløb. En klage anses for at være indgivet, når den er tilgængelig i Klageportalen for den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. "Tilgængelig" betyder, at du som klager har godkendt klagen og betalt gebyret/bestilt en faktura i Klageportalen, så myndigheden har mulighed for at gøre sig bekendt med klagen.

Planklagenævnet påbegynder først behandlingen af en klage, når gebyret er modtaget. Gebyr for indbringelse af klager er pr. 9. juni 2016 fastsat til 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for organisationer og virksomheder. En klage bliver afvist, hvis klagefristen ikke er overholdt, hvis klageren ikke er klageberettiget, eller hvis klagen vedrører spørgsmål, som ikke kan påklages til Planklagenævnet.

Hvad sker der, når du har klaget

Når du har indberettet din klage via Klageportalen, orienterer kommunen Planklagenævnet indenfor 3 uger. Kommunen skal afgive en udtalelse om sagen, og indsende det sagsmateriale, der er truffet afgørelse på baggrund af.

Du vil modtage en kopi af kommunens udtalelse til Planklagenævnet og du har en frist på 3 uger til evt. at kommentere udtalelsen. En klager kan på et hvilket som helst tidspunkt, inden nævnets endelige afgørelse er meddelt sagens parter, frafalde sin klage. I så fald bortfalder sagen for nævnet, medmindre sagen er påklaget fra anden side.

Klage til Planklagenævnet, har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Rettidige klager over afgørelser efter planlovens § 58, stk. 1, nr. 1 og nr. 2, og efter mastelovens § 8, stk. 1, har dog opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelsen af en påklaget afgørelse er på eget ansvar, da Planklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Planklagenævnets afgørelse

Planklagenævnets afgørelser er endelige og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Planklagenævnets afgørelser kan indbringes for domstolene senest 6 måneder efter, at nævnets afgørelse er truffet.

Klagevejledning i øvrigt

Afgørelser i medfør af anden lovgivning kan påklages i overensstemmelse med klagebestemmelserne i den pågældende lov. Hvis en afgørelse ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra du har modtaget afgørelsen.

For yderligere information: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>

Langeland Kommune
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing

Vissenbjerg

5. maj 2020

Ejler Petersen

Mobil

Mail

Ansøgning om opførelse af ny gyllebeholder på matrikelnr. 18a, Nordenbro By, Magleby tilhørende landbrugsejendommen Vesteregsvej 18A, 5932 Humble.

Oplysninger om ansøger og ejer af Vesteregsvej 18A, 5932 Humble:

Tony Lægsgaard,

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Der søges landzonetilladelse efter planlovens §35, stk 1, da der er tale om et erhvervsmæssigt nødvendigt husdyranlæg med en størrelse begrundet med bedriftens behov.

Der er i det følgende beskrevet to placeringer, A og B, hvor placering B er den optimalt ønskelige fra ansøgers side.

Placering A er en placering ved ejendommens eksisterende bebyggelsesarealer.

Placering B er en placering uden tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelsesarealer.

I det følgende er redegjort nærmere for de to placeringer.

Gyllebeholderen anmeldes samtidig efter husdyrgødningsbekendtgørelsens §42.

For begge placeringer gælder at gyllebeholderen er en Perstrup-tank på 5070 m³ med diameter på 36,74 m og areal på 1056 m², se

<https://brochure.industrieton.dk/Brochure/perstruptank/?page=2>. Den vil blive opført i grå neutral betonelementer og blive med fast PVC-overdækning.

For begge placeringer har den ansøgte gyllebeholder en maksimal højde af elementer 3 m over terræn. Med teltoverdækning vil den være ca. 8 m i spids.

1. Erhvervsmæssig nødvendighed

Landbrugsejendommen Vesteregsvej 18A er en planteavlsejendom med beboelse, hvor der ikke længere er dyrehold. Der er en staldbygning samt en kornsilo på ejendommen.

Gyllebeholderen skal anvendes til opbevaring af gylle fra ansøgers husdyrproduktion på Illebøllevej 16, Rudkøbing. Der er ca. 14 km i afstand, og gyllen vil blive transporteret i lastbil til gyllebeholderen.

Gyllebeholderen skal anvendes til opbevaring af svinegylle til brug for gødskning af primært ejendommens arealer, men også andre nærliggende ejede arealer på bedriften tilhørende 3 andre landbrugsejendomme tilhørende ansøger. Gyllebeholderen skal således benyttes til den jordbrugsmæssige udnyttelse af ejendommen til planteavl.

Ansøger har overtaget de 4 nævnte planteavlsejendomme vist i tabel 1 pr. d. 13. marts 2020, se medsendt bilag "Tinglyst skøde".

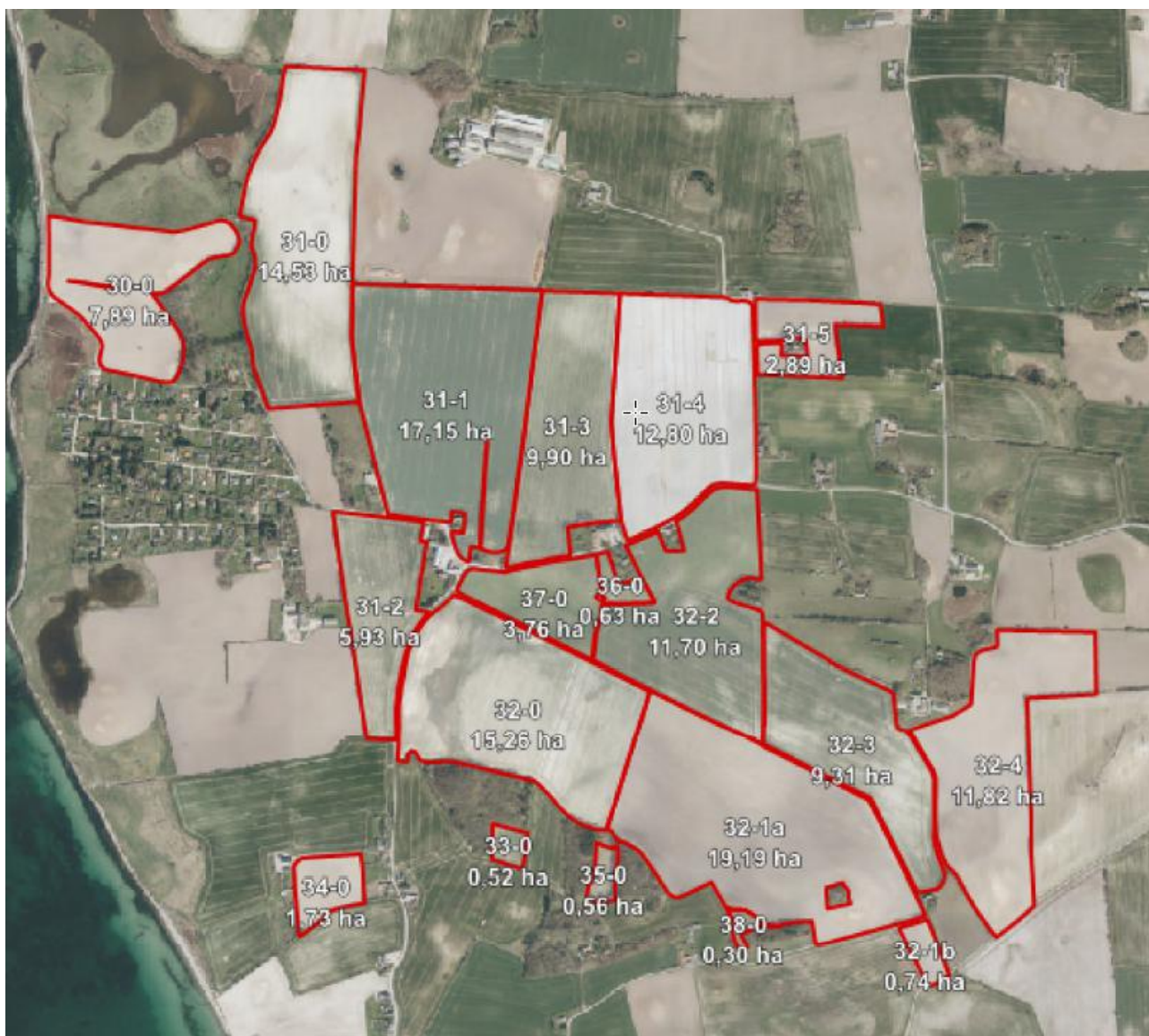
| Ejendom | Matrikler | Matrikulært areal, ha |
|--|-----------------------------|-----------------------|
| Vesteregsvej 18A Ejd.nr. 4820005962 | 18a, Nordenbro By, Magleby | 32,05 |
| | 3, Lunde By, Magleby | 2,13 |
| | 122k, Nordenbro By, Magleby | 1,47 |
| Vestervej 47 Ejd.nr. 4820006021 | 24cg, Nordenbro By, Magleby | 8,83 |
| | 24ca, Nordenbro By, Magleby | 13,93 |
| | 20a, Nordenbro By, Magleby | 42,77 |
| | 4a, Lunde Nor, Magleby | 5,60 |
| | 1a, Lunde Nor, Magleby | 0,49 |
| | 1b, Lunde Nor, Magleby | 0,20 |
| | 4b, Lunde Nor, Magleby | 0,70 |
| | 46, Nordenbro By, Magleby | 2,39 |
| | 48a, Nordenbro By, Magleby | 1,37 |
| | 48d, Nordenbro By, Magleby | 0,0 |
| | 122m, Nordenbro By, Magleby | 1,85 |
| Norvej 2A Ejd.nr. 4820011579 Bygningsløs ejendom | 5, Lunde Nor, Magleby | 10,37 |
| | 6, Lunde Nor, Magleby | 3,32 |
| | 16e, Nordenbro By, Magleby | 11,89 |
| | 54c, Nordenbro By, Magleby | 6,33 |
| Vesteregsvej 20 Ejd.nr. 4820005963 Bygningsløs ejendom | 2, Lunde Nor, Magleby | 0,66 |
| | 45b, Nordenbro By, Magleby | 1,97 |
| | 47, Nordenbro By, Magleby | 1,63 |
| | 63b, Nordenbro By, Magleby | 1,70 |

Tabel 1. Ansøgers ejendomme og arealer til den ansøgte gyllebeholder

Samlet dyrkningsareal udgør ca. 146 ha jf. bilag 1, ("Ny ejendom") og vist nedenfor i figur 1.

Størrelsen på den ansøgte gyllebeholder på 5070 m³ svarer til ca. 35 t/ha, hvilket er driftsmæssigt ønskeligt. Der søges ikke om gyllebeholder med større opbevaringskapacitet end hvad der svarer til landbrugsmæssig udbringning på de beskrevne ca. 146 ha.

Dyrkningsareal pr ejendom er ikke opgjort da flere arealer dyrkes på tværs af matrikelskel.



Figur 1. Udbringingsarealer til ansøgt gyllebeholder

Der søges derfor om opførsel af gyllebeholder på 5070 m³, som med ovenstående synes dokumenteret at være erhvervsmæssigt nødvendig for bedriften.

2. Placering

2.1. Alternativer

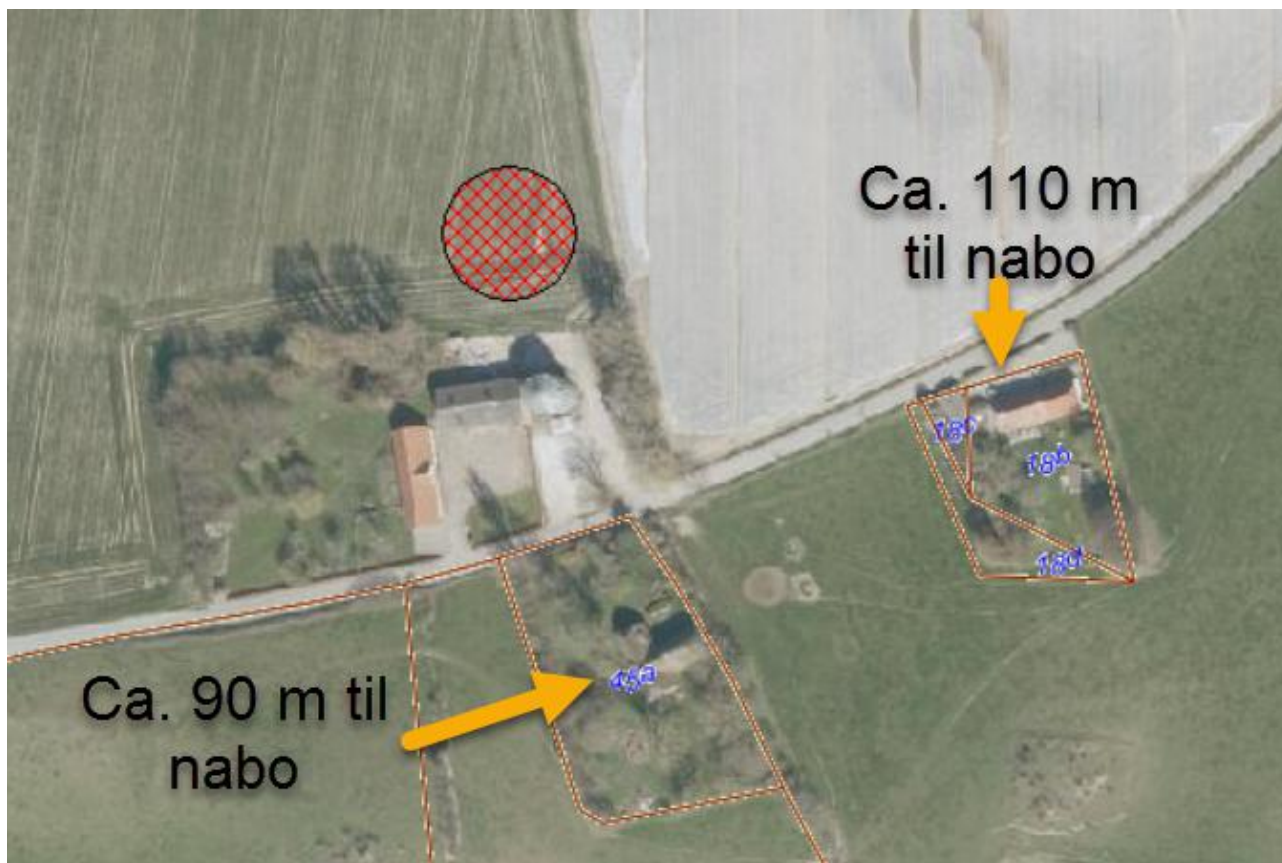
Mulige placeringer er indledningsvist undersøgt med udgangspunkt i at være i tilknytning til eksisterende byggeri på ansøgers ejendomme. Eneste alternativ er derfor en placering på ejendommen Vestervej 47, se figur 2. Det er vurderet at det ikke er hensigtsmæssigt, da det er tæt på sommerhusområdet samt at færdsel til og fra sommerhusområdet går via Stenbækvej, hvor transport med gylle også vil foregå. Denne placering er derfor fravalgt.



Figur 2. Alternativ placering, Vestervej 47

2.2. Placering A

Af figur 3 fremgår placering A.

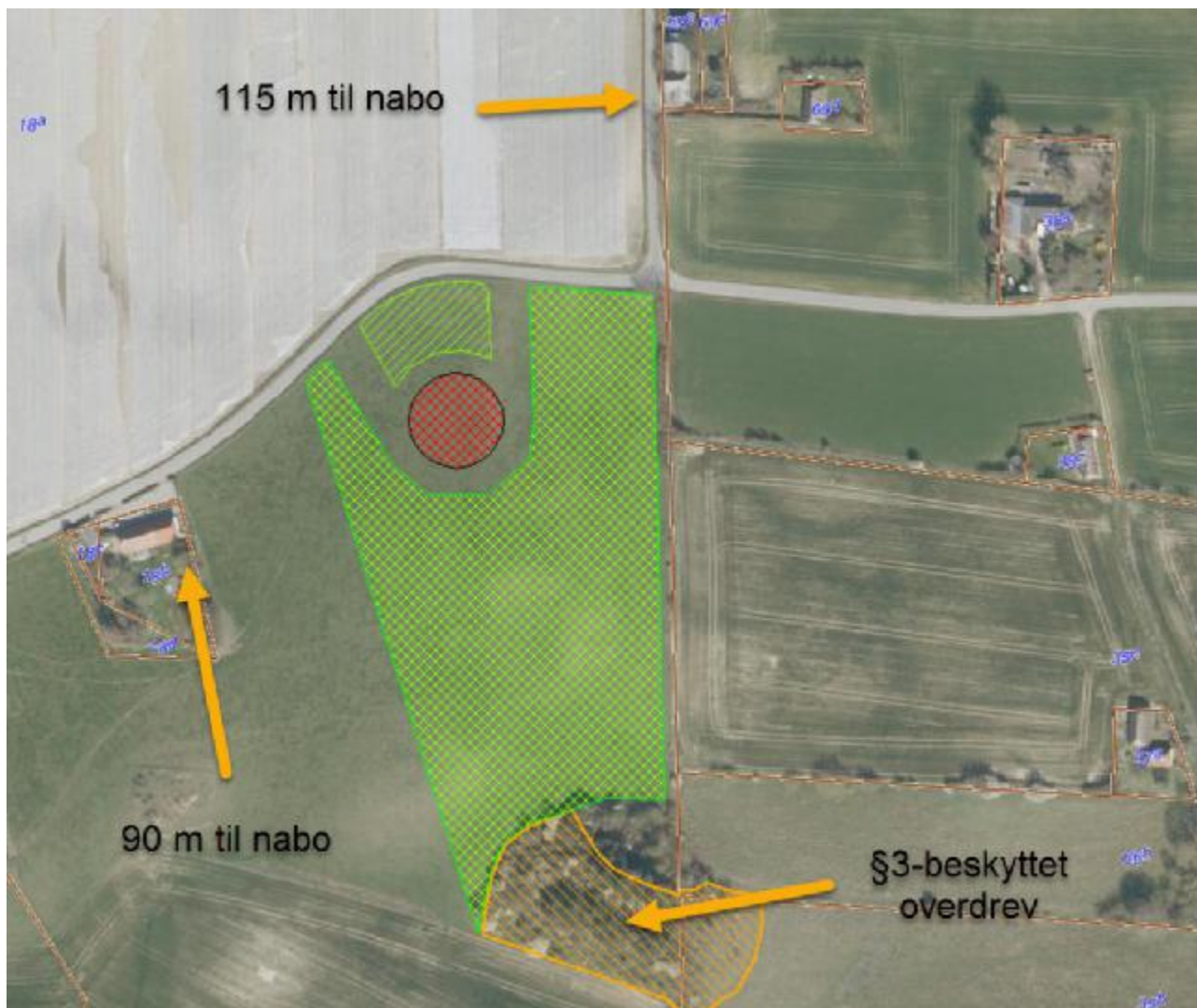


Figur 3. Placering A

Placering A er vurderet forenelig med de hensyn der skal iagttages og afstandskrav der skal overholdes, se afsnit 3.

2.3. Placering B

Af figur 4 fremgår placering B.



Figur 3. Placering B

Placering B er vurderet forenelig med de hensyn der skal iagttages og afstandskrav der skal overholdes, se afsnit 3.

3. Afstandskrav

Af tabel 1 fremgår de to placeringers forhold til afstandskravene efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens §5.

| Område | Afstandskrav (m) | Placering A Afstand fra gyllebeholder | Placering B Afstand fra gyllebeholder |
|--|------------------|--|--|
| Eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde | 50 m | Ca. 600 m (sommerhusområde) | Ca. 850 m (sommerhusområde) |
| Område i landzone, der i en lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign. | 50 m | ➤ 2 km (Magleby Fri- og efterskole) | ➤ 2 km (Magleby Fri- og efterskole) |
| Nabobeboelse | 50 m | Ca. 90 m (Vesteregsvej 13) | Ca. 90 m (Vesteregsvej 11) |

Tabel 1. Afstandskrav jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsens §5

Af tabel 2 fremgår de to placeringers forhold til afstandskravene efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens §6.

| Emne, som har afstandskrav | Afstandskrav (m) | Placering A Afstand fra gyllebeholder | Placering B Afstand fra gyllebeholder |
|---|------------------|--|--|
| Almene vandforsyningsanlæg | 50 | Ingen indenfor flere kilometers nærhed | Ingen indenfor flere kilometers nærhed |
| Enkelt vandforsyningsanlæg (ikke almen) | 25 | Ca. 350 m (Vestervej 47) | Ca. 600 m (Vestervej 47) |
| Vandløb | 15 | Ca. 460 m | Ca. 350 m |
| Sø | 15 | Ca. 340 m (ved Vestervej 47) | Ca. 300 m (ved Vesteregsvej 9) |
| Dræn ¹⁾ | 15 | ➤ 15 m | ➤ 15 m |
| Offentlig vej | 15 | Ca. 50 m | Ca. 35 m |
| Levnedsmiddelvirksomhed | 25 | ➤ 25 m | ➤ 25 m |
| Naboskel | 30 | Ca. 300 m | Ca. 50 m |
| Beboelse på samme ejendom | 15 | Ca. 35 m | Ca. 250 m |

Tabel 2. Afstandskrav jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsens §6

¹⁾ Eventuelle dræn vil blive omlagt

Vedrørende §8 i bekendtgørelsen om afstandskrav på minimum 50 m til nærmeste kategori 1- og 2 natur er der ca. 950 m for placering A og ca. 1150 m for placering B. Det drejer sig om et kategori 1-overdrev nord for sommerhusområde.

For begge placeringer gælder

- at der ikke krav om alarmsystem eller beholderbarriere efter betingelserne i bekendtgørelsens §21,
- at der er krav om fast overdækning efter betingelserne i bekendtgørelsens §22.

For begge placeringer er nærmeste potentielt ammoniakfølsomme natur et §3-beskyttet overdrev ca. 130 m syd for placering B. Det påvirkes ikke af ammoniakfordampning fra placeringerne A eller B over afskæringskriteriet på max 1 kg ammoniak-N/ha i merdeposition, som det vejledende gælder i godkendelsesbekendtgørelsen.

Gyllebeholderen bliver opført efter de gældende krav for materialer, miljøpåvirkning mv som beskrevet i §20 og §23 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Både placering A og B er centrale placeringer der muliggør udbringning af gylle med slangeudlægger på langt størstedelen af arealerne med følgende begrænset trafik med traktor/gyllevogn.

4. Ansøgers bemærkninger til placeringerne

For begge placeringer overholdes diverse afstandskrav.

Ved placering B vil der være mindre gylle der skal krydse Vesteregsvej i forbindelse med udbringning, da størstedelen af arealerne ligger syd for Vesteregsvej.

Ved placering B vil et areal der støder op til §3-beskyttet overdrev blive beplantet i dialog med kommune, og et større sammenhængende udyrket område op til overdrevet kan etableres.

Placering B vil være på siden af bakken, og blive afskærmet med beplantning så indsyn begrænses.

Med venlig hilsen

Ejler Petersen
Afdelingschef Miljø & Natur, Velas

Landzonetilladelse til gyllebeholder - Vesteregsvej 18a

22/5635 01.03.03 Åben Sag

Resume

Der blev den 5. maj 2020 ansøgt om landzonetilladelse til etablering af gyllebeholder på Vesteregsvej 18a, 5932 Humble. Bilag 1 Ansøgningsmateriale.

Sagen blev behandlet i Trafik-, Teknik- og Miljøudvalget den 19. april 2021 og ønsket indbragt for Kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen afgjorde sagen den 10. maj 2021 og der blev meddelt afslag til etablering af gyllebeholder. Bilag 2 Dagsordenpunkt.

Afgørelsen blev herefter påklaget af ejer.

Sagen blev den 24. januar 2022 afgjort af Planklagenævnet, der ophævede afgørelsen og sagen blev tilbagevist til fornyet sagsbehandling. Bilag 3. Afgørelse

Sagsfremstilling

Langeland Kommune har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til etablering af en gyllebeholder på 1056 m² med en diameter på 36,74 m (en Perstrup-tank på 5070 m³).

Gyllebeholderen har til formål at opbevare svinegylle til brug for gødskning af ejendommens landbrugsarealer samt nærliggende arealer i samme bedrift. Alle bedriftens arealer er planteavl på i alt 146 ha.

Gyllebeholderen opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse. På ejendommen er beliggende en kornsilo på 10 m i diameter og 12 meter i højden fra terræn. Da der allerede er en større bygningsvolumen på ejendommen, er det fastlagt at lægge den nye gyllebeholder i tæt tilknytning hertil, således at gyllebeholderen bliver en del af den allerede eksisterende bygningsvolumen set i konteksten af landskabet omkring.

For at mindske synligheden af gyllebeholderen vil der blive etableret en jordvold omkring gyllebeholderen, og samtidig bliver jordvolden beplantet.

Afstand til nærmeste nabo er ca. 90 meter.

Der er foretaget skriftlig orientering jævnfør planlovens § 35 stk. 4, da Langeland Kommune har vurderet, at opstillingen af gyllebeholder kan være af betydning for naboerne, idet der ændres på eksisterende forhold og dette derfor vil kunne påvirke nærmeste nabo. Der er foretaget høring af 14 naboejendomme, hvoraf kommunen har modtaget nabobemærkninger og indsigelser fra 7 af ejendommene.

Nabobemærkninger og indsigelser omhandler følgende:

Der gøres opmærksom på "Uønsket skovrejsning" i området. Der er i området ikke udpeget uønsket skovrejsning. Vesteregsvej 18a er beliggende i neutralområde hvor skovrejsning er mulig ift. Langeland Kommunes retningslinjer i Kommuneplanen 2021 - 2033 afsnit 5.3.1.

Derudover nævnes det, at placeringen er i nærheden af natura 2000-område, hvorfor de er bekymret for, om plante- og dyreliv kan blive påvirket af den store bygning. Vesteregsvej 18a er beliggende udenfor Natura2000 habitatområde med en afstand af 300 m. Det vurderes derfor ikke, at gyllebeholderen vil påvirke Natura2000 området.

Vurdering af værditab af ejendomme beliggende i nærhed til gyllebeholder.

Administration bemærker, at afgørelser efter planloven er erstatningsfri regulering. Det vil sige, at en vurdering af, at en ejendom bliver mindre værd, ikke indgår i sagens vurdering.

Opmærksomheden henledes på, hvorvidt ejendommen kan vurderes som erhvervsmæssigt nødvendig. Administrationen vurderer, at gyllebeholderen er en erhvervsmæssig nødvendig bygning for den jordbrugsmæssige udnyttelse af bedriften. Vurderingen er foretaget ud fra "bedriftsreglen". Ejendommen Vesteregsvej 18a er ejet af samme ejer som det resterende udbringningsområde på i alt 146 ha.

Der er på ejers anden ejendom beliggende på Illebøllevvej 16 givet tilladelse til opførelse af gyllebeholder ifm. nyt husdyrbrug. Jf. §16b tilladelse efter husdyrbrugsloven er der redegjort for 3-5 daglige transporter til og fra ejendommen. Transporterne vil omhandle dyr, foder og gylle. En del af disse transporter med gylle vil blive leveret til Vesteregsvej 18a og derved påvirke området trafikalt.

Administrationen vurderer ikke, at den øgede mængde transport vil påvirke området væsentligt eller bidrage til gener for naboer i området.

Indkomne nabobemærkninger og indsigelser vurderes ikke, at medvirke til et afslag ifm. etablering af gyllebeholder. Bilag 4. Naboindsigelser/bemærkninger

Administrationens begrundelse:

Formålet med planloven er at sikre sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirke til at værne om landets natur og miljø samt skabe gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

Landzonebestemmelserne har blandt andet til formål at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land, samt at varetage landskabelige interesser.

Administrationen vurderer at:

- Der er tale om en aktivitet, som er naturligt hjemmehørende i området
- Gyllebeholderen opføres på en landbrugsejendom i tilknytning til eksisterende bebyggelse
- Den opbevarede gylle skal udbringes på i alt 146 ha. der er foreneligt med gyllebeholderens kapacitet på 35 t/ha.
- Gyllebeholderen vurderes erhvervs- og driftsmæssig nødvendig for den jordbrugsmæssige udnyttelse af bedriften med et samlet udbringningsareal på i alt 146 ha.
- Det ansøgte vurderes ikke at være i strid med Langeland Kommunes retningslinjer i Kommuneplanen 2021 – 2033
- Det ansøgte vurderes at have helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser
- Det ansøgte vurderes ikke at påvirke de landskabelige, naturmæssige og rekreative interesser, jf. planlovens § 1

Landbrugsejendommen Vesteregsvej 18a er en del af en bedrift, ejet af ansøger og med et samlet jordtilliggende på i alt 146 ha. Gyllebeholderens opbevaringskapacitet ligger ikke udover sædvanlig kapacitet i forhold til bedriftens samlede jordbrugsmæssige udnyttelse. Administrationen vurderer at gyllebeholderen anses for at være en erhvervs- og driftsmæssig nødvendighed for den jordbrugsmæssige udnyttelse af bedriften iht. bedriftsreglen.

Gyllebeholderen opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse og afskærms fra alle synlige sider med beplantningsbælte. Administrationen vurderer, at gyllebeholderen ikke vil virke skræmmende for landskabet i et sådant omfang at der kan begrundes et afslag.

Gyllebeholderen vurderes ikke at være i strid med Langeland Kommunes retningslinjer i Kommuneplanen 2021 – 2033 eller at påvirke de landskabelige, naturmæssige og rekreative interesser, jf. planlovens § 1 i et sådant omfang at der kan begrundes et afslag.

Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

Administrationen skønner, at ansøgningen ligger inden for Kommuneplanens retningslinjer.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At der meddeles tilladelse til etablering af gyllebeholder på Vesteregsvej 18a, da et afslag ikke vurderes foreneligt med planlovens bestemmelser

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 27-09-2022

Godkendt med krav om afskærmning med et tæt beplantningsbælte og jordvold.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Tonni Hansen deltog som stedfortræder

From: [REDACTED]
Sent: Tue, 14 Jun 2022 16:54:08 +0200
To: Gitte Bjørnø Hansen
Subject: Vedrørende opstilling af gyllebeholder på Nordenbro Vesteregn
Attachments: Høringssvar på LZ i nabohøring - [REDACTED].docx

Gitte Bjørnø Hansen
Her mit svar på nabohøring
Med venlig hilsen

[REDACTED]

Vesteregn, Tirsdag den 14. juni 2022

Hørings svar til landzonetilladelse til fritliggende gylletank 115 meter SV for min bolig

Det er med nogen forundring, at undertegnede – både som nærmeste nabo og som mangeårig formand for DN Langeland igen har modtaget naboorientering til en landzonetilladelse til en fritliggende gylletank ganske tæt på min bolig og tilmed sydvest for, så os der bor her, vil kunne få "glæde" af svinegyllen og en grim udsigt hele året.

Forundringen skyldes særligt det forhold, at ansøger som jeg har fået det oplyst har mulighed for og tilladelse til at placere gylletanken i tilknytning til sin produktion og derfor ikke som jeg ser det har behov for en tank på Vesteregn som jo vil danne afsæt for et anlæg der senere kan udvides. F.eks. fik vi ved sidste nabohøring oplyst af der ikke var planer om andet byggeri end gylletanken, men hører så nu at der er planer om at opsætte yderligere en kornsilo på ejendommen, - hvor de tidligere produktionsbygninger i øvrigt er revet ned.

Desuden meddelte Langeland Kommune den 19. maj 2021 afslag til den selv samme placering. Afslaget var til vores glæde givet ud fra hensyn til natur, miljø, landskab og til os som naboer – og ikke som det nærmest er blevet sædvane udelukkende af hensyn til den stadigt mere intensive, miljøbelastende og anmassende landbrug. Uvidende om at lodsejer påklagede afgørelsen til Planklagenævnet, har jeg kunne opklare, at sagen blev hjemvist på grund af uklare begrundelser jf. <https://pkn.naevneneshus.dk/afgoerelse/a77ee805-eb92-45bd-90ec-6621a2c45d33> . Derfor håber og tror jeg på, at Langeland Kommune fastholder et afslag og at kommunalbestyrelsen vil stå fast på afgørelsen á 19. maj 2021. Når politikere skal vælge mellem tre forskellige placeringer, er det da muligt, at de faglige klare argumentationer træder i baggrunden for politisk "synes" og "mener", hvilket dog ikke bør svække en afgørelse nævneværdigt i og med at der netop er blevet anmodet om en politisk (og ikke strengt faglig) stillingtagen til den fritliggende gylletank.

Langeland Kommune taler meget for at øge bosætningen og give tilflyttere bedre vilkår. Jeg har boet på Vesteregn i 40 år og efter snart 30 år med tomme huse omkring mig er der endelig indenfor de sidste få år atter kommet nyt liv i husene på Vesteregn! – det er rigtig dejligt, men en udvikling som en udpegning af Vesteregn til helårs "gyllezone" vil sætte i stå. En tilladelse strider derfor imod det kommunen siger og skriver i alle deres planer.

Af faglige forhold vedrørende den ansøgte placering på Vesteregn, bør der laves en redegørelse for ammoniakdepositionen fra ejendommen, på samme vis som i miljøgodkendelser af husdyrbrug. Der ligger bl.a. et kategori 1 overdrev i en afstand af 280m fra ejendommen.

Desuden er det værd at bemærke, at vi er i kystnærhedszonen, hvor nye tekniske anlæg bør holdes til et minimum og i udgangspunktet altid, placeres sammen med i forvejen landskabsforstyrrende industribygninger som siloer, staldbygninger og måske andre gylletanke. Alene det at forholde sig til en transportvej på 14 km fra produktion af gylle til fjerneste udbringningsareal virker lige så svagt argumenteret, som et politisk tilvalg eller fravalg af flere placeringsmuligheder. De længste transporter vil med moderne traktorer vare godt 20 minutter, og kan efter bedste vurdering ikke alene begrunde en

landskabeligt ødelæggende kæmpe gylletank i et smukt langelandsk landskab med hatbakker og spredte overdrev. Gylletransport står på i 2-3 forårsmåneder, mens resten af året drejer sig om opbevaring. Der står intet i lovgivningen om, at landbrug har ret til eller berettiget forventning om, at kunne bygge nye gylletanke på en hvilken som helst afsides plet af udbringningsarealerne.

Argumentet om at placering B er (markant) bedre end placering A, må så vidt som jeg kan læse det tilsendte materiale, basere sig på 5 meters forskel i afstanden til nabo (min ejendom), idet placering A har to naboer indenfor 90 og 110 meter, mens B – der er ”bedste placering” – har naboer indenfor 90 og 115 meter! En sådan enøjlet fokusering på få meter, uden at tage landskabsbrillerne på og kikke på eksempelvis naboernes placering ift. gylletank og den generelt fremherskende SV-vind, eller for den sags skyld at se på at placering A er sammenfaldende med i forvejen landskabsbrydende blank stålsilo, og landbrugsbygninger, virker useriøs. Muligheden for at etablere yderligere skærmende beplantning (forudsat at der ikke er ”skovrejsning uønsket” udpegnings i området), er heller ikke svækket med placering A, tværtimod vil det kunne føjes til eksisterende større træbevoksning.

Argumentet om at det vil være en fordel (for landbruget) at have en decentral gylletank placeret langt fra produktionen af svinegyllen, blandt andet fordi det vil nedbringe mængden af vejtransporter holder jo heller ikke ved et nærmere eftersyn. Produktionen af gylle skal alligevel køres ud til gylletanken. Om den køres via specialtransport på lastvogn eller via konventionel 60tons gyllevogn er vejkasse og vejkanter jo i grunden ligeglade med. Vejen og vejkassen tager alligevel skade, hver gang der skal trækkes ud for at give plads til modkørende færdsel.

Argumentet om, at en fritliggende gylletank 14 km fra produktionen er ”erhvervsmæssigt nødvendigt” skal ses i forhold til, at eksempelvis Miljøstyrelsen (<https://oldwiki.mst.dk/Husdyrvejledning.Landskab%20og%20planforhold.ashx>) nævner at ”meget store landbrugsbygninger med industriel karakter eller fællesanlæg, der knytter sig til driften på flere ejendomme, anses ikke som erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommen”. Efter min opfattelse bør en gylletank på 3-4 gange længden af et normalt enfamiliehus opfattes som ”meget store landbrugsbygninger”, særligt fordi der er tale om blivende negativ påvirkning af landskab og oplevelse af et bakket langelandsk landskab.

Argumentet om at overdrevarsarealerne nær placering B på ingen måde vil lide skade ved en permanent dunstende gylletank, fordi påvirkningen – slag på tasken – vil være under bagatelniveau, virker ufaglig og uden dokumentation. Alle overdrevene i områder er uglejede og lider i forvejen stor nød på grund af manglen på græssende husdyr, ligesom de påvirkes af en væsentlig baggrundsbelastning i forvejen. Landets kommuner har notorisk haft svært ved at sikre og meddele afslag til nye belastninger tæt på selv meget artsrige overdrev, også selv om Miljø- & Fødevarerklagenævnets afgørelser i en lang række tilfælde har slået fast, at belastningen altid skal dokumenteres og ses i forhold til i forvejen kumulative belastninger.

Visualiseringen af de to (eller flere) placeringer mangler i øvrigt i høringsmaterialet, ligesom det kan undre, at der arbejdes ud fra pyramidetag og ikke en fladere tagløsning. Med 3 meter høje sider og 8 meter tagryg, vil den fritliggende gylletank, relativt højt i landskabet jo netop kunne ses og ”forurene” samme landskab i stor omkreds – uanset et langsomt voksende planlagt buskads, som der i parentes aldrig er nogen vækstgarantier knyttet til. Endelig kan det undre at en netop fritliggende gylletank uden opsyn i et kuperet landskab ikke skal forsynes med gyllealarm som standard, ligesom der altid bør være en klausul i en sådan landzonetilladelse om, at gylletanken – uanset hvor den placeres ude i landskabet – rives ned igen, så snart den tilknyttede produktion ophører.

I forhold til andre placeringsmuligheder i området mellem produktionen af svinegyllen og udbringningsarealerne mener jeg heller ikke at alle øvrige fritliggende muligheder kan være afsøgt. Desuden må der være muligheder for leje af eksisterende gylletanke på landejendomme i området. Der er adskillige nedlagte svinebrug i området mellem produktion og udbringning, som har deres ubenyttede gylletanke stående til ingen verdens nytte, som udmærket kunne lejes, hvilket dels ville være billigere og dels nedbringe ressourcebehovet for råstoffer i forbindelse med byggeri af en så stor og anmassende gylletank.

Jeg vil imødesæ Langeland Kommunes afgørelse med spænding, ikke mindst fordi der efter mange år endelig er kommet nye gode naboer på Nordenbro Vesteregn – ikke bare mennesker, men også bomlærker og tornskader der har været forsvundet i 30 år og som øger livskvaliteten for os der (stadig) bor her.

Bedste hilsner

A thick black horizontal bar redacting the signature of the sender.

From: [REDACTED]
Sent: Tue, 14 Jun 2022 22:25:09 +0200
To: Gitte Bjørnø Hansen
Subject: Høringssvar
Attachments: Partshøring.pdf, Signaturbevis.txt

Kære Gitte Bjørnø Hansen,

Vi fremsender hermed vores høringssvar vedrørende J. nr. 22/5635 "Naboorientering vedr. opstilling af gyllebeholder". Kunne vi monstro bede om et ganske kort emailsvar, blot lige for at forvise os om, at brevet er modtaget?

Med venlig hilsen,

[REDACTED]

Tirsdag 14. juni, 2022

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Indsigelse vedr. placering af gylletank, J.nr. 22/5635

Som ejere af ejendommen Vesteregsvej 7 ønsker vi hermed at gøre indsigelse mod opførelse af en gylletank ved ejendommen Vesteregsvej 18A (og de øvrige steder på Vestereggen nævnt i den oprindelige ansøgning), som det er ansøgt om i henhold til Planlovens §35.

Vi underskrev skødet på vores ejendom som flexbolig 1. oktober 2021 i forvisning om, at den oprindelige ansøgning om gylletanken havde fået afslag i forsommeren 2021. Da vi først hørte om den oprindelige ansøgning, mistede vi lysten til at købe hus på Vestereggen, men da afslaget kom, ombestemte vi os straks. Vi har i årevis søgt efter en ejendom specifikt på Vestereggen grundet landskabets umådelige skønhed.

Vi er således forundrede og bekymrede over, at Planklagenævnet i Svendborg nu åbenbart har underkendt Langeland Kommunes afslag. Vi regner dog med, at der blot er tale om en teknikalitet, og at den af nævnet efterlyste begrundelse for afslaget relativt nemt kan formuleres og stadfæste det afslag, som kommunalpolitikere på Langeland sidste år blev enige om at give ansøgningen. Det er vores håb, at denne indsigelse mod bemeldte gylletank på Vestereggen, foruden at være et nabohearingssvar i sig selv, kan afhjælpe en sådan begrundelse.

Vi har som næsten-naboer inddelt vores argumenter mod gylletanken på Vestereggen i tre: Lovligheden og (u)nødvendigheden af dens placering ifølge Planlovens §35 og §36, Vestereggen's umådeligt store herlighedsværdi som natur- og kulturlandskab og turismen og, i forlængelse af de uacceptable nabogener og manglende hensyn til naboer, Langeland Kommunes tvetydige modtagelse af nye borgere.

Lovligheden og (u)nødvendigheden af gylletankens placering ifølge Planlovens §35 og §36

Storproducenten af grise fra Illebølle, som nu igen har ansøgt om at opføre gylletank på Vestereggen 15 km fra svinestaldene, vil gøre det på ejendommen Vesteregsvej 18A, der som planteavlsejendom ikke har hjemmel til en gylletank. Allerede i dét forhold er der ikke lovlig grund til at opføre gylletank; det lader til ifølge ansøgningen især at være et *opbevaringsbehov* for den øgede mængde gylle fra den ligeledes øgede griseproduktion i Illebølle.

Denne griseproduktion har i det hele taget nået et omfang, som synes helt ude af proportion med Langelands størrelse og helt enestående, bevaringsværdige miljø og natur. Det er svært at forestille sig, at bedriften beriger Langeland i nogen rimeligt kompensere grad i forhold til nedgang i turismen som følge af tabte landskabsværdier, fraflytning af generede beboere og omkostninger for miljøet som følge af den intensive og nu endog øgede miljøbelastning. Det er i sig selv kritisabelt, at der nu afledes så store mængder gylle fra svinene, at der ansøges om, at den skal køres 15 km væk fra staldene ad små veje flere gange om dagen til ny opbevaringslokation. Desuden ligner oprettelsen af en gylletank på en planteavlsejendom et ønske om dermed senere at kunne udvide selve svineproduktionen til Vestereggen; det ville være en katastrofe for os beboere men også for naturen, kulturlandskabet og turismen.

Desuden er det for så vidt angår gylletanke allerede bestemt i Planlovens § 36, stk 2 at der skal "meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, *medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen*" (vores fremhævelse). Der er i allerhøjeste grad tale om, at væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen – som det tydeligt vil fremgå af resten af denne indsigelse.

Ansøger har desuden allerede fået tilladelse til at opføre gylletank meget tættere på produktionen i Illebølle, nemlig på Gillesbjergvej 10; en tilladelse, som imidlertid ikke er udnyttet.

Vesteregns store herlighedsværdi som natur- og kulturlandskab og turismen

Vi har længe kigget på huse specifikt omkring Vesteregnsvej, da det er et af Danmarks smukkeste landskaber, som tilmed ligger i bekvem cykelafstand fra en af Danmarks bedste badestrande, kronet flere år i træk med noget af Danmarks reneste badevand.

Vi ved derfor, at der for godt et år siden var hele tre huse til salg på Vesteregnsvej. I dag er de alle solgt som flexboliger og er alle under nænsom istandsættelse ved brug af håndværkere fra Langeland og med respekt for den enestående værdi, de udgør for egnen. De er alle smukke gamle bindingsværkshuse, som nu er sikret bevarelse i fuld overensstemmelse med Langelands Kommunes egne ønsker for denne slags boliger. Ejendommene vil dermed forblive del af det helt enestående kulturlandskab, som turisterne længe har påskønnet og gennem hvilket, de nu ledes ad den nyligt indviede Herregårdsrute fra Bagenkop til Rudkøbning: "160 km ren idyl med snoede veje gennem landskabet med idylliske landsbyer, hyggelige købstæder og ikke mindst historiske herregårde", som [VisitLangeland](#) formulerer det.

I det hele taget er Vesteregns herlighedsværdier ikke noget, vi er ene om at påskønne, for Langeland Kommune fremhæver det selv proaktivt flere steder. Eksempelvis i sin [Landskabsanalyse](#), hvoraf det fremgår, at "Områdets højtliggende terræn og bakkekarakter afspejler dels randmorænen, der strækker sig som en højderyg centralt gennem Langeland og dels de for Langeland karakteristiske mange hatbakker, der forstærker *områdets bakkekarakter*. I den sydlige del af karakterområdet ligger *hatbakkerne som markante punkter i et ellers fladt terræn, hvilket får bakkerne til at fremstå særligt markante i dette område og understreger den geologiske fortælling* (..) Området rummer flere *gravhøje*, der ses som punkter i landskabet (..) *Særlige udsigtsmuligheder knytter sig især til landskabet vest og sydvest for Hesselbjerg, hvorfra der er udsigt over kystlandskabet og det omgivende farvand, Øhavet mod nordvest og Marstal Bugt mod syd* (..) Bakkelandskabet syd for Tryggelev: *Det særligt markante bakkelandskab vurderes særlig sårbart over for ændringer, der kan sløre eller forringe oplevelsen af de markante hatbakker, der her opleves med karakter af afgræssede overdrev i et dyrkningslandskab, hvor mindre gårde, huse og husmandssteder ligger mellem bakkerne. Området er særligt sårbart over for stort eller på anden måde markant byggeri samt store tekniske anlæg, der dels kan forstyrre oplevelsen af landskabet og dels få bakkerne til at fremstå som små og ubetydelige*. Området er desuden sårbart over for rejsning af skov eller anden sammenhængende bevoksning, da det vil begrænse udsynet og oplevelsen af de geologiske former (..) STRATEGISKE MÅL: BESKYTTE *Bakkelandskabet syd for Tryggelev har fået det strategiske mål beskytte, fordi landskabet er vurderet at være særligt karakteristisk, og store dele er vurderet at være et oplevelsesrigt landskab med en i visse tilfælde sårbar karakter. Beskyttelsesmålsætningen betyder, at ændringer i området kun bør ske, hvis det medvirker til at bevare eller styrke landskabskarakteren og især den geologiske fortælling med vægt på oplevelsen af hatbakkerne*" (vores fremhævning).

Desuden grænser dette hatbakkelandskab direkte op til [NATURA 2000 SYDFYNSKE ØHAV](#) med de sårbare vådområder Tryggelev Nor og Nørballe Nor, som er yngleplads for mange fugle og rasteplasser for endnu flere trækfugle, og som igen ligger lige ved den rene Ristinge strand. En udsivning af gylle til dette kystlandskab ville være en katastrofe.

I det [landskabsatlas](#), som Naturstyrelsen har udarbejdet for Langelands Kommune, henvises derudover specifikt til dette landskab, Vesteregnet, som et af de bedste steder at opleve de karakteristiske langelandske hatbakker. På side 10 anføres det, at "Hatbakker opleves bedst omkring Spodsbjerg eller på Nordenbro Vesteregn. Mod Marstal Bugt ses hatbakkerne særligt tydeligt, fordi de rejser sig i det flade kystlandskab og afgrænser områdets store nor". På side 36 står der endvidere, at man skal være opmærksom på, at "For at opretholde oplevelsen af det særligt værdifulde hatbakkelandskab, skal de fritliggende hatbakker friholdes for skovrejsning, byggeri eller anlæg, der kan skjule eller fjerne fokus fra hatbakkerne."

Den markante hatbakke, Dolebjerg, som ligger umiddelbart syd for vores ejendom, besøges regelmæssigt som udkigspunkt og er således angivet som mødested for fuglekiggeri af Danmarks Naturfredningsforening. I oktober 2021 finder man således [denne invitation](#): "Åben Udsigt er en tur på hatbakken "Dolebjerg" på Vesteregn. Vi ser på efterårets trækkende rovfugle og snakker om hatbakker, landskabet og Vesteregns kulturhistorie." At Vesteregnet således nævnes af Danmarks Naturfredningsforening som en grund til at besøge øen viser, at egnen udgør et aktiv for Langelands potentiale, som bringes i fare ved opførelsen af gylletanke midt i det gamle kulturlandskab. Gylletanken taler med sin obstruktion af naturen og kulturlandskabet afgørende imod en placering på Vesteregnet, netop som det er formuleret i Planloven §36, stk. 2.

Den ansøgte gylletank vil helt åbenlyst udgøre et voldsomt fremmedlegeme i et landskab og et miljø, som er unikt ikke bare for Langeland men for hele Danmark med dertilhørende turismepotentiale. Langeland kommune bør grundlæggende erkende betydningen og potentialet af dette landskab og vigtigheden af at beskytte det. Opførelse af en enorm gylletank midt i dette enestående guldalderlandskab vil selvsagt skæmme den ovenfor nævnte rene idyl med snoede veje gennem hatbakkerne med nye overraskende udsigter bag hvert vejsving, som VisitLangeland lokker turister til øen med.

Proportionerne på den ansøgte gylletank er enorme. Gylletankens størrelse har Rundetårns højde i diameter og selv i lettere nedgravet tilstand – hvilket sagtens kan vise sig umuligt i praksis grundet grundvandsspejlets højde – vil den enorme monolit skæmme landskabet og blokere for udsigten til øhavet og Marstal henover det faldende kystnære terræn i al fremtid til os naboers daglige gene og til turisternes mishag, undren og manglende lyst til at vende tilbage endsige slå sig ned. De daglige lastbiltransporter af gylle ad den smalle idylliske Vesteregnvej til den nye tank vil desuden i sig selv, foruden støj og forurening fra lastbilerne ødelægge fred, idyl og trafiksikkerhed for cyklister og gående.

Alt i alt, holdt op mod det faktum, at den nuværende løsning på spredning af gylle synes at fungere fint til begrænset gene for beboerne i området, forekommer idéen om at opføre en gylletank i dette landskab helt ude af proportion med de åbenlyse negative effekter, det vil have på såvel landskabet som beboerne og turisterne på Vesteregnet.

Langeland Kommunes tvetydige modtagelse af nye borgere

I den nyligst vedtagne [kommunalplan](#) står der på side 12 i [planstrategien](#), at "Deltidlangelændere spiller en stor og vigtig rolle i vores samfund. De kommer her – som navnet antyder – på deltid, fordi de ejer et sommerhus eller fritidshus og bidrager dermed til liv og vækst i vores lokalsamfund.

Vi ønsker, at deltidslangelænderne i endnu højere grad engagerer sig i lokalsamfundene og får lyst til at tilbringe mere tid her. Mange vælger på et tidspunkt at bosætte sig permanent. Den udvikling skal styrkes." Videre, på side 14, forklares det, at "Udover at tiltrække flere turister vil vi gerne, at de turister, der besøger Langeland og Strynø på éndagsudflugter, vælger at blive lidt længere. Desuden ved vi, at nogle af turisterne på sigt vælger at købe et fritidshus eller sommerhus i kommunen eller vælger at flytte permanent hertil. Gevinsten ved øget turisme er både flere jobs i turismebranchen og øget tilflytning" (vores fremhævnings).

Vi kan tilføje, at dette netop skete for os: Vi kender efter mange besøg på øen alle Langelands herligheder, og har af samme grund nu købt en istandsættelseskrævende ejendom fra år 1800. Allerede efter otte måneder har vi lagt lige så mange penge i den, som den kostede at købe. Vi har udelukkende anvendt langelandske håndværkere til istandsættelsen, og har således skabt arbejde på øen; dertil kommer de penge, vi lægger i alle forretningerne.

Vi er nu som nye deltidslangelænderne (og muligvis på sigt fuldtidslangelændere) med ejendom på Langeland efter at have ejet vores ejendom i kun otte måneder i færd med at skulle gøre indsigelse mod store ændringer i det landskab, vi valgte Langeland på grund af. Vi er derfor afhængige af, at kommunen står ved sin strategi som udmeldt i kommunalplanen citeret ovenfor.

Tilflytningslysten og dermed interessen for de mange bondehuse, som er til salg på Langeland, vil svækkes markant, hvis kommunen efterlader det indtryk, at gylletanke og enkelte bedrífers storskalaproduktion med dertilhørende miljøbelastning og helt uacceptable gene af naboer har forrang for rimelig beskyttelse af kultur- og naturlandskaberne, som netop tiltrækker nye beboere og hindrer affolkningen. Desuden mister Langeland Kommune, hvis der ikke lægges handling bag udmeldingerne, potentielt tilflytning udefra; herunder af beboere der med supplerende evner og ressourcer i høj grad ville kunne komme Langeland til gode ved at bidrage positivt til øens udvikling.

Opsummering

I det til Langeland Kommunes kommunalplan hørende dokument om [Landzoneadministration](#), fremføres det på side 1, at "I følge planloven skal kommunen altid foretage en konkret vurdering af det enkelte projekt. Når vi vurderer en sag, skal vi blandt andet lægge vægt på *landskabet, kulturhistorien og rekreative hensyn*. Vi skal vurdere, *hvordan projektet vil påvirke oplevelsen af landskabet*, f.eks. *udsyn til landsbykirken, fortidsminder, særlige landskabsområder eller værdifulde kulturmiljøer*. Vi skal også vurdere, *hvad projektet vil betyde for trafikken i forhold til øgede trafikmængder*, adgangsforhold og parkering. Desuden vurderer vi ansøgningen i forhold til *forurening af luft, vand og jord, og øget støj*. Hvis du får landzonetilladelse, kan vi stille krav om, at *projektet tilpasses områdets karakter*. Det kan eksempelvis være *krav til placering, proportioner, og i særlige tilfælde materialer og fremtoning*" (vores fremhævnings).

Som opsummering vil vi fremhæve, at samtlige disse forbehold, fremført lige ovenfor af Langeland Kommune selv, netop synes at spidsformulere det mandat, kommunen allerede har til at vægte disse fuldkomne rimelige hensyn over tilladelsen til en gylletank, som end ikke er en driftsmæssig nødvendighed for ejendommen ved nr. 18A, og som i urimelig og uforholdsmæssig grad vil belaste netop landskabet, kulturhistorien og de rekreative hensyn, fordi det vil påvirke oplevelsen af landskabet i form af udsyn til landsbykirken, fortidsminder, særlige landskabsområder og værdifulde kulturmiljøer, ligesom det netop vil medføre øgede trafikmængder, forurening af luft, vand og jord og øget støj, ligesom den valgte placering foruden proportioner, materialer og fremtoning i notorisk grad ikke er tilpasset området.

Summa summarum – med alle de i indsigelsen nævnte miljømæssige og æstetiske belastninger – udvises der med ansøgningen ikke i nærheden af rimeligt hensyn til os naboer eller øens turister.

[Redacted]

Markatrademark: [Redacted]

Handwritten: [Redacted]

Handwritten: [Redacted]

Handwritten: [Redacted]

Handwritten: [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

From: [REDACTED]
Sent: Mon, 13 Jun 2022 19:37:00 +0200
To: Gitte Bjørnø Hansen
Subject: Partshøring vedr. placering af gylletank, J.nr. 22/5635
Attachments: Indsigelse vedr. opførelse af gylletank på Vesteregnet, J.nr. 22 5635.pdf

Kære Gitte Bjørnø Hansen,

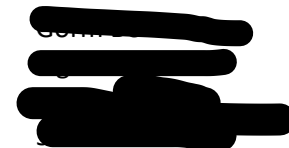
Hermed fremsender vi vores indsigelse vedr. placering af gylletank på Vesteregnet.

Venlig hilsen,

[REDACTED]

og

[REDACTED]



Gitte Bjørnø Hansen
Byggesagsbehandler
Plan og Byg
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing

Indsigelse vedr. placering af gylletank, J.nr. 22/5635

Som ejere af Stenbækvej 2, gør vi hermed indsigelse mod anlæggelse af gylletank på såvel Vesteregnsvej 18A som Vestervej 47 som alternativ placering.

Da vi i sommeren 2020 købte det fine gamle hus på Stenbækvej 2, mellem de helt særegne hatbakker, som er så karakteristiske for området, tæt på vandet og Tryggelev Nor med det fantastiske fugleliv, der findes der, havde vi aldrig troet, at vi skulle stå i en situation, hvor der kan være risiko for, at der bliver placeret en kæmpe gyllebeholder midt i dette smukke område.

Vi valgte at købe en fleksbolig i præcis dette område, netop pga. dets landskabelige værdier, Natura 2000-området, udgjort af Tryggelev Nor, udsigterne, roen og de mange fugletræk over himlen.

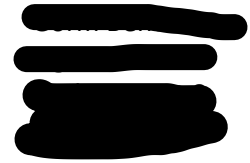
Samtidig turde vi købe vores hus der, fordi vi mente, at vi var sikret mod netop opførelse af gylleholdere, etablering af svinebedrifter o.l., da området grænser op til et Natura 2000-område og to store sommerhusområder.

Vi havde længe haft en drøm om at have et hus på landet, og meget gerne på Langeland, da det ligger i nogenlunde nærhed af Odense, hvor vi bor og hvor vi har vores arbejdspladser. Drømmen er på lidt længere sigt at gå fra deltidslangelændere til fuldtidslangelændere, og vi er derfor i gang med at renovere huset og skabe ekstra plads og værelser til både vores hjemmeboende børn og vores udeboende børn, når de gerne kommer på besøg på Langeland.

Langeland Kommunes Bosætnings- og tiltrækningspolitik

Begrundelserne for *ikke* at give tilladelse til opførelse af gylleholdere i området mener vi, der er rigelige af. Alle begrundelser ligger i direkte forlængelse af Langeland Kommunes egen Bosætnings- og tiltrækningspolitik 2021-2024.

Heri fremhæves det, hvordan *"[...] Deltidslangelændere spiller en stor rolle i lokalsamfundet. De kommer her - som navnet antyder - på deltid, og bidrager dermed til liv og vækst i vores lokalsamfund. Heldigvis vælger en del på et tidspunkt at bosætte sig permanent og blive øboer på fuld tid."* [...] *"Langeland Kommune er allerede et populært besøgs- og feriemål. Vores*



fællesskaber, natur, oplevelser, [...] mange deltidslangelændere og store sommerhusområder er potentialer, der skal bidrage til at tiltrække og fastholde tilflyttere.”

Det er netop vores oplevelse af området, hvor vi bor på deltid. Samtidig ser vi hvordan både udefrakommende turister og de mange sommerhusgæster benytter området flittigt til både gå- og cykelture og naturoplevelser på Tryggelev Nor. Fælles for dem er, at de bevæger sig til og fra området fra Vesteregsvej og i endnu højere grad via Stenbækvej ved Vestervej 47.

Opførelse af en gyllebeholder, uanset om det er på Vesteregsvej eller Vestervej 47 ved Stenbækvej, vil indiskutabelt være en stor forringelse af området. Udover at en gyllebeholder vil ødelægge nogle af de værdier, der er i landskabet og medføre lugtgener, vil det også betyde store trafikale gener, som en gyllebeholder vil medføre i form af tung transport af gylle til beholderen på de små veje, som benyttes af områdets mange sommerhusgæster, turister og os beboere.

Tilladelse til opførelse af en gyllebeholder så tæt på vores hus og i det ellers meget smukke landskab, vil medføre et værditab for vores hus. Det vil gøre det meningsløst for os at fortsætte vores husrenovering og det vil stoppe vores planer om at blive fuldtidslangelændere.

Den forringelse af området, som en stor gyllebeholder vil medføre, vil gøre det mindre attraktivt for folk som os at flytte til området og udleve deres drøm om at leve livet på landet og tæt på naturen, og gøre det mindre attraktivt at købe og leje sommerhuse der. Dette står i stærk kontrast til de ambitioner for Langeland, som udtrykkes i Langeland Kommunes Bosætnings- og tiltrækningspolitik 2021-2024.

Vi har som ejere af et hus på landet altid været og er stadig helt indforstået med, at markerne skal gødes og at der derfor er perioder med gyllespredning. Dette er hidtil foregået uden problemer vha. mobile gylletanke, der ca. to gange om året – og uden for turistsæsonen – er blevet kørt ud på markerne og hvorfra gyllen er blevet spredt ud.

Man må formode, at det vil medføre en kraftig øget transport af gylle, og dermed store trafikale gener for alle områdets beboere, i det tilfælde, at gyllen skulle transporteres fra produktionsstedet i Illebølle til opbevaring i en beholder på Vesteregnen.

Ud fra ovennævnte mange begrundelser, vil vi som ejere af Stenbækvej 2 på det kraftigste protestere mod opførelse af gylletank på de to foreslåede steder, der er ansøgt om i henhold til planlovens § 35.

Kommunalbestyrelsens beslutning om placering i Illebølle

Samtidig kan vi af sagens akter læse, at ved kommunalbestyrelsens første afslag på ansøgning om tilladelse til opførelse af gyllebeholder, vedtog man i stedet, at *”Gylletanken placeres på produktionsstedet i Illebølle eventuelt kombineret med en containerløsning. **Alternativt placeret ved Vestervej 47”*** (min fremhævnning)

[Redacted]

Vi hæfter os ved, at ansøger selv i sine ansøgninger om tilladelse til opførelse af gyllebeholder, har ”vurderet, at [placeringen på Vestervej 47] ikke er hensigtsmæssigt, da det er tæt på sommerhusområdet samt at færdsel til og fra sommerhusområdet går via Stenbækvej, hvor transport med gylle også vil foregå. Denne placering er derfor fravalgt.”

En placering af gyllebeholder på Vestervej 47 vil være endnu mere beskæmmende og ødelæggende for området end den ansøgte placering. En gyllebeholder i tilknytning til produktionsstedet i Illebølle vil derfor være den eneste rigtige løsning, hvilket Svendborg Kommune da også har givet tilladelse til i **§ 16b tilladelse efter husdyrbrugloven til Illebøllevej 16 5900 Rudkøbing** d. 9.9.2021.

Vi håber, at beslutningsmodtagerne vil være lydhøre over for vores høringssvar og indsigelse.

At placere gylletanke i et område med så mange hensyn til natur, det helt særegne langelske landskab, de mange turister, og en oplevet vækst, der i høj grad skyldes sommerhusejere og -gæster samt deltidslangelændere, vil være ødelæggende både på kort og på længere sigt.

Byboere, som os, der ønsker at komme ud af de større byer for at opleve naturen, de smukke landskaber, roen og den friske luft, køber ikke hus og investerer ikke deres penge i områder med gylletanke, tung trafik af gylletransporter, svinebedrifter og lignende.

Venlig hilsen,

[Redacted]

Og

[Redacted]

From: [REDACTED]
Sent: Mon, 13 Jun 2022 19:53:55 +0200
To: Gitte Bjørnø Hansen
Subject: Nabohøring om gylletank
Attachments: gylletank.docx

Kære Gitte
Hermed sender vi vores høringssvar.
Med venlig hilsen
[REDACTED]

Mandag den 13. juni 2022

Indsigelse vedr. placering af gylletank, J.nr.22/5635

Hermed vil vi som ejere af [redacted] protestere mod anlæggelse af gylletank på de to forslåede steder.

Vi købte vores sommerhus i 2004 og elsker at komme til Langeland mange gange om året og har holdt de fleste af vores sommerferier her. Vi nyder roen, naturen og langelænderne som er imødekommende og hjælpsomme. Vi har igennem årene ombygget og renoveret vores dejlige hus på Langeland og altid med lokale håndværkere og byggematerialer.

Vi har et stort ønske for fremtiden, at når vi om få år går på pension, vil vi bo meget mere i vores hus på skønne Langeland.

Ved opførelse af en gylletank så tæt på vores hus er vi bekymrede over den ekstra tunge trafik med gylle og lugten fra denne trafik, ligesom lugten fra gylletanken. Dette kan måske i sidste ende gøre, at vi sælger vores hus. Desuden kan en gylletank i nærheden have indflydelse på salget af vores hus og husene omkring denne.

Med venlig hilsen

[redacted]
[redacted]
[redacted]

From: [REDACTED]
Sent: Mon, 13 Jun 2022 11:35:16 +0200
To: Gitte Bjørnø Hansen
Cc: [REDACTED]
Subject: Vedr. gyllebeholder j.nr.22/5635
Attachments: Gyllebeholder Vesteregsvej 18 A.docx

Hermed bekymrings brev ang. opførelse af gylle beholder Vesteregsvej 18A (J.nr. 22/5635).

Med venlig hilsen
[REDACTED]

Søndag d. 12 juni 2022

[REDACTED]
[REDACTED]

Indsigelse vedr. placering af gyllebeholder j.nr 22/5635

Vi vil som ejere af [REDACTED] hermed give udtryk for vores bekymring, mod planlagte opførelse af gyllebeholder på Vesteregsvej 18A.

Vores bekymring går på

- Størrelsen af gyllebeholder, (som kommer op i 11 m højde) som vil skæmme landskabet, når vi kommer kørende af Vesteregsvej mod vores bopæl.
- Lugtgener.
- Fluer som ikke kan undgås, når så meget gylle bliver oplagret.
- Mere trafik på de smalle veje, som lider under de i forvejen store maskiner, som kører ad Vesteregsvej.

Vi mener:

- Den nuværende ordning med mobile gyllebeholdere er den bedste løsning.
- At al gyllen skal opbevares på ansøgers adresse i Illebølle, hvor der er givet tilladelse til en gyllebeholder i 2017, som endnu ikke er opført. (Bilag 1 s. 71. (Bilag 1 er indsendt sammen med indsigelse [REDACTED] [REDACTED]))

From: [REDACTED]
Sent: Sun, 12 Jun 2022 08:59:24 +0200
To: plan.byg(Fællespostkasse);Gitte Bjørnø Hansen
Subject: Partshøringssvar vedr. j.nr. 22/5635
Attachments: Partshøring.pdf, Bilag 1- tilladelse efter husdyrbrugloven
Illeboellevej_16_endelig_afgoerelse_9._september_2021[117594].pdf, bilag 2- FAA - artikel.pdf

Att.: Gitte Bjørnø Hansen

Herved vores [REDACTED] partshøringssvar med bilag til brug for byggesag med j.nr.22/5635 (om tilladelse til opsætning af Gylletank)

Jeg skal for en god ordens skyld bede om bekræftelse på modtagelse af partshøringssvaret.

Med venlig hilsen

[REDACTED]

12. juni 2022,

Indsigelse vedr. placering af gylletank, J.nr. 22/5635

Herved skal jeg som ejer af [redacted] på husstandens vegne protestere mod anlæggelse af gylletank på det to foreslåede steder, der er ansøgt om i henhold til planlovens § 35.

Sagen er hjemvist fra Planklagenævnet som følge af manglende begrundelse. Der er således ikke tale om en forkert afgørelse. Vi skal derfor i det hele henholde os til, at den første afgørelse, hvori tilladelse blev afvist, er korrekt og bør fastholdes.

Hensynene

Som det fremgår af ansøgningen, er der tale om planteavlsejendom, hvilket betyder, at der i udgangspunktet ikke er hjemmel til at etablere en gylletank. Udgangspunktet er herefter, at der ikke kan etableres yderligere bebyggelse, idet der med planlovens § 35 er tiltænkt en beskyttelse af det åbne land, hvilket har været en for os bærende grund for vores køb af ejendom i området i slutningen af 2021.

På dette tidspunkt var sagen vedr. afvisning af placering af gylletanken ved såvel placering A som B allerede afgjort af kommunen.

Særligt for så vidt angår gylletanke er det bestemt i planloven, at der skal meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen, jf. planlovens § 36, stk. 2.

Det er vores opfattelse, at en placering af gylletank i området vil være til væsentlig gene for os som naboer, ligesom væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø taler afgørende imod placeringen af en gylletank de påtænkte steder.

Det er endvidere vores opfattelse, at hensynet skal vejes op imod nødvendigheden for markdriften.

Det gøres gældende, at der ikke er tale om en nødvendighed af hensyn til markdriften, men alene af hensyn til den øgede svineproduktion ved Illebøllevej i Rudkøbing.

Det fremgår af ansøgningen i denne sag, at

"...formålet med etablering af gyllebeholderen er at opbevare svinegylle [...] På ejendommen, hvor gyllebeholderen placeres, er der planteavl og derfor vil en del af den opbevarede svinegylle blive anvendt som gødsning til planteavl..." (min fremhævnings)

Det må herefter lægges til grund, at der hovedsageligt er tale om opbevaring af gylle, og ikke som et nødvendigt led af driften af planteavlsejendommen.

12. juni 2022,

Det fremgår derudover af ansøgning om husdyrhold til Svendborg kommune, omtalt i tilladelsens s. 65/66 (**bilag 1**) at det i ansøgningen er anført, at der vil blive kørt gylle til Vesteregnsvej (forudsat at tilladelse gives).

Af den nævnte tilladelse fremgår endvidere, (bilag 1, s. 71), at Svendborg Kommune har vurderet, at ansøger (der er sammenfaldende med ansøger i denne sag) kan opfylde sit gødningsopbevaringsbehov (min fremhævning) ved at udnytte en allerede meddelt tilladelse til miljøgodkendelse på Gillesbjergvej 10 (meddelt den 21. december 2017) - hvilken gyllebeholder endnu ikke er opført.

Det er efter denne tilladelse mv. klart, at nødvendigheden alene beror på udvidelsen af husdyrbestanden og ikke som sådan planteavlen ved og omkring Vesteregnsvej.

De væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer må ses i lyset heraf, og disse hensyn må derfor veje tungere, da driften netop ikke er truet af manglende opsætning af gylletank.

Størrelsen på gylletanken

Udover at en gylletank i sig selv vil medføre lugt og trafikale gener, findes størrelsen af den ønskede gylletank at være uproportional. Dels i forhold til den ejendom, i tilknytning til hvilken, den ønskes opstillet, dels i forhold til landskabet i sin helhed; Den vil efter den anviste placering fra flere vinkler stikke ud i landskabet til stor gene.

Når samtidig henses til, at det efter ansøgningen ikke er al den opbevarede gylle, der skal anvendes, findes størrelsen ikke at svare overens med den omtalte nødvendighed.

Udgangspunktet er da også, at det er den enkelte ejendom, der skal inddrages i vurderingen, hvorefter en gylletank af den påtænkte størrelse på ingen måde findes proportional.

Som naboer vil en så stor gylletank uden tvivl være til gene- særligt da den ikke kan skærmes helt, men vil rage ud og op i landskabet.

Udsigtsområde

Området omkring Vesteregnsvej er ifølge lokalplanen et udsigtsområde, og dermed et område, der er beskyttelsesværdigt. Området, der er udsigt til, er omfattet af Natura-2000.

Kommer man kørende ad Vesteregnsvej – uanset om man er beboer, sommerhusejer eller blot gennemkørende, er der for nuværende en smuk udsigt over mod Marstal, der kun er afbrudt af ældre ejendomme og gårde for ikke at nævne de mange hatbakker.

Placeringen af en grå gylletank med gråt PVC-låg på såvel placering A som B vil stække denne udsigt, og dermed gøre området mindre attraktivt at køre igennem.

Det er vores opfattelse, at en afskærmning ikke vil kunne ske fuldstændig, med den påtænkte højde, og at placeringen uanset afskærmning – vil stække hele udsigten mod bugten.

Det bemærkes, at tilkørsel til sommerhusområdet ved Stenbækvej, Fuglereservatet ved Tryggelev Nor og cykelvejen til Bagenkop går ad Vesteregsvej, idet tilkørsel vil ske nordfra.

Stækkes udsigten pga. en enorm gylletank vil det potentielt medføre færre turister til fuglereservatet, færre cyklende til Bagenkop og faldende interesse for sommerhusene i området.

For såvel nuværende beboere og kommende beboere, fleksboere som faste, vil placeringen af en gylletank på område A og B være svækkende for interessen i at blive boende, hvilket er i modstrid med Langelands bosætningspolitik.

Det er anført, at der vil ske nedgravning af gylletanken, men der er forlydender om, at grundvandet i området står så højt, at nedgravning i det nævnte omfang ikke vil være mulig. Det vil potentielt medføre, at gylletanken vil blive højere end antaget, hvilket blot vil mere skæmmende for udsigten.

Trafikgener

Det fremgår af ansøgningen, at den ene placering vil medføre mindre trafik over Vesteregsvej, hvilket for os vil være at foretrække.

Dog vil placering af gylletank på begge adresser medføre meget trafik jævnlige igennem året, også i de kendte "turistsæsoner", idet gylletanken er en nødvendighed for husdyrholdet på Illebøllevej, jf. ovenfor – og dermed skal fyldes op løbende. Det fremgår således, at der løbende vil ske opfyldning af gylletanken vha. lastbilkørsel.

Det fremgår også af den i bilag 1 nævnte tilladelse, at der forventes en del transport som følge af udvidelsen.

Der er her beskrevet daglige kørsler med 3-5 transporter. Det fremgår af tilladelsen (bilag 1, s. 55 nederst), at der i disse 3-5 transporter også er inkluderet transport til anden adresse.

Det er herefter klart, at en ny gylletank placeret på Vesteregsvej vil medføre en del yderligere transport til gene for beboere, såvel faste som fleksbeboere samt turister.

Når henses til, at spredning af gylle i området hidtil problemfrit har været klaret ved hjælp af mobile gylletanke, der ca. to gange årligt (og uden for turistsæsonen) køres ud på hver enkelt mark hvorfra gyllen spredes, gøres det gældende, at potentielle trafikale gener er disproportionale.

12. juni 2022,

Selve udkørslen af gylle fra en fast gylletank giver også mere traktorkørsel og vil medføre større gener i form af spild på vejene omkring markerne.

Bekymring for fremtiden

Som naboer er det også en nærliggende tanke, at opsætningen af en gylletank skaber tvivl om, hvad næste skridt vil være. Vil der komme en ansøgning om husdyrhold eller om flere gylletanke?.

Dertil skal anføres, at det fremgår af artikel fra Fyns Amts Avis af 21. maj 2021 (**bilag 2**), at der på Langeland i forvejen findes op imod 59 gylletanke, hvoraf flere formentlig ikke er i brug.

Opsætningen af en ny gylletank findes på den baggrund unødvendig, idet det er muligt at leje sig ind i allerede eksisterende tanke.

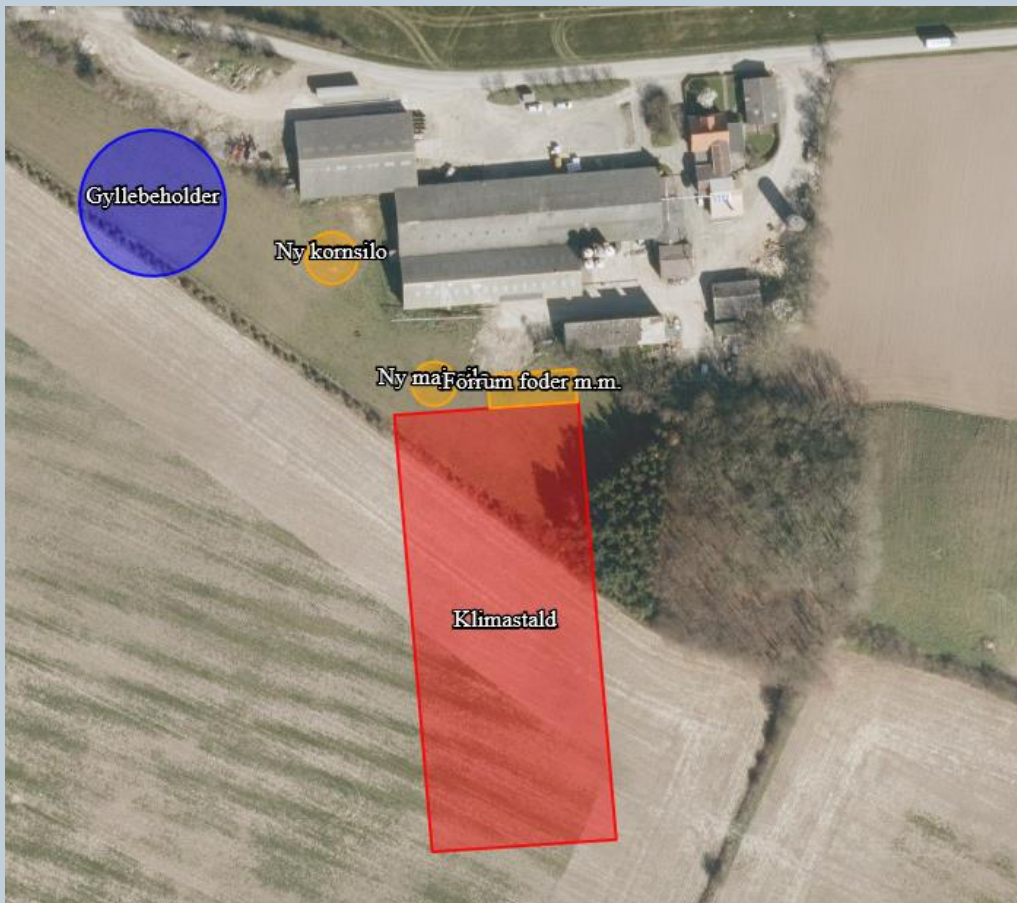
Dertil kommer, at det faktisk, at der henstår flere ubrugte gylletanke- uagtet, at der i loven findes regler om nedrivning af sådanne gylletanke – vækker en naturlig bekymring for om en opsat gylletank vil blive stående.

Endelig skal det påpeges, at hvis uheldet måtte være ude, og der sker udsivning fra så stor en gylletank som ønsket, må det antages at få en påvirkning af Natura 2000 området i Salme og Tryggelev Nor.

Konklusion

Det er herefter samlet set vores opfattelse, at de gener en ny gylletank af den påtænkte størrelse – der i øvrigt ikke er nødvendig for driften af denne ejendom - langt overstiger, hvad vi som naboer bør tåle, og der er således afgørende hensyn imod placeringen af den ønskede gylletank.

**§ 16b tilladelse
efter husdyrbrugloven
til
Illebøllevej 16
5900 Rudkøbing**



Tilladelsesdato: 9. september 2021



**Svendborg
Kommune**

Indhold

| | |
|--|----|
| Indhold | 1 |
| <i>Om tilladelsen</i> | 4 |
| <i>Datablad</i> | 4 |
| Afgørelse | 5 |
| <i>Krav om tilladelse og tilladelsens omfang</i> | 6 |
| <i>Lovgivning</i> | 6 |
| <i>Vilkår for tilladelsen</i> | 7 |
| <i>Generelle forhold</i> | 14 |
| <i>Ikrafttræden</i> | 14 |
| <i>Udnyttelsesfrist og bortfald</i> | 15 |
| <i>Retsbeskyttelse</i> | 15 |
| <i>Klagevejledning</i> | 15 |
| <i>Interessentliste til høring, offentliggørelse og klage</i> | 16 |
| <i>Søgsmål</i> | 18 |
| Miljøteknisk beskrivelse og vurdering | 19 |
| <i>Indledning</i> | 19 |
| Ansøgning | 19 |
| Ansøger og ejerforhold | 19 |
| Biaktiviteter | 19 |
| Sammatrulering | 19 |
| Kort beskrivelse af det ansøgte | 20 |
| <i>Beskrivelse af husdyrbruget</i> | 20 |
| Beliggenhed | 20 |
| Nuværende tilladelse | 21 |
| Fastlæggelse af produktionsareal | 21 |
| Drift af staldanlæg | 23 |
| Beskrivelse og vurdering af ny bebyggelse | 26 |
| Afstandskrav og byggelinjer | 27 |
| Landskabelige hensyn | 29 |
| Varetagelse af landskab, kulturhistorie, rekreative og geologiske værdier mv. | 29 |
| <i>Ammoniakdeposition, BAT og påvirkning af naturområder</i> | 38 |
| Ressourceforbrug og optimering af produktionsprocesser | 38 |
| Ammoniakdeposition til naturområder | 40 |
| Kategori 1-natur | 42 |
| Kategori 2-natur | 42 |
| Kategori 3-natur | 43 |
| Øvrig natur - § 3-beskyttede naturområder | 45 |
| Øvrig natur - udpegningsgrundlag for Natura 2000-område | 46 |
| Øvrig natur – hatbakke og træer på og ved hatbakke | 46 |
| Samlet vurdering | 48 |
| Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (bilag IV-arter) | 48 |
| Påvirkning af naboer m.v. | 50 |
| Lugt | 50 |
| Støj | 54 |
| Støv | 63 |
| Lys | 63 |

| | |
|--|-----------|
| Skadedyr | 64 |
| Rystelser | 64 |
| Transporter | 65 |
| Påvirkning af jord, grundvand og overfladevand..... | 68 |
| Grundvandsressourcen | 70 |
| Gødningsopbevaringsanlæg og opbevaringskapacitet | 70 |
| Gødningshåndtering..... | 71 |
| Spildevand og tagvand..... | 72 |
| Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier | 74 |
| Affald, herunder døde dyr | 75 |
| Uheld og driftsforstyrrelser | 76 |
| Offentlig høring..... | 77 |
| Konklusion | 77 |
| BILAGSOVERSIGT: | 78 |

Om tilladelsen

Denne tilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Svendborg Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i tilladelsen.

Udgangspunktet for tilladelsen er den ansøgning om tilladelse, der er indsendt gennem Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk.

Datablad

| Datablad | |
|--|---|
| Ansøger og ejer af ejendom | Tony Lægsgaard Gillesbjergvej 10 5900 Rudkøbing Tlf: 62571842 / 20656263 Email: info@hvidtfeldtgaard.dk |
| Husdyrbrugets adresse | Illebøllevvej 16 5900 Rudkøbing |
| Ejendomsnummer | 4820005055 |
| Matrikel-nr. | 27c |
| Ejerlav | Vindeby By, Lindelse |
| CHR-nummer | Oprettes når produktion startes |
| CVR-nummer | 31117372 |
| IT-skema | 214241 |
| Rådgiver/konsulent | Ejler Petersen Tlf: 23437126 E-mail: ejp@velas.dk |
| Oplysninger om evt. andre husdyrbrug som husdyrbruget drives sammen med | Produktionen drives sammen med de ejede ejendomme Gillesbjergvej 10, Illebøllevvej 30 og Vindebyvej 14, men de er teknisk, drifts- og miljømæssigt uafhængigt af hinanden og miljøpåvirkningerne kan adskilles. Tilsvarende miljømæssig uafhængighed gælder for lejede ejendomme Augløkkevej 5, Siø 12, Stenodden 6 og 23 samt Kædebyvej 28. |
| Ansøgning indsendt | 5. februar 2020 |

Copyright: Kortmateriale er gengivet af Svendborg Kommune med tilladelse fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Copyright Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering.

Afgørelse

Svendborg Kommune giver hermed tilladelse efter § 16 b, stk. 1 i husdyrbrugloven¹ til husdyrbruget på Illebøllevej 16, 5900 Rudkøbing.

Husdyrbruget godkendes med denne tilladelse første gang efter den reviderede husdyrbruglov fra 2017.

Som følge af lov om forpligtende kommunale samarbejder², er det Svendborg Kommune, der administrerer husdyrbrugloven for husdyrbrug i Langeland Kommune.

Svendborg Kommune giver tilladelsen, da kommunen på baggrund af gældende lovgivning, Miljøstyrelsens vejledninger og beregningerne i Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem vurderer, at husdyrbruget ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet.

Tilladelsen gives under forudsætning af, at de gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Forudsætningerne for tilladelsen er de oplysninger, der er givet i ansøgningmaterialet, jf. ansøgning fra Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk, skemanummer 214241, med tilhørende bilag, samt øvrigt materiale indsendt af ansøger eller ansøgers konsulent.

Hvis ikke tilladelsens forudsætninger er opfyldt, eller tilladelsens vilkår ikke efterleves, kan dette medføre, at hele eller dele af tilladelsen bortfalder.

Tilladelsesdato: 9. september 2021

Venlig hilsen



Ida Marie Andersen
Agronom

Afgørelsen annonceres på www.svendborg.dk/nyheder den 9. september 2021.

Klagefristen udløber den 7. oktober 2021

Søgsmålsfristen udløber den 9. marts 2022

Miljø, Erhverv og Teknik

Natur og Miljø

Svendborgvej 135

5762 V Skerninge

Tlf. 62 23 34 44

landbrug@svendborg.dk

www.svendborg.dk

09-09-2021

Sagsid. 20/3440

Kontakt:

Ida Marie Andersen

Dir. tlf. 24603270

ida.marie.andersen@svendborg.dk

Åbningstid

| | |
|---------|-------------|
| Mandag | 09:00-15:00 |
| Tirsdag | 09:00-15:00 |
| Onsdag | 09:00-15:00 |
| Torsdag | 10:00-16:30 |
| Fredag | 09:00-14:00 |

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., LBK. nr. 520 af 1. maj 2019

² Lov om forpligtende kommunale samarbejder, LBK nr. 423 af 30. april 2018

Krav om tilladelse og tilladelsens omfang

Ejendommen Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing har ikke tidligere haft husdyr. Husdyrbrug må ikke etableres uden kommunens forudgående tilladelse. Der er tale om en ejendom, der i matrikelregisteret er noteret som landbrugsejendom.

Husdyrbruget skal have en tilladelse efter husdyrlovens § 16 b, idet der er tale om en tilladelsespligtig etablering af et husdyrbrug (ejendom med over 100 m² produktionsareal³), der ikke er omfattet af godkendelsespligten efter § 16 a (idet ammoniakemissionen er under 3.500 kg NH₃-N/år, og der ikke er tale om et IE-husdyrbrug⁴).

Hvis husdyrbruget er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, skal husdyrbrugene godkendes eller tillades samlet, jf. husdyrbruglovens § 16 c.

Tony Lægsgård driver eller ejer 9 andre ejendomme i postnummer 5900 Rudkøbing. De ligger alle mere end 1 km væk fra Illebøllevvej 16, bortset fra Illebøllevvej 20, men der er ikke husdyr på denne ejendom.

Det fremgår af klagenævnets praksis, at der kun er tale om samdrift i det tilfælde, hvor to anlæg teknisk, driftsmæssigt og miljømæssigt ikke kan vurderes adskilt (NMK-131-00191) og at alle tre parametre skal være opfyldt for, at der kan være tale om samdrift (18/04781). Kun i tilfælde hvor det ene husdyrbrug ikke kan fungere uden det andet vil der rent teknisk være tale om samdrift. Det er der udveksles korn, smågrise og gylle med andre ejendomme, gør det ikke til teknisk samdrift. Svendborg Kommune vurderer derfor, at det aktuelle husdyrbrug ikke er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug i en sådan grad, at de skal have en samlet tilladelse eller godkendelse.

Lovgivning

Reglerne for miljøregulering af husdyrbrug indebærer (fra 1. august 2017), at når der etableres, udvides eller ændres på et husdyrbrug, vurderes miljøpåvirkningen på baggrund af produktionsarealet. Tidligere har vurderingen været baseret på antallet af dyr. Produktionstilladelser bliver dermed givet til et bestemt produktionsareal samt dyretype og staldsystem, mens der ikke er begrænsninger på antallet af dyr, ud over dem, der følger af dyrevelfærdskrav. Et husdyrbrug er en ejendom med et produktionsareal på mere end 100 m².

Etablering, udvidelse eller ændringer af husdyrbrug vil som udgangspunkt kræve en godkendelse efter husdyrbruglovens § 16 a, hvis der er en samlet ammoniakemission på mere end 3.500 kg NH₃-N, eller der er tale om et IE-husdyrbrug, eller en tilladelse efter § 16 b (øvrige husdyrbrug). Nogle ændringer kan gennemføres under anmeldeordningerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens afsnit IV. Og for visse produktionstyper kan der etableres op til 300 m² produktionsareal, inden der kræves tilladelse (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7).

Rammerne for behandlingen af ansøgninger om tilladelse og godkendelse er fastsat i husdyrbrugloven og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (med tilhørende vejledning). Her står der blandt andet hvilke forhold, kommunen skal vurdere, samt beskyttelsesniveauer for de miljøpåvirkninger, der er fra husdyrbruget.

³ Produktionsareal: Det areal i fast placerede husdyranlæg, hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3, pkt. C, nr. 1, og som dyrene ikke kun har kortvarig adgang til, jf. bilag 3, pkt. C, nr. 2.

⁴ IE-husdyrbrug: Husdyrbrug med flere end 750 stipladser til søer, flere end 2.000 stipladser til fedesvin (over 30 kg) eller flere end 40.000 stipladser til fjerkræ

- Husdyrbrugloven: Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006 Jf. LBK nr. 520 af 1. Maj 2019
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen: Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug Nr. 1261 af 29. november 2019.
- Miljøstyrelsens vejledning om miljøregulering af husdyrbrug. Tilgængelig på Miljøstyrelsens hjemmeside, <http://husdyrvejledning.mst.dk/>.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsætter generelle regler for indretningen af husdyrbrug.

- Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning Nr. 722 af 9. juli 2019 (ikrafttrædelsesdato er 1. august 2019)

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på de vilkår, der er oplistet nedenfor. Vilkårene skal medvirke til at sikre,

- at indretning og drift af husdyrbruget sker i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet og den miljøtekniske beskrivelse og vurdering
- at yderligere miljøkrav, fastsat på grundlag af kommunens vurdering, overholdes
- at risikoen for, at der forekommer forurening eller gener ud over de forventede ifølge miljøvurderingen, nedsættes.

Overordnede vilkår

Udmatrikulering

1. Tilladelsen til husdyrproduktion på Illebøllevvej 16 må ikke tages i brug før Illebøllevvej 16 er udmatrikuleret til en selvstændig ejendom.

Produktionsstørrelse og staldindretning

2. Der gives tilladelse til et produktionsareal på 4739 m².
3. Produktionsarealet i de enkelte staldafsnit må ikke overstige den i tabellen nedenfor angivne størrelse, og dyrearter, dyretyper og staldsystem nævnt i tabellen må ikke fraviges.

| Stald | Staldareal (m ²) | Produktionsareal (m ²) | Tilladte dyrearter og -typer samt staldsystem |
|------------|------------------------------|------------------------------------|--|
| Klimastald | 6073 | 4739 | Smågrise i toklimastald med delvist spaltegulv |

Drift af staldanlæg og gyllebeholdere

4. Gyllekanalerne i klimastalden - i alt 3.293 m² - skal forsynes med køleslanger, der forbindes med en varmepumpe.
5. Varmepumpen skal levere en årlig køleydelse på mindst 777.418 kWh.
6. Den årlige driftstid skal minimum være 5289 timer svarende til en maksimaleffekt på 44,7 w/m².
7. Varmepumpen skal være forsynet med en timetæller til dokumentation af årlig driftstid.

8. Gyllekølingsanlægget skal være forsynet med et trykovervågningsystem, en alarm samt en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage stopper gyllekølingsanlægget. Gyllekølingsanlægget må ikke kunne genstarte automatisk.
9. Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes redegørelse til Svendborg kommune, som dokumenterer, at den årligt krævede køleydelse kan opretholdes med det installerede gyllekølingssystem.
10. Vedligeholdelse af gyllekølingsanlægget skal ske i overensstemmelse med producentens vejledning. Vejledningen skal opbevares på husdyrbruget.
11. Ved udskiftning af varmepumpen, skal dokumentation for køleeffekt på gyllekøleanlæg indsendes til tilsynsmyndigheden før anlægget tages i drift.
12. Hvis andre vilkår viser sig relevante, når der er truffet en beslutning om anlægstype kan tilsynsmyndigheder tilføje disse.

Egenkontrol gyllekøling

13. Der skal indgås en skriftlig aftale med en godkendt montør med VPO-certifikat eller tilsvarende certificering om kontrol og service af gyllekølingsanlægget mindst én gang årligt. Den årlige kontrol skal som minimum bestå af følgende: - afprøvning og funktionssikring af trykovervågningsystemet, alarmen samt sikkerhedsanordningen, kontrol af kølekredsens ydelse, aflæsning og registrering af driftstimer.
14. Enhver form for driftsstop skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed.
15. Tilsynsmyndigheden skal underrettes ved driftsstop, der har en varighed på mere end 4 dage.
16. Registreringen fra logbogen, den skriftlige kontrolaftale, de årlige kontrolrapporter samt øvrige servicereporter, skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Overdækning af gyllebeholder

17. Gyllebeholderen på ejendommen skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt.
18. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
19. Skader på teltoverdækningen skal repareres indenfor en uge efter skadens opståen.
20. Hvis en skade ikke kan repareres indenfor en uge, skal der indgås aftale om reparation inden to hverdage efter skadens opståen. Tilsynsmyndigheden underrettes straks herom.

Egenkontrol fast overdækning

21. Der skal føres en logbog for gyllebeholderen, hvori eventuelle skader på teltoverdækningen noteres med angivelse af dato for skaden samt dato for reparation. Logbogen skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Nyt byggeri

22. Der må udføres byggeri, som angivet i nedenstående tabel:

| Bygning | Grundplan (m ²) | Højde (m) | Taghældning (°) | Udseende |
|---------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------|---|
| Klimastald | 6073 | 8 (kip) | | Grå med sider af søsten og antracitgrå gavl |
| Gyllebeholder | 1250 | 9 (telt) | 19 | Grå betonelementer |
| Majssilo | Ca. 113 | 15-19 | | Mat overflade |
| Kornsilo | Ca. 154 | Side 6,7 Totalhøjde 11,8 | | Mat overflade |

23. Bygningerne skal placeres som angivet i ansøgningsmaterialet Bilag 1.

24. Byggeriet skal udføres i overensstemmelse med de i ansøgningsmaterialet angivne farver og materialevalg

25. Siloerne må ikke have en blank overflade.

Afstandskrav**Naboskel**

26. Der skal ved brug af autoriseret landinspektør foretages en ændring af matrikelskel mellem matrikel 27c og 9g begge Vindeby By, Lindelse.

27. Overførslen skal foretages på en sådan måde, at afstandskrav til naboskel overholdes for både klimastalden og gyllebeholder.

28. Dokumentation for arealoverførslen skal fremsendes til Svendborg Kommune, inden byggeriet påbegyndes.

Dræn

29. Stødes der under byggeriet på dræn indenfor 15 m af nybyggeri, skal disse omlægges, så afstandskravet overholdes.

Landskab**Byggeri og placering**

30. Forrummet til stalden skal opføres i den størrelse og den placering, som er beskrevet i ansøgningsmaterialet samtidig med stalden.

31. Stalden må ikke placeres nærmere hatbakken, end det fremgår af indtegningen i husdyrgodkendelse.dk og *Figur 6*.

32. Der må ikke etableres tekniske installationer eller nogle former for bygningsmasse eller belægning mellem stald og hatbakke.

33. Der må ikke graves ud i hatbakken.

Beplantning

34. Der skal etableres afskærmende beplantning som angivet på Bilag 1. Dog må der på den østlige side af stalden (ret vinkel mod nord fra den det østlige hjørne af stalden) kun plantes buske, som maksimalt opnår en højde på 6 m.
35. Beplantningen skal etableres senest 1 år efter realisering af denne af denne tilladelse og skal bestå af minimum tre rækker af hjemmehørende arter og kan bestå af Hylde, Hvidtjørn, Syren, Stillekeg, Skovfyr, Fuglekirsebær, Hæg, Hassel.
36. Planterne må ikke fremgå på miljøstyrelsens liste over invasive arter, som er uønskede i den danske natur. Se liste her: <https://mst.dk/natur-vand/natur/national-naturbeskyttelse/invasive-arter/de-invasive-arter/>
37. Beplantningen skal overholde en afstand på 2 m til beskyttet dige
38. Der skal inden etablering sendes en beplantningsplan til Svendborg Kommunes accept.
39. Beplantningen skal løbende vedligeholdes, og ved nedskæring skal det sikres, at der er tilbageværende planter, der fortsat kan afskærme effektivt.

Ressourceforbrug

40. Det årlige energi- og vandforbrug skal dokumenteres.

Natur

41. Træfældning for foden af hatbakken må kun omfatte nåletræer.

Lugt

42. Der skal til hver en tid sikres en god staldhygiejne, herunder at stalde- og foderanlæg holdes rene og tørre.
43. Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at husdyrbruglovens lugtkriterier overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.
44. Dokumentation i form af lugtmåling skal foretages efter en metode, som er autoriseret af Miljøstyrelsen eller efter en metode anvist af tilsynsmyndigheden. Hvis lugtmålingen viser, at husdyrbruget medfører væsentlige lugtgener, skal der senest samtidig med dokumentationen redegøres for mulige lugtreducerende foranstaltninger.

Støj

45. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige støjgener. Husdyrbrugets samlede bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) og målt i ethvert punkt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer må ikke overstige følgende værdier:

| Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer) Lørdag kl. 7-14 (7 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) | Alle dage kl. 22-7 Maksimal værdi |
|---|--|-----------------------------|--------------------------------------|
| 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) | 55 dB(A) |

46. Porte til lade med foderblander, mølle/skivemølle og kornblæser 3 skal holdes lukket under driften af støjklenderne.
47. Der må påfyldes én silo pr. time i perioden 18-22 på alle dage
48. Der må påfyldes én silo i perioderne lørdage 14-18 og søndage 7-18.

Egenkontrol silo

49. Der skal føres journal for eventuelle afvigelser for driften af påfyldning af siloerne. Journalen skal indeholde en angivelse af dato, varighed og årsag til afvigelsen. Journalen skal kunne fremvises ved tilsyn og skal opbevares for de seneste 5 år.
50. Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.
- Dokumentationen skal foretages i form af målinger eller beregninger efter Miljøstyrelsens retningslinjer.
 - Målingerne/beregningerne skal udføres af en person eller et firma, der er at finde på Miljøstyrelsens sidst reviderede liste over firmaer/personer, der er godkendte til at udføre Miljømåling – ekstern støj.
 - Målinger/beregninger skal udføres efter Miljøstyrelsens vejledninger om beregning og målinger af ekstern støj fra virksomheder (Vejledning nr. 5/1984 – Ekstern støj virksomheder, Vejledning nr. 6/1984 – Måling af ekstern støj fra virksomheder, Vejledning nr. 5/1993 – vejledning om beregning af ekstern støj fra virksomheder),

og skal desuden være i overensstemmelse med Miljøstyrelsens gældende bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger udført af akkrediterede laboratorier, certificerede personer.

- d. Hvis det kan konstateres, at de fastsatte støjgrænser ikke kan overholdes, skal der senest 2 mdr. efter at resultatet foreligger sendes en redegørelse for, hvordan støjen kan reduceres, så de fastsatte støjgrænser kan overholdes.
- e. Redegørelsen skal indeholde en tidsplan for gennemførelse af eventuelle støjdæmpende foranstaltninger, og et økonomisk overslag over de foreslåede ændringer.

Støv

- 51. Husdyrbruget må ikke give anledning til støvgener udenfor husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. støv fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører støvreducerende foranstaltninger, så støvgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Lys

- 52. Husdyrbruget må ikke give anledning til lysgener udenfor husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. lys fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører støvreducerende foranstaltninger, så lysgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Skadedyr og fluer

- 53. Der skal foretages en effektiv forebyggelse og bekæmpelse af fluer på ejendommen. Bekæmpelsen skal være i overensstemmelse med retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet, tidligere Statens Skadedyrlaboratorium.
- 54. Hvor foder opbevares og håndteres, skal der renholdes og vedligeholdes, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Rystelser

- 55. Husdyrbruget må ikke give anledning til gener fra rystelser udenfor husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. rystelser fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører tiltag der reducerer generne, så gener fra rystelser efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Vandboring

- 56. En autoriseret brøndborer skal forud for ibrugtagelse af tilladelsen undersøge at vandboringen i marken syd for ejendommen, er sikret mod forening af grundvand. Hvis den ikke er sikret, skal den sikres og brøndboreren skal attestere dette overfor kommunen forud for ibrugtagning af tilladelsen.

Gødningsopbevaring og håndtering

- 57. Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes en kapacitetsopgørelse, som viser, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den producerede mængde gylle fra husdyrbruget.

58. Der skal etableres en påfyldningsplads ved gyllebeholderen, som indrettes med fast bund og afløb til gyllesystemet. Afløbet skal være dimensioneret således, at større spild kan opsamles.

Egenkontrol af påfyldningsplads

59. Belægningen på påfyldningsplads skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
60. Kontrol og eventuelle reparationer af påfyldningsplads skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Vaskeplads

61. Al vask af maskiner, redskaber og sprøjte skal foregå på en plads med et for spildevandet vanskeligt gennemtrængeligt underlag, og med afledning af spildevandet til en opsamlingsbeholder. Marksprøjte kan desuden vaskes i marken.

Egenkontrol af vaskeplads

62. Belægningen på vaskepladsen skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
63. Kontrol og eventuelle reparationer af vaskepladsen skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Opbevaring og håndtering af olie

64. Indretning af tank og tankplads, og håndtering af olie, skal følge Langeland Kommunes "Brændstoftanke og tankpladser med én stander", der er vedlagt som BILAG 4.

Regulativet fra 2020 gælder ved meddelelse af tilladelsen. Hvis der i fremtiden foretages ændringer (fx udskiftning eller flytning af tank eller støbning af nyt gulv) skal Langeland Kommunes gældende retningslinjer på ændringstidspunktet følges.

Det vurderes, at for at tanken lever op til retningslinjerne:

65. Skal den placeres i et kar med minimum opkant på 15 cm af beton, der er uigennemtrængeligt for det olieprodukt, der opbevares i tanken, eller i en anden oliebestandig beholder, uden afløb, så evt. spild vil kunne opsamles
66. Der skal etableres en plan tæt belægning, som er uigennemtrængelig for olie og som hindrer vand fra omgivelserne i at løbe ind over pladsen.
67. Der skal etableres en brudventil mellem slangen og tanken eller splitten som kan låse pistolen skal fjernes.
68. Der skal forefindes opsugningsmateriale ved pladsen.
69. Det vurderes, at samme regler skal gælde for add blue tanken
70. Pladsen skal være indrettet i overensstemmelse med retningslinjerne **senest 2 måneder** efter realisering af denne tilladelse.

Egenkontrol af tankplads

71. Der hvor olie og lign. opbevares og håndteres skal belægningen mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
72. Kontrol og eventuelle reparationer af tankplads skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Beredskabsplan

73. Inden staldene tages i brug, skal der være fremsendt til og af Svendborg Kommune godkendt en beredskabsplan, som indeholder følgende punkter:
 - Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen.
 - Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmes og hvordan.
 - Kortbilag over driften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
 - En opgørelse over materiel, der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.
74. Beredskabsplanen og dennes placering skal være kendt af husdyrbrugets ansatte og placeringen af beredskabsplanen skal være let tilgængelig.
75. Beredskabsplanen skal revideres én gang årligt og skal på tilsynsmyndighedens forlangende kunne fremvises med angivelse af seneste tidspunkt for revision.

Generelle forhold

Ændringer af husdyrbruget

Der må ikke ske ændringer eller udvidelser på husdyrbruget før dette er anmeldt til og eventuelt godkendt af Svendborg Kommune. Kommunen skal desuden hurtigst muligt orienteres om ændringer i ejerforhold.

Miljøuheld

Ved akut forurening af jord, overfladevand eller grundvand skal husdyrbruget straks alarmere alarmcentralen på tlf. 112. Det gælder blandt andet ved spild af gylle, benzin eller kemikalier.

Opdages der forurening, der ikke er opstået akut, skal kommunens miljøafdeling kontaktes telefonisk i åbningstiden (tlf. 62 23 34 44), eller pr. e-mail: landbrug@svendborg.dk.

Ikrafttræden

Tilladelsens vilkår gælder fra det tidspunkt, hvor tilladelsen er taget i brug, medmindre et senere tidspunkt er angivet i det enkelte vilkår. Tilladelsen regnes for at være taget i brug på det tidspunkt, hvor en tilladelsespligtig ændring eller udvidelse af husdyrbruget er påbegyndt. Dette vil f.eks. sige det tidspunkt, hvor der påbegyndes opførelse af en ny stald eller et nyt opbevaringsanlæg.

Den aktuelle tilladelse omfatter følgende tilladelsespligtige ændringer:

- Opførelse af en ny klimastald

- Opførsel af gyllebeholder
- Opførsel af to siloer

Med denne tilladelse reguleres husdyrbruget fremover efter den husdyrlovgivning, der trådte i kraft 1. august 2017. Dette betyder en øget fleksibilitet for dyreholdet i de eksisterende stalde.

Tilladelsen anses for at være taget i brug, så snart denne fleksibilitet udnyttes, dvs. når dyreholdet ændres i forhold til det hidtil tilladte.

Udnyttelsesfrist og bortfald

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år, efter at den er meddelt (jf. husdyrbruglovens § 59 a, stk. 1). Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del.

En tilladelse anses for udnyttet, når byggeriet er afsluttet. Hvis der ikke bygges nyt, anses en tilladelse for udnyttet, når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §54, stk. 1).

Hvis tilladelsen efter at være taget i brug efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste tre år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte eller godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav (jf. husdyrbruglovens § 59 a, stk. 2).

Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne tilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40, stk. 1 i husdyrbrugloven. Det betyder, at det som hovedregel ikke vil være muligt at stille nye krav til husdyrbruget indenfor de første 8 år efter meddelelse af tilladelsen, medmindre husdyrbruget medfører uhygiejniske forhold eller væsentlig forurening, eller hvis husdyrbruget skønnes at indebære en nærliggende risiko for dette.

Vilkår om egenkontrol er undtaget for retsbeskyttelse, jf. husdyrbruglovens § 53, stk. 2.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klageberettigede er ansøger, enhver med en individuel, væsentlig interesse i sagen samt forskellige myndigheder, foreninger og organisationer (jf. kapitel 7 i husdyrbrugloven).

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Her logger du på, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyret er på ca. 900 kr. for privatpersoner og ca. 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold i klagen og i visse andre tilfælde.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke sendes via Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Svendborg Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter, at afgørelsen er blevet offentligt annonceret – og klagefristen er dermed 7. oktober 2021.

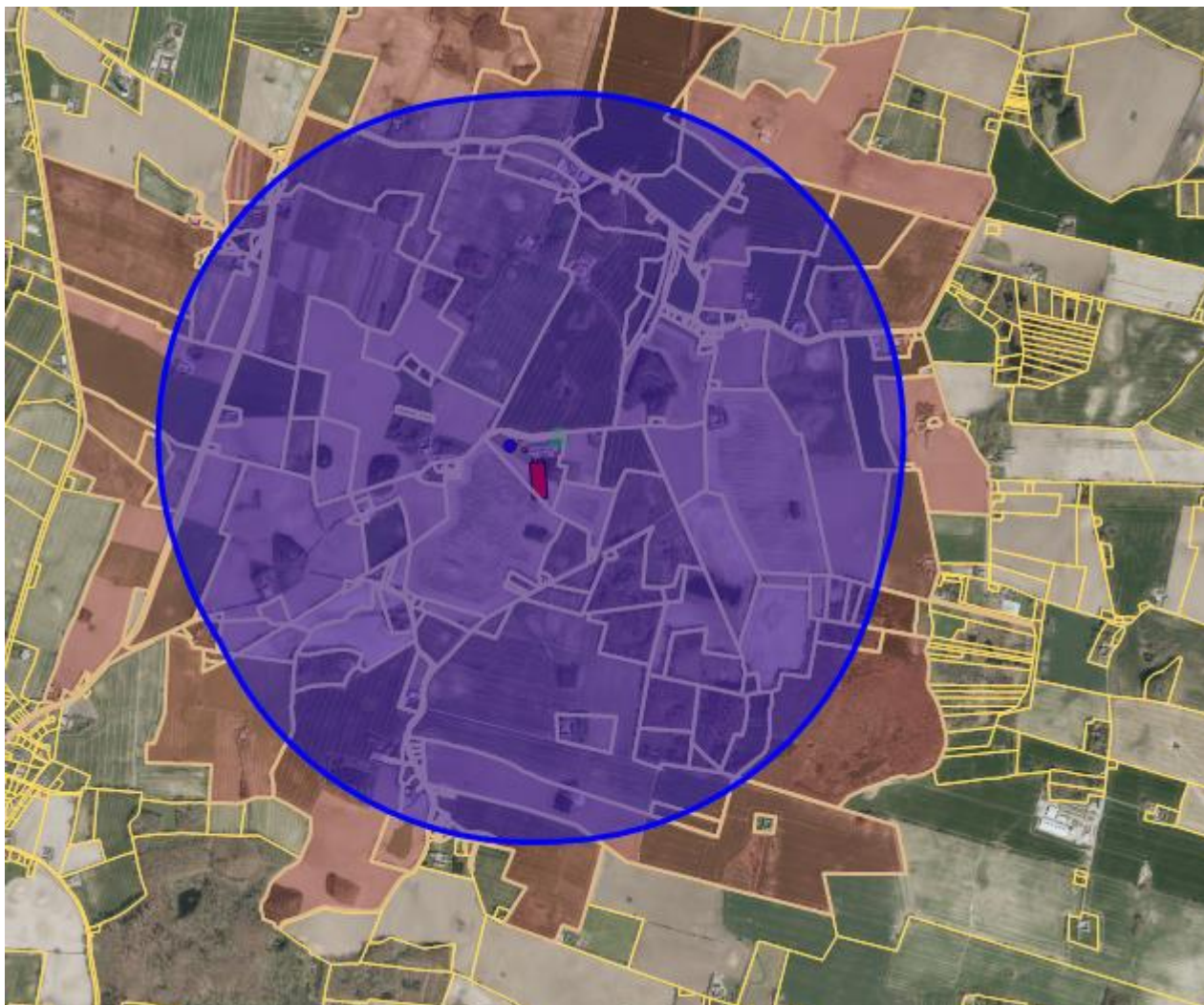
Vi giver ansøger besked, hvis afgørelsen påklages. Senest tre uger efter klagefristens udløb videresender vi klagen til behandling i Miljø- og Fødevareklagenævnet sammen med vores bemærkninger til sagen og klagepunkterne. Vores bemærkninger sendes også til klagesagens parter.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes i klageperioden, eller mens en eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevareklagenævnet, sker dette på ansøgers egen regning og risiko.

Interessentliste til høring, offentliggørelse og klage

Nedenstående er blevet orienteret om udkast til tilladelse:

- Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing (info@hvidtfeldtgaard.dk)
- Ansøgers konsulent: Ejler Petersen, Velas, ejp@velas.dk
- Naboer indenfor lugtkonsekvensområdet på 1140 m og tilstødende nabomatrikler
- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (langeland@dof.dk)



Nedenstående er orienteret om tilladelsen:

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 84:

- Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing (info@hvidtfeldtgaard.dk)
- Naboer indenfor lugtkonsekvensområdet på 1140 m og ejere af tilstødende nabomatrikler.

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 85:

- Danmarks Fiskeriforening (mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen (nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 87:

- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
- Det Økologiske Råd (husdyr@ecocouncil.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund (post@sportsfiskerforbundet.dk)

Orienterede:

Orientering om afgørelsen sendes til følgende:

- Ansøgers konsulent, Ejler Petersen, Velas.
- Dansk Ornitologisk Forening (langeland@dof.dk)

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, ²afgørelsen har været offentligt annonceret, det vil sige efter afgørelsesdatoen, som kan ses på forsiden af tilladelsen.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Ansøgning

Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing, har søgt om tilladelse efter husdyrbrugloven til etablering af et husdyrbrug på Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing.

Ansøgningen om tilladelse er indsendt til Svendborg Kommune gennem Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk, første gang den 31. januar 2020.

I it-ansøgningssystemet er der foretaget en række beregninger af miljøpåvirkningerne fra husdyrbrugets anlæg. Disse beregninger har sammen med ansøgningens øvrige oplysninger udgjort grundlaget for kommunens miljøvurdering og afgørelse.

Ansøger og ejerforhold

Oplysninger om ansøger og ejerforhold er her vurderet med henblik på at sikre, at ansvaret for, at husdyrbruget indrettes og drives i overensstemmelse med den meddelte tilladelse, er rettet mod den korrekte juridiske enhed. Dette er den person eller virksomhed, der er ansvarlig for driften af husdyrbruget.

Tilladelsen er meddelt til CVR-nr. 31117372, Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing.

Ejer af ejendommen ifølge Bygnings- og Boligregistret (BBR): Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing.

Ejendommen er ikke registreret i CHR, da det ikke aktuelt er et husdyrbrug. Svendborg Kommune vurderer ud fra ovenstående oplysninger, at tilladelsen er rettet mod den korrekte juridiske person.

Tilladelsen følger ejendommen ved ejerskifte.

Biaktiviteter

Ansøger har oplyst, at der ikke er andre aktiviteter på husdyrbruget, der er omfattet af krav om godkendelse eller tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven eller regler udstedt i medfør af miljøbeskyttelsesloven. Ansøger har oplyst, at overskudsvarme fra gyllekølingsanlægget anvendes til opvarmning klimastald og farestald, men ikke til stuehus.

Svendborg Kommune har ikke oplysninger som indikerer, at der skulle være tale om biaktiviteter og vurderer derfor, at dette ikke er tilfældet.

Sammatrিকulering

Det fremgår af BBR-registeret, at Illebøllevvej 16 er sammatrিকuleret med Illebøllevvej 30 – og Møllestræde 3, 5900 Rudkøbing – og der er dermed tale om, at de tre adresser er en samlet ejendom. Svendborg Kommune har i 2020 meddelt godkendelse til husdyrproduktion på adressen Illebøllevvej 30. Med udgangspunkt i husdyrbruglovens regler skal husdyranlæg, der tilhører samme ejendom godkendes samlet. Ansøger har dog alene søgt om tilladelse til husdyrproduktionen på Illebøllevvej 16. Svendborg Kommune har derfor fastsat vilkår om, at tilladelsen ikke må udnyttes

før Illebøllevvej 16 er udmatrikuleret som en selvstændig ejendom. Svendborg Kommune har modtaget dokumentation for, at udmatrikuleringen er igangsat.

- Tilladelsen til husdyrproduktion på Illebøllevvej 16 må ikke tages i brug før Illebøllevvej 16 er udmatrikuleret til en selvstændig ejendom.

Kort beskrivelse af det ansøgte

Hvidtfeltgaard v/Tony Vous Lægsgaard har søgt om at etablere et husdyrbrug på ejendommen Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing. Der etableres en toklimastald til smågrise med et produktionsareal på 4.739 m². Desuden opføres en ny gyllebeholder med en kapacitet på 5240 m³. Den nye gyllebeholder forsynes med teltoverdækning. Der opføres også 2 kornsiloer.

Husdyrbruget bliver godkendt efter den nye miljøregulering af husdyrbrug, hvor tilladelser er baseret på produktionsareal i stedet for antal dyr eller dyreenheder. Dette giver øget fleksibilitet, så produktionen i en vis grad kan udvides eller ændres, indenfor de rammer som kravene om dyrevelfærd sætter, uden at dette kræver yderligere tilladelser fra kommunen.

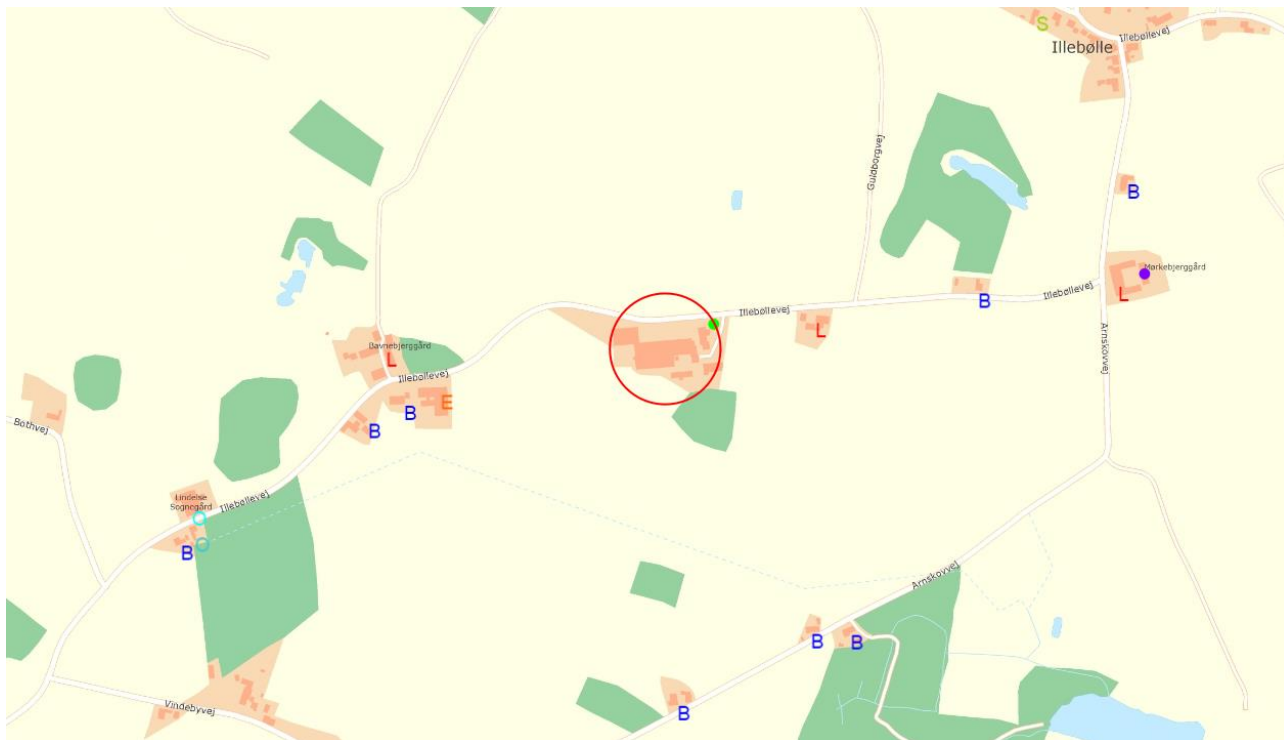
Lugtemissionen fra husdyrbruget bliver 99519 OU/s. Geneafstanden i forhold til enkeltboliger uden landbrugspligt bliver 276 m efter udvidelsen, mens den reelle afstand fra staldcentrum til nærmeste nabo reelt er 323 m. Heller ikke boliger i samlet bebyggelse eller byzone bliver påvirket med lugt over genekriteriet.

Etablering af dyreholdet medfører et ammoniaktab fra husdyrbruget på 2.373 kg NH₃ – N/år. Dette giver en øget ammoniakpåvirkning af naturområderne i nærheden af husdyrbruget. Merpåvirkningen er beregnet til at være så lille, at den ikke forventes at give tilstandsændringer af naturområder, der er beskyttet efter naturbeskyttelsesloven eller omfattet af § 7 i husdyrbrugloven. Svendborg Kommune har vurderet, at der ikke er væsentlige gener fra husdyrbruget i omgivelserne i form af støj, lugt, støj og rystelser med de stillede vilkår. Samtidig er det vurderet, at kilder til forurening af jord, grundvand og overfladevand er håndteret på en måde så foreningsrisikoen er minimeret.

Beskrivelse af husdyrbruget

Beliggenhed

Husdyrbruget på Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing er placeret i landzone 1,6 km nordøst for Lindelse på Langeland. Husdyrbrugets beliggenhed i forhold til de nærmeste naboer fremgår af *Figur 1*.



Figur 1: Oversigtskort over husdyrbrugets beliggenhed i forhold til de nærmeste naboer. Illebøllevvej 16 er markeret med rød cirkel. B = beboelsesbygning på ejendom uden landbrugspligt, L = beboelsesbygning på ejendom med landbrugspligt, S = Beboelsesbygning i samlet bebyggelse. E = bygning til erhvervsmæssige formål, O = bygning til offentlige formål

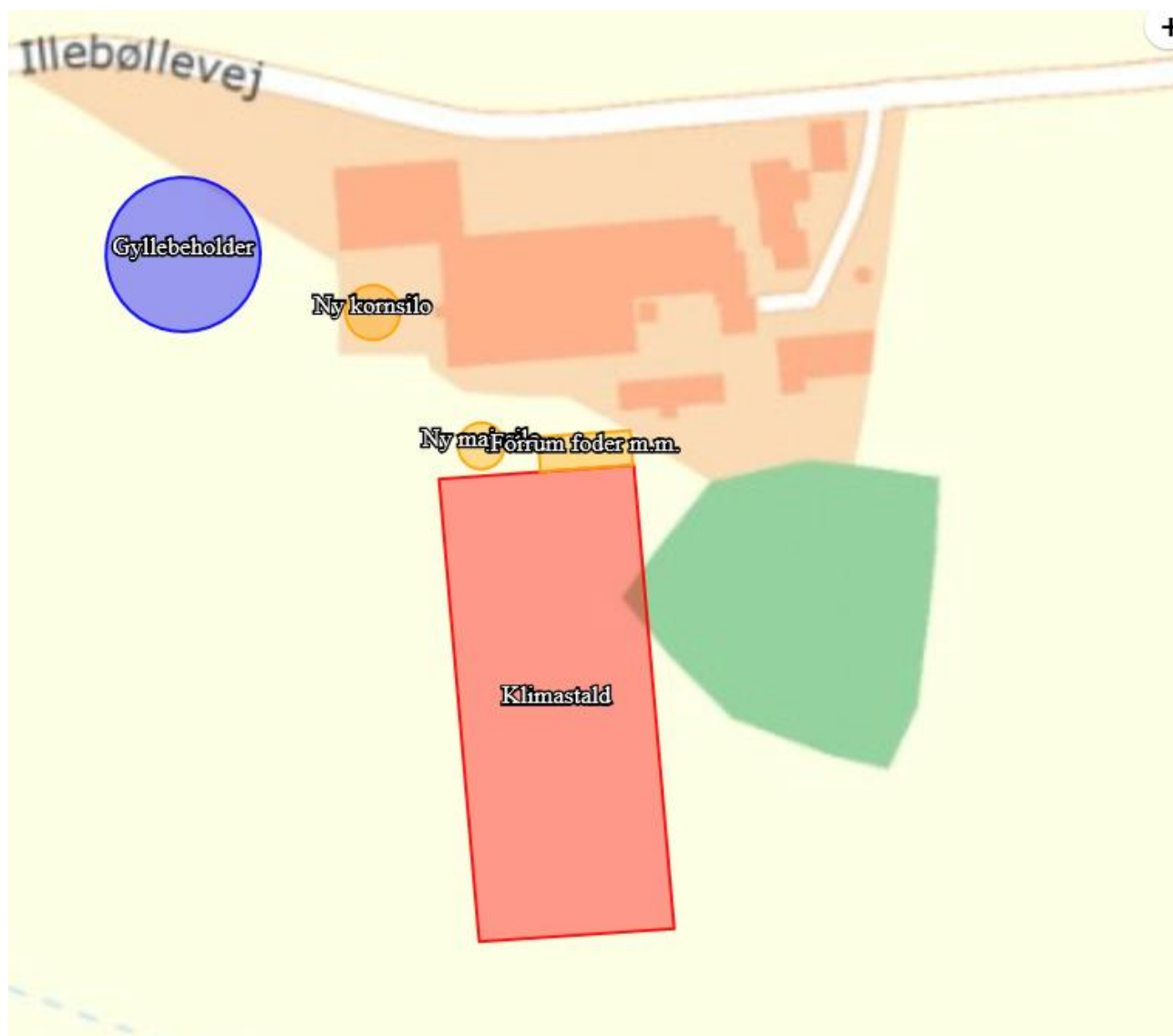
Nuværende tilladelse

Kommunen skal ved vurderingerne i denne tilladelse inddrage alle etableringer, udvidelser og ændringer af husdyrbruget, der er godkendt, tilladt eller afgjort efter anmeldelse indenfor de seneste otte år (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34, stk. 2).

Ejendommen er ikke aktuelt et husdyrbrug og der er ikke dyrehold på ejendommen, hvorfor der ikke tidligere er givet tilladelser eller godkendelser til ændring af husdyrbruget.

Fastlæggelse af produktionsareal

En oversigt over husdyrbrugets stalde og gødningsopbevaringsanlæg fremgår af Figur 2 og Tabel 1, hvor de enkelte staldafsnit er gennemgået nærmere hvad angår størrelse, dyretyper, staldindretning, produktionsareal og evt. miljøteknologi i ansøgt drift. Se i øvrigt Bilag 2.



Figur 2 Oversigtskort over husdyrbrugets husdyranlæg og gødningsopbevaringsanlæg.

Tabel 1: Ansøgers oplysninger om dyretyper og staldindretning i nudrift og ansøgt drift.

| Stald | Staldareal (m ²) | Produktionsareal (m ²) | Tilladte dyrearter og -typer samt staldsystem |
|------------|------------------------------|------------------------------------|--|
| Klimastald | 6073 | 4739 | Smågrise i toklimastald med delvist spaltegulv |

Ansøger oplyser, at produktionsarealet er opgivet som hele staldarealet fratrukket områder med krybber og tværgange. Se plantegning i Bilag 2.

Ifølge bekendtgørelse om dyrevelfærdsmæssige mindstekrav til hold af grise⁵ skal en smågrisestald med grise fra fravæning til 10 uger bestå af min. 50 % drænet gulv eller fast gulv eller en kombination heraf. Ansøger oplyser, at dette kriterier opfyldes på følgende måde: stalden indrettes med 1446 m² fast gulv og min. 923,5 m² drænet gulv og resten spaltegulv. Svendborg

⁵ Bekendtgørelse om dyrevelfærdsmæssige mindstekrav til hold af grise Nr. 1742 af 30. november 2020

Kommune vurderer, at stalden med dette opfylder både dyrevelfærdskravet og det angivne køleareal. Ansøger har oplyst, at der er ikke er gyllekummer under det faste gulv samt, at ammoniakemissionen af Miljøstyrelsen er fastsat til 10% for delvist spaltegulv. Svendborg Kommune har ikke grundlag for at sætte spørgsmålstejn ved denne vurdering.

Fastsættelse af vilkår:

- Der gives tilladelse til et produktionsareal på 4739 m².
- Produktionsarealet i de enkelte staldafsnit må ikke overstige den i tabellen nedenfor angivne størrelse, og dyrearter, dyretyper og staldsystem nævnt i tabellen må ikke fraviges.

| Stald | Staldareal (m ²) | Produktionsareal (m ²) | Tilladte dyrearter og -typer samt staldsystem |
|------------|------------------------------|------------------------------------|--|
| Klimastald | 6073 | 4739 | Smågrise i toklimastald med delvist spaltegulv |

Drift af staldanlæg

Ifølge husdyrbrugloven skal der for husdyrbrug, der har en ammoniakemission, der er større end 750 kg N/ha/år, fastsættes vilkår, som sikrer reduktion af ammoniakemissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT). Med udgangspunkt i den ansøgte husdyrproduktion, herunder anvendt produktionsareal samt gødningsopbevaringsanlæg, beregnes husdyrbrugets faktiske ammoniakemission og et tilhørende krav til BAT. Beregningen af BAT-kravet inddrager en proportionalitetsvurdering i henhold til Miljøstyrelsens vejledning mv.

Resultatet af beregningerne i ansøgningssystemet for den samlede udledning af ammoniak fra husdyrbruget fremgår af *Tabel 2*.

Tabel 2 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget

Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager) ? i

| Driftstype: | Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år) | Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år) | Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år) |
|--------------|---|---|--|
| Ansøgt drift | 2123,1 | 249,8 | 2372,8 |
| Nudrift | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 8 års-drift | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Det tilhørende krav til BAT fra ansøgningssystemet fremgår af *Tabel 3*:

Tabel 3 samlet Bat beregning for husdyrbruget

| Samlet BAT beregning ? i | | | |
|--|--------|-------|-------|
| | Stalde | Lagre | Total |
| Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år) | 2593 | 500 | 3092 |
| Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år) | 2123 | 250 | 2373 |
| Forskel (kg NH ₃ -N /år) | - | - | 719 |
| Vejledende BAT Overholdt? | - | - | Ja |

Det fremgår af beregningerne, at husdyrbrugets samlede ammoniakemission ikke er større end det fastsatte krav til BAT.

Ansøger har, i den miljøtekniske redegørelse beskrevet, at ammoniakemissionen reduceres ved anvendelse af følgende teknologier:

1. Gyllekøling
2. Overdækning af gyllebeholder

Svendborg kommune vurderer, at ejendommen, med de beskrevne tiltag, lever op til husdyrbruglovens krav om anvendelse af BAT, og der stilles vilkår i forhold til driften af de ansøgte teknologier. Det anvendte staldsystem bidrager også til, at BAT-kravet overholdes, og der stilles derfor også vilkår til det anvendte staldsystem. Vilkåret er fastsat i afsnittet om produktionsareal.

I ansøgningsmaterialet er der angivet at gyllekølingsanlægget vil køre med effekt på 26,95 W/m² svarende til, at anlægget er i drift hele tiden (8760 timer/år). Gyllekølingsanlægget anvendes i dette tilfælde udelukkende for at reducere ammoniakemissionen og ikke for at reducere lugtemissionen. Det er derfor Svendborg Kommunes vurdering, at der kan tillades fleksibilitet på effekten, så længe den årlige køleydelse på 777.418 kwh timer overholdes og den øvre grænse for effekt på 44,7 w/m² ikke overskrides. Dette svarer til en driftstid på 5289 timer/år. Der stilles vilkår om dette.

Fastsættelse af vilkår:

Gyllekøling

- Gyllekanalerne i klimastalden - i alt 3.293 m² - skal forsynes med køleslanger, der forbindes med en varmepumpe.
 - Varmepumpen skal levere en årlig køleydelse på mindst 777.418 kWh.
 - Den årlige driftstid skal minimum være 5289 timer svarende til en maksimal effekt på 44,7 w/m².
 - Varmepumpen skal være forsynet med en timetæller til dokumentation af årlig driftstid

- Gyllekølingsanlægget skal være forsynet med et trykovervågningssystem, en alarm samt en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage stopper gyllekølingsanlægget. Gyllekølingsanlægget må ikke kunne genstarte automatisk.
- Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes redegørelse til Svendborg kommune, som dokumenterer, at den årligt krævede køleydelse kan opretholdes med det installerede gyllekølingssystem.
- Vedligeholdelse af gyllekølingsanlægget skal ske i overensstemmelse med producentens vejledning. Vejledningen skal opbevares på husdyrbruget.
- Ved udskiftning af varmepumpen, skal dokumentation for køleeffekt på gyllekøleanlæg indsendes til tilsynsmyndigheden før anlægget tages i drift.
- Hvis andre vilkår viser sig relevante, når der er truffet en beslutning anlægstype, kan tilsynsmyndigheder tilføje disse.

Egenkontrol gyllekøling

- Der skal indgås en skriftlig aftale med en godkendt montør med VPO-certifikat eller tilsvarende certificering om kontrol og service af gyllekølingsanlægget mindst én gang årligt. Den årlige kontrol skal som minimum bestå af følgende:
 - afprøvning og funktionssikring af trykovervågningssystemet, alarmen samt sikkerhedsanordningen, kontrol af kølekredsens ydelse, aflæsning og registrering af driftstimer.
- Enhver form for driftsstop skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed.
- Tilsynsmyndigheden skal underrettes ved driftsstop, der har en varighed på mere end 4 dage.
- Registreringen fra logbogen, den skriftlige kontrolaftale, de årlige kontrolrapporter samt øvrige servicereporter, skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Overdækning af gyllebeholder

- Gyllebeholderen på ejendommen skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt.
- Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
- Skader på teltoverdækningen skal repareres inden for en uge efter skadens opståen.
- Hvis en skade ikke kan repareres inden for en uge, skal der indgås aftale om reparation inden to hverdage efter skadens opståen. Tilsynsmyndigheden underrettes straks herom.

Egenkontrol fast overdækning

- Der skal føres en logbog for gyllebeholderen, hvori eventuelle skader på teltoverdækningen noteres med angivelse af dato for skaden samt dato for

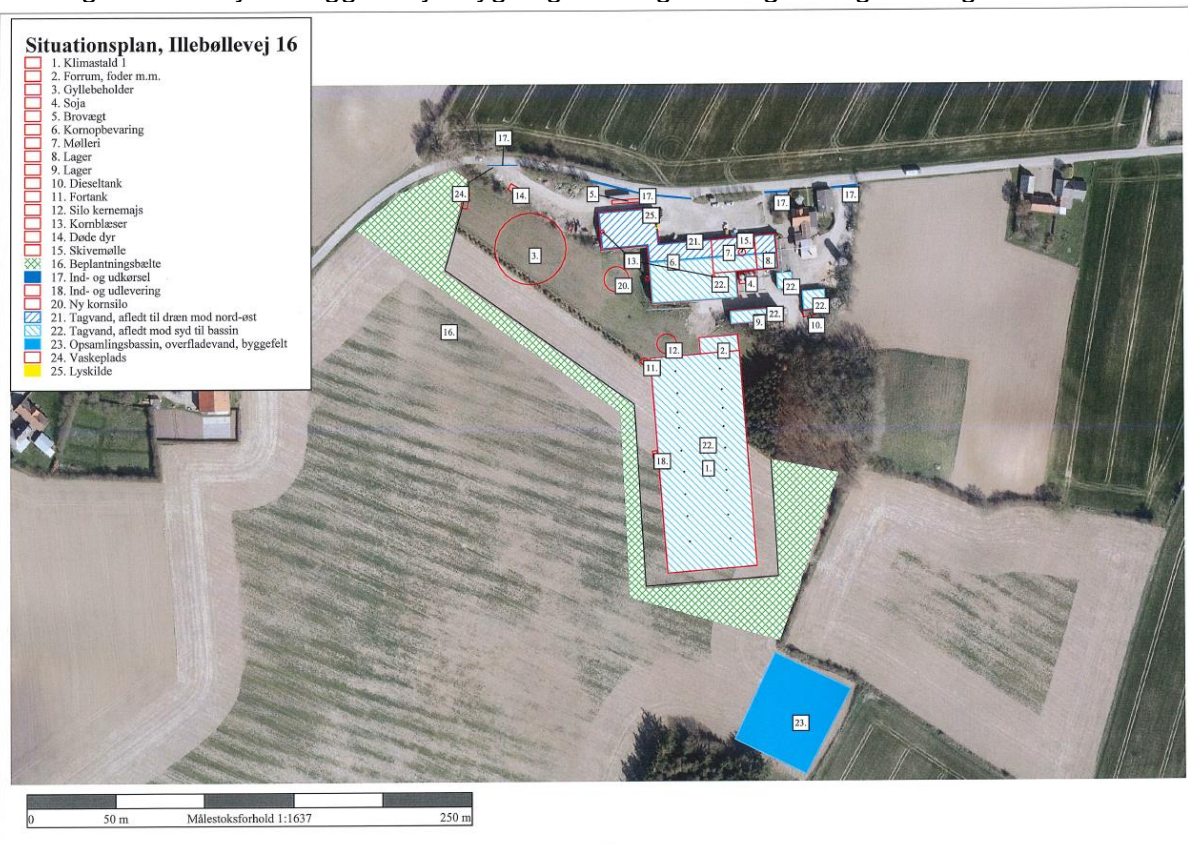
reparation. Logbogen skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Beskrivelse og vurdering af ny bebyggelse

Ved vurdering af ny bebyggelse skal Svendborg Kommune vurdere den erhvervsmæssige nødvendighed, samt hvorvidt byggeriet er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse. De landskabsmæssige forhold skal også vurderes.

Nyt byggeri:

Placeringen af husdyranlæggets nye bygninger fremgår af *Figur 3* og af Bilag 1.



Figur 3: opdateret situationsplan

De efterfølgende vurderinger af placering og miljøpåvirkningerne tager udgangspunkt i det beskrevne anlæg. Der er på baggrund af disse vurderinger ikke fundet anledning til at ændre på placering og udformning af det nye byggeri, og der stilles derfor følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Der må udføres byggeri, som angivet i nedenstående tabel:

| Bygning | Grundplan (m ²) | Højde (m) | Taghældning | Udseende |
|---------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|---|
| Klimastald | 6073 | 8 (kip) | | Grå med sider af søsten og antracitgrå gavl |
| Gyllebeholder | 1250 | 9 (telt) | 19 | Grå betonelementer |
| Majssilo | Ca. 113 | 15-19 | | Mat overflade |
| Kornsilo | Ca. 154 | Side 6,7 Totalhøjde 11,8 | | Mat overflade |

- Bygningerne skal placeres som angivet i ansøgningsmaterialet Bilag 1.
- Byggeriet skal udføres i overensstemmelse med de i ansøgningsmaterialets angivne farver og materialevalg
- Siloernes overflader må ikke være blanke

Afstandskrav og byggelinjer

Etablering af anlæg, der medfører forøget forurening, er ikke tilladt, hvis afstanden til byzone, sommerhusområder, lokalplanlagte boligområder m.v. eller nabobeboelser er mindre end 50 m, jf. § 6 i husdyrbrugloven.

Ansøgers oplysninger om anlæggets placering i forhold til afstandskrav i §§ 6-8 i husdyrbrugloven, er angivet i Tabel 4.

Tabel 4 Afstandsforhold fra nye stald- og gødningsopbevaringsanlæg

| Afstandskrav, minimumsafstande | Reel afstand fra stald, ca. | Reel afstand fra gyllebeholder, ca. |
|---|---|--|
| 50 m til nabo og byzone | 290 m og 1710 m | 210 m og 1720 m |
| 10 meter til international natur | 1480 m | 1410 m |
| 25 / 50 meter til vandforsyningsanlæg | 80 m / 2430 m | 60 m / 2450 m |
| 15 meter til vandløb, dræn og søer > 100 m ² | 50 m til rørlagt vandløb Eventuelle dræn vil blive omlagt så afstandskravet er overholdt | 170 m til rørlagt vandløb Eventuelle dræn vil blive omlagt så afstandskravet er overholdt |
| 15 meter til offentlig vej og fællesvej | 75 meter | 25 m |
| 25 meter til levnedsmiddelvirksomhed | Ingen bekendte levnedsmiddelvirksomheder i nærheden | Ingen bekendte levnedsmiddelvirksomheder i nærheden |
| 15 meter til beboelse på ejendom | 70 meter | 125 m |
| 30 meter til naboskel | Der bygges over skel ¹⁾ | 26 m ¹⁾ |

- 1) Stalden bygges over nuværende skel. Ansøger ejer begge matrikler, så der er alene tale om en administrativ arealoverførsel, som igangsættes, så snart der er vished for at miljøtilladelsen meddeles.

Ansøger oplyser desuden, at stalden bygges over nuværende skel. Tony Lægsgård ejer begge ejendomme, og der er derfor alene tale om en administrativ arealoverførsel, som igangsættes, så snart der er vished for, at miljøtilladelsen meddeles.

Svendborg Kommune vurderer, at der er afstandskrav, der ikke er overholdt. Det gælder afstandskrav til naboskel. Samtidig mangler der viden om eksistensen af dræn inden for 15 m af byggeriet. Der forefindes også en eksisterende lokalplan for området. Disse tre emner vil blive behandlet i det efterfølgende.

Naboskel

Klimastalden ligger på tværs af naboskel, og gyllebeholder ligger 25,8 m fra skel. Afstandskrav til naboskel er 30 m. Ansøger oplyser, at skellet bliver flyttet. Det er ikke et fysisk skel. Svendborg Kommune vurderer, at der er tale om en administrativ ændring, som ikke indebærer en risiko for væsentlige virkninger på miljøet, og at med dette tiltag vil afstandskravet til naboskel kunne overholdes. Der stilles vilkår om arealoverførsel eller sammatrikulering. Afstanden til skel, hvor matriklen ejes af en anden end ansøger, overholder de 30 m.

Dræn

Svendborg Kommune har ikke en fyldestgørende oversigt over dræn og har derfor ikke mulighed for at afgøre, om der ligger dræn inden for 15 m fra nybyggeriet. Ansøger oplyser, at der ikke findes et drænkort for ejendommen. Ansøger oplyser, at hvis man støder på dræn, vil de blive omlagt således, at afstandskravet er overholdt. Dette tiltag vurderes at være tilstrækkeligt i forhold til at undgå risiko for forurening. Der stilles vilkår om dette.

Lokalplan for området

Der har været en erhvervslokalplan for området (lokalplanen 1.02), som er ophævet med virkning fra den 5. oktober 2020. Dette vil således ikke få betydning for tilladelsen. Der er ikke andre lokalplanlagte områder i nærheden. Se Bilag 3 Afgørelse om sløjfning af lokalplan.

Fastsættelse af vilkår:

Naboskel

- Der skal ved brug af autoriseret landinspektør foretages en ændring af matrikelskel mellem matrikel 27c og 9g begge Vindeby By, Lindelse.
- Ændringen skal foretages på en sådan måde at afstandskrav til naboskel på 30 m overholdes for både klimastalden og gyllebeholder og at arealet som de nye bygninger ligger på kommer til at tilhøre ejendommen Illebøllevej 16.
- Dokumentation for arealoverførslen fremsendes til Svendborg Kommune inden byggeriet påbegyndes.

Dræn

- Stødes der under byggeriet på dræn inden for 15 m af nybyggeri skal disse omlægges, så afstandskravet overholdes.

Landskabelige hensyn

Varetagelse af landskab, kulturhistorie, rekreative og geologiske værdier mv.

Det fremgår af husdyrbrugloven, at loven særligt tilsigter at bevare landskabet, kultur- og bymiljøer, værdifulde bebyggelser, og at de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig natur- og landskabsressource. Kulturhistoriske og rekreative værdier samt geologiske interesser betragtes oftest som en del af de landskabelige værdier. I det efterfølgende redegøres der for de parametre, der er relevante for det konkrete projekt.

I det nedenstående er foretaget en nærmere vurdering af følgende punkter:

- Vurdering af erhvervmæssig nødvendighed
- Tilknytning til eksisterende nødvendigt byggeri
- Bygge- og beskyttelseslinjer
- Fysisk planlægning i forhold til Langeland kommunes kommuneplan 2017-2029
- Landskabsvurdering på baggrund af landskabskaraktermetoden

Erhvervmæssigt nødvendigt

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at der på husdyrbrug ikke opføres "ikke nødvendigt byggeri". Det vil derfor primært være i situationer, hvor anlægget er så stort, at der er tale om industrilignende

karakter, og det skal betjene flere ejendomme på den samme bedrift, at der kan være tale om ikke nødvendigt byggeri. Alternativt store anlæg på hobbyejendomme.

Stald

Der er ikke husdyrbrug på ejendommen. Hvis der skal være husdyrbrug på ejendommen, er det nødvendigt at bygge stalde. Der er tale om en landbrugsejendom. Den eksisterende bygningsmasse på ejendommen er lader, som i dag og fremadrettet fungerer som kornopbevaring og opbygget af uisolerede metalplader og derfor er uegnede som stalde. Ud fra retspraksis vurderes samlet 4739 m² produktionsareal ikke at være af industrilignende karakter. Selve staldarealet er 6073 m² svarende til en produktionsarealsprocent på 78%. Ansøger har oplyst, at produktionsarealet omfatter stier, mens krybber og tværgange er fratrukket. Det vurderes som rimelige angivelser af arealerne.

Ved den ønskede produktion på 90.000 smågrise om året (produktionstid på 78 dage vægt 0-30 kg⁶) giver det i gennemsnit et produktionsareal på 0,25 m² pr. smågris. Dette svarer til velfærdskravet for smågrise på 0,15-0,30 m²/pr. gris afhængig af deres vægt⁷. Klimastaldens dimensioner synes derfor at være proportional med den ønskede produktion.

Opbevaringskapacitet

Gyllebeholderen har en kapacitet på 5240 m³. 90.000 smågrise på delvist spaltegulv producerer 12.060 ton gylle om året. Den anbefalede 9 måneders opbevaringskapacitet er derfor 9045 ton. Kapaciteten/beholderen er således ikke for stor. Opbevaringskapacitet håndteres i afsnittet om gødningsopbevaring.

Siloer

Der opføres en majs- og en kornsilo med kapaciteter på henholdsvis 600 tons og 1050 tons. Ansøger har supplerende oplyst, at siloerne er til eget forbrug på den pågældende ejendom. Ansøger har estimeret foderforbruget for smågrisene til 44 kg pr. gris med henholdsvis 30 % majs og 40 % korn. Dette svarer til et opbevaringsbehov på henholdsvis 1188 tons majs og 1554 tons korn. Ansøger oplyser, at efter udmatrikuleringen vil der på ejendommen Illebøllevvej 16 være 18 ha dyrkbar jord svarende til årlig produktion på 115-130 kernemajs og 180-200 tons korn. Svendborg Kommune vurderer, at disse estimater er realistiske. Det fremgår af klagenævnspraksis⁸, at siloernes erhvervsmæssige nødvendighed, kan vurderes ud fra husdyrbrugets foderbehov.

Svendborg vurderer samlet set, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendom.

Tilknytning til eksisterende bebyggelse:

Udgangspunktet for etablering af nyt byggeri er, at dette skal etableres i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse. Tilknytningen er defineret ved en afstand på ca. 20 m eller, om den samlede bygningsmasse visuelt fremstår samlet. I tilfælde hvor ovenstående ikke er opfyldt skal husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 23 vurderes i forbindelse med behandlingen af ansøgningen.

Det betyder, at der skal redegøres for, at der foreligger en særlig begrundelse for den valgte placering, herunder skal der redegøres for, hvorfor det ikke er muligt at placere det ansøgte byggeri i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse. Denne vurdering skal omfatte både alternative placeringer og teknologiske løsninger.

⁶ <https://svineproduktion.dk>

⁷ Bekendtgørelse om dyrevelfærdsmæssige mindstekrav til hold af smågrise nr. 1742 30. november 2020

⁸ 19/03992

Herunder er Svendborg Kommunes vurdering af tilknytningskravet beskrevet for hhv. stald, gyllebeholder og siloer.

Stald

Den nye stald er 18,5 m fra den eksisterende ladebygning, hvilket vurderes at være i tilknytning til eksisterende bebyggelse. Denne opmåling er foretaget fra forrummet til stalden, som i sig selv ikke er tilladelsespligtigt, hvorfor det også i ansøgning er medtaget som et anmeldeobjekt. Det vurderes dog at kunne betragtes som en del af den samlede bygningsmasse, hvorfor opmåling hertil er meningsfuld. Der stilles derfor vilkår om, at forrummet opføres i forbindelse med opførelse af stalden og som angivet i ansøgningsmaterialet.

Gyllebeholder

Den nye gyllebeholder etableres 20 m fra eksisterende lade. Det vurderes at være i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Svendborg Kommune vurderer, at de ansøgte bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, og at de er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Valgt placering

Stalden er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse og samtidig længst muligt væk fra naboer af lugthensyn.

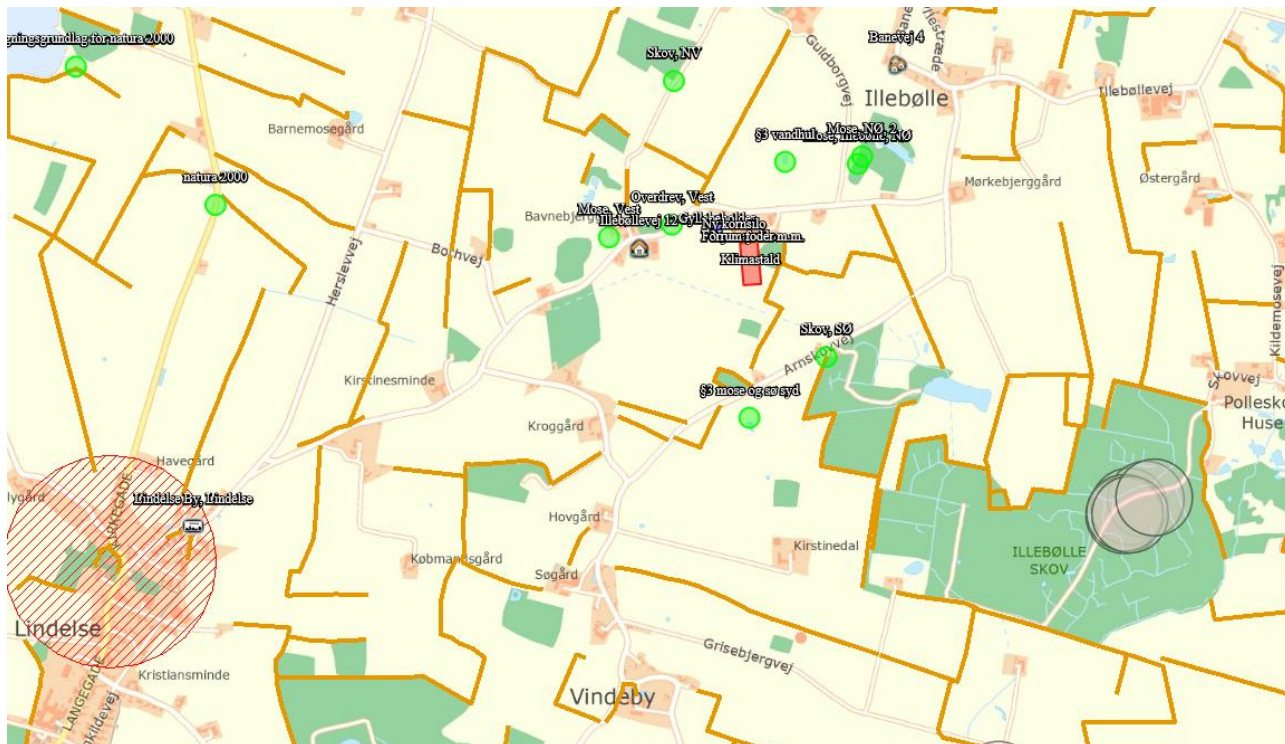
Siloer

Siloerne placeres inden for rammerne af den eksisterende og nye bygningsmasse og i umiddelbar tilknytning hertil. Majssiloen med en afstand på 2,4 m fra den nye klimastald og kornsilo 11 m fra eksisterende kornlade i et hjørne mellem to lader. Det er derfor Svendborg kommunes vurdering, at de to siloer er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri, som opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse, er ikke omfattet af de begrænsninger, der er inden for byggelinjerne omkring skove, søer, åer og strande.

Byggelinjer i forhold til fortidsminder, sten- og jorddiger samt kirker skal overholdes. Det fremgår af *Figur 4*, at der ikke er fortidsminder inden for 100 m eller kirker indenfor 300 m. Hvad angår diger gælder, at der ikke er et afstandskrav, men at tilstanden ikke må ændres. Der er 30 m til nærmeste dige fra staldene. Kort-laget er vejledende, og det vurderes, at det ansøgte byggeri ikke vil have indvirkning på jord- og stendiget syd for hatbakken. Dog skal det have opmærksomhed ved anlæggelse af den sydlige opsamlingsplads for overfladevand. Det er vigtigt, at der ikke foretages ændringer af diget. Det vurderes, at beplantningen ikke skal nærmere på diget end 2 m for at sikre, at der ikke sker tilstandsændringer af diget. Der stilles ikke yderligere vilkår til dette, da sten- og jorddiger er beskyttet i henhold til generel national lovgivning.



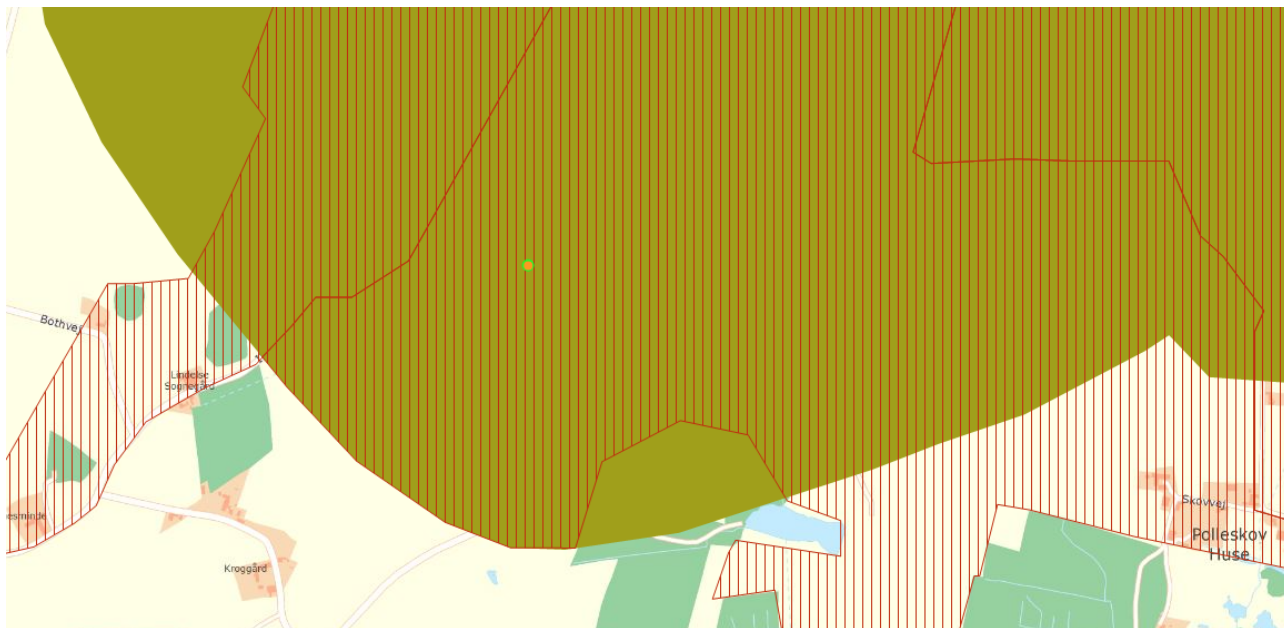
Figur 4: Bygge- og beskyttelseslinjer omkring ejendommen. Brune markeringer er beskyttede sten- og jorddiger. Lyserøde cirkler er 100 m omkreds i forhold til sten- og jorddiger, der er beskyttede. Skraverede cirkler er 300 m omkreds i forhold til kirker. Der er ikke en beskyttelseslinje i forhold til sten og jorddiger, men de må ikke påvirkes af byggeri.

Landskab

Ejendommen er placeret indenfor følgende beskyttelsesområder i den gældende Langeland Kommuneplan 2017-29⁹. Se Figur 5.

- Værdifulde landskaber,
- Geologiske beskyttelsesinteresser

⁹ Langeland Kommuneplan 2017-29 kan ses på http://www.langelandkommune.dk/Borger/By_landskabsplan/Kommuneplan_2013_2025



Figur 5: Landskabsområder i kommuneplanen. Kortlagene viser de områder, som illebøllevvej 16 ligger i. Grøn skravering er geologiske beskyttelsesområder, rød skravering er værdifulde landskaber. Illebøllevvej 16 er placeret ved orange og grøn prik.

Værdifulde landskaber

Det fremgår af kommuneplanen, at de værdifulde landskaber rummer de største værdier og beskyttelsesinteresser, og at landskabets karakter er særlig tydelig her. Illebøllevvej 16 ligger i et bakkelandskab med tydelige hatbakkestrøg, hvor der for bebyggelse gælder, at der skal tages særlige hensyn:

”De værdifulde landskaber er sårbare over for ny bebyggelse, anlæg eller andre forandringer, der kan sløre eller forringe de værdifulde og oplevelsesrige karaktertræk. Derfor er det vigtigt at være opmærksom på, eksempelvis hvordan de eksisterende bebyggelser er placeret i landskabet eller landskabets skala eller hvad, der kendetegner det enkelte karakterområde. Herved kan nye anlæg eller eksempelvis nyt landbrugsbyggeri, der er nødvendigt for driften, indpasses i landskabet, så det spiller videre på områdets eksisterende landskabskarakter. Landskabskarakterområdernes særlige karaktertræk, sårbarhed og tilstand fremgår af Landskabskarakterkortlægningen for Langeland”.

Dog kan erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri etableres i tilknytning til eksisterende bebyggelse under hensyn til landskabets skala, visuelle sammenhæng, terræn, eksisterende bevoksning og karaktergivende strukturer.

Det planlagte byggeri på illebøllevvej 16 er moderat i skala. Det placeres desuden i tilknytning til eksisterende bebyggelse og er delvist afskærmet af eksisterende beplantning og afskærmes yderligere af den skærmende beplantning, som etableres. Farvevalget er afdæmpet, og bygningshøjden er ikke stærkt afvigende i forhold til det eksisterende byggeri på ejendommen. På baggrund af dette vurderer Svendborg kommune, at kriterierne for at placere erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri i et værdifuldt landskabsområde er opfyldt med det ansøgte. Der stilles vilkår om ovenstående for at sikre indpasning i landskabet.

Geologiske beskyttelsesinteresser

I Langeland Kommunes kommuneplan fremgår det, at hatbakkerne er dannet af Storebæltsgletscheren under sidste istid. En del af gletscherens israndslinier forløber på langs gennem Langeland. Der er i isens randzone afsat lange, parallelle rækker af 10 - 20 meter høje bakker. Disse hatformede bakker, hvoraf der er tæt på 700, findes spredt over hele øen.

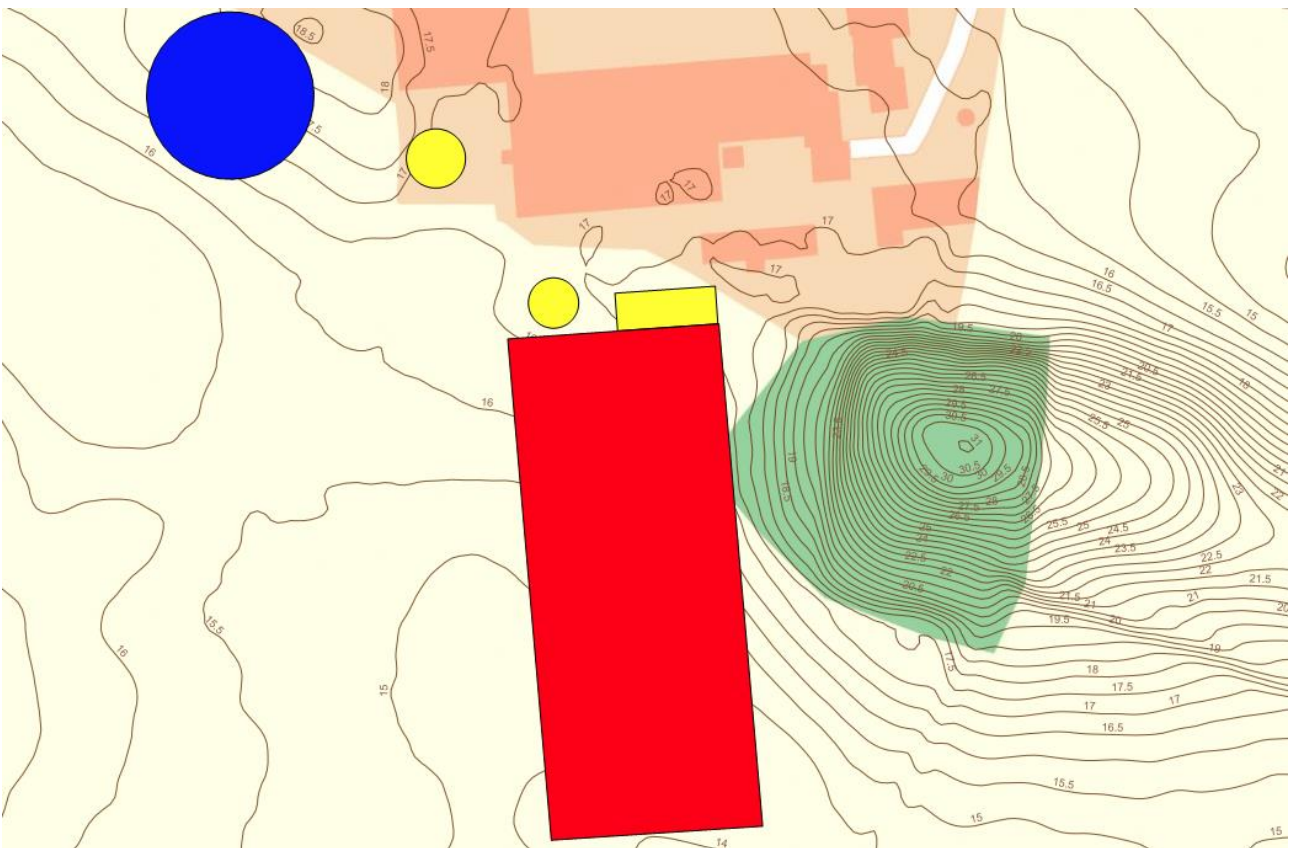
Hatbakkerne er udpeget som særlige geologiske interesseområder. Det er vigtigt, at hatbakkerne og deres omgivelser og deres indbyrdes overgange og sammenhæng fremstår intakte og klart i landskabet.

I retningslinje 8.1.1 i kommuneplanen fremgår det, at i de geologiske beskyttelsesområder generelt må karakteristiske og oplevelsesrige landskaber og geologiske landskabstræk og deres indbyrdes overgange og sammenhæng ikke sløres eller ødelægges af bebyggelse, tekniske anlæg, gravning, skovtilplantninger, terrænændringer eller kystsikring. Der er ikke knyttet specifikke retningslinjer til, hvordan hatbakker skal beskyttes.

Planlægningsmuligheder som i øvrigt fremgår af gældende kommuneplan, kan dog realiseres.

Lige øst for staldene er der en hatbakke – se Figur 6. Efter den fysiske besigtigelse af området sammenholdt med dialogen med ansøger d. 5. oktober 2020, er det tydeligt, at hatbakken, som den fremstår i dag, er udvisket i landskabet, idet beplantning for foden af bakken slører bakkens kontur.

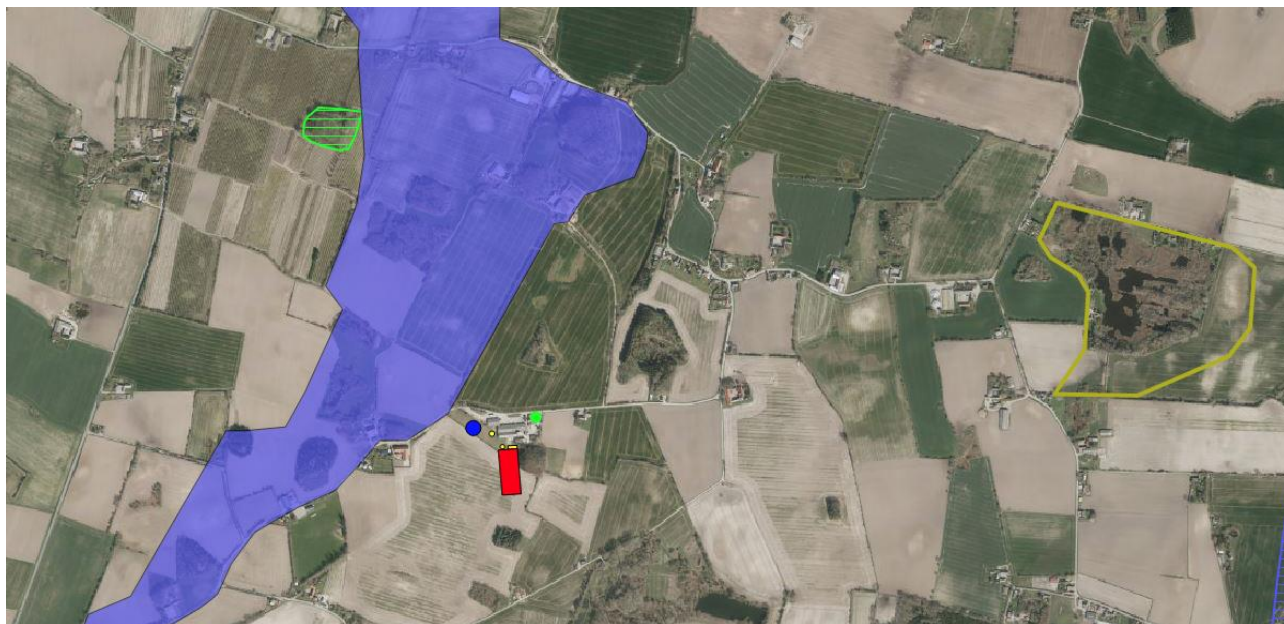
Svendborg Kommune vurderer derfor ikke, at byggeriet vil have indflydelse på bakkens fremtoning i landskabet. Ansøger oplyser, at den nuværende nåletræsbeplantning fældes, hvorefter hatbakken vil træde mere tydeligt frem. Kommunen stiller vilkår om byggeri nær bakken.



Figur 6: Placering af stald i forhold til hatbakken

Kulturhistorie, bymiljøer og værdifuld bebyggelse samt rekreative områder

Området omkring Illebøllevvej 16 er, som det fremgår af *Figur 7*, ikke i kommuneplan 2017-2029 eller i Landskabskarakteranalysen omfattet af udpegninger, som relaterer sig til kulturhistorie, bymiljøer og værdifuld bebyggelse samt rekreative områder.

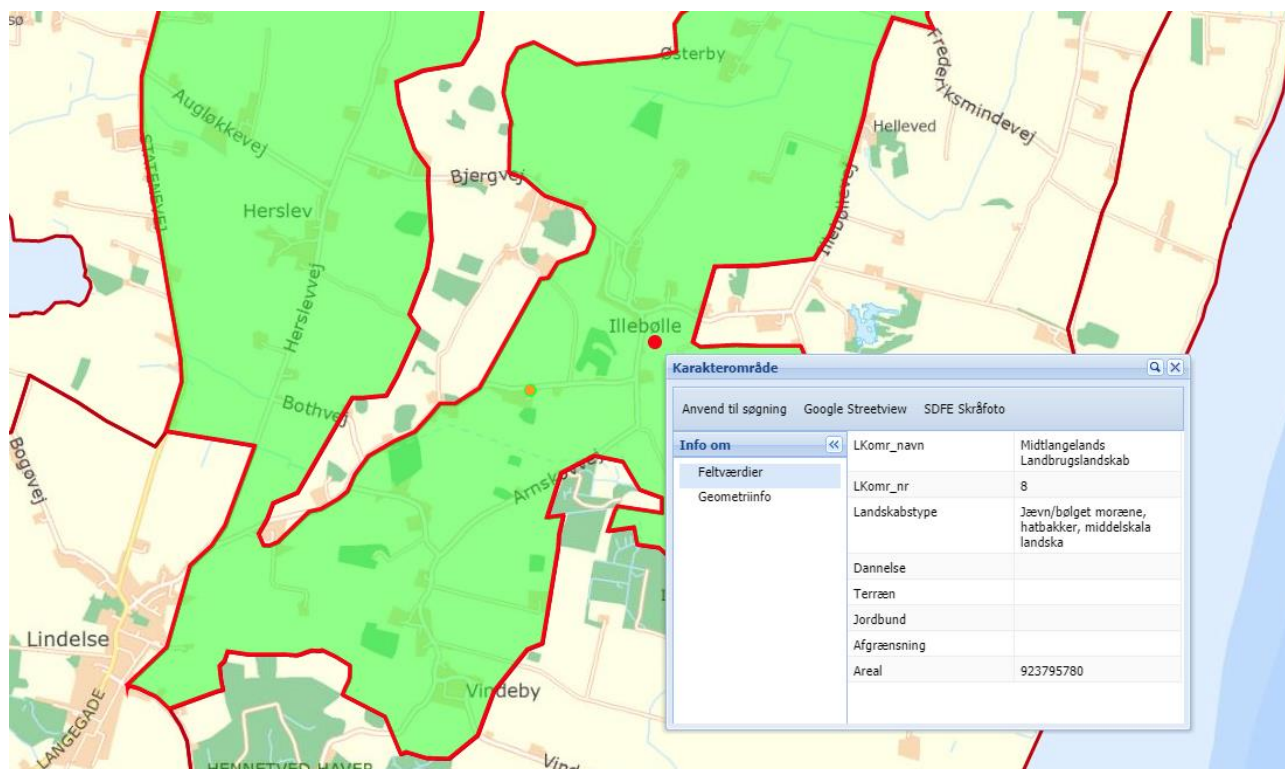


Figur 7: Nærmeste udpegninger inden for kulturhistorie, bymiljøer og værdifuld bebyggelse samt rekreative områder nær Illebøllevvej 16. Blå markering er Longelse bakkelandskab, som er beskrevet som et oplevelsesområde i landskabskarakteranalysen. Grøn skravering er et fredet område. Grøn kontur er særlige kulturhistoriske områder

Eftersom der ikke er udpegninger for denne type områder, vurderes det, at ejendommen Illebøllevvej 16 er et område, hvor der kan prioriteres andre typer planlægning, som eksempelvis udvikling af landbrugserhvervet.

Landskabskarakteranalysen

I Landskabskarakteranalysen for Langeland Kommune er landejendommen beliggende i Midtlangelands Landbrugslandskab – se *Figur 8*. Dette landskab er primært landbrugslandskab og opleves som en højtliggende flade med et bølget terræn. Den høje placering betyder, at der flere steder i landskabet er kig til kysten mod både øst og vest. Landskabet er åbent med få levende hegn, og mange steder kan man se på tværs af landskabet.



Figur 8: Kortlag fra Landskabskarakteranalysen fra Langeland Kommune med placering af Illebøllevej 16 ved orange prik. Grøn markering er landskabsområde "Midtlangelands Landbrugslandskab".

Landskabet er karakteriseret ved strukturer i middel skala, hvilket afspejles i markstørrelser og bebyggelse. Det overvejende flade til bølgede terræn, samt karakteren af områdets bevoksningsstrukturer giver landskabet en transparent rumlig afgrænsning med udsigter på tværs af landskabsrum og stedvist også til kysten mod vest. Landskabet har en let sammensat karakter med karaktergivende strukturer, der er aflæselige i landskabet uden dog at være meget tydelige.

Landskabets værdier

Bebyggelsen i området udgøres af huse, husmandssteder og mindre gårde samlet i landsbyer. Spredt i området ligger større gårde. Området nær ejendommen er beriget med flere hatbakker, som med deres fremtræden i landskabet er med til at markere et dynamisk og spændende terræn. For området omkring Illebøllevej 16 gælder, at landskabets karakterstyrke og tilstand er vurderet til middel, mens det strategiske mål for landskabet er at vedligeholde.

Hatbakke:

Hatbakkerne på Langeland er med til at dokumentere, at Langeland Kommune rummer mange forskellige terræntyper inden for et begrænset areal. Kontrasterne mellem det flade, det bakkede og det bugtede er noget af det, der gør landskaberne så værdifulde, og derfor så vigtige at beskytte og bevare.

Ejendommen er beliggende tæt op ad en hatbakke. Som det ses på højdekurverne på Figur 9, er hatbakken kulturpåvirket i tidligere tider, hvor arealerne omkring har været opdyrket som markbrug, hvorved bakken er reduceret i omfang.



Figur 9 Kulturpåvirkning af hatbakke

Ansøger har til hensigt at fælde de nåletræer, som er plantet ved foden af hatbakken og derved blotlægge de gamle løvtræer, som har markeret hatbakken i landskabet tidligere. Flere af disse træer er gamle og bredkronede træer, som fremstår som en grænse mellem den oprindelige hatbakke og det opdyrkede landskab omkring.

Når hatbakkens oprindelige udstrækning er stækket med tidligere tiders udgravning til markbrug, idet dyrkning tidligere er sket helt op til hatbakken, så er det positivt, at ansøger nu vil fritlægge den oprindelige beplantning på bakken og dermed være med til at fremhæve den resterende del af hatbakkens profil i landskabet.

Hatbakker opleves meget forskelligt alt efter, om de er bevoksede, og hvordan bevoksningen er placeret. Bevoksning på toppen af bakken fremhæver hatbakkens buede form, mens bevoksning ved foden udviser formen.

Placeringen af den stald som, der ansøges om, vurderes ikke at have en negativ påvirkning af hatbakken. Dog vil der blive stillet vilkår for at sikre, at der ikke udvides med belægning eller bygningsmasse mod hatbakken således, at den beskadiges yderligere.

Samlet vurdering

Det vurderes, at det ansøgte byggeri ikke strider mod landskabets karakter og kan derfor etableres, som det ønskes. Placeringen af den ansøgte stald er tæt på hatbakken. Det vurderes dog ikke at have en negativ påvirkning af hatbakken, når fyrretræerne fældes og der derved opstår afstand mellem stald og resterende hatbakke. Bygningsmassen vurderes at fremstå som en samlet helhed. Den foreslåede afskærmende beplantning kan accepteres – se dog vilkår herom. Der må kun plantes buske der maksimalt kan opnå en højde på 6 meter øst (Ret vinkel på staldhjørne mod øst) for staldens hjørne og op til hatbakken derved fremstår hatbakken fortsat tydeligt i landskabet mod øst og syd.

Fastsættelse af vilkår:

Tilknytning til eksisterende bebyggelse

- Forrummet til stalden skal opføres i den størrelse og den placering, som er beskrevet i ansøgningsmaterialet samtidig med stalden.

Placering og byggeri:

- Stalden må ikke placeres nærmere hatbakken end det fremgår af indtegningen i husdyrgodkendelse og *Figur 6*.
- Der må ikke etableres tekniske installationer eller nogle former for bygningsmasse eller belægning mellem stald og hatbakke.
- Der må ikke graves ud i hatbakken.

Beplantning:

- Der skal etableres afskærmende beplantning som angivet på Bilag 1. Dog må der på den østlige side af stalden (ret vinkel mod nord fra den det østlige hjørne af stalden) kun plantes buske, som maksimalt opnår en højde på 6 m.
- Beplantningen skal etableres senest 1 år efter realisering af tilladelsen og skal bestå af minimum tre rækker af hjemmehørende arter og kan bestå af Hyld, Hvidtjørn, Syren, Stilkeg, Skovfyr, Fuglekirsebær, Hæg, Hassel.
- Planterne må ikke fremgå på miljøstyrelsens liste over invasive arter, som er uønskede i den danske natur. Se liste her: <https://mst.dk/naturvand/natur/national-naturbeskyttelse/invasive-arter/de-invasive-arter/>
- Beplantningen skal overholde en afstand på 2 m til beskyttet dige
- Der skal inden etablering sendes en beplantningsplan til Svendborg Kommunes accept.
- Beplantningen skal løbende vedligeholdes, og ved nedskæring skal det sikres, at der er tilbageværende planter, der fortsat kan afskærme effektivt.

Ammoniakdeposition, BAT og påvirkning af naturområder

Ressourceforbrug og optimering af produktionsprocesser

Optimering af produktionsprocesser

Der er ikke aktuelt en husdyrproduktion på ejendommen. Derfor findes der ikke data for det faktiske forbrug af energi og vand. Ansøger har derfor anvendt tabelværdier.

Vand

På Illebøllevvej 16 anvendes vand til drikkevand og vaskevand i staldene. Derudover forventes et mindre spild. Ansøger estimerer, at der vil blive forbrugt 22.500 m³.

Med henblik på at nedbringe vandforbruget vaskes staldene efter iblødsætning med højtryksrensere. Vandinstallationer tilses dagligt for lækager og utætheder med henblik på hurtig reparation. Derudover anvendes separat vandmåler, som aflæses månedligt.

Bref¹⁰ dokumenter fra EU siger om dette, at det er Bat at anvende nedenstående teknikker til reduktion af vandforbrug:

- Registrering af vandforbrug
- Opsporing og udbedring af lækager
- Anvendelse af højtryksrensere til rengøring af staldbygninger og udstyr
- Anvendelse af udstyr som passer på den enkelte dyretype ex drikkekopper
- Kontrol og (om nødvendigt) indstilling af udstyret til drikkevand)
- Genbrug af uforurennet regnvand, som rens vand

Svendborg Kommune vurderer, at det er et fornuftigt estimat for vandforbruget samt at de vandreducerende tiltag lever op til BAT.

Endvidere stilles der vilkår om, at det årlige vandforbrug skal dokumenteres med henblik på at følge forbruget og identificere eventuelle muligheder for reduktioner.

Energi

På Illebøllevvej 16 er de energikrævende processer ventilation, staldbelysning, fodringsanlæg, gyllekølingsanlæg, varme og pumpning af gylle. Ansøger estimerer et energiforbrug på 900.000 KWh.

Ansøger oplyser følgende om energisparende tiltag. Husdyrbruget har løbende fokus på at nedbringe energiforbruget.

Al ventilation bliver styret af et automatisk temperaturreguleret styringssystem, som sikrer, at ventilationen kører optimalt, både med hensyn til temperatur i staldene og el-forbruget. Dette er defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 5.2.4. Ventilatorer og skorstene i alle staldafsnit vil blive rengjort regelmæssigt for støv og snavs, der ellers yder luftmodstand og forøger strømforbruget. Dette er også defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 5.2.4.

Med henblik på at bruge mindst mulig energi efterses og justeres ventilation, fodringsanlæg og gyllepumper regelmæssigt. Programmer til reparation og vedligeholdelse, der sikrer, at udstyr er i god teknisk stand, er defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 4.1.6.

Gennem den daglige drift vil der være fokus på at lokalisere eventuelle opståede fejl samt vurdere på muligheden for at reducere forbruget. Der følges op på eventuelle afvigelser gennem aflæsning af separat måler månedligt. Dette er defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 4.1.4.

Den indvundne energi fra gyllekøling vil blive genanvendt til opvarmning af klimastald og evt. stuehus.

Bref dokumenter fra EU siger om dette, at det er BAT at anvende nedenstående teknikker til reduktion af energiforbrug:

¹⁰

KOMMISSIONENS GENNEMFØRELSESAFGØRELSE (EU) 2017/302 af 15. februar 2017

- Højeffektive varme-, køle- og ventilationssystemer
- Optimering og optimeret styring af varme-, køle- og ventilationssystemer, især ved anvendelse af luftrensningssystemer
- Isolering af vægge, gulve og/eller lofter i stalde
- Anvendelse af energieffektiv belysning
- Anvendelse af varmevekslere
- Anvendelse af varmepumper
- Varmegenvinding med opvarmet og kølet gulv med strøelse

Svendborg Kommune vurderer, at ansøgers estimat for energiforbruget er fornuftigt. Mange energibesparende BAT tiltag er allerede sat i værk. Der stilles der vilkår om, at det årlige energiforbrug skal dokumenteres med henblik på at følge forbruget og identificere eventuelle muligheder for reduktioner.

Ansøger har oplyst, at overskudsvarmen fra gyllekølingsanlægget vil blive anvendt til opvarmning af stald, og at der ikke er aktuelle planer om at anvende varmen til opvarmning af stuehus. Ansøger er blevet gjort opmærksom på, at der skal ansøges om §19 eller §33 godkendelse efter Miljøbeskyttelsesloven, jf. Langeland Kommunes vurdering, hvis overskudsvarmen anvendes til opvarmning af stuehus.

Fastsættelse af vilkår

- Det årlige energi- og vandforbrug skal dokumenteres.

Ammoniakdeposition til naturområder



Ansøger har udpeget en række naturområder, og husdyrbrugets ammoniakdeposition er beregnet hertil. De valgte naturområder fremgår af den miljøtekniske redegørelse.

Svendborg Kommune vurderer, at der derudover ligger et § 3-beskyttet naturområde indenfor ca. 100 m af husdyrbruget. Naturområdet er ikke omfattet af husdyrbruglovens kategori 1, 2 og 3 naturområder. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der skal gennemføres en vurdering af husdyrbrugets eventuelle påvirkning af dette naturområde, og der er med udgangspunkt i ansøgers oplysninger gennemført en beregning af ammoniakdepositionen til dette naturområde.

I forhold til de gennemførte beregninger af ammoniak-depositionerne vurderer Svendborg Kommune, at oplysninger om kildehøjder, ruhed og kumulation er korrekte.


Resultatet af de gennemførte beregninger fremgår af den efterfølgende Tabel 5.

Tabel 5: Beregninger af ammoniak depositionen til naturområder omkring husdyrbruget

Øversigt af naturpunkter  

| Navn: | Kategori: | Opretter: | Kumulation: | Ruhed natur: | Middeldeposition (kg N/ha/år): | | Totaldeposition (kg N/ha/år): | |
|--------------------------------------|------------|---------------|-------------|--------------|--------------------------------|----------|-------------------------------|---|
| | | | | | 8-års drift: | Nudrift: | | |
| §3 vandhul med padder SØ | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| §3 vandhul med padder Nordligt punkt | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| §3 vandhul med padder | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| Overdrev SØ | Kategori 2 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Mose, NØ, 2 | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 1,1 | 1,1 | 1,1 | ▼ |
| §3 mose og sø syd | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,2 | 0,2 | 0,2 | ▼ |
| §3 vandhul | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | V | 0,8 | 0,8 | 0,8 | ▼ |
| udpegningsgrundlag for natura 2000 | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| natura 2000 | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| overdrev | Kategori 1 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Overdrev, Nord | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Kværmen | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Mose, Vest | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,7 | 0,7 | 0,7 | ▼ |
| Skov, NV | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,3 | 0,3 | 0,3 | ▼ |
| Skov, SØ | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| Overdrev, Vest | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Mk | 1,6 | 1,6 | 1,6 | ▼ |
| Mose, Illebølle, NØ | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 1,2 | 1,2 | 1,2 | ▼ |

Ved kategori 3 natur, skal der foretages en vurdering i forhold til kumulationsregler i f. husdygødningsbekendtgørelsen § 26. Til hjælp kan kortlaget "kumulation" i husdygødnings.dk's kort anvendes.

Standardværdier 

Ruhed natur: Ruhed opland: Kumulation:

Resultatet opnås med udgangspunkt i, at der er indregnet en ammoniak-reducerende effekt for så vidt angår:

- Klimastald med delvist spaltegulv
- Gyllekøling
- Fast overdækning af gyllebeholder

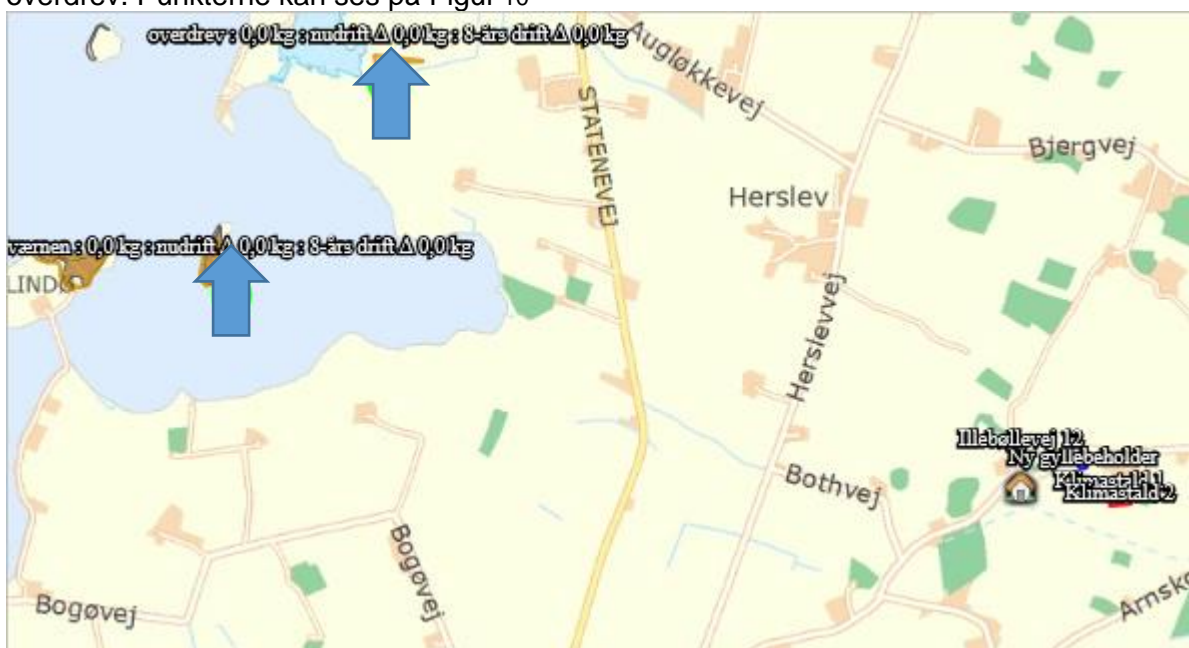
Der er i afsnittet om Produktionsareal og Drift af anlæg fastsat vilkår herom.

Kategori 1-natur

Kategori 1-natur er de Natura 2000-naturtyper, som er omfattet af husdyrbruglovens § 7, stk. 1, nr. 1. Det er de ammoniakfølsomme naturområder, der er udpegningsgrundlag for de internationale naturområder, og som Naturstyrelsen har kortlagt i forbindelse med Natura 2000-planlægningen.

Ifølge husdyrbrugloven må den totale kvælstofdeposition maksimalt udgøre 0,7 kg N/ha/år, dog 0,4 eller 0,2 kg N/ha/år, hvis der findes 1, eller mere end 1 husdyrbrug i nærheden.

Ansøger har udpeget Kværnen som det nærmeste naturpunkt. Svendborg Kommune har tilføjet et overdrev. Punkterne kan ses på Figur 10



Figur 10 Kategori 1 naturområder nær ejendommen

Totaldepositionen til naturområdet Kværnen og Overdrevet nordvest for ejendommen er 0,0 kg N/ha/år. Dermed overholdes husdyrbruglovens grænseværdi på 0,7 kg N/ha/år. Idet ammoniakdepositionen ligger under niveauet for, hvad den må være ved flere husdyrbrug, er der ikke taget stilling til kumulation.

Kategori 2-natur

Kategori 2-natur er ammoniakfølsom natur beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 og beliggende udenfor Natura 2000-områder, f.eks. højmoser og lobeliesøer, § 3-beskyttede heder større end 10 ha og § 3-beskyttede overdrev større end 2,5 ha. Husdyrbruglovens krav til kategori 2-natur er en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Ansøger har udpeget Overdrev Nord som det nærmeste kategori 2-naturpunkt. Svendborg Kommune har tilføjet Overdrev SØ. Punkterne fremgår af Figur 11.



Figur 11 Kategori 2 naturområder nær ejendommen

Nærmeste kategori 2-natur er et overdrev, der ligger cirka 10 km Sydøst for staldanlægget.

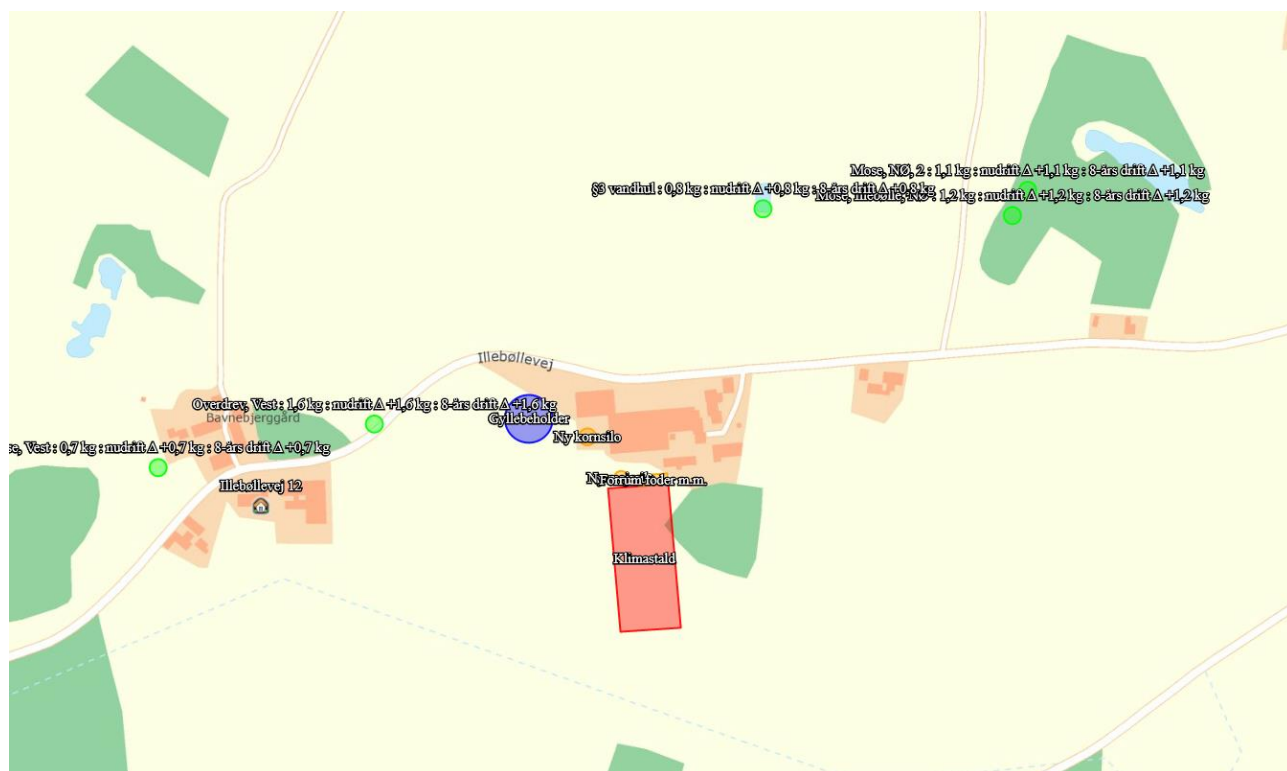
Totaldeposition og merdeposition til naturområdet er 0,0 kg N/ha/år, og dermed overholdes husdyrbruglovens krav til kategori 2-natur.

Kategori 3-natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det vil sige § 3-beskyttede heder, moser og overdrev og derudover også ammoniakfølsomme skove. Enge og strandenge regnes ikke for ammoniakfølsom natur og er derfor ikke omfattet af Kategori 3.

I henhold til husdyrbrugloven kan kommunen stille krav om maksimal merdeposition til denne type af naturområder, dog ikke under 1,0 kg N/ha/år.

Ansøger har udpeget følgende Kategori 3-naturområder, som fremgår af Figur 12.



Figur 12 Kategori 3-naturområder nær ejendommen

De nævnte naturområder er beskrevet i ansøgers miljøtekniske redegørelse. Det fremgår, at der er to naturområder i kategori 3, hvor merlastningen overstiger 1 kg N/ha/år. Det er overdrev V. og mose NØ. I henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 36 skal disse naturområder vurderes ud fra samme paragrafs stk. 5. Disse vurderinger fremgår af Tabel 6, og konklusionerne i de efterfølgende afsnit.

Tabel 6: Vurdering af naturområder, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 3,6 stk. 5

| Kriterie/naturområde | Overdrev V. | Mose NØ |
|--|--|--|
| Status i kommuneplan | Ikke dækket af udpegninger | Ikke dækket af udpegninger |
| Fredning, naturpleje eller anden indsats | Nej | Nej |
| Områdets naturkvalitet | Ringe | - |
| Tålegrænse og Ammoniakdeposition | Tålegrænse 15-25 kg N/ha/år Baggrundsbelastning 12,6 kg N/ha Bidrag fra husdyrbruget 1,6 kg N/ha | Tålegrænse 20-25 kg N/ha/år Baggrundsbelastning 12,6 kg N/ha Bidrag fra husdyrbruget 1,2 kg N/ha (luft) Bidrag fra husdyrbrug 3,22 Kg N/ha (evt. tagvand) |

Overdrev V.

Området er ikke udpeget i kommuneplanen, og der er ikke en pleje-indsats for det. Som det fremgår af *Tabel 6* og *Figur 12*. Svendborg Kommune har den 19. juni 2019 besigtiget overdrevet og på baggrund af forekomst af forholdsvis få arter, der er karakteristiske for overdrev, vurderet, at overdrevet har en ringe naturværdi. Ved besigtigelsen blev der fundet 4 plantearter, der, jf. feltskema til registrering af overdrev, fortrinsvis forekommer på kalkholdig bund og 1 plantearter, der jf. det nævnte skema fortrinsvis forekommer på sur bund. Vi vurderer, at der er tale om et overdrev på mere eller mindre kalkholdig bund. Jf. notat om opdatering af empirisk baserede tålegrænser fra DCE af den 6. september 2018 ligger tålegrænsen for overdrev på mere eller mindre kalkholdig bund på 15 – 25 kg N/ha. Vi vurderer på denne baggrund, at en samlet belastning på 14,3 kg N/ha-år ikke vil påvirke overdrevets tilstand, og at der dermed ikke er baggrund for at stille skærpede vilkår for at beskytte overdrevet mod kvælstofbelastningen.

Mose NØ.

Området er ikke udpeget i kommuneplanen, og der er ikke en planlagt indsats for det. Der er ikke foretaget en vurdering af naturen i området, da tålegrænsen ikke er overskredet.

Det er derfor Svendborg kommunes vurdering, at en merbelastning på 1,2 kg N/ha/år ikke vil kunne påvirke mosens tilstand.

Der er indkommet et høringssvar, hvori det er fremført, at der ledes tagvand fra Illebøllevej 16 til søen midt i mosen. Svendborg Kommune har ikke ud fra tilgængeligt kortmateriale kunnet dokumentere dette. Men der er foretaget en beregning størrelsen af denne eventuelle merdeposition. Den er beregnet til 3,22 kg N/ha, hvorfor tålegrænsen for mosen fortsat ikke er overskredet.

Øvrig natur - § 3-beskyttede naturområder

Udover de allerede registrerede naturområder i kategori 1, 2 og 3 er der et § 3 vandhul ca. 280 m fra den nye stald og gyllebeholder, som fremgår af *Figur 13*. Søen modtager med det ansøgte 0,7 kg N/ha/år, Miljøstyrelsen har vurderet at en merbelastning på under 1 kg N ikke vil give tilstandsændringer, hvorfor det vurderes, at der ikke er risiko for tilstandsændringer.

Tilførsel af ammoniak til sø med tagvand

Der er i forbindelse med høringen indkommet et høringssvar, som går på, at der tilledes tagvand fra illebøllevej 16 og til søen NØ for ejendommen (bag Illebøllevej 7) og at denne sø er habitat for Bilag IV arter. De pågældende parter har indleveret drænkort. Disse kort dokumenterer ikke den angivne sammenhæng. WSP (det tidligere Hedeselskab) oplyser, at de ikke har drænkort, der dækker området. Ansøger oplyser det samme. Svendborg Kommune vurderer derfor, at der er usikkerhed om hvorvidt, der tilledes vand til søen. De af parterne indleverede fotos er af grøn frø, som ikke er en bilag IV art. DN Langeland oplyser, at de har observeret grøn frø i søen, men ingen Bilag IV arter. Svendborg Kommune kan dog ikke udelukke, at søen er habitat for Bilag IV arter. Hvorfor der er foretaget en beregning af, hvor stor en merbelastning fra husdyrbruget, der kan blive tilført med tagvand fra husdyrbruget. Det er Svendborg Kommunes vurdering at, hvis der tilføres tagvand fra husdyrbruget vil søens belastning aktuelt være 20,8 kg N /ha/år og efter etablering af husdyrbrug på ejendommen vil det være 24,7 Kg N/ha-år. Søen er blevet besigtiget med henblik på at vurdere dens tilstand og betydningen af en merbelastning på 4,0 kg N /ha/år samt for tilstedeværelse af Bilag IV arter. Jf ovenstående har det ikke være muligt at redegøre for eventuelle andre tilledninger til søen. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der er tale om en næringsrig sø, hvis naturtilstand vurderes at være ringe-dårlig. Det vurderes, at søen som er omgivet med en mose, som er omgivet af opdyrkede arealer allerede er mættet med kvælstof fra disse arealer, hvorfor en yderligere tilførsel ikke vil ændre søens tilstand. Det vurderes, at

udvidelsen på husdyrbruget på illebøllevvej 16 ikke vil ændre søens naturtilstand. Det vurderes, at søen ikke er egnet som levested for bilag IV arter. Der er ingen fund af bilag IV arter i nærområdet omkring søen. På denne baggrund stilles, vurderer Svendborg Kommune, at der ikke skal stilles vilkår til yderligere undersøgelse af tilløb af vand til søen fra Illebøllevvej 16.



Figur 13 § 3 vandhul nær ejendommen

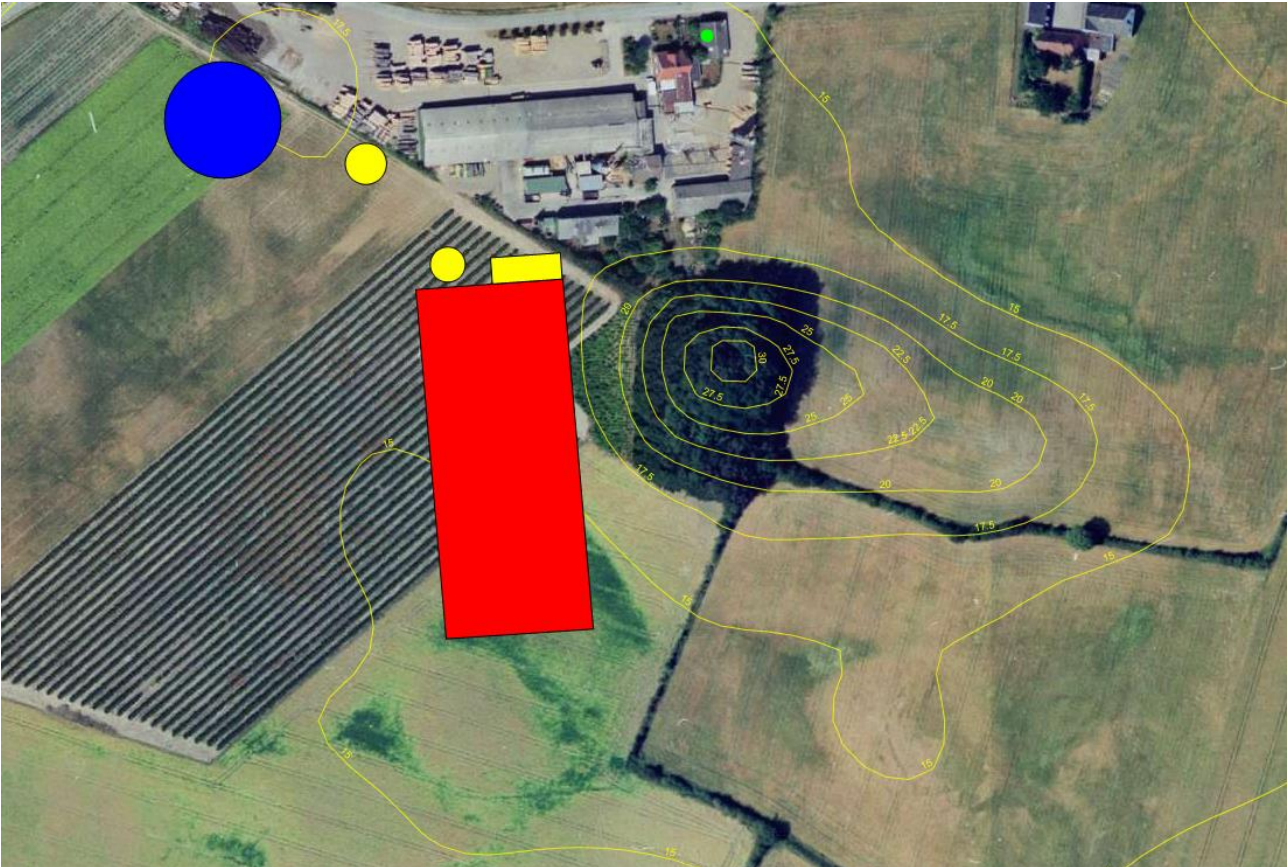
Øvrig natur - udpegningsgrundlag for Natura 2000-område

Nærmeste Natura-2000 område er Sydfynske Øhav, hvis nærmeste grænse ligger ca. 1500 m fra husdyrbruget. Ammoniakdepositionen til dette punkt er 0 kg N/ha/år. Det ansøgte projekt vil ikke medføre nogen fysiske ændringer af det konkrete naturområde.

På den baggrund vurderer Svendborg Kommune, at det ansøgte projekt hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke udpeget natur i Natura 2000 området.

Øvrig natur – hatbakke og træer på og ved hatbakke

Syddøst for de eksisterende anlæg på Illebøllevvej 16 er der en hatbakke i ca. 30 m højde, mens det omgivende terræn er ca. 15 m. Figur 14 viser hatbakken med dens skovbevoksede top, som har haft denne omtrentlige udstrækning siden 1945. Der er mellem 1986-88 og 1992 plantet graner langs den vestlige del af bakken.



Figur 14: Hatbakke og ændringer. Baggrundsfoto fra 1992 med træplantninger på den vestlige side af bakken.

Ved tilsyn blev det konstateret, at der mellem granbevoksningen og løvtræsbevoksningen på toppen af bakken er etableret en vej på bakken og at der i denne forbindelse har været gravet i bakken.

Den samlede konklusion er, at bakkens fremtoning i dag bærer præg af, at den i mange år har ligget i et intensivt drevet kulturlandskab. Langeland Kommune er myndighed for så vidt angår forhold, der vedrører hatbakken. Kommunen har vurderet, at tidligere ændringer af hatbakken ikke har betydning for, at den ansøgte etablering af husdyrproduktion på Illebøllevvej 16, kan gennemføres.

Ifølge klagenævnspraksis (NMK-132-00825) er skov defineret ved et areal på 0,5 ha og som er mere end 20 m bredt. Træerne skal være tætsluttende eller inden for en rimelig tid tætsluttende. Det træbevoksede areal ved hatbakken er ca. 0,42 ha, som det fremgår af Figur 15. Området kan derfor ikke betragtes som skov og området er derfor heller omfattet af udpegninger for ammoniakfølsom skov eller fredskov. Arealet er derfor ikke i naturvurderingen vurderet som skov og er heller ikke omfattet af §3. Se vurdering i forhold til hatbakken, som landskabselement i landskabsvurderingen og vurdering af fældning af træer i forhold til bilag IV arter i næste afsnit.



Figur 15: Træbevokset areal ved hatbakke. Størrelsen af arealet er opmålt til 0,4203 ha. Mørkt område Nordvest for skoven vurderes ved sammenligning af ortofotos fra flere år at være skyggevirksomhed fra træerne, hvorfor dette ikke er medtaget.

Samlet vurdering

Svendborg Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition for kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

Svendborg Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at fastsætte krav til maksimal merdeposition i forhold til andre omkringliggende ammoniakfølsomme naturområder såsom ammoniakfølsomme skove, kategori 3-natur og § 3 natur.

Svendborg Kommune vurderer samlet set, at udvidelsen ikke vil medføre en påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder, ammoniakfølsomme skove og naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og husdyrbruglovens § 7

Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (bilag IV-arter)

I Danmark findes der 76 dyre- og plantearter, der er omfattet af EF-Habitatdirektivets¹¹ bilag IV. Disse bilag IV-arter er særlig strengt beskyttet i deres naturlige udbredelsesområde. Beskyttelsen indebærer forbud mod beskadigelse eller ødelæggelse af arternes levesteder og yngle- og rasteområder, både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. Beskyttelsen skal sikre, at arterne kan opnå "gunstig bevaringsstatus".

Før kommunen kan træffe afgørelse om godkendelse, skal der foretages en konkret vurdering af, om det ansøgte projekt kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-arter, jf. gældende habitatbekendtgørelse¹².

I Langeland Kommune er der registreret følgende bilag IV-dyrearter: Marsvin, Hasselmus, Dværgflagermus, Vandflagermus, Sydflagermus, Brunflagermus, Troldflagermus, Bredøret flagermus, Langøret flagermus, Markfirben, Klokkefrø, Spidssnudet frø, Springfrø, Strandtudse, Grønbroget tudse og Stor vandsalamander. Der er ikke registreret bilag IV-plantearter i Langeland Kommune. Se Tabel 7.

¹¹ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer.

¹² Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Svendborg Kommune har kendskab til at bilag IV-arter kan forekomme indenfor det 10X10 km² kvadrat, som Illebøllevvej 16 er i.

Tabel 7 bilag IV arter nær husdyrbruget



| |
|--------------------------------------|
| Bilag IV-arter (Brunflagermus) |
| Bilag IV-arter (Sydflagermus) |
| Bilag IV-arter (Dværgflagermus) |
| Bilag IV-arter (Stor vandsalamander) |
| Bilag IV-arter (Spidssnudet frø) |
| Bilag IV-arter (Springfrø) |

Illebøllevvej 16 er beliggende i det naturlige udbredelsesområde for arter opført på habitatdirektivets bilag IV. Kommunen har dog ikke kendskab til konkrete forekomster af arterne eller deres levesteder i nærheden af Illebøllevvej 16. Det kan dog forventes, at arterne Springfrø, Stor vandsalamander og Sydflagermus findes i området. Der er dog ikke registreret forekomster i det kvadrat, som illebøllevvej 16 ligger i. De nærmeste forekomster er Stor vandsalamander, Springfrø og Langøret flagermus 3-4 km væk.

Fældning af træer

Flagermus yngler og overvintrer fortrinsvis i hule træer eller gamle bygninger og søger bl.a. føde langs skovbryn og levende hegn.

Med det ansøgte ønskes der fældet et levende hegn, der er 13 år gammelt og består af nordmannsgran og bøg, og der ønskes fældet en bevoksning af rødgran på ca. 30 år. Se Bilag 5. Herunder vurderes hvorvidt fældningen af træerne kan beskadige den økologiske funktionalitet for yngle- og rastesteder samt ledelinjer for flagermus.

Ifølge Bilag IV-håndbogen forekommer følgende flagermusarter indenfor det 10 x 10 km kvadrat, hvor Illebøllevvej 16, befinder sig: Brunflagermus, Sydflagermus og Dværgflagermus, som er almindeligt forekommende arter i Danmark. Der kan dog sagtens vis sig at være forekomst af andre arter.

Der er ikke nogen fund i Miljøportalen af flagermus i området (indenfor 2 – 3 km) og vi har heller ikke selv konstateret nogen arter af flagermus i området.

På Skovsgård 3 km mod syd har man med flagermusdetektor registreret mindst 6 arter af flagermus. Trolld, dværg, pipistrel, syd-, langøret- og brunflagermus. Disse arter kan sagtens forekomme omkring Illebøllevvej 16.

Om sydflagermus' krav og udbredelse står bla. følgende i Bilag IV-håndbogen:

Sydflagermus er en af de almindeligste flagermusarter i Danmark. Den opholder sig året rundt i almindelige huse. Som fourageringsområder udnytter arten det menneskeskabte kulturlandskab, idet dens foretrukne jagthabitater er mosaiklandskaber med spredte løvskove, åbne marker, levende hegn, enlige træer, parker og haver.

Vi har den 19. maj 2021 besigtiget hegn og bevoksning med graner. Rødgran er langt mindre egnet som levested for flagermus end løvtræer. Granerne rummer desuden ikke hulheder. På baggrund af dette og træernes unge alder, der også bekræftes af luftfoto, vurderer vi, at der ikke påvirkes yngle- eller rasteområder for flagermus.

Læhegnet vurderes ikke at have betydning som ledelinje idet det ender blindt ved en vej mod nordvest og ikke forbinder naturområder. Derudover er der tale om unge træer og et kort læhegn. Efter etablering af det nye staldanlæg etableres der, i øvrigt et nyt plantebælte syd for stalden.

Samlet set vurderer Svendborg Kommune, at den økologiske funktionalitet for flagermus ikke beskadiges.

Det er i afsnittet om §3 blevet vurderet, at tilladelsen ikke vil tilstandsændre §3 områder herunder sø bag illebøllevej 7, hvorfor Svendborg kommune vurderer, at den økologiske funktionalitet for padder ikke ændres med det ansøgte.

Alle padder og krybdyr og alle orkidéarter er desuden fredede i Danmark. Svendborg Kommune har ikke kendskab til fredede eller rødlistede arter i området.

Samlet set vurderer kommunen derfor, at den ansøgte udvidelse på ejendommen ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for områdets særligt beskyttede arter med de stillede vilkår. Der stilles om, at de træer, der fældes for foden af hatbakken kun er nåletræer, der stilles vilkår om dette.

- Træfældning for foden af hatbakken må kun omfatte nåletræer

Påvirkning af naboer m.v.

Kommunen skal ved afgørelsen sikre sig, at det ansøgte ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet, herunder i forhold til lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v. (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§ 34). Kommunen skal i den forbindelse fastsætte de nødvendige vilkår (efter husdyrbruglovens § 36, stk. 1).

Lugt

I husdyrbrugloven er der indbygget et beskyttelsesniveau for lugt, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§ 31-33 og bilag 3, punkt B. Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem foretager en beregning af geneafstandene for lugt i forhold til forskellige typer af beboelser og områder. Inden for geneafstanden kan lugten fra husdyrbruget overstige det vejledende geneniveau.

Det vejledende geneniveau for lugt er, ved anvendelse af Miljøstyrelsens lugtmodel, 5 OU_E/m^3 for byzone o.l., 7 OU_E/m^3 for samlet bebyggelse eller lokalplanlagt boligområde mv. i landzone og 15 OU_E/m^3 for enkeltboliger uden landbrugspligt ikke ejet af ansøger. Husdyrbrugloven stiller således ikke krav til lugtpåvirkning af boliger med landbrugspligt. OU_E er en måleenhed for lugt, hvor








genekriteriet i forhold til byzone ($5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) svarer til, at registrerbar, men ikke genegivende, lugt fra husdyrbruget undtagelsesvis kan forekomme.

Lugtemissionen fra et husdyrbrug beregnes ud fra normtal. Lugten beregnes som produktionsarealets størrelse gange med den emissionsfaktor, der er for den pågældende dyretype pr. m^2 .

I Miljøstyrelsens it-ansøgningsystem er der lavet en beregning af geneafstanden i forhold til de forskellige typer af nabobeboelser. Resultatet ses i Tabel 8.

Tabel 8: Lugtberegningsskema fra It-ansøgersystemet husdyrgodkendelse.dk

Samlet resultat af lugtberegning  

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt | |
|---|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|---|
|  Illebøllevvej 12 | 0 | NY | 275,9 | 275,9 | 323,3 | Ja | ▼ |
|  Banevej 2 | 1 | NY | 635,4 | 699 | 864,9 | Ja | ▼ |
|  Banevej 2 | 1 | NY | 635,4 | 699 | 854,7 | Ja | ▼ |
|  Banevej 4 | 0 | NY | 635,4 | 635,4 | 706,9 | Ja | ▼ |
|  Bjergvej 12 | 2 | NY | 635,4 | 762,5 | 961,7 | Ja | ▼ |
|  Bjergvej 12 | 2 | NY | 635,4 | 762,5 | 962,2 | Ja | ▼ |
|  Lindelse By, Lindelse | 0 | NY | 846,8 | 846,8 | 1767,3 | Ja | ▼ |

Konsekvenszone: 1140 m

Det fremgår, af BBR-registeret, at Illebøllevvej 14 er et værksted (tidligere mejeri). Det har i et høringssvar været angivet, at der var beboelse i ejendommen. Ejendommen har ikke været beboet siden 2009. Svendborg Kommune vurderer, at det er korrekt, at der har været registreret en lejlighed i ejendommen. Langeland Kommune som er myndighed på byggelovgivningen oplyser i denne forbindelse, at der i 2001 er søgt om at få registreret boligareal i ejendommen, men at der er givet afslag på denne anmodning grundet, at grunden er foruren. Se Bilag 6. Der er for nuværende ikke lovlig beboelse i ejendommen, men tale om en fejlregistrering i BBR-registeret. På denne baggrund vurderer Svendborg Kommune, at den nærmeste nabobeboelse for lugtberegningen er illebøllevvej 12.

I denne sag er beregningen sket ud fra de dyretyper og staldsystemer, der fremgår af Tabel 1. Vilkår omkring dette er fastsat i afsnittet om drift.

Om de samme beboelser belastes af lugt fra flere husdyrbrug vurderes ved at se på om de samme punkter udpeget som enkeltbeboelse, samlet bebyggelse og byzone ligger hhv. inden for 100 m, 300 m og 300 m af andre husdyrbrug, hvis dette er tilfældet tillægges der 10% til geneafstanden, hvis der er mere end 1 husdyrbrug tillægges 20%. Der er ikke andre husdyrbrug inden for hhv. 100 m af enkelt beboelse og 300 m af byzone, som det fremgår af Figur 16, mens Guldborgvej 5 ligger

tæt på grænsen for kumulation i forhold til Banevej 4, som er den bolig, som danner udgangspunkt for samlet bebyggelse.



Figur 16: Kumulation på lugt. Lyserøde og grønne prikker husdyrbrug i forskellige størrelser. Røde plamager er kumulationszoner henholdsvis enkeltbeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Det fremgår af husdyrvejledningen, at der skal måles fra nærmeste hjørne af beboelsen til et vægtet centrum af husdyrbrug med ammoniakemissioner på over 750 kg N. Fra den eksisterende godkendelse på Guldborgvej 5 fremgår det, som vist på **Fejl! Henvisningskilde ikke fundet.**, at der fra det vægtede lugtcentrum er 319 m til Banevej 4. For Banevej 2 er der til gengæld kumulation og den danner også udgangspunkt for samlet bebyggelse. Der regnes derfor med kumulation til Banevej 2. Se Figur 17. For de øvrige beboelser i samlet bebyggelse gælder, at Møllestræde 2, 4, 7 og 9 ligger længere væk end 300 m fra andre husdyrbrug. For Bjergvej 12 gælder, at den danner udgangspunkt for samlet bebyggelse og at der er kumulation både med Bjergvej 8 og Guldborgvej 5. Se Figur 17 og Figur 18. Det fremgår af Tabel 1 Tabel 9, at genekriterierne er fortsat overholdt.

Samlet resultat af lugtberegning

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (ansøgt) | Ukorrigeret geneafstand (nudrift) | Korrigeret geneafstand (ansøgt) | Korrigeret geneafstand (nudrift) | Vægtet gennemsnitsafstand | Bortscreenet | Genekriterie overholdt |
|-----------------|------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------|------------------------|
| + 🏠 Bjergvej 12 | 0 | FMK | 87,83 | 66,00 | 87,83 | 66,00 | 269,93 | Ja | Ja |
| + 🏠 Banevej 4 | 0 | FMK | 156,13 | 117,32 | 156,13 | 117,32 | 319,90 | Ja | Ja |
| + 🏠 Banevej 2 | 0 | FMK | 156,13 | 117,32 | 156,13 | 117,32 | 290,34 | Ja | Ja |
| + 🏠 Banevej 2 | 0 | FMK | 156,13 | 117,32 | 156,13 | 117,32 | 294,99 | Ja | Ja |

Figur 17: Måling fra Guldborgvej 5 måling fra vægtet centrum af staldanlæg til Banevej 2, 4 og Bjergvej 12.

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt |
|-----------------------|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Bjergvej 12 | 0 | FMK | 147,4 | 147,4 | 250,2 | Ja |
| Bjergvej 7 | 0 | FMK | 147,4 | 147,4 | 148,3 | Ja |
| Banevej 2 | 1 | NY | 277,7 | 274,9 | 387,8 | Ja |
| Lindelse By, Lindelse | 0 | FMK | 466 | 466 | 2473,4 | Ja |

Figur 18: Fra gældende godkendelse på Bjergvej 8 vægtede gennemsnitsafstand til Bjergvej 12

Miljøstyrelsens beregning af geneafstanden i forhold til de forskellige typer af nabobeboelser kan ses nedenfor i Tabel 9.

Tabel 9: Sammenligning af beregnet geneafstand for lugt og vægtet gennemsnitsafstand fra staldanlæggets lugtcentrum til de nærmeste beboelser af forskellig type.

| Type af beboelse | Adresse/område | Geneafstand | Vægtet gennemsnitsafstand |
|---------------------------------|-----------------|-------------|---------------------------|
| Enkeltbolig uden landbrugspligt | Illebøllevej 12 | 276 m | 324 m |
| Samlet bebyggelse m.v. | Banevej 4 | 635 m | 707 m |
| Samlet bebyggelse | Bjergvej 12 | 762 m | 962 m |
| Samlet bebyggelse | Banevej 2 | 699 m | 855 m |
| Byzone/sommerhusområde | Lindelse By | 847 m | 1767 m |

Som det fremgår af Tabel 9, er den beregnede geneafstand mindre end den vægtede gennemsnitsafstand for alle tre områdetyper. Husdyrbruglovens beskyttelsesniveau er dermed overholdt.

Svendborg Kommune stiller vilkår vedrørende rengøring af staldanlæg med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt. Desuden stiller Svendborg Kommune vilkår om, at lugtgenekriterierne skal overholdes, og at kommunen kan kræve, at ansøger for egen regning får foretaget en undersøgelse af lugten.

Fastsættelse af vilkår

- Der skal til hver en tid sikres en god staldhygiejne, herunder at stalde- og foderanlæg holdes rene og tørre.
- Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at husdyrbruglovens lugtkriterier overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.
- Dokumentation i form af lugtmåling skal foretages efter en metode, som er autoriseret af Miljøstyrelsen eller efter en metode anvist af tilsynsmyndigheden.

Hvis lugtmålingen viser, at husdyrbruget medfører væsentlige lugtgener, skal der senest samtidig med dokumentationen redegøres for mulige lugtreducerende foranstaltninger.

Støj

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at støj fra husdyrbrug skal håndteres og vurderes i henhold til Miljøstyrelsens gældende vejledninger om "Ekstern støj". Det betyder bla., at der i miljøgodkendelsen skal fastsættes støjgrænser, der sikrer, at omgivelserne ikke belastes med støj, der er større end støjgrænserne. Samtidig skal der gennemføres en vurdering af, om de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne vurdering tager udgangspunkt i ansøgers oplysninger om *støjmissionen*, og Svendborg Kommunes orienterende beregning af *støj-immissionen* (støjbelastning) i de nærmeste omgivelser.

Emissionen bestemmes med udgangspunkt i oplysninger om de væsentligste støjkloder herunder placering, kildestyrke, driftstid, afskærmning mv. Immissionen bestemmes ved beregning med udgangspunkt i emission, afskærmning, afstands-dæmpning mv.

Støj fra husdyrbrug forekommer dels fra selve driften og dels fra transport til og fra ejendommen. Det betyder, at driftsstøjen inkluderer støj fra stationære støjkloder og fra den interne transport på ejendommen.

I vedlagte Bilag 7 fremgår oplysninger om emission og beregning af immissionen.

Støjgrænser

Husdyrbruget på Illebøllevej 16, 5900 Rudkøbing er placeret i det åbne land. Der har tidligere været en erhvervslokalplan på ejendommen Illebøllevej 16 (lokalplan 1.02). Denne er ophævet med virkning fra 5. oktober 2020. Se Bilag 7.

Afstanden til nærmeste byzone /sommerhusområde er 1,71 km. Der er i støj-mæssig sammenhæng tale om en relativ stor afstand, og Svendborg Kommune vurderer derfor, at der kan ses bort fra dette område. Der fastsættes derfor ikke støjgrænser til byzone/sommerhusområde.

For nabobeboelserne i det åbne land fastsættes støjgrænser for blandet bolig- og erhvervsområde. Ifølge Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, bør støj fra landbrugsdrift ikke være større ved boliger i det åbne land end de grænseværdier, der er vist i Tabel 10.

Tabel 10 støjgrænser for boliger i det åbne land

| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------------------|--|
| Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) | Alle dage kl. 22-7 Maksimal værdi |
| Lørdag kl. 7-14 (7 timer) | Lørdag kl. 14-18 (4 timer) | | |
| | Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | | |
| Periode A | Periode B | Periode C | Periode C |
| 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) | 55 dB(A) |

Støjbidraget (bortset fra maksimalværdien) måles som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (referencelydtrykket 20 µPa). Tallene i parenteserne angiver midlingstiden inden for den pågældende periode.

Svendborg Kommune vurderer, at der skal stilles vilkår om, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser skal overholdes.

Boliger, der ejes af ansøger selv, er ikke omfattet af krav om støjgrænser, hvilket betyder, at der i støjmåling sammenhæng ses bort fra disse boliger jf. klagenævnets praksis.¹³ Nærmeste ejendom ejet af ansøger er Illebøllevvej 20, som derfor er udeladt af vurderingen.

Støjemission

Ansøger har i den miljøtekniske redegørelse redegjort for støjemissionen ved at oplyse om de primære støjkloder og kildernes driftstid og placering. Der er tale om følgende kilder:

- Foderblanding
- Udfodring
- Kornblæsere (*3)
- Ventilationsanlæg
- Gyllepumpning
- Mølle/skivemølle (dør lukkes)

Svendborg kommune vurderer, at fyldning af siloer med transportanlæg også er en væsentlig støjkilde, der skal indgå i vurderingen af, hvordan støj fra husdyrbruget påvirker omgivelserne. Derudover vurderer Svendborg Kommune på baggrund af en besigtigelse og ansøgers oplysninger, at mølle/skivemølle, udfodring, foderblanding og en af de indendørs kornblæsere kan udelades af den støjmålsige vurdering, idet disse kilder er afskærmet, så det svarer til en indendørs placering. Forudsætningen for denne vurdering er dog, at de udvendige porte skal holdes lukket, når de pågældende kilder er i drift, og der stilles derfor vilkår om dette.

De betydende støjkloder er herefter følgende:

- Ventilationsanlæg
- 2 kornblæsere
- Påfyldning af 2 siloer
- Pumpning af gylle til vogn
- Pumpning af gylle til beholder

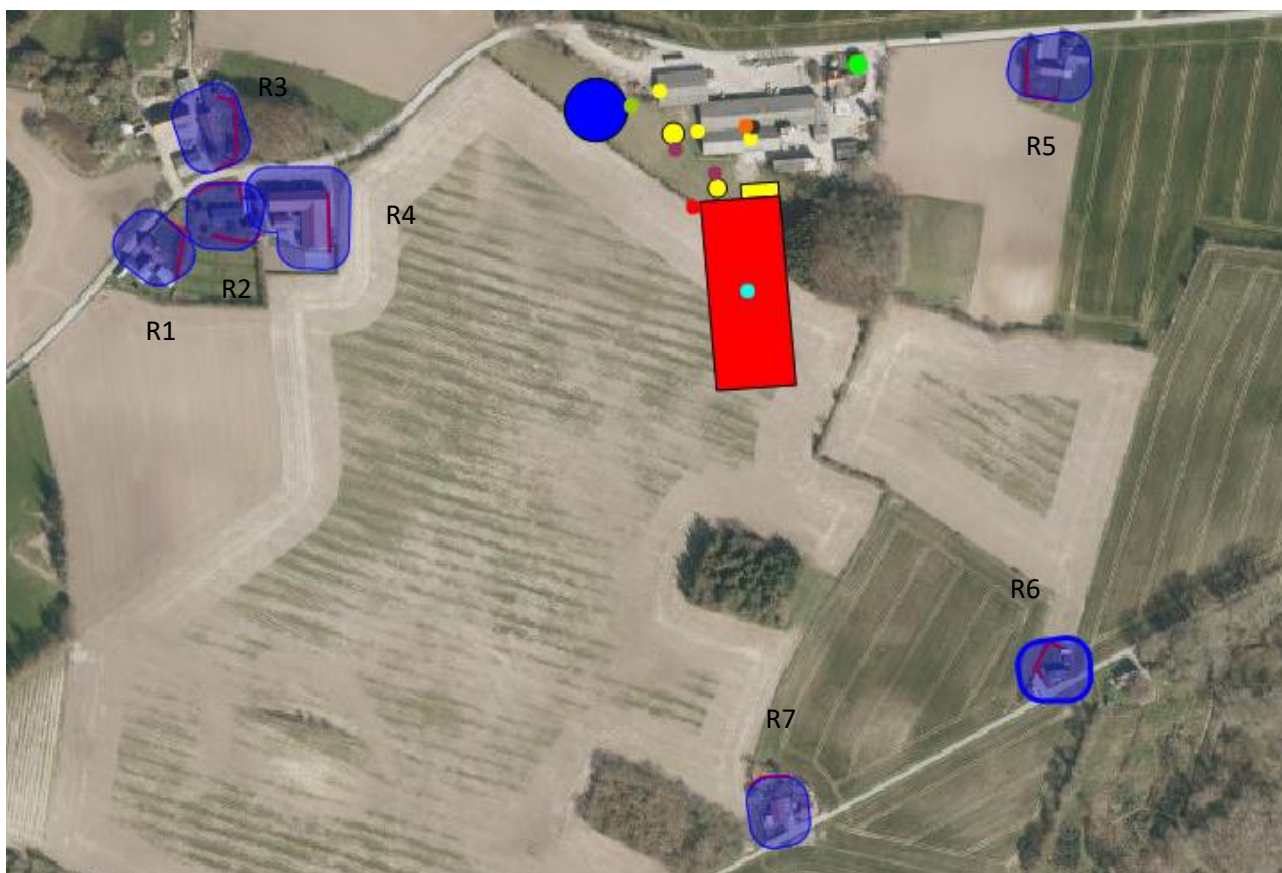
Intern transport

Intern transport kan også bidrage til støjbelastningen i omgivelserne – i den konkrete ansøgning vil den interne transport primært forårsages af transportere, der kører til og fra ejendommen med dyr, gylle, foder mv. I hverdagene kan der i gennemsnit forventes ca. 3-5 transportere. Kørsel med gylle vil på denne ejendom være fordelt over året, idet der anvendes opbevaringskapacitet på en anden ejendom, hvor gylle løbende flyttes til om vinteren. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at det begrænsede antal kørsler til og fra ejendommen i hverdagene vil være uden betydning for den samlede støjbelastning fra husdyrbruget. Svendborg Kommune vurderer derfor, at støjbidraget fra intern transport kan udelades i den efterfølgende orienterende støjberregning.

¹³ Afgørelse NMK-135-00026

Støj-immission

Med udgangspunkt i de væsentligste støjkloder, placeringen og driften af disse har Svendborg Kommune gennemført en orienterende beregning af støjbelastningen i de punkter, der fremgår af oversigtskortet i Figur 19, mens de betydende støjkloder, som der regnes på vises i Figur 20. Støjkloderne placering kan endvidere ses på situationsplanen i Bilag 1.



Figur 19: Støjkloders placering i forhold til naboejendomme. Blå plamager er bufferzone på 15 m rundt om naboejendomme. Rød streg er nærmeste område indenfor for 15 m, hvor man naturligt ville opholde sig. Rød prik er gyllepumpe til fortank, gule prikker er kornblæsere, grøn prik er gyllepumpe til vogn, turkis prik er ventilationscentrum og violette prikker er påfyldning af fodersilo. Foderblanding og skivemølle er hhv. sort og orange prik. Rx angiver referencepunkt nummer i støjberegningen.



Figur 20 Betydende støjklider. Rød prik er gyllepumpe til fortank, gule prikker er kornblæsere, grøn prik er gyllepumpe til vogn, turkis prik er ventilationscentrum og violette prikker er påfyldning af fodersilo.

Beregningen er gennemført med Svendborg Kommunes støjberegningsværktøj, der er udarbejdet af det tidligere Grontmij/Carl Bro, som akkrediteret støjrådgiver.

Svendborg Kommune gør opmærksom på, at den gennemførte beregning af anlæggets støjbelastning i omgivelserne kan sidestilles med en orienterende støjmåling. Beregningen kan derfor udelukkende anvendes til at vurdere, om der er behov for en egentlig støjdokumentation "Miljømåling – ekstern støj" efter gældende bekendtgørelser og Miljøstyrelsens gældende vejledninger. En sådan dokumentation kan udelades, hvis det med stor sandsynlighed kan fastslås, at de fastsatte støjgrænser overholdes.

Beregningsforudsætninger fremgår af vedlagte Bilag 7 og resultatet af den gennemførte beregning fremgår af Tabel 11.

Tabel 11 Resultat af støjberegning

| Beregningspunkt | Mandag- fredag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) |
|-----------------------|--|---|-----------------------------------|
| | A | B | C |
| Periodebetegnelse | A | B | C |
| Støjgrænser | 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) |
| Illebøllevvej 10 (R1) | 43 (48) | 40 (45) | 32 (37) |
| Illebøllevvej 12 (R2) | 34 (38) | 32 (37) | 27 (32) |
| Illebøllevvej 5 (R3) | 34 (39) | 32 (37) | 27 (32) |
| Illebøllevvej 14 (R4) | 46 (51) | 43 (48) | 35 (40) |
| Illebøllevvej 18 (R5) | 45 (50) | 44 (49) | 30 (33) |
| Arnskovvej 2 (R6) | 41 (46) | 39 (44) | 31 (36) |
| Arnskovvej 4 (R7) | 41 (46) | 39 (44) | 30 (35) |

Det skønnes, at beregningerne er behæftet med en usikkerhed på +/- 5 dB(A). Såfremt det med rimelig sikkerhed skal kunne fastslås, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes – og at en egentlig støjdokumentation kan undlades - skal resultatet plus usikkerheden være mindre end eller lig med de fastsatte støjgrænser. Tal i parentes angiver beregningsresultatet plus usikkerheden

Det fremgår, at i hverdagene overholdes støjgrænserne for alle naboer i dag- og nattetimerne, mens der er en overskridelse på hhv. 3 og 4 dB(A) på Illebøllevvej 14 og 18 i aftentimerne. Overskridelsen ligger inden for usikkerheden. Overskridelsen forekommer i forbindelse med påfyldning af korn og majs til siloer.

Støjdæmpning og resultat

Der er i den orienterende støjberegning regnet med en worstcase situation, hvor alle støjkloder er i drift inden for samme referenceperiode, hvilket ofte ikke vil være tilfældet. På baggrund af den gennemførte orienterende støjberegning og i dialog med ansøger har Svendborg Kommune foretaget en vurdering af mulige støjdæmpende foranstaltninger. De mulige støjdæmpende foranstaltninger er angivet i

Tabel 12. Det er oplyst, at i praksis vil der i aftentimerne typisk ikke blive påfyldt på begge siloer inden for referenceperioden på 1 time. Tiltag og beregningsresultatet af, at der kun påfyldes én silo indenfor referenceperioden om aftenen fremgår af Tabel 13.

Tabel 12 Støjdæmpende tiltag

| Støjdæmpende foranstaltning | |
|-----------------------------|--|
| Støjkilde | |
| Porte holdes lukket | Portene til lade med kornblæser 3 og mølle/skivemølle samt foderblanding holdes lukket under driften af støjkilderne |
| Påfyldning af silo | Påfyldning af én silo indenfor den samme i time i aftenperioden fra 18-22 |

Resultatet af ovenstående tiltag fremgår af den efterfølgende tabel – og beregningsforudsætninger fremgår af Bilag 7.

Tabel 13 Støjberregning med støjdæmpende tiltag kun én kornblæser i drift

| Beregningspunkt | Alle dage kl. 18-22 (1 time)) | |
|-----------------------|--------------------------------------|----------|
| | 45 dB(A) | 45 dB(A) |
| Støjgrænser | 45 dB(A) | 45 dB(A) |
| Scenarie | silø 1 | silø 2 |
| Illebøllevvej 14 (R4) | 41 (46) | 41 (46) |
| Illebøllevvej 18 (R5) | 41 (46) | 41 (46) |

Tabellen viser, at støjgrænserne overskrides med 1 dB(A) ved påfyldning af begge siloer for begge adresser, I begge tilfælde ligger overskridelsen indenfor den angivne usikkerhed på 5dB(A).

Det fremgår, af BBR-registeret, at Illebøllevvej 14 er et værksted (tidligere mejeri). Det har i et høringssvar været angivet, at der var beboelse i ejendommen. Ejendommen har ikke været beboet siden 2009. Svendborg Kommune vurderer, at det er korrekt, at der har været registreret en lejlighed i ejendommen. Langeland Kommune som er myndighed på byggelovgivningen oplyser i denne forbindelse, at der i 2001 er søgt om at få registreret boligareal i ejendommen, men at der er givet afslag på denne anmodning grundet, at grunden er foruren. Der er derfor for nuværende ikke lovlig beboelse i ejendommen, men tale om en fejlregistrering i BBR-registeret. Det vurderes derfor, at overskridelsen ved denne ejendom, ikke vil være til gene, idet der ikke er tale om en beboelsesejendom.

Mellem Illebøllevvej 18 og siloerne er der forskellige elementer én lade, en opbevaringsbygning og noget bevoksning. Elementerne har ikke en karakter, der gør, at der i beregningen er indsat en afskærmende effekt på 10 dB(A), men det vurderes, som sandsynligt, at det vil bidrage med en afskærmende effekt på mindst 1 dB(A), hvorfor det vurderes, at støjgrænserne med stor sandsynlighed kan overholdes ved Illebøllevvej 18.

Samlet konkluderes det, at med begrænsning af påfyldning af siloer i aftentimerne, kan de fastsatte støjgrænser med stor sandsynlighed overholdes ved alle valgte beregningspunkter. Det stilles vilkår om, at der kun må påfyldes én silo indenfor 1 time i perioden 18-22 på alle dage.

Støjgrænser og midlingstider for weekend

Midlingstider og støjgrænser er anderledes i weekenden, derfor kan resultatet af støjberegningen også være anderledes. Der kan også være driftsmæssige forskelle. Forudsætningerne fremgår af Tabel 14. På denne ejendom foregår gyllepumpning til vogn og fra fortank ikke i weekenden.

Tabel 14 forudsætninger for weekendberegninger

| Forudsætninger for beregning i weekend | | | |
|--|-------------|--------------|-------------|
| Tidsrum | Lørdag 7-14 | Lørdag 14-18 | Søndag 7-18 |
| Midlingstid (timer) | 7 | 4 | 8 |
| Støjgrænse dB(A) | 55 | 45 | 45 |

Beregningen for lørdag formiddag viser, at støjgrænserne overholdes med stor sandsynlighed.

I dette tilfælde er beregningen for lørdag eftermiddag og søndag dag den samme, idet støjkløderne har timedrift. Resultatet er dermed den samme og fremgår af Tabel 15. De viser, at der er overskridelser for illebøllevej 14 og 18. I dialog med ansøger er flere muligheder blevet vurderet. Begrænsning af drift på påfyldning af siloerne blev det valgte alternativ, hvorfor der stilles vilkår om, at der ikke må påfyldes på begge siloer indenfor samme referenceperiode på 4 timer lørdag eftermiddag kl. 14-18 og søndag dag kl. 7-18.

Resultatet viser, at med de fastsatte vilkår er der en overskridelse på 1 dB(A) inden for usikkerheden. Som tidligere beskrevet under aften vurderes det, at er sandsynligt, at der er 1 dB(A) afskærmning i forhold til illebøllevej 18, hvorfor der kan ses bort fra overskridelsen og at illebøllevej 14 ikke er en beboelsesejendom.

Tabel 15 Resultater for beregning i weekend

| Beregningspunkt | Lørdag 14-18 (4 timer) Søndag 7-18 (8 timer) | | |
|-----------------------|---|----------|----------|
| | 45 dB(A) | 45 dB(A) | 45 dB(A) |
| Støjgrænser | 45 dB(A) | 45 dB(A) | 45 dB(A) |
| Scenarie | Ingen begrænsning på drift | silos 1 | silos 2 |
| Illebøllevvej 14 (R4) | 43 (48) | 41 (46) | 41 (46) |
| Illebøllevvej 18 (R5) | 44 (49) | 41 (46) | 41 (46) |

Konklusion

Det er samlet Svendborg Kommunes vurdering, at med de støjbegrænsende tiltag, som er fastsat i ovenstående afsnit og i nedenstående vilkår overholdes støjgrænserne med stor sandsynlighed for alle beboelsesejendomme omkring Illebøllevvej 16.

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der derudover skal stilles et generelt vilkår om, at hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.

Fastsættelse af vilkår

- Husdyrbrugets samlede bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) og målt i ethvert punkt ved naboer eller deres opholdsarealer må ikke overstige følgende værdier:

| | Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer) Lørdag kl. 7-14 (7 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) | Alle dage kl. 22-7 Maksimal værdi |
|--|---|---|-----------------------------------|---|
| Blandet bolig og erhvervsområde | 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) | 55 dB(A) |

Støjbidraget (bortset fra maksimalværdien) måles som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (referencydtrykket 20 µPa). Tallene i parenteserne angiver midlingstiden inden for den pågældende periode.

- Porte til lade med foderblandere, mølle/skivemølle og kornblæser 3 skal holdes lukket under driften af støjklenderne.
- Der må påfyldes én silo pr. time i perioden 18-22 på alle dage
- Der må påfyldes én silo i perioderne lørdag 14-18 og søndage 7-18.
- Der skal føres journal for eventuelle afvigelser for driften af påfyldning af siloerne. Journalen skal indeholde en angivelse af dato, varighed og årsag til afvigelsen. Journalen skal kunne fremvises ved tilsyn og skal opbevares for de seneste 5 år.
- Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.

Dokumentationen skal foretages i form af målinger eller beregninger efter Miljøstyrelsens retningslinier.

Målingerne/beregningerne skal udføres af en person eller et firma, der er at finde på Miljøstyrelsens sidst reviderede liste over firmaer/personer, der er godkendte til at udføre Miljømåling – ekstern støj.

Målinger/beregninger skal udføres efter Miljøstyrelsens vejledninger om beregning og målinger af ekstern støj fra virksomheder (Vejledning nr. 5/1984

– Ekstern støj virksomheder, Vejledning nr. 6/1984 – Måling af ekstern støj fra virksomheder, Vejledning nr. 5/1993 – vejledning om beregning af ekstern støj fra virksomheder), og skal desuden være i overensstemmelse med Miljøstyrelsens gældende bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger udført af akkrediterede laboratorier, certificerede personer.

Hvis det kan konstateres, at de fastsatte støjgrænser ikke kan overholdes, skal der senest 2 mdr. efter at resultatet foreligger sendes en redegørelse for, hvordan støjen kan reduceres, så de fastsatte støjgrænser kan overholdes.

Redegørelsen skal indeholde en tidsplan for gennemførelse af eventuelle støjdæmpende foranstaltninger, og et økonomisk overslag over de foreslåede ændringer.

Støv

Svendborg Kommune vurderer, at de primære kilder til støv vil være forarbejdning af korn og transportere på matriklen især i sommerhalvåret. Ansøger har oplyst, at der ved forarbejdning af korn i mølle og foderblandere arbejdes med lukkede porte netop for ikke at sprede støv. Samtidig er afstanden til nærmeste nabo 200 m, hvorfor det vurderes, at støv fra transportere på matriklen ikke vil være til gene for naboerne. På baggrund af ansøgers oplysninger om ejendommens aktiviteter og placering vurderes det, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener.

Med henblik på at kunne gribe ind, hvis der alligevel skulle opstå væsentlige støvgener, stiller Svendborg Kommune følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Husdyrbruget må ikke give anledning til støvgener, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige, uden for husdyrbrugets areal. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. støv fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører støvreducerende foranstaltninger, således at støvgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Lys

Udenfor ejendommens areal må der ikke være lysgener, der er væsentlige efter tilsynsmyndighedens vurdering. Ansøger har angivet placering af lyskilder på oversigtskortet i Bilag 1.

Svendborg Kommune vurderer på grundlag af ansøgers oplysninger om udendørsbelysningens begrænsede omfang og den afskærmende beplantning, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige lysgener. Med henblik på at kunne gribe ind, hvis der alligevel skulle opstå væsentlige lysgener, stiller Svendborg Kommune følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Husdyrbruget må ikke give anledning til lysgener uden for husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. lys fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører lysreducerende foranstaltninger, således at lysgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Skadedyr

Formålet med at bekæmpe skadedyr er, at der ved driften af husdyrbruget tages hensyn til omkringliggende beboelser. Den mest almindelige gene fra skadedyr er fluegener, men rotter og mus kan også udgøre en væsentlig gene.

Forebyggelse af fluegener kræver først og fremmest en god gødningshåndtering og en generel god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.

Fastsættelse af vilkår:

- Der skal foretages en effektiv forebyggelse og bekæmpelse af fluer på ejendommen. Bekæmpelsen skal være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet, tidligere Statens Skadedyrslaboratorium.
- Hvor foder opbevares og håndteres, skal der renholdes og vedligeholdes, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Rystelser

Udenfor ejendommens areal må der ikke være gener fra rystelser, der er væsentlige efter tilsynsmyndighedens vurdering.

Svendborg Kommune vurderer på grundlag af ansøgers oplysninger, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige gener fra rystelser. Med henblik på at kunne gribe ind, hvis der alligevel skulle opstå væsentlige rystelser, stiller Svendborg Kommune følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Husdyrbruget må ikke give anledning til gener fra rystelser uden for husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. rystelser fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører reducerende foranstaltninger, således at rystelserne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Transporter

Ansøgers oplysninger om transporter før og efter etablering af et husdyrbrug på ejendommen fremgår af

Tabel 16. Det samlede antal transporter i dag er 1040, idet lastbiltransporter med smågrise fra Gillesbjergvej 10 i dag anvender brovægt på Illebøllevvej 16 både på vej til og fra aftagere og fordi at der i dag leveres foder til andre ejendomme fra Illebøllevvej 16. Efter etablering af husdyrbruget forventes antallet af transporter at blive 1469, dette svarer til en stigning fra ca. 3 til ca. 4 transporter pr. dag i gennemsnit. Nogle transporter er sæsonbetingede og foregår i kortere perioder i forbindelse med høst og gyllekørsel, mens andre transporter foregår hele året. Uden for spidsbelastningsperioden vil der i gennemsnit være 2,5 transport om dagen, mens der i spidsbelastningsperioder vil være 4 transport i gennemsnit pr. dag (dette skyldes at høst og gylletransporter foregår på forskellige årstider). Der kan være enkelte dage i forbindelse med høst og gyllekørsel, hvor antallet af transporter vil være højere.

Tabel 16: Ansøgers oplysninger om transporter

| Transporttype | Antal læs pr. år ca. Nudrift/ansøgt drift | Periode, ca. | |
|--|--|--------------|----------------------------|
| Lastbil | | Tidspunkt | Hyppighed |
| Foder -soya skrå tilskudsfoder | 52/52 | Dagtimerne | 1 gang/uge a 30 min |
| Foder -korn | 200/250 | Dagtimerne | I høst |
| Foder -majs | 0/50 | Dagtimerne | I oktober-november |
| Foder -minerale | 24/24 | Dagtimerne | 2 gange/måned a 20 min |
| Døde dyr | 0/104 | Døgnet rundt | Ca. 2 gange/måned a 20 min |
| Gylle | 0/300 | Dagtimerne | I oktober-november |
| Smågrise, ind (7 kg) | 104/104 | Dagtimerne | 2 gange/uge |
| Smågrise, ud (32 kg) | 260/130 | Dagtimerne | 2-3 gange/uge |
| Traktor/vogn | | | |
| Gylle | 0/180 | Dagtimerne | Februar-oktober |
| Foder fra Illebøllevvej til andre ejendomme | 400/270 | Dagtimerne | 1-2 gange/uge |
| Sum af antal transporter | 1040/1464 | | |

Det er Svendborg Kommunens umiddelbare vurdering ud fra ansøgers oplysninger, at antallet af kørsler pr. dag ikke vil give anledning til væsentlige gener. I forbindelse med høring af parter er dog blevet udtrykt stor bekymring for i forbindelse med færdsel med store køretøjer på småveje og den kumulative effekt af transporter fra flere husdyrbrug i området. Det fremgår af husdyrvejledningen, at væsentlige gener i form af lugt, støv, rystelser og støjgener for naboer langs transportveje skal vurderes. Der er praksis primært at kigge på til- og frakørsler og adgangsveje til husdyrbruget. Mens det af klagenævnspraksis (NMK-132-00839) fremgår, at der ikke kan stilles vilkår om hvilke offentlige veje, der skal benyttes. I afsnittet herunder vil det blive vurderet, hvorvidt der i denne sag er grundlag for at stille vilkår til henholdsvis ind- og udkørsler samt regulering af trafik i lokalområdet. Ansøger har som tilføjelse til dette suppleret med kortet, som fremgår af Figur 21, og den efterfølgende beskrivelse. Antallet af transporter er også blevet

korrigeret, idet flere af transporterne end først angivet, forekommer allerede i dag, som beskrevet herunder.

Ansøgers beskrivelse af transporter:

"Der vil blive transporteret grise fra Hvidtfeldtgaard, Gillesbjergvej 10, til Illebøllevvej 16 (BLÅ rute) (Denne transport sker også i dag, da der er brovægt er på Illebøllevvej 16, og grisene bliver vejet inden de køres videre til de stalde, der i dag er lejet, hvis vi får lov til at bygge, skal disse grise, der bliver på ejendommen ikke transporteres videre fra Illebøllevvej 16, vil betyde mindre transport end i dag).

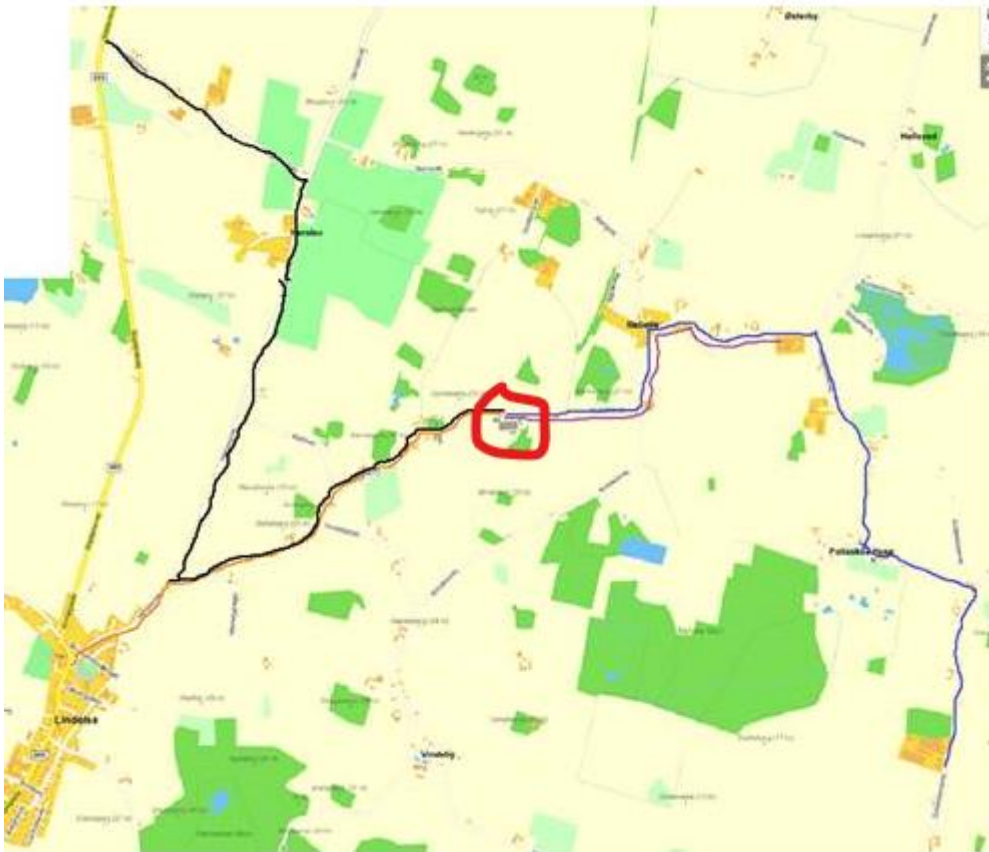
- Gylle vil blive transporteret fra Illebøllevvej 16 til Gyllebeholder på Vestegnen (hvis vi får tilladelsen til gyllebeholder), med lastbil. Dette vil blive nogle få gange om året. (ORANGE rute). (Siden ansøger oplyste dette har Kommunalbestyrelsen i Langeland kommune meddelt afslag på at opføre en gyllebeholder på Vesteregsvej 18. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at ansøger i stedet kan udnytte en allerede givet godkendelse til opførsel af en gyllebeholder på Gillesbjergvej 10. hvorfor gylletransporterne vil følge blå rute i stedet).

- Salg af grise følger den "orange rute" eller "sort rute" alt efter hvilken vej vognmandens GPS viser dem, i dag køre de fra lejede stalde til Illebøllevvej 16, for at veje både tom og fuld, derfor vil tilladelse betyde mindre trafik ved salg af grise da de kun skal til Illebøllevvej 16 én gang pr. læs.

- De få slagtesvin vi selv producerer vil blive transporteret via "orange rute" til lejet slagtesvin stald i Kædeby og via LILLA rute til Illebøllevvej 30.

- Foder transporteres i dag ud fra Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing til lejede stalde mm. Disse transporter vil blive udfaset ved en tilladelse til byggeri på Illebøllevvej 16, da det vil betyde vi ikke længere skal leje stalde. Foder produceres i dag på ejendommen. Der vil derfor ikke bliver ændringer på kørsel af korn, mineraler mm. til foderproduktion, da foderet allerede laves på ejendommen i dag, blot mindre transport ved godkendelse af stald.

Det skal med, at en af grundene til vi gerne vil bygge er jo netop at vi bruger meget tid på vejene med foder, grise, alarm i stald og retur igen, og vi ved at samle produktionen vil skulle køre mindre."



Figur 21: ansøgers oplysninger om transportveje i området. Illebøllevvej 16 er markeret med rødt.

Ind- og udkørsler fra ejendommen

De nærmeste naboer er delvist skærmet for ind- og udkørsler til husdyrbruget (Illebøllevvej 5 af hatbakke, Illebøllevvej 12 af Illebøllevvej 14, hvor der ikke er beboelse og Illebøllevvej 18 for en del af transporterne til ny stald og gyllebeholder af bygningsmassen på Illebøllevvej 16. Svendborg Kommune vurderer på baggrund af antallet af transportere og naboernes placering og afskærmningsforhold ikke at ind- og udkørsler til ejendommen vil give anledning til væsentlige gener for omkringboende.

Transporter i lokalområdet

Der er flere ind- og udfaldsveje i området, så det ikke er de samme naboer, som belastes af alle transportere. Se Figur 22. Ansøger ejer desuden Vindebyvej 14, og oplyser herom, at der ikke er ikke en driftsmæssig sammenhæng mellem Illebøllevvej 16 og Vindebyvej 14, hvorfor der ikke er transportere mellem disse to ejendomme. Grundet Vindebyvej 14's placering i forhold til Illebøllevvej 16 med andre udfaldsveje til hovedvejen vurderer Svendborg Kommune ikke, at det de samme naboer vil være belastet af transportere hertil. Ansøger ejer også husdyrbruget på Illebøllevvej 30, hvor det fremgår af en nylig meddelt tilladelse, at antallet af transportere til dette husdyrbrug er 440. Ansøger oplyser, at der vil blive transporteret grise og foder til Illebøllevvej 30 sker lilla rute og sort rute. Det vurderes, at de samme naboer vil blive påvirket af transportere til Illebøllevvej 16 og 30, men at ikke alle naboer påvirkes af de samme transportere og grundet Illebøllevvej 30 størrelse vil dette max. bidrage med to transportere om dagen i gennemsnit.

Placering af husdyrbrug i området fremgår af Figur 22.



Figur 22: Placering af andre husdyrbrug i området. Illebøllevvej 16 er turkis cirkel. Ansøgers andre ejendommen med adresse øvrige husdyrbrug rødlig prikker.

De nærmeste husdyrbrug af en vis størrelse ejet af andre er Guldborgvej 5 og Bjergvej 8 stik nord for Illebøllevvej 16. Det fremgår af en netop meddelt tilladelse på Bjergvej 8 og en indsendt ansøgning på om godkendelse til Guldborgvej 5, at disse husdyrbrug anvender Guldborgvej samt Bjergvej, og at nogle af transporterne går ad Illebøllevvej. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at den mest hensigtsmæssige rute til hovedvejen er nordpå ad Guldborgvej og mod vest på Bjergvej ud til Herslevvej samt, og at majoritet af arealerne (ca. 50 ha) tilknyttet disse ejendomme ligger nord Guldborgvej 5. Ejer af disse ejendomme oplyser, at de der ikke er andre transporter, som går syd på udover dem til kørsler med gylle og halm til og fra de ca. 13 ha jord, som ligger her.

Ansøger tager allerede en række hensyn i den daglige drift. Det fremgår af tabellen herover, at alle transporter bortset fra afhentning af døde dyr foregår i dagtimerne og i støjafsnittet fremgår det, at der ikke køres med gylle i weekender. Ansøger har på baggrund af høringssvar frivilligt indvilget i ikke at anvende Bothvej til kørsel med egne køretøjer, hvor de trafikale gener af omboende vurderes som særligt store.

Samlet set vurderer Svendborg Kommunes på baggrund af allerede eksisterende driftshensyn. antallet af transporter, husdyrbrugets placering i forhold til omkringboende, øvrige husdyrbrug og de tilgængelige udfaldsveje, at antallet af transporter til og fra husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige gener for omkringboende.

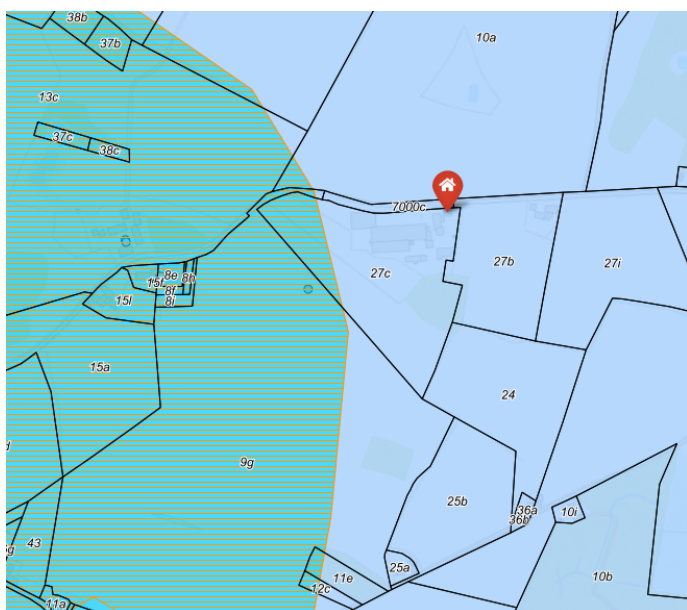
Påvirkning af jord, grundvand og overfladevand

Ved tilladelse af en husdyrproduktion, skal det sikres, at produktionen ikke vil give anledning til en væsentlig påvirkning af bl.a. jord, grundvand og overfladevand. I den sammenhæng er det Svendborg Kommunes vurdering, at særligt opbevaring og håndtering af husdyrgødning,

olieholdige produkter og kemikalier samt håndtering af spildevand og affald er miljøparametre, der kan have betydning for påvirkningen af jord, grundvand og overfladevand. I det efterfølgende vurderes disse parametre i forhold til mulig påvirkning, og om der skal fastsættes vilkår til driften.

Generel vurdering af forureningsrisiko ud fra husdyrbrugets placering

Det fremgår af Figur 23: Udpegninger i forhold til drikkevand fra Geofyn. Turkis markering område med særlige drikkevandinteresser, Blå markering område med drikkevandsinteresser. Orange skravering nitratfølsomt indvindingsområde. Figur 24, viser at de eksisterende anlæg på ejendommen illebøllevvej 16 er placeret i område for drikkevandsinteresser og umiddelbart udenfor område med særlige drikkevandsinteresser og nitratfølsomt område. Udpegnings for drikkevandsinteresser er landsdækkende og det meste af Danmark er enten udpeget til "drikkevandinteresser" eller "særlige drikkevandsinteresser". Den nye stald vil blive placeret umiddelbart uden for nitratfølsomt område og område for særlige drikkevandinteresser, men gyllebeholderen vil blive placeret umiddelbart inden for disse områder.

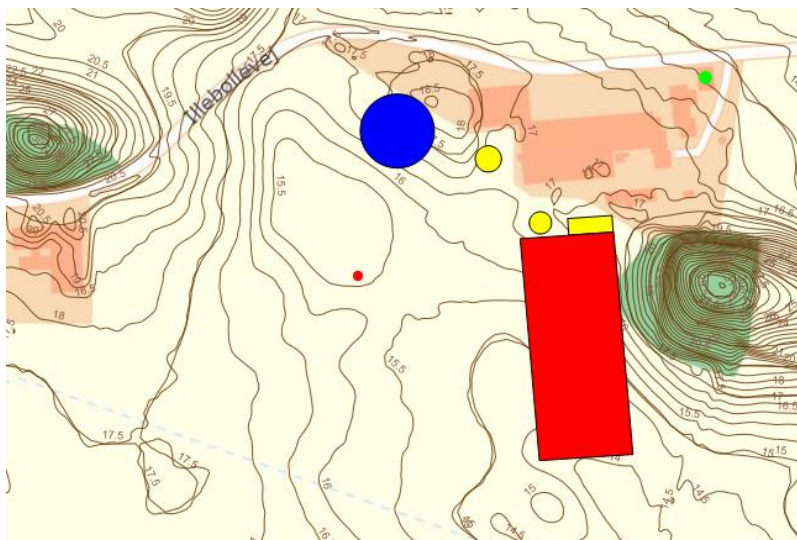


Figur 23: Udpegninger i forhold til drikkevand fra Geofyn. Turkis markering område med særlige drikkevandinteresser, Blå markering område med drikkevandsinteresser. Orange skravering nitratfølsomt indvindingsområde.

Det vurderes, at den største risiko for gylleuheld vil være i forbindelse tømning af gyllebeholder, mens med pumpning af gylle til beholder foregår i et lukket rørsystem og derfor vurderes ikke at udgøre nogen risiko. Det vurderes, at gyllens sandsynlige forløb vil være ned i lavning sydvest for ejendommen, idet der mod nord er en forhøjning før terrænet falder.

Det fremgår af Figur 24, at der i denne lavning er en vandboring. Ansøger oplyser, at boringen er sløjfet. Det vurderes, at da der er tale om et nitratfølsomt område, skal det sikres, at boringen ikke kan være adgangspunkt for forurening. Der stilles vilkår om dette. Længere mod syd i samme lavnings forløb fremgår det, at der er et perforeret drænrør. Denne oplysninger er kommet frem i forbindelse med undersøgelse af afløbsforhold for ejendommen og høringssvar. Drænrøret er 175 syd for gyllebeholderen og der er ikke tale om et risikoområde i det hældningen kun er 0,3°. Det

vurderes derfor ikke nødvendigt at sikre drænrøret yderligere, men ansøger skal være opmærksom på dette forhold i udarbejdelsen af en beredskabsplan.



Figur 24: Placering af vandboring og dræn i forhold til gyllebeholder. Rød prik markerer vandboring. Stiplet blå linje markerer dræn (Data om vandboring er fra Geofyn og boringens omtrentlige placering er indtegnet manuelt på dette kort.

- En autoriseret brøndborer skal forud for ibrugtagelse af tilladelsen undersøge at vandboringen i marken syd for ejendommen, er sikret mod forening af grundvand. Hvis den ikke er sikret, skal den sikres og brøndboreren skal attestere dette overfor kommunen forud for ibrugtagning af tilladelsen.

Grundvandsressourcen

Langelands Forsyning har oplyst, at de kan levere det estimerede vandforbrug til husdyrbruget.

Gødningsopbevaringsanlæg og opbevaringskapacitet

Oplysninger om opbevaringskapacitet er ikke længere et krav ved ansøgning om miljøgodkendelse eller -tilladelse, jf. Bilag 1 B i godkendelsesbekendtgørelsen, men ansøger skal komme med oplysninger om håndtering og opbevaring af husdyrgødningen, f.eks. placering, udformning og dimensioner af gylletanke.

I henhold til § 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen¹⁴ skal husdyrbrug råde over opbevaringsanlæg for husdyrgødning med en kapacitet, der er tilstrækkelig til, at udbringningen kan ske i overensstemmelse med reglerne om udbringningstidspunkter m.v. Opbevaringsanlæg til husdyrgødning skal mindst have en kapacitet svarende til 6 måneders tilførsel. Den tilstrækkelige opbevaringskapacitet vil normalt svare til mindst 9 måneders tilførsel.

Ansøger har redegjort for håndtering af og opbevaring af husdyrgødning. Svendborg kommune vurderer, at mængden af husdyrgødning er beregnet korrekt, og at der, jf. ansøgers beregninger, ikke er nok kapacitet på ejendommen 9 måneders gylle fra 90.000 smågrise giver 9.045 m³. Den på husdyrbruget planlagte gyllebeholder har en kapacitet på 5240 m³.

¹⁴ Bekendtgørelse nr. 1176 af 23. juli 2020 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning (husdyrgødningsbekendtgørelsen).

Ansøger oplyser, har i ansøgningsmaterialet angivet, at der søges om landzonetilladelse til at opføre en gyllebeholder på en anden ejendom. Langeland Kommune har givet afslag på denne landzonetilladelse.

Opbevaringskapacitet er ikke længere et oplysningskrav ved ansøgning om miljøtilladelse. Den ansvarlige for husdyrholdet har dog pligt til at indsende en opdateret opgørelse over kapaciteten, hvis denne ændrer sig jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens §12. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at ansøger kan opfylde sit gødningsopbevaringsbehov ved at udnytte en allerede meddelt tillæg til miljøgodkendelse på Gillesbjergvej 10 meddelt den 21. december 2017 til opførelse af en gyllebeholder på 5000 m³, som ikke endnu er udnyttet og hvor udnyttelsesfristen er 6 år. En endelig opgørelse kan afvente, at der sættes dyr i staldene. Der stilles derfor vilkår om, at der forud for ibrugtagning af stalden skal indsendes en kapacitetsopgørelse, som dokumenterer, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den mængde gylle, der produceres på ejendommen.

Fastsættelse af vilkår:

- *Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes en kapacitetsopgørelse, som viser, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den producerede mængde gylle fra husdyrbruget.*

Gødningshåndtering

Der er i husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsat en række krav til opbevaring, håndtering og anvendelse af husdyrgødning. I forbindelse med denne tilladelse gennemføres der en vurdering af, om gældende regler kan overholdes for så vidt angår opbevaringskapacitet i gyllebeholder og møddingsplads, idet manglende opbevaringskapacitet kan medføre risiko for uheld og dermed forurening af jord, grundvand mv.

Desuden foretages der en vurdering af risikoen for forurening af jord og grundvand ved håndtering af gylle.

Gylle håndteres i forbindelse med tømning af gyllekanaler til gyllebeholder og i forbindelse med tømning af gyllebeholder. Ansøger har redegjort for, at dette foregår i lukket rørsystem fra stalde, og at gyllen fremføres gennem neddykket rør til fortank og gyllebeholder.

Ansøger oplyser følgende: Gyllen vil blive suget fra gyllebeholder til lastbil eller vogn under overvågning. Der vil være returløb fra sugetårn til gyllebeholder, som sikrer mod overløb fra vogn. Det vurderes at være den sikreste løsning, da der ikke er risiko for utilsigtet overpumpning af gylle til vogn eller lastbil. Der vil ikke være monteret tømningssystem på gyllebeholder, der kan afstedkomme utilsigtet tømning.

Svendborg Kommune vurderer, at grundet mange gyllehåndteringer skal der stilles vilkår om, at der indrettes en befæstet påfyldningsplads med afløb til gyllebeholder og stiller vilkår til, hvordan påfyldningspladsen skal være indrettet med henblik på at undgå utilsigtet spild af gylle til omgivelserne.

Fastsættelse af vilkår:

- Der skal etableres en påfyldningsplads ved gyllebeholderen, som indrettes med fast bund og afløb til gyllesystemet. Afløbet skal være dimensioneret således, at større spild kan opsamles.

Egenkontrol af påfyldningsplads

- Belægningen på påfyldningsplads skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
- Kontrol og eventuelle reparationer af møddingspladsen skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Spildevand og tagvand

Ansøgers oplysninger om spildevand og tagvand fremgår af *Tabel 17* og *Figur 25*. Vaskevand fra staldene ledes til gyllebeholder. Tagvand fra nye bygninger skraveret og markeret med nr. 22 på situationsplan, vil blive ledt til opsamlings- og forsinkelsesbassin mod syd, som vist på situationsplan, nr. 23. Vandet vil derfra blive afledt videre i rende, der løber umiddelbart igennem eller tæt forbi. Det vil blive ansøgt og beskrevet nærmere i forbindelse med byggeansøgning. Bassinet vil bidrage positivt til biodiversiteten i sammenhæng med nærliggende remise. Tagvand fra eksisterende bygninger er skraveret og bygninger med nr. 21 på situationsplan føres uændret til drænsystem, der løber på den anden side af Illebøllevej mod Nordøst.

Tabel 17: mængder og afledning af spildevand og tagvand

| Spildevand og tagvand | Opsamling/udledes til og mængde m ³ |
|--|--|
| Vaskevand fra stalde | Gyllebeholder |
| Tagvand fra nordligste tagflader på nordlige lader | evt. mod sø bag illebøllevej 7? |
| Tagvand fra eksisterende bygninger | Dræn mod Nordvest Ca. 900 |
| Tagvand fra nye stalde | Bassin mod syd Ca. 5000 |
| Vand fra eksisterende veje/befæstede arealer | - |
| Vand fra vaskeplads | 30 |
| Vand nye eksisterende veje/befæstede arealer | - |



Figur 25: Kort over vandafledning.

Svendborg Kommune vurderer, at der ikke udledes forurenede spildevand til recipienter. Der er i forbindelse med høringssvar oplyst, at der ledes tagvand fra dele af den eksisterende bygningsmasse på Illebøllevvej 16 til en sø nord for Illebøllevvej 7. Det har ikke været muligt for Svendborg kommune at dokumentere dette. Når husdyrbruget etableres vil der være en merdeposition fra husdyrbruget til søen, hvis denne forbindelse eksisterende. Det forhold er vurderet i naturafsnittet.

Langeland Kommune er vandmyndighed og vurderer følgende. Der skal fremsendes en ansøgning om udledning af tag- og overfladevand via regnvandsbassin til recipient inkl. en afløbsplan for ejendommen via Byg og Miljø. Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester og færdigmelding skal indsendes til Langeland Kommune.

Ansøger oplyser i ansøgningen, at der er planer om at etablere en vaskeplads angivet som nummer 24 på oversigtskortet i Bilag 1 og dermed ikke op ad gyllebeholder, så den samme plads ikke kan anvendes til påfyldning og vask. Etablering af vaskepladser er reguleret af vaskepladsbekendtgørelsen. Svendborg Kommune vurderer, at, for at undgå forurening med næringsstoffer og olieholdige produkter, skal der stilles vilkår om, at vaskepladsen anvendes og vilkår om egenkontrol af vaskeplads.

Fastsættelse af vilkår:

- Al vask af maskiner, redskaber og sprøjte skal foregå på en plads med et for spildevandet vanskeligt gennemtrængeligt underlag, og med afledning af spildevandet til en opsamlingsbeholder. Marksprøjte kan desuden vaskes i marken.

Egenkontrol af vaskeplads

- Belægningen på vaskeplads skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
- Kontrol og eventuelle reparationer af vaskepladsen skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier

Der er en dieseltank på ejendommen. Ved tilsyn blev det konstateret, at dieseltanken står i en gammel tørrehal/container til træ. Den er således under tag og sikret mod påkørsel. Den har ikke opkant, og der er ikke en brudventil. Samtidig vurderes det, at pladsen skal indrettes med en plan og tæt belægning og således, at der ikke kan løbe vand til pladsen fra det omkringliggende terræn. Der stilles vilkår om dette. Der opbevares ifølge ansøgers oplysninger ikke olie- og kemikalierester på ejendommen, hvorfor det ikke vurderes at være relevant at stille vilkår til sidstnævnte.

Svendborg Kommune vurderer, at Langeland Kommunes gældende retningslinjer "Brændstoftanke og tankpladser med én stander," vedlagt som Bilag 4, også skal gælde for alle tanke på miljøgodkendte husdyrbrug. På den baggrund er nedenstående vilkår stillet.

Foruden de generelle regler vurderer kommunen, at nedenstående vilkår skal stilles.

Fastsættelse af vilkår

- Indretning af tank og tankplads, og håndtering af olie, skal følge Langeland Kommunes "Brændstoftanke og tankpladser med én stander", der er vedlagt som Bilag 4.

Regulativet fra 2020 gælder ved meddelelse af tilladelsen. Hvis der i fremtiden foretages ændringer (fx udskiftning eller flytning af tank eller støbning af nyt gulv) skal Langeland Kommunes gældende regulativ på ændringstidspunktet følges.

- Det vurderes, at for at tanken lever op til retningslinjerne
 - skal den placeres i et kar med en opkant, så den kan indeholde hele tankens indhold, der er uigennemtrængeligt for det olieprodukt, der opbevares i tanken, eller i en anden oliebestandig beholder, uden afløb, så evt. spild vil kunne opsamles
 - der skal etableres en plan tæt belægning, som er uigennemtrængelig for olie og som hindrer vand fra omgivelserne i at løbe ind over pladsen.
 - der skal etableres en brudventil.
 - der skal forefindes opsugningsmateriale ved pladsen.
 - Det vurderes, at samme regler skal gælde for add blue tanken
- Pladsen skal være indrettet i overensstemmelse med retningslinjerne senest 2 måneder efter realisering af tilladelse.

Egenkontrol vilkår

- Der hvor olie og lign. opbevares og håndteres skal belægningen mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
- Kontrol og eventuelle reparationer af tankplads skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Affald, herunder døde dyr

Husdyrproduktionen er omfattet af Affaldsbekendtgørelsen¹⁵ og af Langeland Kommunes gældende [Regulativ for Erhvervsaffald](#). Erhvervsaffald fra husdyrbruget skal håndteres i overensstemmelse med Langeland Kommunes Erhvervsaffaldsregulativ. Erhvervsaffaldsregulativet stiller vilkår vedrørende sortering og genanvendelse af affald med henblik på at sikre en miljømæssigt forsvarlig bortskaffelse med størst mulig ressourceudnyttelse.

¹⁵ Bekendtgørelse om affald, nr. 224 af 8. marts 2019

Håndtering af døde dyr på ejendommen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr¹⁶, og det forudsættes, at disse regler bliver fulgt. Reglerne sigter primært mod at undgå smitterisiko fra døde dyr gennem krav vedr. placering og indretning af afhentningspladser.

Det forudsættes, at husdyrbruget lever op til vilkårene i erhvervsaffaldsregulativet, og Svendborg Kommune vurderer på denne baggrund, at det ikke er påkrævet at stille skærpede vilkår vedrørende håndtering af ejendommens affald.

Uheld og driftsforstyrrelser

Redegørelse i forbindelse med unormale driftssituationer er ikke længere et krav i forbindelse med § 16 b tilladelser, jf. § 34, stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Svendborg kommune har dog fortsat mulighed for at stille vilkår til dette, jf. § 36, stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Dette kan gøres med henblik på at sikre, at det ansøgte ikke vil have væsentlige virkninger på miljøet.

Svendborg Kommune vurderer, at husdyrbrug kan give anledning til risiko for forurening ved uheld og driftsforstyrrelser, især gennem håndtering og opbevaring af husdyrgødning.

Svendborg Kommune vurderer derfor, at der skal være en beredskabsplan på ejendommen, som sikrer, at der i unormale driftssituationer ikke vil være væsentlige virkninger på miljøet, og der stilles vilkår om dette.

Der stilles vilkår om, at inden staldene tages i brug, skal der til Svendborg Kommune være fremsendt en beredskabsplan, der kan godkendes af kommunen. Beredskabsplanen skal indeholde følgende punkter:

- procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen.
- Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmes og hvordan.
- Kortbilag over driften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
- En opgørelse over materiel, der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

¹⁶ Bekendtgørelse nr. 558 af 1. juni 2011 om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr.

Fastsættelse af vilkår

- Inden staldene tages i brug skal der være fremsendt til og af Svendborg Kommune godkendt beredskabsplan, som indeholder følgende punkter:
 - Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen.
 - Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmeres og hvordan.
 - Kortbilag over driften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
 - En opgørelse over materiel, der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.
- Beredskabsplanen og dennes placering skal være kendt af husdyrbrugets ansatte og placeringen af beredskabsplanen skal være let tilgængelig.
- Beredskabsplanen skal revideres én gang årligt og skal på tilsynsmyndighedens forlangende kunne fremvises med angivelse af seneste tidspunkt for revision.

Offentlig høring

Svendborg Kommune vurderer, at ansøgningen efter husdyrbruglovens § 16 b om tilladelse af husdyrproduktionen på ikke medfører en væsentlig virkning på miljøet, og ansøgningen er derfor ikke omfattet af husdyrbruglovens regler om udvidet offentlighed (jf. lovens § 56).

Der er derfor gennemført en høring af ejere og lejere af boliger, der ligger indenfor 1140 m fra husdyranlægget samt ejere af tilstødende matrikler, samt Langeland Kommune som berørt myndighed for relaterede myndighedsområder herunder byggelovgivningen, spildevandslovgivningen, planloven og vejforhold. Samtidig er DOF og DN også blevet hørt

Høringen er gennemført i perioden fra 10. februar – 24. februar 2021. Der er indkommet en lang række høringssvar fra forskellige parter. Derudover har der været aktindsigter, hvor der er indkommet flere svar. Svarene er hvor dette er vurderet relevant indarbejdet i tilladelsen og/eller anført i hvidbogen Bilag 8 i bagerst i tilladelsen.

Konklusion

Idet de lovpligtige afstandskrav og beskyttelsesniveauer er overholdt, vurderer Svendborg Kommune, at etablering af husdyrbruget på Illebøllevej 16, 5900 Rudkøbing kan tillades.

Etableringen vil ikke medføre en væsentlig påvirkning af landskabelige værdier, naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder - herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning - jord, grundvand og overfladevand, eller væsentlig påvirkning i form af lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold m.v.

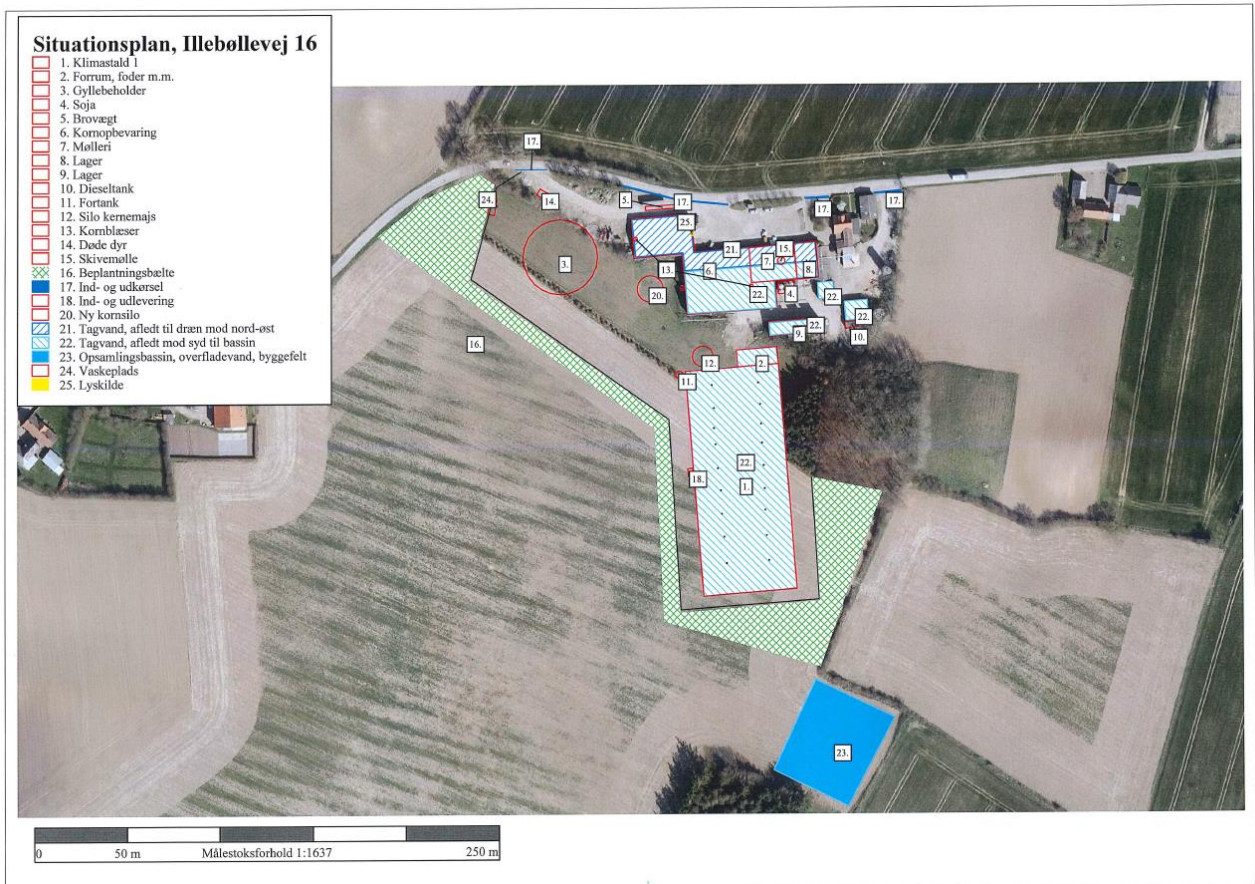
Ansøger har redegjort for, at der anvendes bedst tilgængelig teknik (BAT) med udgangspunkt i staldindretning, forbrug af vand og energi samt opbevaring, behandling og udbringning af husdyrgødning. På den baggrund konkluderer kommunen, at der anvendes BAT til at forebygge og begrænse eventuel miljøpåvirkning.

Samlet set vurderer Svendborg kommune, at afgørelsen ikke indebærer væsentlig virkning på miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, med de angivne vilkår.

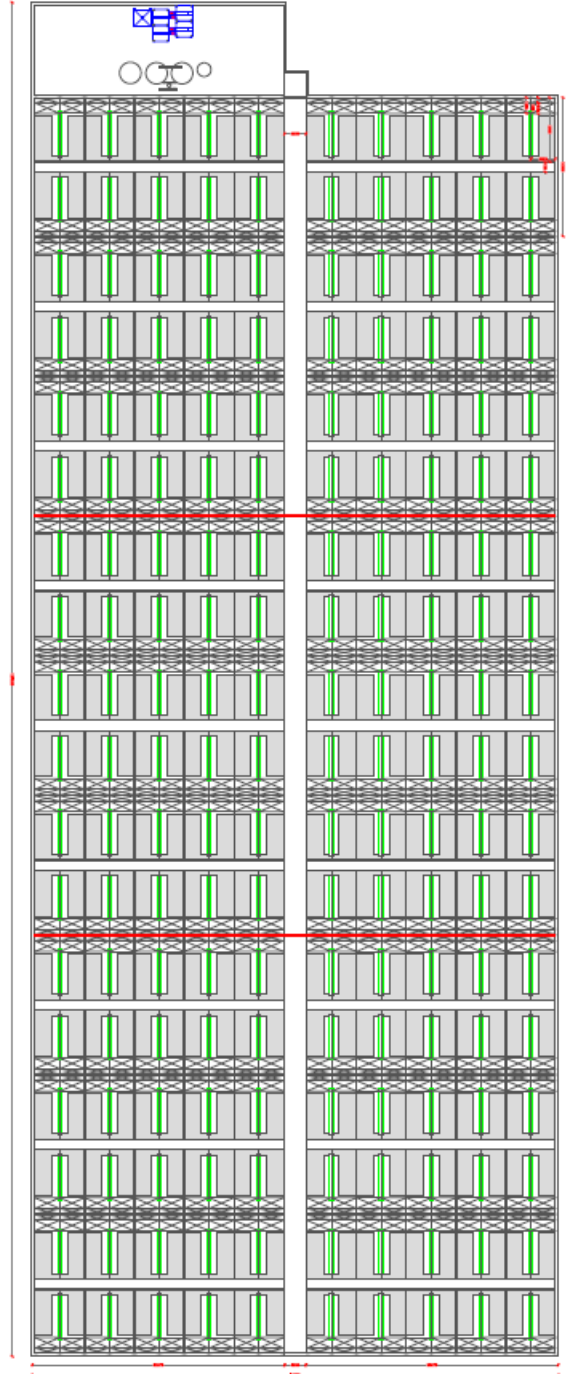
BILAGSOVERSIGT:

- Bilag 1 Husdyrbrugets anlæg
- Bilag 2 Plantegning over klimastalde
- Bilag 3 Afgørelse om ophævelse af lokalplan
- Bilag 4 Retningslinjer for indretning af tankpladser
- Bilag 5 Billeder af træer der fældes
- Bilag 6 Information fra Langeland Kommune angående boligareal areal på Illebøllevej 14
- Bilag 7 Støjberegning
- Bilag 8 Hvidbog over hørings svar

Bilag 1 Husdyrbrugets anlæg



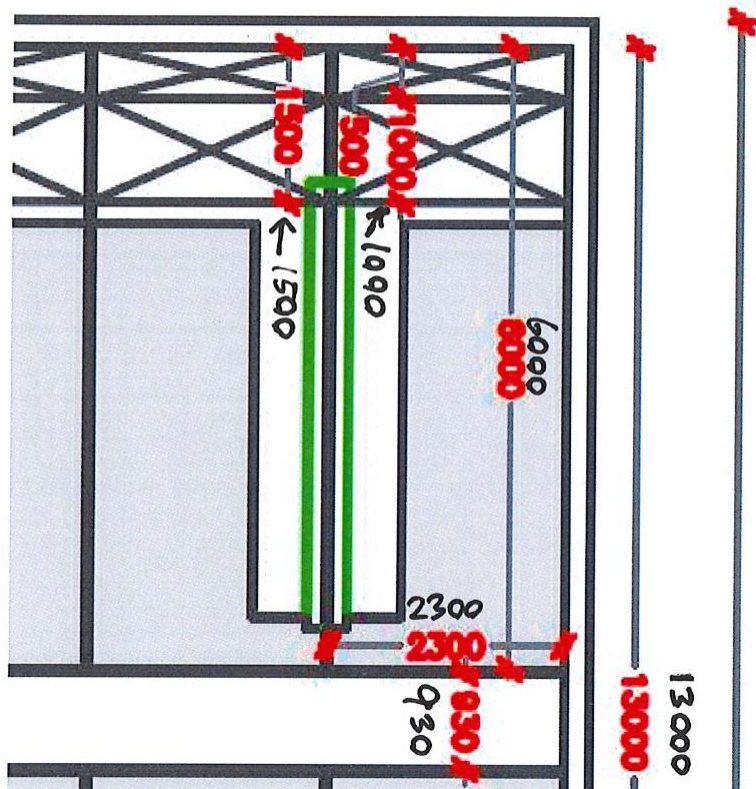
Bilag 2 Plantegning over klimastalde



| | |
|---------|---------------------------------|
| Kunde | Hjælpegaard |
| Adresse | Illebøllevej 16, 5900 Rudkøbing |
| Emne | Plan Klimastald |
| Dato | 2020-10-28 MB |
| Byg | - |
| Overbyr | - |
| Sagtype | MB |

Tilbygningen er BIL DUTCHMANS splan som og må ikke kopieres, gengives eller overføres uden vores skriftlige samtykke.

Bygher **MB** **Fac: 78582878**
Bygher **MB** **Email: post@bygher.dk**



Bilag 3 Afgørelse om ophævelse af lokalplan

Ophævelse af lokalplan 1.02 Illebølle Savværk

Baggrund

Lokalplan 1.02 omfatter det nedlagte Illebølle Savværk. Planen udlægger arealet til erhvervsformål. Langeland Kommune har modtaget en anmodning fra ejeren om en ophævelse af lokalplanen, da den ikke længere er aktuel.

Redegørelse

Lokalplan 1.02 er vedtaget i 1999 og omfatter ejendommen Illebøllevvej 16. Baggrunden for lokalplanen var at skabe mulighed for opførelse af yderligere bygninger til Illebølle Savværk, der var beliggende i landzonen. Områdets zonestatus er med lokalplan 1.02 opretholdt. Lokalplanen udlægger området til erhverv. Ejeren af arealet har den 1. april 2020 anmodet om at få ophævet lokalplanen. Langeland Kommune vurderer, at lokalplanen ikke længere er aktuelt og at planen har mistet sin betydning. Således er det vurderet, at lokalplanlægning for området ikke længere findes nødvendigt og kan ophæves.

Ophævelsens konsekvenser

Når lokalplan 1.02 er endeligt ophævet, gælder de almindelige regler for landzoneadministration, og nyt byggeri skal udføres efter bygningsreglementets bestemmelser.



Fig. 1: Kort med lokalplan 1.02's udbredelse

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 8. juni 2020 at igangsætte en planproces, der havde til formål at ophæve lokalplan 1.02 Illebølle Savværk.

Kommunalbestyrelsen har således den 29. juni 2020 godkendt forslaget til ophævelse af Lokalplan 1.02 for Illebølle Savværk.

På møde den 5. oktober 2020 har Kommunalbestyrelsen endeligt godkendt ophævelsen.

Høring af forslag til ophævelse af lokalplan

Når Kommunalbestyrelsen har udarbejdet et forslag til en ophævelse af en lokalplan. Forslaget til ophævelse af lokalplanen har været fremlagt i offentlig høring fra 6. juli 2020 til 31. august 2020. Der indkom ingen bemærkninger i perioden.

Afgørelse om ikke at foretage en videregående miljøvurdering af ophævelsen af lokalplan 1.02
I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), har kommunen gennemført en miljøscreening af forslaget til ophævelsen og det er på baggrund heraf vurderet, at der ikke skal foretages en videregående miljømæssig vurdering. Afgørelsen har været offentliggjort hvor afgørelsen kunne påklages.

Bilag 4 Retningslinjer for indretning af tankpladser

Teknik og Miljø



LANGELAND
KOMMUNE

1. udgave

10. december 2020

Retningslinjer for indretning af tankpladser

Diesel- og benzintanke, hvor der ikke foregår salg.



Langeland Kommune
Teknik og Miljø

Teknik.Miljoe@langelandkommune.dk

www.langelandkommune.dk

Hvorfor retningslinjer?

- Formålet med retningslinjerne er, at beskytte jord og grundvand mod forurening af olieprodukter.
- Retningslinjerne gælder for nyetablering af tankpladser, samt ved udskiftning af tanke på tankpladser.

Indretning af diesel- og benzintanke

- Tanke skal placeres på en plan og tæt belægning, der er uigennemtrængelig for olieholdigt materiale.
- Tanke skal være overdækket og placeres i et kar eller lignende, der som minimum kan rumme hele tankens volumen.
- Overdækning og placering i kar eller lignende kan undlades, hvis der fra opsamlingskarret/tankpladsen er etableret afløb til offentligt spildevandssystem inkl. sandfang og olieudskiller med tilstrækkelig kapacitet til at kunne håndtere hele tankens volumen.
- Tanke skal være sikret mod påkørsel f.eks. ved pullert/bøjler.
- Der skal være påmonteret en brudventil (*breakaway valve*) mellem tank og slange. Denne anordning sikrer, at slangen knækker ved kraftige ryk, og at tanken dermed ikke vælter. Samtidig lukker ventilen straks for udpumpning af diesel.
- Brudventil kan undlades ved tanke med håndpumpe og tanke, hvor tankpistolen ikke kan fastlåses.
- Udluftningsrør og påfyldningsstuds skal placeres indenfor opsamlingskarret.
- Hvis påfyldningsslangen kan nå udenfor tankpladsens belægning, skal der anvendes spildbakke ved påfyldningen.

Indretning af tankpladsen

- En tankplads skal være indrettet med tæt belægning, der er uigennemtrængelig for olieholdigt materiale. En sten- eller flisebelægning er *ikke* at betragte som en tæt belægning.
- Tankpladsen skal være dimensioneret til tung trafik.
- Tankpladser skal være indrettet med fald mod afløb alternativt skal der anvendes spildbakke ved tankning.
- Ved tankpladsen skal der findes opsnugningsmateriale i form af kattegrus eller lignende, og et spild skal straks opsamles, og bortskaffes som farligt affald.
- For udendørs tankpladser gælder, at der ikke må kunne løbe vand til pladsen fra tage, eller fra det omkringliggende terræn.

Indretning af afløb

- Afløb fra tankpladsen skal via sandfang og olieudskiller ledes til spildevandssystemet. Alternativt kan afløbet ledes direkte til anden beholder f.eks. gyllebeholder.
- Sandfang og olieudskiller skal dimensioneres i forhold til tankpladsens samlede areal og tankens volumen.

Vær opmærksom på at:

- Tankanlæg er omfattet af reglerne i Miljøministeriets Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietankbekendtgørelsen).
- Afløb og udskilleranlæg skal indrettes efter gældende norm for afløbsinstallationer og rørcenteranvisning fra Teknologisk Institut.
- Olieudskiller og sandfang skal være tilmeldt den kommunale tømningsordning og udledning af spildevand kræver spildevandstilladelse fra Langeland Kommune.
- Ved etablering af tanke, skal det sikres, at gældende afstandskrav til f.eks. brønde og vandindvindinger kan overholdes, spørg Langeland Kommune.
- Bestemmelser i Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, og Olietankbekendtgørelsen, kan stille skærpede krav til etableringen, for at sikre jord og grundvand mod spild.
- Brandmyndigheden skal godkende indendørs tankanlæg over 6.000 liter.
- Opstilling af benzintanke skal som regel altid godkendes af brandmyndighederne, spørg Langeland Kommune.
- Tanke skal altid anmeldes til Langeland Kommune – læs mere på kommunens hjemmeside www.langelandkommune.dk

Vedtaget i Trafik-, Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2020.

Bilag 5 Billeder af træer der fældes



Rødgraner ved hatbakken, der fældes



Levende hegn der fældes

Bilag 6 Oplysninger om boligareal på Illebøllevej 14

Sydlangeland kommu- ne

Advokaterne
Poul-Arne Larsen
Torvet 2
Postboks 53
5900 Rudkøbing

Vågebjergvej 5
5932 Humble
Tlf. 62 57 11 00
Fax 62 57 28 21

| Dato | Journalnummer | Initialer |
|-----------------|---------------|-----------|
| 15. januar 2002 | 02.00.00P07 | |

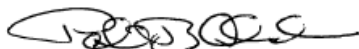
Vedr. matr. nr. 8-E m.fl. Illebølle by, Lindelse, beliggende Illebøllevej 14.

Med henvisning til Deres skrivelse af den 07.01.2002 j.nr. 13-02146 kan det oplyses, at det ikke fremgår af BBR-registeret, hvornår den tidligere beboelsen er blevet slettet af registeret. BBR-registeret blev oprettet fra 1977, beboelsen er muligvis allerede dengang nedlagt.


Mejeriet standsede driften den 13.12.1973, og den 01.11.1973 er der sket fraflytning af beboelsen. Efter mejeriet blev bygningerne indrettet til Langeland Plast & Maskinfabrik, det er muligt at beboelsen er nedlagt i forbindelse hermed.

Har De yderligere spørgsmål, er De velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen



Peter B. Andreasen
kommuneingeniør



John Hjorth
byggesagsbeh.


Sydlangeland Kommune

 Vågebjergvej 5
 5932 Humble
 Telefon 62 57 11 00 - Fax 62 57 28 21
 Giro 3 01 06 00

 Modtaget dato
 14.12.2001

Kopi til kommunen

| | | | | | | |
|---|---------------------------------|----------------------|-----------------|--------|---|-------|
| Ansøgerens navn og adresse Jens Pram Nielsen Herslevvej 2 5932 Humble | Oplyses ved henvendelser | | | | | |
| | Ejendomsnummer 41252 | Bygn.nr. | Vejkode | Husnr. | B | Etage |
| | Side/dørnr. | Ejerlejlighedsnummer | Byggesagsnummer | | | |
| Meddelelse om supplerende materiale til byggesagsbehandling | | | | | | |

I anledning af Deres ansøgning, modtaget ovennævnte dato, om tilladelse til byggearbejde på ejendommen

| |
|---|
| Vejnavn og husnummer (stedbetegnelse) Illebøllevej 14 |
| Matrikelbetegnelse 8-E m.fl. Vindeby by, Lindelse |

meddeles det, at sagen ikke kan færdigbehandles, før bygningsmyndigheden har modtaget følgende

| |
|---|
| Målsat tegning over lejligheden. Vedlagte skemaer om landzonetilladelse og byggetilladelse returneret i udfyldt stand. Tilsyneladende har der ikke eksisteret en beboelseslejlighed på ejendommen siden mejeriets tid. En genoprettelse af lejligheden vil efter kommunens opfattelse kræve tilladelse efter planlovens § 35 - landzonetilladelse og en byggetilladelse efter byggeloven med de regler der er gældende i bygningsreglementet. Kommunen vil realitetsbehandle sagen når de ønskede oplysninger er modtaget. |
|---|

Med venlig hilsen

| | |
|--|--|
| Forvaltningens navn, adresse og telefonnummer Sydlangeland Kommune Vågebjergvej 5 5932 Humble Telefon 62 57 11 00 | Kontaktperson Dato og underskrift |
|--|--|


Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen

Jordforureningskontoret

Fax: 6556 1506

Tlf: 6556 1557

E-mail: olm@fyns-amt.dk

Jens Pram Nielsen
Herslevvej 2
5900 Rudkøbing

SYDLANGELAND KOMMUNE

16 NOV. 2001

REKOMMANDERET
UDKAST
INDGÅET

Journal nr. (Bedes anført ved alle henvendelser)

8-76-51-481-24-2001

OLM / 481-50055

Deres ref.

Dato

Kortlægning af mulig forurening på Deres ejendom, Illebøllevej 14, 5900 Rudkøbing.

Da jordforurening kan være til skade for menneskers sundhed og grundvandet, skal der skabes overblik over mulige kilder til jordforurening i Danmark. Dette sker ved at kortlægge grunde, hvor der har været aktiviteter eller virksomheder, der kan have medført forurening af jord eller grundvand. Kortlægningen sker efter Lov om forurenede jord.

Fyns Amt kortlægger med dette brev Deres ejendom, Illebøllevej 14, matr.nr. 8e, 8h og 8f Vindeby By, Lindelse efter Lov om forurenede jord, da der har været maskinfabrik med sprøjtemalingsanlæg fra 1976. Oplysningerne om maskinfabrikken er fundet i handelskalenderen og byggesagsarkivet.

- ./ Vi har samlet oplysningerne i en database og vedlagt en udskrift, der viser oplysningerne for Deres ejendom.

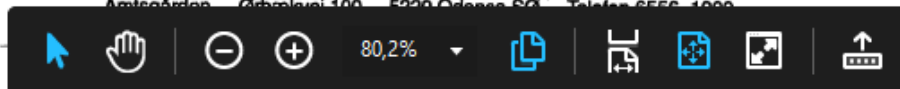
Baggrund for kortlægning på vidensniveau 1

Erfaringen viser, at driften af maskinfabrikker med sprøjtemalingsanlæg ofte giver forurening med tungmetaller, opløsningsmidler og olie-/benzinkomponenter hvilket er begrundelsen for at vi kortlægger Deres ejendom. Det er endnu ikke undersøgt, om der er sket forurening fra maskinfabrikken på Dres grund. Kortlægningen sker derfor på vidensniveau 1, hvilket betyder, at det ikke er afklaret om aktiviteten har medført en forurening. Hvis De har set tegn på forurening af jorden i form af lugt, misfarve eller fremmedlegemer, skal De kontakte os.

- ./ Det kortlagte areal ses på vedlagte kortskitse.

Videre undersøgelser af det kortlagte areal

De kan desværre ikke forvente, at amtet undersøger, om Deres grund er forurenede, da grunden ikke anvendes til bolig/børneinstitution/legeplads eller ligger i et område med betydningsfuldt drikkevand.



- 2 -

De kan dog selv betale for at få undersøgt grunden, hvis De vil vide om den er forurenet. Hvis De selv vil sætte en undersøgelse i gang, anbefaler vi, at De først kontakter os, for at sikre at undersøgelsens omfang er dækkende, så vi kan vurdere om Deres ejendom fortsat skal være kortlagt.

Hvis grunden er forurenet, kortlægger vi den på vidensniveau 2. Hvis grunden ikke er forurenet, slettes kortlægningen.

Generelt

Deres grund kan anvendes som hidtil, men kortlægningen medfører ifølge Lov om forurenet jord nogle pligter for Dem som grundejer i forbindelse med salg, udlejning, bygge- og anlægsarbejde, flytning af jord m.m. Disse pligter er beskrevet i listen "Pligter for ejere af kortlagte grunde".

Amtet skal registrere oplysningerne om kortlægningen af Deres ejendom i et landsdækkende matrikelregister. Kortlægningen tinglyses ikke, men i tingbogen bliver der indført en anmærkning, der henviser til matrikelregisteret. Oplysningerne om de kortlagte grunde kan desuden søges frem på Fyns Amts hjemmeside. På den måde skabes der offentlighed om jordforurening.

De kan ikke klage over Fyns Amts afgørelse om kortlægning af Deres ejendom til Miljøstyrelsen eller til miljøministeren. Derimod kan De få prøvet amtets afgørelse ved domstolene. I givet fald skal De anlægge sagen senest 6 måneder efter, De modtager dette brev.

De kan læse mere på Jordforureningskontorets hjemmeside om forurenede grunde (www.jordforurening.fyn.dk) eller i Lov om forurenet jord, lov nr. 370 af 2. juni 1999. Loven kan ses på biblioteket eller på internettet (www.retsinfo.dk).

Har De spørgsmål til dette brev, kan De kontakte Ole Ladefoged Mikkelsen, tlf. 6556 1557.

Venlig hilsen

Kopi til:

Sydlangeland Kommune, Vågebjergvej 5, 5932 Humble

Miljøcenter Fyn/Trekantområde I/S, Niels Bohrs Allé 181, 5220 Odense SØ

Told og Skat, Bryghusvej 30, 5700 Svendborg, Att. Kurt Jensen

Pligter for ejere af kortlagte grunde

Orientering af lejer (Lov om forurennet jord, §12)

De har ansvaret for, at orientere eventuelle lejere om, at grunden er kortlagt. Hvis De vil sælge grunden, skal De ligeledes orientere eventuelle købere om kortlægningen.

Jordflytning (Lov om forurennet jord, §50)

Hvis De har planer om at flytte jord væk fra den kortlagte del af Deres ejendom, har De pligt til at anmelde dette til kommunen. Dette bør ske senest 4 uger før flytning. Kommunen kan kræve dokumentation af jordens forureningsgrad i form af analyser, der betales af Dem/byg-herre. Jordprøver udtaget ved en oprensning, f.eks. til dokumentation for ren bund, kan ikke nødvendigvis anvendes i forbindelse med jordflytning, da prøverne udtages med forskelligt formål.

Ændring af arealets anvendelse (Lov om forurennet jord, §8)

Hvis De ønsker at ændre anvendelsen af det kortlagte areal til en af nedenstående formål, skal De først søge tilladelse hos amtet:

- bolig,
- børneinstitution
- offentlig legeplads
- rekreativt område
- alment tilgængeligt område
- kolonihave
- sommerhus
- institution (skole, plejehjem, fritidshjem)

Ansøgningen bør indeholde:

- en kort gennemgang af projektet, med beskrivelse af formål, arbejde, materialevalg samt tidsmæssigt forløb.
- oplysninger om hvem der udfører bygge- og miljøteknisk tilsyn.
- oplysninger om forventet omfang af jordarbejde
- tegning over det berørte område.

Når amtet behandler Deres ansøgning vurderer vi hvordan projektet kan gennemføres uden risiko for menneskers sundhed og grundvandet. Derudover må projektet ikke forhindre eller væsentligt fordyre en eventuel fremtidig offentlig indsats.

I forbindelse med godkendelsen kan amtet stille krav om, at De selv betaler for yderligere undersøgelser af forureningen eller en indsats til sikring af mennesker og miljø.

Hvis De opdager tegn på forurening af jorden (lugt, misfarve, fremmedlegemer), skal De anmelde dette til kommunen. Hvis det er i forbindelse med grave- eller anlægsarbejde, skal De samtidigt standse arbejdet. (Lov om forurennet jord, §71)

Notat

Vedr. Illebøllevej 14 – malerkabine.

Jens Pram Nielsen oplyser at han har fået en skrivelse fra Fyns Amt om forurening fra en malerkabine som gør at der ikke må etableres bolig i bygningen.

J.P.N. oplyser at der altid har været en bolig i bygningen.

Folkeregisteret oplyser at der ikke har været tilmeldt personer på adressen så langt registeret går tilbage – 1970.

Der er ikke registreret en lejlighed i BBR.

En tegning fra 1950 fra mejeriets tid viser, at der i tagetagen har været 4 værelser, rum for omklædning bad og wc.

Den 18.12.2001



Bilag 7 Støjberegning

Kildedata

Angiver kilder som bidrager til støjmissionen omkring ejendommen. Emissionen er afhængig af støjildens kildestyrke, driftstid, placering, afstand, omgivende terræn, afskærmning, refleksion samt i hvilken periode støjilden er i drift (referenceperioden: dag, aften og nat)

Driftstid

Driftstiden for de enkelte støjklender er beregnet som følger:

Ventilationsanlæg

Ventilationsanlægget er frekvensstyret, og driften afhænger af temperaturen i staldanlægget og udetemperaturen. I varme perioder vil anlæggets drift svare til 100%. Det er sandsynligt, at ikke alle ventilatorer vil køre med fuld ventilation i f.eks. aften- og natperioden. I beregningerne tages der dog udgangspunkt i, at der er fuld drift i alle referenceperioder svarende til worst case.

Fuld drift i alle perioder svarende til 100.

Gyllepumpning fortank: 1 time om dagen i perioden 7-16 på hverdage $(1/8)*100 = 13\%$

Gyllepumpe vogn: max 40 læs om dagen af en varighed på 5 min i tidsrummet 7-16: $(200 \text{ min}/60*8)*100 = 42\%$

Kornblæser fuld drift i alle perioder svarende til 100%

Påfyldning af siloer: to påfyldninger i timen af en varighed på 10 min i tidsrummet: 7-20: dag: $(160/60*8)*100 = 33\%$, aften: $(20/60*1)*100 = 33\%$

Kildestyrke

Der anvendes en kildestyrke på 73 dB(A) for hvert ventilationsafkast, hvor data er baseret på to akkrediterede kildestyrkemålinger udført ved udmundning af et afkast. Kildestyrken for ventilationsanlægget tillægges 12dB(A) svarende til, at antallet af afkast fordobles ca. 4 gange (18 afkast). Beregningspunktet placeres herefter centralt i forhold til det samlede antal afkast. Den samlede kildestyrke er herefter 85dB(A).

| Kildedata | | | | | |
|------------------|--------------------|-----------|---------------|--------------|------------|
| Nr | Navn/type | Lydeffekt | Driftstid [%] | | |
| | | | dag/8 timer | aften/1 time | nat/½ time |
| K01 | Ventilationsanlæg | 85 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K02 | gyllepumpe fortank | 82 dB(A) | 13 | | |
| K03 | gyllepumpe vogn | 103 dB(A) | 42 | | |
| K04 | påfyldning silo 1 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K05 | påfyldning silo 2 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K06 | kornblæser 1 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K07 | kornblæser 2 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |

Transmissionsveje

Følgende forhold omkring afskærmning og refleksion er indregnet. R1 er afskærmet i forhold til kornblæser 2 af skur rundt om blæseren. R2 vurderes afskærmet i forhold til alle aktiviteter bortset fra ventilationsanlæg, da afkastene er placeret højt over jorden, hvorfor støjen kan springe grundet foranliggende bygning (R4), som er et gammelt mejeri, som i sine dimensioner er højere og bredere end huset bagved. For R3 er der afskærmning i punktet i form af hatbakke med træer, som selve stuehuset ligger tæt op ad og som er højere og bredere end selve huset. Her er indregnet afskærmning for alle kilder undtagen ventilationsanlæg, da afkastenes placering højt over jorden, vil gøre at støjen kan springe. For R1 er der ikke indregnet afskærmning. For R4 er der afskærmning i forhold til kornblæser 2 i form af skur rundt om blæseren. For R5 er der regnet med afskærmning af kornblæser 1 og 2, pumpning af gylle til fortank. R6 og R7 er afskærmet for kornblæser 1.

Illebøllevej 10 (R1)

Transmissionsvej

Referencepunkt R1

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| 01 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 362 | Blød | Nej |
| 02 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 323 | Blød | Nej |
| 03 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 304 | Blød | Nej |
| 04 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 317 | Blød | Nej |
| 05 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 341 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 327 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 342 | Blød | Nej |

Illebølgevej 12 (R2)

Transmissionsvej

Referencepunkt R2

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| K01 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 325 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 390 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 365 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 284 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 306 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 285 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 300 | Blød | Nej |

Illebølgevej 5 (R3)

Transmissionsvej

Referencepunkt R3

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| K01 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> 336 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 293 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 254 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 280 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 305 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 273 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | <input type="checkbox"/> Ja | 294 | Blød | Nej |

Illebøllevvej 14 (R4)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 233 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 200 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 229 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 246 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Illebøllevvej 18 (R5)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Ja | 223 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 251 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 225 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 205 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Arnskovvej 2 (R6) (støjberegningsprogrammet kan kun indeholde 5 referencepunkter Arnskovvej 2 er derfor indsat som er R1 i et nyt regneark)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R1 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 301 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 364 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 439 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 401 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 374 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 437 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Nej | 402 | Blød | Nej |

Arnskovvej 4 (R7) (støjberegningsprogrammet kan kun indeholde 5 referencepunkter Arnskovvej 4 er derfor indsat som er R2 i et nyt regneark)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R2 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 308 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 364 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 434 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 402 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 384 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 440 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Nej | 411 | Blød | Nej |

Resultater

Fremgår er af Tabel 11 i støjafsnittet. Der udeladt her af pladsmæssige hensyn

Støjdæmpning og resultater

Beregning hvor kun én silo påfyldes

Beregningen er kun vist for Illebøllevej 14 og 18, hvor der er en overskridelse af støjgrænserne Illebøllevej 14 (R4)

Kun påfyldning på silo 2:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 233 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 200 | Blød | Nej |
| K04 | Nej | Nej | 229 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 246 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Kun påfyldning på silo 1:

Transmissionsvej

Referencepunkt R4

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| 1 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| 2 | Ja | Nej | 233 | Blød | Nej |
| 3 | Ja | Nej | 200 | Blød | Nej |
| 4 | Ja | Nej | 229 | Blød | Nej |
| 5 | Nej | Nej | 246 | Blød | Nej |
| 6 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| 7 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Illebølgevej 18 (R5)

Kun påfyldning på silo 2:

Transmissionsvej

Referencepunkt R5

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| K01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Ja | 223 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 251 | Blød | Nej |
| K04 | Nej | Nej | 225 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 205 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Kun påfyldning på silo 1:

Transmissionsvej

Referencepunkt R5

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| K01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Ja | 223 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 251 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 225 | Blød | Nej |
| K05 | Nej | Nej | 205 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Resultaterne er vist i Tabel 13 i støjafsnittet

Beregninger lørdag formiddag 7-14:

Kildedata:

Her gælder en midlingstid på 7 timer støjgrænse 55 dB(A). Dette ændrer ikke driftstiderne, da der er timedrift på støjklenderne, som ikke bidrager med 100 %, hvorfor er heller ikke er nogen overskridelse her.

Der pumpes ikke gylle i weekenden

| Kildedata | | | | | |
|------------------|--------------------|-----------|---------------|--------------|------------|
| Nr | Navn/type | Lydeffekt | Driftstid [%] | | |
| | | | dag/8 timer | aften/1 time | nat/½ time |
| K01 | Ventilationsanlæg | 85 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K02 | gyllepumpe fortank | 82 dB(A) | | | |
| K03 | gyllepumpe vogn | 103 dB(A) | | # | |
| K04 | påfyldning silo 1 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K05 | påfyldning silo 2 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K06 | kornblæser 1 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K07 | kornblæser 2 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |

Lørdag eftermiddag 14-18. støjgrænse 45 dB(A) midlingstid 4 timer og søndag 7-18 støjgrænse 45 dB(A) midlingstid 8 timer

Kildedata:

Driftstid i procent er ikke ændret, da der er timedrift på støjklenderne. Beregningen er derfor den samme for begge dage.

Beregningsresultat:

Tabellen herunder viser resultatet af beregningen

| Beregningspunkt | Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) |
|----------------------|--|
| Periodebetegnelse | B |
| Støjgrænser | 45 dB(A) |
| Illebøllevej 10 (R1) | 40 (45) |
| Illebøllevej 12 (R2) | 32 (37) |
| Illebøllevej 5 (R3) | 32 (37) |
| Illebøllevej 14 (R4) | 43 (48) |
| Illebøllevej 18 (R5) | 44 (49) |
| Arnskovvej 2 (R6) | 39 (44) |
| Arnskovvej 4 (R7) | 39 (44) |

Støjdæmpning og resultat, kun vist Illebøllevej 14 og 18, hvor der er en overskridelse Illebøllevej 14

Kun påfyldning silo 1:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Id | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| 1 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| 2 | Nej | Nej | 233 | Blød | Nej |
| 3 | Nej | Nej | 200 | Blød | Nej |
| 4 | Ja | Nej | 229 | Blød | Nej |
| 5 | Nej | <input type="checkbox"/> | 246 | Blød | Nej |
| 6 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| 7 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Kun påfyldning silo 2:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Id | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| 01 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| 02 | Nej | Nej | 233 | Blød | Nej |
| 03 | Nej | Nej | 200 | Blød | Nej |
| 04 | Nej | Nej | 229 | Blød | Nej |
| 05 | Ja | Nej | 246 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | <input type="checkbox"/> | 219 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Illebølgevej 18

Kun påfyldning silo 1:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| K02 | Nej | Ja | 223 | Blød | Nej |
| K03 | Nej | Nej | 251 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 225 | Blød | Nej |
| K05 | Nej | Nej | 205 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Kun påfyldning silo 2:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| 01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| 02 | Nej | Ja | 223 | Blød | Nej |
| 03 | Nej | Nej | 251 | Blød | Nej |
| 04 | Nej | Nej | 225 | Blød | Nej |
| 05 | Ja | Nej | 205 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Resultaterne i vist resultat afsnittet.

Bilag 8 Hvidbog over hørings svar

Svendborg Kommunes behandling af hørings svar indkommet i perioden 10. februar-1. juli 2021

| Berørte emner | Svendborg Kommunes bemærkninger |
|--|---|
| Turisme Tab af rekreative værdier i området Foringelse af muligheder for naturoplevelser i området | I Langeland kommunes Kommuneplan fra 2017-2029 er der udpeget forskellige områder, hvor oplevelse og udsigter har en særlig interesse samt kulturmiljøer med bevaringsværdi. Illebøllevej 16 ligger uden for disse områder, og forholdet er derfor ikke relevant for den konkrete tilladelse. |
| Lugt Lugtgener generelt Vindtunnel mellem eksisterende bygninger og den nye stald vil forstærke lugtgener i forhold til illebøllevej 7. | En ansøgning om tilladelse til et husdyrbrug skal ske gennem statens digitale ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk. Her bliver der gennemført beregninger på, om lugten fra staldanlægget overholder bestemte grænseværdier for nærmeste nabobeboelse, nærmeste samlede bebyggelse og byzone. Resultatet af beregningerne for det ansøgte husdyrbrug viser, at disse lugtniveauer er overholdt for alle tre beboelsestyper. Beregninger er baseret på, at staldene bliver holdt rene. Svendborg kommune stiller derfor i tilladelsen vilkår om, at staldene holdes rene. Lugt fra gyllebeholdere indgår ikke i beregningen, men er omfattet af generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Svendborg kommune er tilsynsmyndighed og kontrollerer overholdelse af den generelle lovgivning og de vilkår, som er fastsat i tilladelsen. Forholdene omkring lugt er dermed håndteret i tilladelsen og den generelle lovgivning. |
| Klima, Værdiforringelser af nabohuse, Bosætning Dyrevelfærd/industrielt svineproduktion, Sundhedsstatus og smitte mellem andre svinebesætninger | Behandlingen af en ansøgning om tilladelse til udvidelse på et husdyrbrug sker efter en række lovbestemte kriterier, som er fastsat i husdyrbrugloven. Miljø- og Fødevareklagenævnet har i forlængelse heraf fastsat en praksis, hvoraf det fremgår, at klimahensyn, ejendomsværdiforringelser, dyrevelfærd, smitterisiko mv. ikke kan inddrages i vurderingen af, om der kan meddeles tilladelse til et husdyrbrug. Der er i lovgivningen ikke fastsat krav til CO ₂ -udledning fra husdyrbrug, og Svendborg Kommune har derfor valgt ikke at inddrage denne miljøfaktor i vurderingen af tilladelsen. Miljøministeren har desuden præciseret i svar at indflydelse på fremtidig bosætning ikke kan tillægges betydning efter husdyrbrugloven. |
| Helbredseffekt af ammoniak fra husdyrbrug | Det fremgår af svar fra Miljøministeren den 20. april 2020, at der er igangsat undersøgelser omkring helbredseffekt af luftforurening fra husdyrbrug. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der for nuværende ikke er hjemmel i husdyrbrugloven til at inddrage dette forhold i vurdering af, om der skal gives tilladelse efter husdyrbrugloven. |
| Bevaringsværdige bygninger på Illebøllevej 5, 10 og 18 | Bygningerne er ikke fredede jf. fredningslisten for Kultur- og Erhvervsstyrelsen for Langeland kommune. De er ikke omfattet af udpegninger for bevaringsværdige |

| | |
|---|---|
| | <p>kulturmiljøer i Langeland Kommunes Kommune Kommuneplan og de er ikke udpeget i en bevarende lokalplan. Deres bevaringsværdi er vurderet i Slot og Kulturstyrelsens register over fredede og bevaringsværdige bygninger med værdierne (5, 8), 5 og 3. Den beskyttelse som de er omfattet af er således §19 i bygningsfredningsloven, som omfatter nedrivning, ombygning og ændring af bygningerne. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at tilladelse til husdyrbrug på Illebøllevej 16 ikke påvirker bygningerne på ovenstående måder.</p> |
| <p>Trafik</p> <p>Tung trafik på smalle veje omlægning over marker,</p> <p>Trafikale forhold på Bothvej</p> <p>Rystelser traktor- kørsel på vej</p> | <p>De omgivende veje ved husdyrbruget Illebøllevej, Vindeby og Bothvej er alle offentlige veje Vedligehold og eventuelle udvidelse af de offentlige veje varetages af Langeland Kommune.</p> <p>Hvis man observerer huller i vejen, langs kanten af vejen, ødelagte skilte eller lignende på offentlige veje og stier i Langeland Kommune kan man kontakte kommunen via dette link. https://selvbetjening.egki.dk/482/482-10071909393897.</p> <p>Trafik på offentlig vej håndhæves af politiet, og det er med husdyrbrugloven ikke muligt at regulere trafikken på de offentlige veje. Svendborg Kommune har i tilladelsen til husdyrbruget på Illebøllevej 16 gennemført en vurdering af husdyrbrugets trafikale påvirkning af omgivelserne, og der henvises dertil.</p> |
| <p>Transporter</p> <p>Ikke beskrevet</p> | <p>Der er i udkastet til tilladelse gennemført en støj­mæssig vurdering af den trafikale påvirkning. I den endelige afgørelse er omfanget af transport­er mv. yderligere uddybet i et egentligt afsnit om transport.</p> |
| <p>Ophævelse af lokalplan</p> <p>Manglende høring</p> <p>Ophævelse med henblik på at etablere husdyrbrug</p> <p>Ophævelse af lokalplan må betyde, at der ikke længere må produceres foder på ejendommen</p> | <p>Ophævelsen af lokalplan 1.02 er ikke en del af behandlingen af tilladelsen efter § 16b i husdyrbrugloven til Illebøllevej 16. Svendborg Kommune varetager sagsbehandling efter husdyrbrugloven som en del af det forpligtende samarbejde med Langeland kommune, mens det er Langeland Kommune, som varetager sagsbehandling efter planloven.</p> <p>Indsigelser i forhold til processen omkring ophævelse af lokalplanen skal således rettes til Langeland Kommune. Langeland Kommune har til Svendborg Kommune oplyst, at i sagsbehandlingen om ophævelse af lokalplanen vurderede Langeland Kommune, at der ud fra partsbegrebet, ikke var parter, ud over ejer af det berørte lokalplanareal, der ville have en væsentlig, individuel og retlig interesse i sagen, og der er derfor udelukkende gennemført en partshøring af ejer.</p> <p>Ophævelsen af Lokalplan 1.02 Illebølle Savværk er fortaget i henhold til planlovens §33 stk. 1., hvoraf det fremgår, at en lokalplan kan ophæves, når planlægningen for området ikke længere findes nødvendig. Lokalplan 1.02 blev vedtaget i 1999 for at skabe mulighed for etablering af Illebølle Savværk i landzone. Projektet er dog opgivet, og lokalplanen blev således ophævet, da den har mistet sin betydning. Ophævelsen har ikke ændret på områdets status som landzone. Det blev forud for ophævelsen vurderet, at der kunne være landbrug indenfor lokalplanens rammer. Således har ophævelsen ikke været afgørende for, at der kan være landbrug på ejendommen.”</p> <p>Lokalplanen var knyttet til ejendommens anvendelse som savværk og er ikke relateret til foderproduktionen på ejendommen.</p> |
| <p>Etablering af nyt husdyrbrug</p> | <p>Husdyrbruglovens § 16b gælder for udvidelse, ændring og etablering af husdyrbrug. Ved etablering forstås, at der - under forudsætning af, at gældende lovkrav overholdes - kan</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>etableres husdyrbrug på steder, hvor de ikke findes i forvejen. Dette understreges af svar fra miljøminister Lea Wermelin af 29. januar 2021 (svar på spørgsmål nr. 587, Miljø- og Fødevareudvalget)</p> |
| Alternative placeringer | <p>Det er ved tilladelser efter § 16b ikke krav om, at der skal vurderes på alternative placeringer.</p> <p>Lovkravene i forhold til f.eks. lugt og ammoniak er opfyldt for den ansøgte placering, og Svendborg Kommune har vurderet, at der ikke er nogen væsentlig landskabspåvirkning. Der har derfor ikke været grundlag for yderligere vurderinger af placeringen af husdyrbruget.</p> |
| Sårbare naturområder | <p>I ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk, som ansøger er forpligtet til at bruge, foretages der beregninger til en række særligt ammoniakfølsomme naturtyper. Det fremgår af beregningerne, at husdyrlovens krav til ammoniak-påvirkning af natur er overholdt.</p> <p>Svendborg Kommune har derudover i tilladelsen vurderet, at der ikke er væsentlig påvirkning af §3 områder og Natura 2000 områder.</p> <p>Det er i tilladelsen desuden vurderet, at den økologiske funktionalitet for bilag IV- arter ikke påvirkes.</p> <p>Der er i forbindelse med høringen fremsendt materiale, og oplysninger om, at der er padder i mosen NØ ved Illebøllevvej 7 og at der udledes tagvand fra ejendommen til mosen. Der henvises til, at padder er beskyttet efter bilag IV i habitatbekendtgørelsen.</p> <p>Svendborg Kommune kan konstatere, at den viste padde er en grøn frø, som ikke er bilag IV art.</p> <p>Ansøger har i forhold til udledningen af tagvand oplyst, at det ikke vides, om der tilføres vand til søen, men at det er muligt, at der tilledes tagvand fra de nordlige tagflader på de nordligste lader. Svendborg Kommune har modtaget bekræftelse fra WSP på, at de ikke har et drænkort for området. Svendborg Kommune vurderer derfor, at der er en usikkerhed omkring hvorvidt, der er påvirkning udover den luftbårne ammoniak fra husdyrbruget.</p> <p>Og har for alles tilfældes skyld foretaget en beregning af tilførslen af ammoniak fra husdyrbruget. Søen er blevet besigtiget og det er Svendborg Kommunes vurdering, at søen er næringsrig og har en ringe-dårlig naturtilstand, at naturtilstanden ikke vil blive påvirket af den eventuelle tilledning fra husdyrbruget samt, at søen ikke er et egnet levested for bilag IV-arter.</p> <p>Samlet er det Svendborg Kommunes vurdering, at de fremsendte oplysninger ikke ændrer på konklusionen om, at den økologiske funktionalitet for bilag IV-arter ikke påvirkes.</p> <p>Området er kategoriseret som § 3 overdrev og sø. Miljøstyrelsen har fastslået, at der ikke vil ske tilstandsændringer, hvis ammoniakmerdepositionen til et naturområde er under 1 kg N. Der er ikke foretaget beregninger til området, idet der er naturområder, som ligger nærmere husdyrbruget, som kun har en merdeposition på 0,5 Kg N.</p> |
| Vådområde ved Arnskovmose | |
| Gener fra husdyrproduktion på Vindebyvej 14 | <p>Eventuelle gener fra andre husdyrbrug kan ikke behandles i vurderingen af ansøgning om tilladelse til husdyrproduktion på Illebøllevvej 16.</p> |

| | |
|---|---|
| | Eventuelle gener fra det konkrete husdyrbrug håndteres i forbindelse med klage eller ved kommunes miljøtilsyn, hvor det kontrolleres, om miljøforholdene er i overensstemmelse med gældende lovgivning og tilladelsens vilkår. |
| Diverse angående Illebøllevvej 30 | En afsluttet sag på et andet husdyrbrug kan ikke inddrages i behandlingen af Illebøllevvej 16. Det kan dog oplyses, at lugtkonsekvenszonen er beregnet ud fra lugtemissionen som afhænger af både stald- og dyretype. Nogle dyretyper lugter mere end andre, der er derfor ikke en direkte lineær sammenhæng mellem ammoniakemission og lugtemission. |
| Generelt højt tryk fra svineproduktion i området | I behandlingen af en ansøgning om tilladelse efter husdyrbrugloven inddrages betydningen af andre husdyrbrug i området i forhold til lugt og i forhold til ammoniak-påvirkning af omkringliggende naturområder. Metoden er fastlagt i loven og kan ikke fraviges. I den konkrete ansøgning har ingen andre husdyrbrug haft betydning for vurderingen af lugtpåvirkningen i omgivelserne og ingen husdyrbrug har haft betydning i forhold til ammoniak-påvirkningen af natur. Husdyrbruglovens grænseværdier for lugt og ammoniak er overholdt, og der henvises i øvrigt til tilladelsens afsnit om lugt og natur. |
| I modstrid med kommuneplanens hensigt for landskabet | Området omkring Illebøllevvej 16 er dækket af flere udpegninger i Kommuneplanen for Langeland Kommune 2017-2029 og er et karakterområde i landskabskarakteranalysen for Langeland kommune. For en samlet vurdering af disse henvises til tilladelsens afsnit om landskabsvurdering. Udpegningerne dækker Midtlangelandske landbrugslandskab, værdifulde landskaber og geologiske interesseområder. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at det ansøgte projekt kan etableres i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelser om at erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri kan opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen. |
| Hatbakke Gravning i hatbakke Tidligere indskærpelse Stald opad hatbakke Vil ikke kunne ses fra vest | Området omkring Illebøllevvej 16 er udpeget som geologisk interesseområde. Hatbakker er ikke omfattet af beskyttelse i anden lovgivning og der er ingen retningslinjer specifikt for hatbakker i kommuneplanen. Hatbakken har ikke aktuelt nogen beskyttelsesstatus som fredskov eller fredning. Det bevoksede areals størrelse er under én halv ha, hvorfor en vurdering i forhold til ammoniakfølsom skov heller ikke er relevant. Der er i tilladelsen i afsnittet om landskabspåvirkning udarbejdet en konkret vurdering af påvirkningen af hatbakken. Landskab Hatbakkerne udgør en særligt landskabelig identitet for Langeland, hvorfor der er taget særligt hensyn til dette i den landskabelige vurdering. Ved fysisk planlægning nær hatbakker på Langeland vil der altid blive foretaget en individuel vurdering i de konkrete ansøgninger, da hatbakkerne kan have forskellig tilstand (evt. tidligere påvirket ved gravning) og karakter (med/uden beplantning) samt hvor fremtrædende de er i landskabet. Dette sammenholdes med det ansøgte med hensyn til skala af nyt byggeri samt eventuelle fysiske påvirkninger af hatbakke. |

| | |
|--|---|
| | <p>I ovenstående er der foretaget en vurdering i denne ansøgning. Og der er ikke fundet grundlag til at ændre på staldens placering, men der er i tilladelsen fastsat vilkår til byggeri og beplantning i forhold til hatbakken, og det er samlet konkluderet, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke hatbakken eller landskabet væsentligt.</p> <p>Langeland Kommune er myndighed for så vidt angår forhold, der vedrører hatbakken. Kommunen har vurderet, at tidligere ændringer af hatbakken ikke har betydning for, at den ansøgte etablering af husdyrproduktion på Illebøllevej 16, kan gennemføres. Det har ikke været muligt for at lokalisere den nævnte tidligere indskærpelse. Oplysninger herfra er således ikke inddraget i vurderingen.</p> |
| Døde dyr | <p>Håndtering af døde dyr reguleres af bekendtgørelse om opbevaring af døde produktionsdyr.</p> <p>Fødevareministeriet er myndighed på denne bekendtgørelse.</p> |
| Skadedyr: Rotter og fluer og døde dyr | <p>Der stilles vilkår i tilladelsen om, at der på husdyrbruget skal foretages effektiv skadedyrsbekæmpelse, som er i overensstemmelse med de nyeste retningslinier fra Agro, Institut for Agroøkologi, Århus universitet.</p> <p>Det er en del af Svendborg kommunes løbende tilsynsforpligtelse at sikre, at miljøforholdene på husdyrbrugene i kommunen er i overensstemmelse med gældende lovgivning og tilladelsens vilkår.</p> <p>Opleves der rotter på egen eller andres ejendom, skal dette meldes til kommunen via nedenstående link:</p> <p>https://citizen.dw3.dk/18fb5439-b5b4-4796-a1f8-47fa2a98b9dc</p> |
| Nitratfølsomt indvindingsområde | <p>Det fremgår af kortmateriale, at husdyrbruget ligger lige på kanten til dette område og at den nye gyllebeholder vil blive placeret inden for området. Det er vurderet, at de generelle regler for håndtering af husdyrgødning samt tilladelsens vilkår sikrer, at der ikke sker forurening af grundvand.</p> |
| Forurening ved gylleudslip | <p>Risikoen for forurening ved gylleudslip minimeres med generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen, som skal overholdes på ethvert husdyrbrug og gennem tilladelsens vilkår.</p> |
| Nærhed til lokale kulturinstitutioner | <p>Nærhed til lokale kulturinstitutioner er ikke et kriterie, som kan inddrages i vurderingen af, om der kan meddeles tilladelse efter husdyrbrugloven.</p> |
| Ansvarlig drift af svineproduktionen | <p>Den ansvarlige for husdyrbruget er ansvarlig for at sikre at gældende lovgivning og tilladelsens vilkår overholdes.</p> <p>Hvorvidt den ansvarlige for husdyrbruget opfører sig ansvarligt er ikke et kriterie, som skal lægges til grund for, om der kan meddeles tilladelse efter husdyrbrugloven. Svendborg Kommune vil ved tilsyn kontrollere, at miljøforholdene på husdyrbruget er i overensstemmelse med gældende lovgivning og tilladelsens vilkår.</p> <p>Hvis man som nabo oplever, at lovgivningen eller tilladelsens vilkår ikke er overholdt kan man klage til kommunen.</p> |
| Samdrift Teknisk, miljømæssig og driftsmæssigt | <p>Det fremgår af klagenævnets praksis, at der kun er tale om samdrift i det tilfælde, hvor to anlæg teknisk, driftsmæssigt og miljømæssigt ikke kan vurderes adskilt (NMK-131-00191) og at alle tre parametre skal være opfyldt for, at der kan være tale om samdrift (18/04781).</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>Kun i tilfælde hvor det ene husdyrbrug ikke kan fungere uden det andet vil der rent teknisk være tale om samdrift. Det er der udveksles korn, smågrise og gylle med andre ejendomme, gør det ikke til teknisk samdrift.</p> <p>Det vurderes derfor, at kriteriet for samdrift ikke er opfyldt i denne sag.</p> |
| Forpligtende samarbejde mere involvering af Langeland kommune. | <p>Langeland Kommune er forpligtet til at indgå i et samarbejde omkring myndighedsopgaver indenfor husdyrbrugloven jf. lov om forpligtende samarbejder. Langeland og Svendborg Kommune har indgået et forpligtende samarbejde, og Svendborg Kommune er derfor myndighed for så vidt angår husdyrbrug, der skal tillades eller godkendes efter husdyrbrugloven.</p> <p>Langeland Kommune inddrages i sagsbehandlingen i de tilfælde, hvor et ansøgt projekt kan påvirke Langeland Kommunes myndighedsområder ligesom, at Svendborg Kommune er forpligtet til at sikre, at tilladelser og godkendelser ikke er i uoverensstemmelse med f.eks. Langeland Kommunes Kommuneplan.</p> |
| Rørlagt vandløb | <p>Nærmeste kendte rørlagte vandløb er 700 m væk afstandskravet til vandløb er 15 m.</p> <p>Vandløbet er ikke på en matrikel ejet af ansøger, hvorfor det efter Svendborg Kommunens vurdering ikke er relevant at inddrage det i denne sag. Høringspart er blevet bedt om at redegøre for, om der er et nærmere vandløb ved husdyrbruget. Svendborg Kommune har ikke modtaget et svar.</p> |
| Lugtberegning til naboskel | <p>Lugtberegning foretages ikke til naboskel, men til boligen, når det gælder enkeltbeboelse og samlet bebyggelse. I forhold til byzone foretages beregningen til zonegrænsen.</p> |
| Beboelse på illebøllevvej 14 | <p>Det er korrekt, at der er registreret et beboelsesareal på mejeriet på Illebøllevvej 14 i BRR-registeret. Langeland Kommune har undersøgt sagen nærmere og det viser sig, at der er ansøgt om oprettelse af boligareal i 2001. Der er givet afslag til dette, idet grunden er forurenat. Der er derfor tale om en fejlregistrering BBR, som er rettet.</p> |
| Areal overførsel indvirkning på ejendom som arealet tages fra | <p>Stalden bygges på tværs af en matrikelgrænse mellem matrikel 27c og matrikel 9g. Matrikel 27c hører under ejendommen Vindebyvej 14, som også ejes af ansøger. Matriklen 27c er 17,9 ha stor. Det areal som bliver taget ud af omdrift i forbindelse med staldbyggeriet svarer til 0,1 ha, hvorfor det i det samlede billede er ubetydeligt.</p> |
| Sammatrulering | <p>Det er korrekt, at Illebøllevvej 16 og 30 samt Møllestræde 3 er sammatruleret. Der er stillet vilkår om at udnyttelse af tilladelsen er betinget af, at udmatruleringen af Illebøllevvej 16 er gennemført.</p> |
| Støv | <p>Der henvises til vurderingen foretaget i tilladelsen</p> |
| Erhvervsmæssig nødvendighed | <p>Der henvises til vurderingen i foretaget i tilladelsen</p> |
| Støj Fra ventilation Fra korntørreri | <p>I forbindelse med vurdering af støjgener på ejendommen er der foretaget en beregning med udgangspunkt i miljøstyrelsens støjvejledning for virksomheder. Støj fra ventilation og korntørreri er inddraget i beregningen. Svendborg Kommune har fastsat støjgrænser for omgivelserne med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. Det er vurderet, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes med de stillede vilkår.</p> |

| | |
|---|--|
| Opførsel af siloer | Ansøger har redegjort for siloernes erhvervsmæssige nødvendighed, hvorfor de kan opføres på ejendommen. Det fremgår af landskabsanalysen, at de ikke er landskabeligt problematiske. |
| Manglende beregninger til Illebøllevvej 7 | Der er beregnet støj til de nærmeste nabobeboelser. Illebøllevvej 18 ligger nærmere husdyrbruget end Illebøllevvej 7 og i samme retning, og da støjgrænserne kan overholdes ved denne bolig kan yderligere beregninger ved Illebøllevvej 7 undlades. Det samme gælder for Illebøllevvej 12 i forhold til lugt. Ammoniak beregnes til naturområder og ikke til nabobeboelser. Der foretages ikke beregninger i forhold til trafik, transporter og lys, men dette er generelle vurderinger. Bemærkningen har derfor ikke givet anledning til ændring af de gennemførte beregninger. |
| Gyllekølingsanlæg | Kvadratmeter som skal forsynes med køleslanger er rettet til 3.293 m ² . Afvigelsen skyldes en rest fra et tidligere udkast. Kriterierne for reduktion af ammoniak er opfyldt med en 20% ammoniakreduktion. |
| Kommunen har rådgivet ansøger | Det formodes, at der her refereres til et mødereferat fra den 8. og den 23. marts 2021. Kommunen har pligt til at vejlede borgere omkring lovgivningen, mens det er op til ansøger selv at beslutte, hvad der skal ansøges om. |

| | |
|--|--|
| Høringssvar fra aktindsigt i hvidbog i perioden 5. juli -31. juli | |
| For de fleste høringssvars vedkommende gælder, at de ikke bidrager med væsentligt nyt i forhold til den tidligere høring. Herunder er kun anført kommunens vurdering af de nye svar. | |
| Opbevaringskapacitet ved afslag på Landzone tilladelse på Vesteregsvej | Svendborg Kommune er i besiddelse af oplysninger om, at ansøger har mulighed for at erhverve sig den fornødne opbevaringskapacitet. Ansøger skal dog først redegøre endeligt for dette, når kapacitetsbehovet ændrer sig. |
| Antal svin 90000 eller 150000 | Tilladelsen er meddeles til et produktionsareal på 4739 m ² ikke til et antal dyr. Det er sandsynligt, at der over tid vil være en effektivitetsforøgelse, som gør, at der kan produceres flere dyr på de samme arealer. Udgangspunktet i lovgivningen er dog, at ammoniak og lugt ikke afhænger af antallet af dyr, men af overfladearealet, hvor gødningen afsættes og fordampningen dermed sker. Det vil være dyrevelfærdskravene til m ² pr. dyr, som sætter begrænsningen for antallet af dyr i staldene. Det er Fødevarestyrelsen, der er myndighed på dette område. |
| Samlet effekt af støj, ammoniakudslip, støv lugt og utøj | Samlet har Svendborg Kommune vurderet, at der ikke er væsentlige virkninger på miljøet. En nærmere sammenligning af forskelligartede påvirkninger er vanskelig. |
| Samdrift | Det er ikke Svendborg Kommunes vurdering, at tilstedeværelsen af en brovægt og foderproduktion, gør at der er tale om teknisk samdrift. Idet foder kan leveres fra andre steder og dyrene kan vejes andre steder. Tilstedeværelsen af disse faciliteter på Illebøllevvej 16, er således ikke en forudsætning for at drive de øvrige husdyrbrug. |
| Vejmyndighed | Sagen har været i stjernehøring i Langeland Kommune. Der er ikke indkommet bemærkninger angående de trafikale forhold. |

| | |
|--|--|
| Gyllekøling ikke angivet korrekt | Det er korrekt, at angivelsen af gyllekøling afviger fra de foreslåede standardvilkår i teknologibladet. Svendborg kommune har fundet anledning til dette, idet der kun anvendes effekt på ammoniak og ikke på lugt, hvorfor det ikke er påkrævet, at systemet er i drift 8760 timer. Der er ikke aktuelt truffet beslutning om hvilket anlæg, der indsættes, hvorfor der stilles vilkår om at dette og at den påkrævede køleeffekt opnås med det pågældende system blive tilsendt kommunen som en redegørelse, inden anlægget tages i brug. |
| Tilladelse til opholdslokaler | Det fremgår af klagenævnspraksis, at der skal være tale om en funktion, som kan sidestilles med bolig førend, der skal regnes som enkeltbeboelse i forhold til lugt (NMK-131-00236, NMK-134-00010, NMK-131-00236). Tilladelsen er givet til kontorlokaler til brug for hjemmevernet. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at dette ikke kan sidestilles med en bolig. |
| Afløbsforhold fra de nye anlæg særligt i forhold til Arnskovmose | Langeland Kommune er myndighed på spildevand. Afløbsforholdene vil blive vurderet i separat udledningstilladelse. Det fremgår af klagenævnspraksis (NMK-132-00521), at forhold som vedrører udledningstilladelsen ikke kan lægges til grund for om, der kan meddeles tilladelse efter husdyrbrugloven. |
| Gulvtype angivet forkert. Delvist spaltegulv er 50/50 fordeling af fast gulv og spalter, bør angives som drænet gulv med spalter | Ansøger har oplyst, at der er ikke er gyllekummer under det faste gulv samt, at ammoniakemissionen af Miljøstyrelsen er fastsat til 10% for delvist spaltegulv. Svendborg Kommune har ikke grundlag for at sætte spørgsmålstejn ved denne vurdering. |
| IE-husdyrbrug, der er reelt tale om et IE-husdyrbrug, da vægtgrænserne for smågrise overskrides. Det er anført, at grisenes gennemsnitlige afgangsvægt er 32 kg. | Miljøstyrelsen henviser i et helpdesk svar til de beskrivelser af staldsystemer, som fremgår af baggrundsmateriale for normtal 2018. Her fremgår det, at der er tale om smågrise op til 35 kg. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at 32 kg ligger inden for normalen i forhold til hvad der regnes som smågrise. |
| Der er kumulation med flere ejendomme end beregnet i udkastet | Det er korrekt. Der er blevet regnet med kumulation til disse ejendomme og genekriteriet er fortsat overholdt. |

| Høringssvar fra ny ejere af Illebøllevej 8, 5900 Rudkøbing indgivet 6. og 8. september 2021 | |
|---|---|
| Miljømæssige konsekvenser | Behandlingen af en ansøgning om tilladelse til etablering af et husdyrbrug sker efter en række lovbestemte kriterier, som er fastsat i husdyrbrugloven. Konklusionen på disse i denne sag været, at der ikke vil være væsentlige virkninger på miljøet. |
| Økonomiske konsekvenser og fremtiden for dyrehold | Der henvises til svaret under: "Klima, Værdiforringelser af nabohuse, Bosætning Dyrevelfærd/industriel svineproduktion, Sundhedsstatus og smitte mellem andre svinebesætninger" i høringen foretaget i februar. |

| | |
|---|---|
| <p>Sundhedsrisiko ved støv især i forhold til KOL</p> | <p>Det er Svendborg Kommunes vurdering, at grundet afstanden til naboerne vil de ikke være generet af støv fra kørsler på matriklen. I forhold til de ansatte på husdyrbruget er dette et arbejdsmiljøretligt spørgsmål, som ikke reguleres af husdyrbrugloven.</p> |
|---|---|

Både ja og nej til gyllebeholder på Langeland efter gyserafstemning: Skal ligge, hvor landmand har smågrise



Svineproducent Tony Lægsgaard, Illebølle. Foto: Michael Lorenzen

Svineproducent uforstående over for flertallets beslutning

10 maj 2021 kl. 20:38

Michael Strange Lorenzen milo@faa.dk

ILLEBØLLE/NORDENBRO: Det blev en meget tæt afgørelse, da kommunalbestyrelsen mandag satte punktum for den langvarige og til tider ophedede debat om placeringen af en ny gyllebeholder. Den skal bruges til svineproducent Tony Lægsgaards kommende produktion af smågrise på det gamle savværk i Illebølle.

Der blev sagt ja til gyllebeholderen, men ikke på landmandens foretrukne placering på Vesteregnsvej 18a nær Nordenbro. Han har en del marker i området.

I stedet blev løsningen, at gyllebeholderen lægges på det gamle savværk - Illebøllevej 16 - og eventuelt skal kombineres med en container. Det er en flytbar konstruktion, som landmanden

kan køre fra mark til mark på sin arealer ved Vesteregsvej, Vestervej med mere, når gyllen skal spredes.

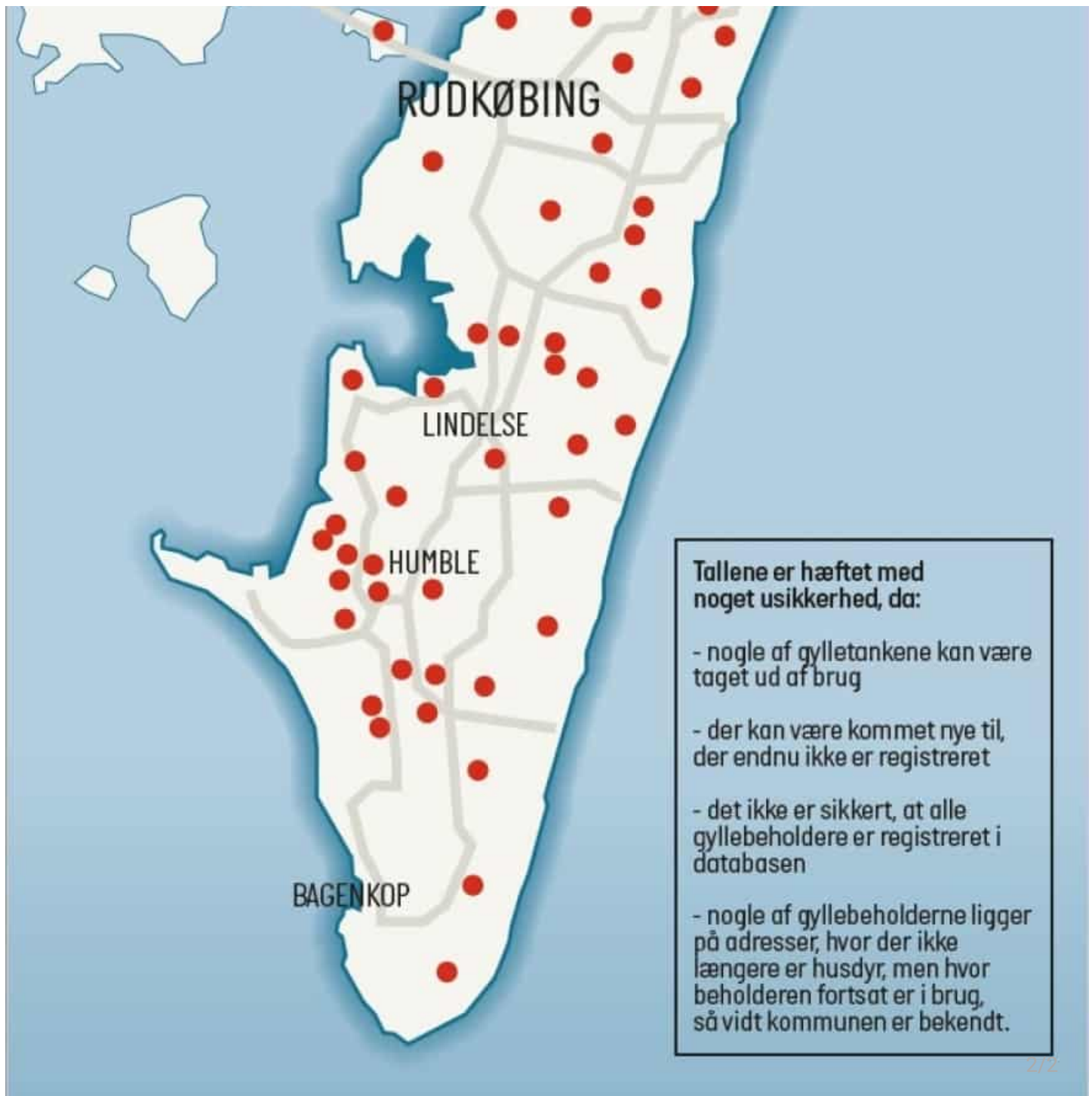
Skulle det vise sig problematisk med savværket, åbnede flertallet for, at Tony Lægsgaard kan få lov som alternativ at lægge beholderen på Vestervej 47, en landbrugsejendom, som han har erhvervet. I givet fald skal sagen omkring Trafik-, Teknik- og Miljøudvalget, og det blev ikke nærmere klarlagt i kommunalbestyrelsen, hvad denne problematik eventuelt vil bestå i.

Landmand uforstående

Tony Lægsgaard er uforstående over for beslutningen. Flere naboer har i høringen argumenteret med naturværdier.

- Dem ville jeg da gøre alt for at sikre. Gyllebeholderen skulle have beplantning omkring sig, og jeg ville etablere en vold, så træerne hurtigt ville kunne dække over konstruktionen, formentlig i løbet af to-tre år, siger Tony Lægsgaard til Fyns Amts Avis.





Gylletanke på Langeland. Grafik: Mikkel Petersen

- Nu bliver resultatet langt mere kørsel mellem min produktion af smågrise i Illebølle og hen til markerne. I stedet for at jeg stille og roligt om vinteren kunne få en lastbil til at flytte gyllen, så ingen ville bemærke noget, skal jeg nu have omfattende kørsel, måske op til 10 og en halv time pr. dag, når transporten står på, og en uge vil næppe være nok. Det er heller ikke sikkert, at jeg lige kan få den lastbilskapacitet, jeg skal bruge, tilføjer han.

Ophedet debat

Bølgerne gik højt i kommunalbestyrelsen.

Bo Nissen (K), formand for Trafik-, Teknik- og Miljøudvalget, lagde ud med at fortælle, at man gerne vil tilgodese landbruget, men at naturen i området er meget speciel.

- Jeg har hæftet mig ved, at ingen har udtalt modstand mod, at der køres gylle ud, så en container på marken er den bedste løsning. Så lugter det et par dage, men så er det væk, og der står ingen bygninger tilbage, sagde Bo Nissen.

Tre afstemninger

Venstre, Socialdemokratiet og Konservative sikrede flertallet på otte for løsningen med gyllebeholderen på Illebøllevvej 16 og en eventuel flytbar container til brug på markerne vest for Nordenbro, mens syv sagde nej. Det var SF og DF, som kom i mindretal i den tredje og afsluttende afstemning.

SF ville sådan set gerne have gyllebeholderen på det gamle savværk, men var imod den anden del af forslaget - at åbne en katteløbet for en placering af beholderen på Vestervej 47, hvis det bliver for bøvet at få den anlagt på det gamle savværk.

Der måtte i alt tre afstemninger til, før sagen var afgjort.

Kim Welcher (DF), der havde bragt sagen fra udvalget til kommunalbestyrelsen, ville slet ikke være med til en gyllebeholder.

- Landmanden må nøjes med en container, sagde Kim Welcher, som flere gange understregede, at det ikke handlede om for eller imod dansk landbrug, men om måden man producerer og behandler levende væsener på.

Nynne Printz (SF) bemærkede, at det er landspolitikerne, som har bestemt reglerne for, hvordan svineproduktion skal foregå, og hvis betingelserne er opfyldt, kan landmænd få tilladelse. Så slaget skal stå på Christiansborg. I øvrigt er det Svendborg Kommune, som optræder som miljømyndighed.

“

Jeg har hæftet mig ved, at ingen har udtalt modstand mod, at der køres gylle ud, så en container på marken er den bedste løsning.

”

Ulrik Kølle Hansen (V) spurgte flere gange Kim Welcher, hvor han ville lægge beholderen.

- Det kan jeg ikke få svar på. Vi kom i udvalget med flere bud på andre løsninger, men dem bed man ikke på. Jeg mener, at hvis vi skal give landbruget mulighed for at udvikle sig, så skal man også være imødekommende, nævnte han, men kunne godt støtte gyllebeholderen ved produktionsstedet, altså det gamle savværk.

René Larsen (S) stod ved sin holdning fra udvalget.

- Ansøgningen om Vesteregsvej 18a er dårlig, og jeg går ind for, at han skal have gyllebeholderen på det gamle savværk. Men jeg er også åben for alternativet på Vestervej 47. Hvis den ejendom stadig blev drevet som selvstændigt landbrug, er jeg sikker på, at man ville få lov at etablere både stald og gyllebeholder på stedet, nævnte han.

From: Karl Top
Sent: Sat, 11 Jun 2022 18:30:35 +0200
To: Gitte Bjørnø Hansen;plan.byg(Fællespostkasse)
Subject: Klage over opstilling af gyllebeholder [REDACTED]
Attachments: Hørings svar Vesteregsvej 18a.pdf

Hej Gitte Hansen
Hermed vores kommentarer til opstilling af gyllebeholder
Vh

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



Langeland Kommune

Plan og Byggetilladelse
Fredensvej 1, 5900 Rudkøbing

Att. Gitte Bjørnø Hansen
gibjha@langelandkommune.dk

Hørings svar til ansøgning om opsætning af gyllebeholder på Vesteregsvej 18a

Som nabo vil vi hermed gøre indsigelse mod placering af en gyllebeholder på 5000 m³ på Vesteregsvej 18a. Kommunen bør give afslag på ansøgningen.

Den ønskede placering er ikke nødvendig af hensyn til driften: Det har fungeret upåklageligt det sidste år med kørsel af gyllen i tankvogne og spredning via en transportabel container..

Hvis ansøger mangler kapacitet til at opsamle gyllen henover året, har han allerede fået tilladelse fra Svendborg Kommune til at bygge en tilsvarende gyllebeholder ved Gillesbjergvej 10 i Illebølle, tæt på produktionsstedet.

Samtidig kan det undre os, at det overhovedet kan komme på tale med så stor en gyllebeholder på en planteavlsejendom på ca. 35 ha. Ifølge ansøgningen (side 2 pkt 1) skal "gyllebeholderen anvendes til opbevaring af svinegyde til brug for gødskning af primært ejendommens arealer," men også på de andre ejendomme. Primært betyder overvejende, og hvis hovedparten af gyllen fordeles der, er der tale om en voldsom overgødning, med ødelæggende miljøpåvirkning.


Samtidig finder vi, at der er væsentlige hensyn til landskabelige værdier, natur og miljø samt naboer, som taler imod en godkendelse.

Påvirkning af natur og landskab

En så stor gyllebeholder med den placering vil være enormt skæmmende og dominerende i landskabet. Placeringen er i direkte modstrid med Landskabsanalysen for Langeland, hvor området syd for Tryggelev inkl. Vesteregsvej har fået det strategiske mål: BESKYTTE, på grund af det karakteristiske og oplevelsesrige landskab. Citat side 112: "*Beskyttelsesmålsætningen betyder, at ændringer i området kun bør ske, hvis det medvirker til at bevare eller styrke landskabskarakteren og især den geologiske fortælling med vægt på hatbakkerne.*"

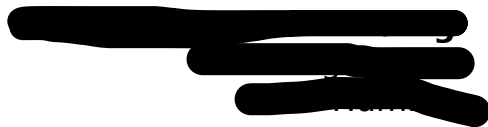
Påvirkning af turisme

Dermed vil placeringen også have negativ indvirkning på turismen. Vesteregsvej 18a ligger på cykelruten til Bagenkop (og den nye Herregårdsrute), tæt på sommerhusområde og Natura 2000 område.

Der er en betydelig færdsel af turister på Vesteregsvej. Hvad enten man kommer til Vesteregn fra Nordenbro eller ad Ormstrupvej er man på første parket til at nyde de smukke hatbakker. Uanset om man fortsætter i turistbus, i bil, på cykel eller til fods ad Vesteregsvej mod Tryggelev Nor, sommerhusområdet eller ad cykelruten mod Bagenkop, vil man få gylleanlægget lige i "hovedet" straks man kommer op ad bakken efter 

Påvirkning af beboerne

De fleste fastboende på Vesteregsvej vil få anlægget som nabo/genbo og skulle se på



det året rundt. Vi har sidste år købt sommerhus på Vesteregsvej 6 på grund af områdets landskabelige kvaliteter, og er nu ved hjælp af lokale håndværkere i gang med en gennemgribende og bekostelig renovering af det gamle bindingsværkshus.

Med den ansøgte placering af gyllebeholderen vil vores hus ligge i den hyppigste vindretning med tilhørende lugtgener, ligesom den vil være det første vi får øje på, når vi forlader vores sommerhus.

Vi har svært ved at forstå, hvis der gives tilladelse til at bygge en gyllebeholder her, når svineproduktionen foregår ved Illebølle. Vi kan ikke se nødvendigheden af, at gyllen køres her til området hen over året, i stedet for at køre det gylleholder på produktionsstedet direkte ud til spredning på markerne, som det er sket hidtil med transport i lastbiler og spredning via en mobil containerløsning. Derved er generne for naboerne begrænset til enkelte dage om året -udenfor turistsæsonen.

Hvad vil Langeland være kendt for?

En så stor gyllebeholder på Vesteregn vil være belastende for såvel landskabet som naturen, miljøet og de omkringboende.

Visionen i Langelands nye Bosætnings- og tiltrækningspolitik er:

Langeland, Strynø og Siø er et godt sted at bo og leve.

Mål: Antallet af tilflyttere skal øges så befolkningstallet som minimum bevares på et 2021-niveau • Gennemsnitsindkomsten skal op på niveau med gennemsnittet i Region Syddanmark.

Skal det lykkes må det være muligt for ressourcestærke personer at bosætte sig i ejendomme i det åbne land uden risiko for at få en gylletank i forhaven. Alternativt vil ejendommene forfalde til nedrivning eller billig udleje til "sociale flygtninge".

From: [REDACTED]
Sent: Tue, 7 Jun 2022 13:38:24 +0200
To: Gitte Bjørnø Hansen
Cc: Per L. Mansa
Subject: 2022-06-07.706-001.indsigelse med bilag sendt kommunen
Attachments: 2022-06-07.706-001.mailbrev til kommune med indsigelse mod gyllebeholder.pdf, bilag 1.pdf, bilag 2.pdf, bilag 3.pdf, bilag 4.pdf

Langeland Kommune
Att.
Att. Gitte Bjørnø Hansen
c.c. klienter

Hermed fremsendes indsigelse med bilag jf. vedhæftede.

Jeg beder Dem venligst anerkende modtagelsen

Med venlig hilsen

[REDACTED]
Hans Haug

Miljøret i Øjenhøjde Advokatfirma ApS

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Langeland Kommune
Plan og Byg
Fredensvej 1
5900 Rudkøbing

Mailbrev:
Att. Gitte Bjørnø Hansen
gibjha@langelandkommune.dk;

Dato: J.nr.
07.06.2022 706-001

Vedr. Deres j.nr. 22/5635 ansøgning om tilladelse efter planlovens § 35 til opstilling af gyllebeholder på ejendommen Vesteregsvej 18a, mart nr. 18A Nordenbro By

Som [Redacted]
[Redacted] retter jeg hermed henvendelse til Dem, idet jeg på mine klienters vegne gør indsigelse mod ovennævnte ansøgning.

Kommunen bør meddele afslag til placering på Vesteregsvej 18a.

Begrundelse:

Indledningsvis bemærkes, at der - til ansøger - er udstedt vedhæftede tilladelse til udvidelse af husdyrbrug på ejendommen Illebøllevvej 16 jf. **bilag 1**. Det fremgår i den forbindelse jf. side 9 og side 14/15, at der i den forbindelse gives tilladelse til opførelse af gyllebeholder på 1.250 kvm.

Ifølge de for mine klienter foreliggende oplysninger er denne tilladelse ikke udnyttet, idet ansøger tilsyneladende nu - som det fremgår af nærværende sag - ønsker gyllen opbevaret på ejendommen Vesteregsvej 18a.

Tilladelsen er udstedt af Svendborg Kommune i.h.t. Husdyrbruglov fra 2017 jf. § 16b, og der er derfor i den forbindelse taget højde for de påvirkninger, der måtte være i relation til Landskab, natur og miljø samt naboer.

Det må således antages, at en placering af Gyllebeholderen på Illebøllevvej 16 IKKE medfører en uacceptabel påvirkning af disse faktorer.

[Redacted signature block]

Nærværende sag skal ikke bedømmes efter Husdyrbrugloven men efter planloven jf. planlov § 35 og 36.

I Planlov § 36 stk. 2 hedder det:

... For så vidt angår gyllebeholdere, skal der meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen....

Jeg gør gældende:

1. Den ønskede placering er ikke nødvendig af hensyn til markdriften
2. Der er væsentlige modstående hensyn til landskabelige værdier, natur og miljø samt naboer, som med større vægt tilsiger at godkendelse ikke meddeles.
 - a. Der kan henvises til MAD2005.939: afslag på gyllebeholder der ville blive ret synlig i smukt kuperet landskab der var næsten uberørt af bebyggelse
3. Det er endvidere muligt at anvise en anden og mere hensigtsmæssig placering, som ikke i samme grad kommer i konflikt med de beskyttelseshensyn som bestemmelsen skal varetage.

Ad 1:

Vedr. retspraksis:

Der henvises til **bilag 2** NMK-31-01037 (afgørelse af 17/6 2014 om gyllebeholder på landbrugsejendom i Langeland Kommune), hvoraf bl.a. fremgår

*"...Efter praksis kan opførelse af en gyllebeholder på en landbrugsejendom uden dyrehold være erhvervmæssigt nødvendigt for ejendommens drift, jf. planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, hvis gyllen skal anvendes som gødning for ejendommens planteproduktion, og forudsat at gyllebeholderens opbevaringskapacitet ikke ligger udover sædvanlig kapacitet set i forhold til ejendommens landbrugsareal.³ Gyllebeholderen skal efter bestemmelsens ordlyd og fast praksis være erhvervmæssigt nødvendig for den **pågældende landbrugsejendom**. Det forhold, at gyllebeholderen måtte være hensigtsmæssig eller nødvendig for husdyrproduktionen på en anden ejendom, kan ikke indgå i vurderingen efter planlovens § 36 stk. 1, nr. 3. Heller ikke det forhold, at gyllebeholderen måtte være hensigtsmæssig eller nødvendig for planteproduktionen på andre ejendomme, kan indgå i vurderingen efter planlovens § 36, stk. 1, nr. Dog er det i praksis antaget, at tilforpagtede jorder kan indgå i vurderingen, hvis der er tale om traditionelle, langvarige forpagtningsforhold...."*

[Redacted signature]

[Redacted signature]
tlf. [Redacted]

Ansøger ejer en række ejendomme, der i.h.t. til ansøgningen drives samlet med planteavl. Ansøger anmoder derfor om, at hans planteavls-ejendomme vurderes samlet. Det er korrekt, at ansøgers andre ejendomme kan indgå i vurderingen – således som det også beskrives i ansøgningen - men ansøger ejer som sagt også Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing, som er den ejendom hvor gyllen produceres.

Hvis ansøgeren derfor ønsker, at der ved vurderingen af ansøgningen tages hensyn til hans andre ejendomme, så må også ejendommen Illebøllevvej 16 medtages og indgå i den samlede vurdering.

Når ansøgers samlede ejendom herefter vurderes, så må det indgå med stor vægt, at gyllen produceres på Illebøllevvej 16.

Gyllen bør som udgangspunkt opbevares på den ejendom, hvor den produceres, således at den ikke løbende gennem hele året skal transporteres - i mindre "portioner" 14 km. til en (i forhold til produktionsstedet) afsides beliggende gyllebeholder. Dette gælder så meget desto mere, når der allerede foreligger en uudnyttet tilladelse til opførelse af gyllebeholder på Illebøllevvej 16.

Det er også en alternativ og mere hensigtsmæssig placeringsmulighed på Vestervej 47. På denne adresse kan beholderen placeres i umiddelbar tilknytning til en større eksisterende bygningsmasse og således, at den ikke skæmmer landskabet.

Ansøger har på den baggrund ikke godtgjort at en gyllebeholder på den ønskede placering på Vesteregsvej 18a er erhvervsmæssig nødvendig.

Ad 2 og 3:

Særligt når der foreligger valgmuligheder vil hensyn til landskabelige værdier, natur miljø og naboer skulle indgå med stor vægt.

Det forekommer oplagt, at en placering som ønsket vil komme i konflikt med væsentlige landskabelige værdier i området.

En gyllebeholder med den ønskede placering vil være skæmmende og dominerende i landskabet. Placeringen er i direkte modstrid med Landskabsanalysen for Langeland, hvor området syd for Tryggelev inkl. Vesteregsvej har fået det strategiske mål: BESKYTTE, på grund af det karakteristiske og oplevelsesrige landskab.

Det hedder således f.eks. på side 112: "*Beskyttelsesmålsætningen betyder, at ændringer i området kun bør ske, hvis det medvirker til at bevare eller styrke landskabskarakteren og især den geologiske fortælling med vægt på hatbakkerne.*"

[REDACTED]

[REDACTED] dk

Omvendt så fremgår det af ovenstående, at Svendborg Kommune har vurderet, at en placering ved Illebøllevvej IKKE vil påvirke Landskab, natur og miljø samt naboer i uacceptabel grad. Også af denne grund bør der meddeles afslag.

Særligt vedr. nabohensyn:

Hvis kommunen trods ovenstående indsigelse alligevel vi give tilladelse til beholder på Vesteregsvej 18a, så gør jeg subsidiært gældende:

Med den af ansøger valgte placering indenfor ejendommen Vesteregsvej 18a, har ansøger ikke taget et rimeligt nabohensyn.

Begrundelse:

Indledningsvis bemærkes, at fig. 3 til ansøgning af 5/5 2020 er misvisende for så vidt angår størrelsesforhold.

Der vedhæftes en tegning med en alternativ placering, som ansøger har udleveret til mine klienter jf. **bilag 3**.

Det er ikke en placering som mine klienter kan acceptere, men tegningen viser, at der må være noget galt med visualiseringen i den foreliggende ansøgning.

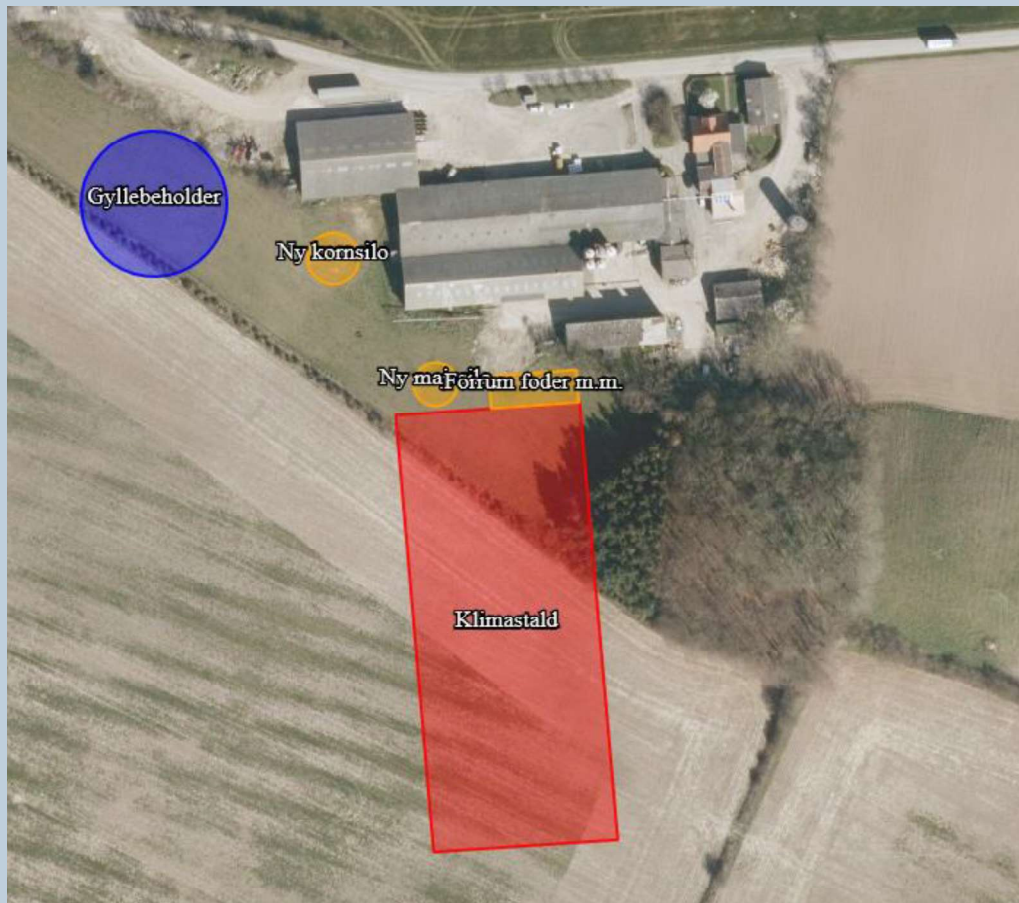
Beholderen på denne tegning er nemlig væsentlig større i forhold til bygningerne, end det som fremgår af figur 3 og jeg gør derfor gældende, at ansøgningen allerede af den grund bør afvises, eller at ansøger i al fald må fremlægge en retvisende figur 3.

Derudover har mine klienter forligsmæssigt foreslået en placering længere mod vest, jf. **bilag 4** hvilket kun i mindre grad end ellers vil være generende for mine klienters udsigt.

Med venlig hilsen

[Redacted signature block]

**§ 16b tilladelse
efter husdyrbrugloven
til
Illebøllevej 16
5900 Rudkøbing**



Tilladelsesdato: 9. september 2021



**Svendborg
Kommune**

Indhold

| | |
|--|----|
| Indhold | 1 |
| <i>Om tilladelsen</i> | 4 |
| <i>Datablad</i> | 4 |
| Afgørelse | 5 |
| <i>Krav om tilladelse og tilladelsens omfang</i> | 6 |
| <i>Lovgivning</i> | 6 |
| <i>Vilkår for tilladelsen</i> | 7 |
| <i>Generelle forhold</i> | 14 |
| <i>Ikrafttræden</i> | 14 |
| <i>Udnyttelsesfrist og bortfald</i> | 15 |
| <i>Retsbeskyttelse</i> | 15 |
| <i>Klagevejledning</i> | 15 |
| <i>Interessentliste til høring, offentliggørelse og klage</i> | 16 |
| <i>Søgsmål</i> | 18 |
| Miljøteknisk beskrivelse og vurdering | 19 |
| <i>Indledning</i> | 19 |
| Ansøgning | 19 |
| Ansøger og ejerforhold | 19 |
| Biaktiviteter | 19 |
| Sammatrulering | 19 |
| Kort beskrivelse af det ansøgte | 20 |
| <i>Beskrivelse af husdyrbruget</i> | 20 |
| Beliggenhed | 20 |
| Nuværende tilladelse | 21 |
| Fastlæggelse af produktionsareal | 21 |
| Drift af staldanlæg | 23 |
| Beskrivelse og vurdering af ny bebyggelse | 26 |
| Afstandskrav og byggelinjer | 27 |
| Landskabelige hensyn | 29 |
| Varetagelse af landskab, kulturhistorie, rekreative og geologiske værdier mv. | 29 |
| <i>Ammoniakdeposition, BAT og påvirkning af naturområder</i> | 38 |
| Ressourceforbrug og optimering af produktionsprocesser | 38 |
| Ammoniakdeposition til naturområder | 40 |
| Kategori 1-natur | 42 |
| Kategori 2-natur | 42 |
| Kategori 3-natur | 43 |
| Øvrig natur - § 3-beskyttede naturområder | 45 |
| Øvrig natur - udpegningsgrundlag for Natura 2000-område | 46 |
| Øvrig natur – hatbakke og træer på og ved hatbakke | 46 |
| Samlet vurdering | 48 |
| Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (bilag IV-arter) | 48 |
| Påvirkning af naboer m.v. | 50 |
| Lugt | 50 |
| Støj | 54 |
| Støv | 63 |
| Lys | 63 |

| | |
|---|-----------|
| Skadedyr | 64 |
| Rystelser | 64 |
| Transporter | 65 |
| Påvirkning af jord, grundvand og overfladevand | 68 |
| Grundvandsressourcen | 70 |
| Gødningsopbevaringsanlæg og opbevaringskapacitet | 70 |
| Gødningshåndtering | 71 |
| Spildevand og tagvand | 72 |
| Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier | 74 |
| Affald, herunder døde dyr | 75 |
| Uheld og driftsforstyrrelser | 76 |
| Offentlig høring | 77 |
| Konklusion | 77 |
| BILAGSOVERSIGT: | 78 |

Om tilladelsen

Denne tilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Svendborg Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i tilladelsen.

Udgangspunktet for tilladelsen er den ansøgning om tilladelse, der er indsendt gennem Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk.

Datablad

| Datablad | |
|--|---|
| Ansøger og ejer af ejendom | Tony Lægsgaard Gillesbjergvej 10 5900 Rudkøbing Tlf: 62571842 / 20656263 Email: jnfo@hvidtfeldtogaard.dk |
| Husdyrbrugets adresse | Illebøllevvej 16 5900 Rudkøbing |
| Ejendomsnummer | 4820005055 |
| Matrikel-nr. | 27c |
| Ejerlav | Vindeby By, Lindelse |
| CHR-nummer | Oprettet når produktion startes |
| CVR-nummer | 31117372 |
| IT-skema | 214241 |
| Rådgiver/konsulent | Ejler Petersen Tlf: 23437126 E-mail: ejp@velas.dk |
| Oplysninger om evt. andre husdyrbrug som husdyrbruget drives sammen med | Produktionen drives sammen med de ejede ejendomme Gillesbjergvej 10, Illebøllevvej 30 og Vindebyvej 14, men de er teknisk, drifts- og miljømæssigt uafhængigt af hinanden og miljøpåvirkningerne kan adskilles. Tilsvarende miljømæssig uafhængighed gælder for lejede ejendomme Auglækkevej 5, Siø 12, Stenodden 6 og 23 samt Kædebyvej 28. |
| Ansøgning indsendt | 5. februar 2020 |

Copyright: Kortmateriale er gengivet af Svendborg Kommune med tilladelse fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering. Copyright Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering.

Afgørelse

Svendborg Kommune giver hermed tilladelse efter § 16 b, stk. 1 i husdyrbrugloven¹ til husdyrbruget på Illebøllevej 16, 5900 Rudkøbing.

Husdyrbruget godkendes med denne tilladelse første gang efter den reviderede husdyrbruglov fra 2017.

Som følge af lov om forpligtende kommunale samarbejder², er det Svendborg Kommune, der administrerer husdyrbrugloven for husdyrbrug i Langeland Kommune.

Svendborg Kommune giver tilladelsen, da kommunen på baggrund af gældende lovgivning, Miljøstyrelsens vejledninger og beregningerne i Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem vurderer, at husdyrbruget ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet.

Tilladelsen gives under forudsætning af, at de gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Forudsætningerne for tilladelsen er de oplysninger, der er givet i ansøgningmaterialet, jf. ansøgning fra Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk, skemanummer 214241, med tilhørende bilag, samt øvrigt materiale indsendt af ansøger eller ansøgers konsulent.

Hvis ikke tilladelsens forudsætninger er opfyldt, eller tilladelsens vilkår ikke efterleves, kan dette medføre, at hele eller dele af tilladelsen bortfalder.

Tilladelsesdato: 9. september 2021

Venlig hilsen



Ida Marie Andersen
Agronom

Afgørelsen annonceres på www.svendborg.dk/nyheder den 9. september 2021.

Klagefristen udløber den 7. oktober 2021

Søgsmålsfristen udløber den 9. marts 2022

Miljø, Erhverv og Teknik

Natur og Miljø

Svendborgvej 135

5762 V Skerninge

Tlf. 62 23 34 44

landbrug@svendborg.dk

www.svendborg.dk

09-09-2021

Sagsid. 20/3440

Kontakt:

Ida Marie Andersen

Dir. tlf. 24603270

ida.marie.andersen@svendborg.dk

Åbningstid

| | |
|---------|-------------|
| Mandag | 09:00-15:00 |
| Tirsdag | 09:00-15:00 |
| Onsdag | 09:00-15:00 |
| Torsdag | 10:00-16:30 |
| Fredag | 09:00-14:00 |

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., LBK. nr. 520 af 1. maj 2019

² Lov om forpligtende kommunale samarbejder, LBK nr. 423 af 30. april 2018

Krav om tilladelse og tilladelsens omfang

Ejendommen Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing har ikke tidligere haft husdyr. Husdyrbrug må ikke etableres uden kommunens forudgående tilladelse. Der er tale om en ejendom, der i matrikelregisteret er noteret som landbrugsejendom.

Husdyrbruget skal have en tilladelse efter husdyrlovens § 16 b, idet der er tale om en tilladelsespligtig etablering af et husdyrbrug (ejendom med over 100 m² produktionsareal³), der ikke er omfattet af godkendelsespligten efter § 16 a (idet ammoniakemissionen er under 3.500 kg NH₃-N/år, og der ikke er tale om et IE-husdyrbrug⁴).

Hvis husdyrbruget er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, skal husdyrbrugene godkendes eller tillades samlet, jf. husdyrbruglovens § 16 c.

Tony Lægsgård driver eller ejer 9 andre ejendomme i postnummer 5900 Rudkøbing. De ligger alle mere end 1 km væk fra Illebøllevvej 16, bortset fra Illebøllevvej 20, men der er ikke husdyr på denne ejendom.

Det fremgår af klagenævnets praksis, at der kun er tale om samdrift i det tilfælde, hvor to anlæg teknisk, driftsmæssigt og miljømæssigt ikke kan vurderes adskilt (NMK-131-00191) og at alle tre parametre skal være opfyldt for, at der kan være tale om samdrift (18/04781). Kun i tilfælde hvor det ene husdyrbrug ikke kan fungere uden det andet vil der rent teknisk være tale om samdrift. Det er der udveksles korn, smågrise og gylle med andre ejendomme, gør det ikke til teknisk samdrift. Svendborg Kommune vurderer derfor, at det aktuelle husdyrbrug ikke er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug i en sådan grad, at de skal have en samlet tilladelse eller godkendelse.

Lovgivning

Reglerne for miljøregulering af husdyrbrug indebærer (fra 1. august 2017), at når der etableres, udvides eller ændres på et husdyrbrug, vurderes miljøpåvirkningen på baggrund af produktionsarealet. Tidligere har vurderingen været baseret på antallet af dyr.

Produktionstilladelser bliver dermed givet til et bestemt produktionsareal samt dyretype og staldsystem, mens der ikke er begrænsninger på antallet af dyr, ud over dem, der følger af dyrevelfærdskrav. Et husdyrbrug er en ejendom med et produktionsareal på mere end 100 m².

Etablering, udvidelse eller ændringer af husdyrbrug vil som udgangspunkt kræve en godkendelse efter husdyrbruglovens § 16 a, hvis der er en samlet ammoniakemission på mere end 3.500 kg NH₃-N, eller der er tale om et IE-husdyrbrug, eller en tilladelse efter § 16 b (øvrige husdyrbrug). Nogle ændringer kan gennemføres under anmeldeordningerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens afsnit IV. Og for visse produktionstyper kan der etableres op til 300 m² produktionsareal, inden der kræves tilladelse (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7).

Rammerne for behandlingen af ansøgninger om tilladelse og godkendelse er fastsat i husdyrbrugloven og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (med tilhørende vejledning). Her står der blandt andet hvilke forhold, kommunen skal vurdere, samt beskyttelsesniveauer for de miljøpåvirkninger, der er fra husdyrbruget.

³ Produktionsareal: Det areal i fast placerede husdyranlæg, hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3, pkt. C, nr. 1, og som dyrene ikke kun har kortvarig adgang til, jf. bilag 3, pkt. C, nr. 2.

⁴ IE-husdyrbrug: Husdyrbrug med flere end 750 stipladser til søer, flere end 2.000 stipladser til fedesvin (over 30 kg) eller flere end 40.000 stipladser til fjerkræ

- Husdyrbrugloven: Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006 Jf. LBK nr. 520 af 1. Maj 2019
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen: Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug Nr. 1261 af 29. november 2019.
- Miljøstyrelsens vejledning om miljøregulering af husdyrbrug. Tilgængelig på Miljøstyrelsens hjemmeside, <http://husdyrvejledning.mst.dk/>.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsætter generelle regler for indretningen af husdyrbrug.

- Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning Nr. 722 af 9. juli 2019 (ikrafttrædelsesdato er 1. august 2019)

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på de vilkår, der er oplyst nedenfor. Vilkårene skal medvirke til at sikre,

- at indretning og drift af husdyrbruget sker i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet og den miljøtekniske beskrivelse og vurdering
- at yderligere miljøkrav, fastsat på grundlag af kommunens vurdering, overholdes
- at risikoen for, at der forekommer forurening eller gener ud over de forventede ifølge miljøvurderingen, nedsættes.

Overordnede vilkår

Udmatrikulering

1. Tilladelsen til husdyrproduktion på Illebøllevej 16 må ikke tages i brug før Illebøllevej 16 er udmatrikuleret til en selvstændig ejendom.

Produktionsstørrelse og staldindretning

2. Der gives tilladelse til et produktionsareal på 4739 m².
3. Produktionsarealet i de enkelte staldafsnit må ikke overstige den i tabellen nedenfor angivne størrelse, og dyrearter, dyretyper og staldsystem nævnt i tabellen må ikke fraviges.

| Stald | Staldareal (m ²) | Produktionsareal (m ²) | Tilladte dyrearter og -typer samt staldsystem |
|------------|------------------------------|------------------------------------|--|
| Klimastald | 6073 | 4739 | Smågrise i toklimastald med delvist spaltegulv |

Drift af staldanlæg og gyllebeholdere

4. Gyllekanalerne i klimastalden - i alt 3.293 m² - skal forsynes med køleslanger, der forbindes med en varmepumpe.
5. Varmepumpen skal levere en årlig køleydelse på mindst 777.418 kWh.
6. Den årlige driftstid skal minimum være 5289 timer svarende til en maksimaleffekt på 44,7 w/m².
7. Varmepumpen skal være forsynet med en timetæller til dokumentation af årlig driftstid.

8. Gyllekølingsanlægget skal være forsynet med et trykovervågningssystem, en alarm samt en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage stopper gyllekølingsanlægget. Gyllekølingsanlægget må ikke kunne genstarte automatisk.
9. Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes redegørelse til Svendborg kommune, som dokumenterer, at den årligt krævede køleydelse kan opretholdes med det installerede gyllekølingssystem.
10. Vedligeholdelse af gyllekølingsanlægget skal ske i overensstemmelse med producentens vejledning. Vejledningen skal opbevares på husdyrbruget.
11. Ved udskiftning af varmepumpen, skal dokumentation for køleeffekt på gyllekøleanlæg indsendes til tilsynsmyndigheden før anlægget tages i drift.
12. Hvis andre vilkår viser sig relevante, når der er truffet en beslutning om anlægstype kan tilsynsmyndigheder tilføje disse.

Egenkontrol gyllekøling

13. Der skal indgås en skriftlig aftale med en godkendt montør med VPO-certifikat eller tilsvarende certificering om kontrol og service af gyllekølingsanlægget mindst én gang årligt. Den årlige kontrol skal som minimum bestå af følgende: - afprøvning og funktionssikring af trykovervågningssystemet, alarmen samt sikkerhedsanordningen, kontrol af kølekredsens ydelse, aflæsning og registrering af driftstimer.
14. Enhver form for driftsstop skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed.
15. Tilsynsmyndigheden skal underrettes ved driftsstop, der har en varighed på mere end 4 dage.
16. Registreringen fra logbogen, den skriftlige kontrolaftale, de årlige kontrolrapporter samt øvrige servicereporter, skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Overdækning af gyllebeholder

17. Gyllebeholderen på ejendommen skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt.
18. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
19. Skader på teltoverdækningen skal repareres indenfor en uge efter skadens opståen.
20. Hvis en skade ikke kan repareres indenfor en uge, skal der indgås aftale om reparation inden to hverdage efter skadens opståen. Tilsynsmyndigheden underrettes straks herom.

Egenkontrol fast overdækning

21. Der skal føres en logbog for gyllebeholderen, hvori eventuelle skader på teltoverdækningen noteres med angivelse af dato for skaden samt dato for reparation. Logbogen skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Nyt byggeri

22. Der må udføres byggeri, som angivet i nedenstående tabel:

| Bygning | Grundplan (m ²) | Højde (m) | Taghældning (°) | Udseende |
|---------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------|---|
| Klimastald | 6073 | 8 (kip) | | Grå med sider af søsten og antracitgrå gavl |
| Gyllebeholder | 1250 | 9 (telt) | 19 | Grå betonelementer |
| Majssilo | Ca. 113 | 15-19 | | Mat overflade |
| Kornsilo | Ca. 154 | Side 6,7 Totalhøjde 11,8 | | Mat overflade |

23. Bygningerne skal placeres som angivet i ansøgningsmaterialet Bilag 1.

24. Byggeriet skal udføres i overensstemmelse med de i ansøgningsmaterialet angivne farver og materialevalg

25. Siloerne må ikke have en blank overflade.

Afstandskrav**Naboskel**

26. Der skal ved brug af autoriseret landinspektør foretages en ændring af matrikelskel mellem matrikel 27c og 9g begge Vindeby By, Lindelse.

27. Overførslen skal foretages på en sådan måde, at afstandskrav til naboskel overholdes for både klimastalden og gyllebeholder.

28. Dokumentation for arealoverførslen skal fremsendes til Svendborg Kommune, inden byggeriet påbegyndes.

Dræn

29. Stødes der under byggeriet på dræn indenfor 15 m af nybyggeri, skal disse omlægges, så afstandskravet overholdes.

Landskab**Byggeri og placering**

30. Forrummet til stalden skal opføres i den størrelse og den placering, som er beskrevet i ansøgningsmaterialet samtidig med stalden.

31. Stalden må ikke placeres nærmere hatbakken, end det fremgår af indtegningen i husdyrgodkendelse.dk og *Figur 6*.

32. Der må ikke etableres tekniske installationer eller nogle former for bygningsmasse eller belægning mellem stald og hatbakke.

33. Der må ikke graves ud i hatbakken.

Beplantning

34. Der skal etableres afskærmende beplantning som angivet på Bilag 1. Dog må der på den østlige side af stalden (ret vinkel mod nord fra den det østlige hjørne af stalden) kun plantes buske, som maksimalt opnår en højde på 6 m.
35. Beplantningen skal etableres senest 1 år efter realisering af denne af denne tilladelse og skal bestå af minimum tre rækker af hjemmehørende arter og kan bestå af Hylde, Hvidtjørn, Syren, Stillekeg, Skovfyr, Fuglekirsebær, Hæg, Hassel.
36. Planterne må ikke fremgå på miljøstyrelsens liste over invasive arter, som er uønskede i den danske natur. Se liste her: <https://mst.dk/natur-vand/natur/national-naturbeskyttelse/invasive-arter/de-invasive-arter/>
37. Beplantningen skal overholde en afstand på 2 m til beskyttet dige
38. Der skal inden etablering sendes en beplantningsplan til Svendborg Kommunes accept.
39. Beplantningen skal løbende vedligeholdes, og ved nedskæring skal det sikres, at der er tilbageværende planter, der fortsat kan afskærme effektivt.

Ressourceforbrug

40. Det årlige energi- og vandforbrug skal dokumenteres.

Natur

41. Træfældning for foden af hatbakken må kun omfatte nåletræer.

Lugt

42. Der skal til hver en tid sikres en god staldhygiejne, herunder at stalde- og foderanlæg holdes rene og tørre.
43. Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at husdyrbruglovens lugtkriterier overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.
44. Dokumentation i form af lugtmåling skal foretages efter en metode, som er autoriseret af Miljøstyrelsen eller efter en metode anvist af tilsynsmyndigheden. Hvis lugtmålingen viser, at husdyrbruget medfører væsentlige lugtgener, skal der senest samtidig med dokumentationen redegøres for mulige lugtreducerende foranstaltninger.

Støj

45. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige støjgener. Husdyrbrugets samlede bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) og målt i ethvert punkt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer må ikke overstige følgende værdier:

| Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer) Lørdag kl. 7-14 (7 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) | Alle dage kl. 22-7 Maksimal værdi |
|---|--|-----------------------------|--------------------------------------|
| 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) | 55 dB(A) |

46. Porte til lade med foderblander, mølle/skivemølle og kornblæser 3 skal holdes lukket under driften af støjklenderne.
47. Der må påfyldes én silo pr. time i perioden 18-22 på alle dage
48. Der må påfyldes én silo i perioderne lørdage 14-18 og søndage 7-18.

Egenkontrol silo

49. Der skal føres journal for eventuelle afvigelser for driften af påfyldning af siloerne. Journalen skal indeholde en angivelse af dato, varighed og årsag til afvigelsen. Journalen skal kunne fremvises ved tilsyn og skal opbevares for de seneste 5 år.
50. Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.
- Dokumentationen skal foretages i form af målinger eller beregninger efter Miljøstyrelsens retningslinjer.
 - Målingerne/beregningerne skal udføres af en person eller et firma, der er at finde på Miljøstyrelsens sidst reviderede liste over firmaer/personer, der er godkendte til at udføre Miljømåling – ekstern støj.
 - Målinger/beregninger skal udføres efter Miljøstyrelsens vejledninger om beregning og målinger af ekstern støj fra virksomheder (Vejledning nr. 5/1984 – Ekstern støj virksomheder, Vejledning nr. 6/1984 – Måling af ekstern støj fra virksomheder, Vejledning nr. 5/1993 – vejledning om beregning af ekstern støj fra virksomheder),

og skal desuden være i overensstemmelse med Miljøstyrelsens gældende bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger udført af akkrediterede laboratorier, certificerede personer.

- d. Hvis det kan konstateres, at de fastsatte støjgrænser ikke kan overholdes, skal der senest 2 mdr. efter at resultatet foreligger sendes en redegørelse for, hvordan støjen kan reduceres, så de fastsatte støjgrænser kan overholdes.
- e. Redegørelsen skal indeholde en tidsplan for gennemførelse af eventuelle støjdæmpende foranstaltninger, og et økonomisk overslag over de foreslåede ændringer.

Støv

- 51. Husdyrbruget må ikke give anledning til støvgener udenfor husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. støv fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører støvreducerende foranstaltninger, så støvgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Lys

- 52. Husdyrbruget må ikke give anledning til lysgener udenfor husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. lys fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører støvreducerende foranstaltninger, så lysgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Skadedyr og fluer

- 53. Der skal foretages en effektiv forebyggelse og bekæmpelse af fluer på ejendommen. Bekæmpelsen skal være i overensstemmelse med retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet, tidligere Statens Skadedyrlaboratorium.
- 54. Hvor foder opbevares og håndteres, skal der renholdes og vedligeholdes, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Rystelser

- 55. Husdyrbruget må ikke give anledning til gener fra rystelser udenfor husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. rystelser fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører tiltag der reducerer generne, så gener fra rystelser efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Vandboring

- 56. En autoriseret brøndborer skal forud for ibrugtagelse af tilladelsen undersøge at vandboringen i marken syd for ejendommen, er sikret mod forening af grundvand. Hvis den ikke er sikret, skal den sikres og brøndboreren skal attestere dette overfor kommunen forud for ibrugtagning af tilladelsen.

Gødningsopbevaring og håndtering

- 57. Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes en kapacitetsopgørelse, som viser, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den producerede mængde gylle fra husdyrbruget.

58. Der skal etableres en påfyldningsplads ved gyllebeholderen, som indrettes med fast bund og afløb til gyllesystemet. Afløbet skal være dimensioneret således, at større spild kan opsamles.

Egenkontrol af påfyldningsplads

59. Belægningen på påfyldningsplads skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
60. Kontrol og eventuelle reparationer af påfyldningsplads skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Vaskeplads

61. Al vask af maskiner, redskaber og sprøjte skal foregå på en plads med et for spildevandet vanskeligt gennemtrængeligt underlag, og med afledning af spildevandet til en opsamlingsbeholder. Marksprøjte kan desuden vaskes i marken.

Egenkontrol af vaskeplads

62. Belægningen på vaskepladsen skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
63. Kontrol og eventuelle reparationer af vaskepladsen skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Opbevaring og håndtering af olie

64. Indretning af tank og tankplads, og håndtering af olie, skal følge Langeland Kommunes "Brændstoftanke og tankpladser med én stander", der er vedlagt som BILAG 4.

Regulativet fra 2020 gælder ved meddelelse af tilladelsen. Hvis der i fremtiden foretages ændringer (fx udskiftning eller flytning af tank eller støbning af nyt gulv) skal Langeland Kommunes gældende retningslinjer på ændringstidspunktet følges.

Det vurderes, at for at tanken lever op til retningslinjerne:

65. Skal den placeres i et kar med minimum opkant på 15 cm af beton, der er uigennemtrængeligt for det olieprodukt, der opbevares i tanken, eller i en anden oliebestandig beholder, uden afløb, så evt. spild vil kunne opsamles
66. Der skal etableres en plan tæt belægning, som er uigennemtrængelig for olie og som hindrer vand fra omgivelserne i at løbe ind over pladsen.
67. Der skal etableres en brudventil mellem slangen og tanken eller splitten som kan låse pistolen skal fjernes.
68. Der skal forefindes opsugningsmateriale ved pladsen.
69. Det vurderes, at samme regler skal gælde for add blue tanken
70. Pladsen skal være indrettet i overensstemmelse med retningslinjerne **senest 2 måneder** efter realisering af denne tilladelse.

Egenkontrol af tankplads

71. Der hvor olie og lign. opbevares og håndteres skal belægningen mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
72. Kontrol og eventuelle reparationer af tankplads skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Beredskabsplan

73. Inden staldene tages i brug, skal der være fremsendt til og af Svendborg Kommune godkendt en beredskabsplan, som indeholder følgende punkter:
 - Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen.
 - Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmes og hvordan.
 - Kortbilag over driften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
 - En opgørelse over materiel, der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.
74. Beredskabsplanen og dennes placering skal være kendt af husdyrbrugets ansatte og placeringen af beredskabsplanen skal være let tilgængelig.
75. Beredskabsplanen skal revideres én gang årligt og skal på tilsynsmyndighedens forlangende kunne fremvises med angivelse af seneste tidspunkt for revision.

Generelle forhold

Ændringer af husdyrbruget

Der må ikke ske ændringer eller udvidelser på husdyrbruget før dette er anmeldt til og eventuelt godkendt af Svendborg Kommune. Kommunen skal desuden hurtigst muligt orienteres om ændringer i ejerforhold.

Miljøuheld

Ved akut forurening af jord, overfladevand eller grundvand skal husdyrbruget straks alarmere alarmcentralen på tlf. 112. Det gælder blandt andet ved spild af gylle, benzin eller kemikalier.

Opdages der forurening, der ikke er opstået akut, skal kommunens miljøafdeling kontaktes telefonisk i åbningstiden (tlf. 62 23 34 44), eller pr. e-mail: landbrug@svendborg.dk.

Ikrafttræden

Tilladelsens vilkår gælder fra det tidspunkt, hvor tilladelsen er taget i brug, medmindre et senere tidspunkt er angivet i det enkelte vilkår. Tilladelsen regnes for at være taget i brug på det tidspunkt, hvor en tilladelsespligtig ændring eller udvidelse af husdyrbruget er påbegyndt. Dette vil f.eks. sige det tidspunkt, hvor der påbegyndes opførelse af en ny stald eller et nyt opbevaringsanlæg.

Den aktuelle tilladelse omfatter følgende tilladelsespligtige ændringer:

- Opførelse af en ny klimastald

- Opførsel af gyllebeholder
- Opførsel af to siloer

Med denne tilladelse reguleres husdyrbruget fremover efter den husdyrlovgivning, der trådte i kraft 1. august 2017. Dette betyder en øget fleksibilitet for dyreholdet i de eksisterende stalde.

Tilladelsen anses for at være taget i brug, så snart denne fleksibilitet udnyttes, dvs. når dyreholdet ændres i forhold til det hidtil tilladte.

Udnyttelsesfrist og bortfald

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år, efter at den er meddelt (jf. husdyrbruglovens § 59 a, stk. 1). Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del.

En tilladelse anses for udnyttet, når byggeriet er afsluttet. Hvis der ikke bygges nyt, anses en tilladelse for udnyttet, når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §54, stk. 1).

Hvis tilladelsen efter at være taget i brug efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste tre år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte eller godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav (jf. husdyrbruglovens § 59 a, stk. 2).

Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne tilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40, stk. 1 i husdyrbrugloven. Det betyder, at det som hovedregel ikke vil være muligt at stille nye krav til husdyrbruget indenfor de første 8 år efter meddelelse af tilladelsen, medmindre husdyrbruget medfører uhygiejniske forhold eller væsentlig forurening, eller hvis husdyrbruget skønnes at indebære en nærliggende risiko for dette.

Vilkår om egenkontrol er undtaget for retsbeskyttelse, jf. husdyrbruglovens § 53, stk. 2.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klageberettigede er ansøger, enhver med en individuel, væsentlig interesse i sagen samt forskellige myndigheder, foreninger og organisationer (jf. kapitel 7 i husdyrbrugloven).

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Her logger du på, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyret er på ca. 900 kr. for privatpersoner og ca. 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold i klagen og i visse andre tilfælde.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke sendes via Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Svendborg Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter, at afgørelsen er blevet offentligt annonceret – og klagefristen er dermed 7. oktober 2021.

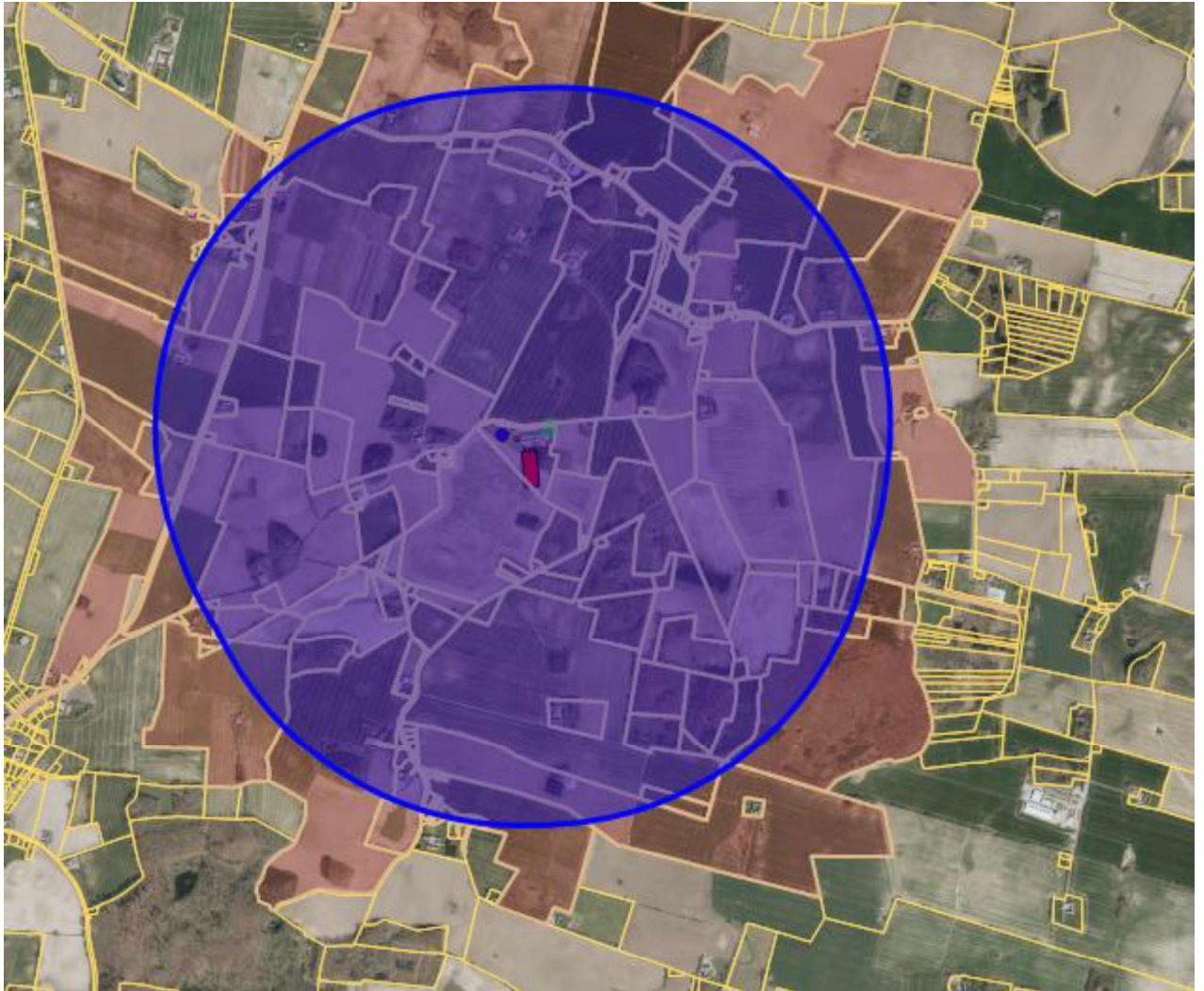
Vi giver ansøger besked, hvis afgørelsen påklages. Senest tre uger efter klagefristens udløb videresender vi klagen til behandling i Miljø- og Fødevareklagenævnet sammen med vores bemærkninger til sagen og klagepunkterne. Vores bemærkninger sendes også til klagesagens parter.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes i klageperioden, eller mens en eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevareklagenævnet, sker dette på ansøgers egen regning og risiko.

Interessentliste til høring, offentliggørelse og klage

Nedenstående er blevet orienteret om udkast til tilladelse:

- Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing (info@hvidtfeldtgaard.dk)
- Ansøgers konsulent: Ejler Petersen, Velas, ejp@velas.dk
- Naboer indenfor lugtkonsekvensområdet på 1140 m og tilstødende nabomatrikler
- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (langeland@dof.dk)



Nedenstående er orienteret om tilladelsen:

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 84:

- Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing (info@hvidtfeldtgaard.dk)
- Naboer indenfor lugtkonsekvensområdet på 1140 m og ejere af tilstødende nabomatrikler.

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 85:

- Danmarks Fiskeriforening (mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen (nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 87:

- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
- Det Økologiske Råd (husdyr@ecocouncil.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund (post@sportsfiskerforbundet.dk)

Orienterede:

Orientering om afgørelsen sendes til følgende:

- Ansøgers konsulent, Ejler Petersen, Velas.
- Dansk Ornitologisk Forening (langeland@dof.dk)

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, ²afgørelsen har været offentligt annonceret, det vil sige efter afgørelsesdatoen, som kan ses på forsiden af tilladelsen.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Ansøgning

Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing, har søgt om tilladelse efter husdyrbrugloven til etablering af et husdyrbrug på Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing.

Ansøgningen om tilladelse er indsendt til Svendborg Kommune gennem Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk, første gang den 31. januar 2020.

I it-ansøgningssystemet er der foretaget en række beregninger af miljøpåvirkningerne fra husdyrbrugets anlæg. Disse beregninger har sammen med ansøgningens øvrige oplysninger udgjort grundlaget for kommunens miljøvurdering og afgørelse.

Ansøger og ejerforhold

Oplysninger om ansøger og ejerforhold er her vurderet med henblik på at sikre, at ansvaret for, at husdyrbruget indrettes og drives i overensstemmelse med den meddelte tilladelse, er rettet mod den korrekte juridiske enhed. Dette er den person eller virksomhed, der er ansvarlig for driften af husdyrbruget.

Tilladelsen er meddelt til CVR-nr. 31117372, Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing.

Ejer af ejendommen ifølge Bygnings- og Boligregistret (BBR): Tony Vous Lægsgaard, Gillesbjergvej 10, 5900 Rudkøbing.

Ejendommen er ikke registreret i CHR, da det ikke aktuelt er et husdyrbrug. Svendborg Kommune vurderer ud fra ovenstående oplysninger, at tilladelsen er rettet mod den korrekte juridiske person.

Tilladelsen følger ejendommen ved ejerskifte.

Biaktiviteter

Ansøger har oplyst, at der ikke er andre aktiviteter på husdyrbruget, der er omfattet af krav om godkendelse eller tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven eller regler udstedt i medfør af miljøbeskyttelsesloven. Ansøger har oplyst, at overskudsvarme fra gyllekølingsanlægget anvendes til opvarmning klimastald og farestald, men ikke til stuehus.

Svendborg Kommune har ikke oplysninger som indikerer, at der skulle være tale om biaktiviteter og vurderer derfor, at dette ikke er tilfældet.

Sammatrিকulering

Det fremgår af BBR-registeret, at Illebøllevvej 16 er sammatrিকuleret med Illebøllevvej 30 – og Møllestræde 3, 5900 Rudkøbing – og der er dermed tale om, at de tre adresser er en samlet ejendom. Svendborg Kommune har i 2020 meddelt godkendelse til husdyrproduktion på adressen Illebøllevvej 30. Med udgangspunkt i husdyrbruglovens regler skal husdyranlæg, der tilhører samme ejendom godkendes samlet. Ansøger har dog alene søgt om tilladelse til husdyrproduktionen på Illebøllevvej 16. Svendborg Kommune har derfor fastsat vilkår om, at tilladelsen ikke må udnyttes

før Illebøllevvej 16 er udmatrikuleret som en selvstændig ejendom. Svendborg Kommune har modtaget dokumentation for, at udmatrikuleringen er igangsat.

- Tilladelsen til husdyrproduktion på Illebøllevvej 16 må ikke tages i brug før Illebøllevvej 16 er udmatrikuleret til en selvstændig ejendom.

Kort beskrivelse af det ansøgte

Hvidtfeltgaard v/Tony Vous Lægsgaard har søgt om at etablere et husdyrbrug på ejendommen Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing. Der etableres en toklimastald til smågrise med et produktionsareal på 4.739 m². Desuden opføres en ny gyllebeholder med en kapacitet på 5240 m³. Den nye gyllebeholder forsynes med teltoverdækning. Der opføres også 2 kornsiloer.

Husdyrbruget bliver godkendt efter den nye miljøregulering af husdyrbrug, hvor tilladelser er baseret på produktionsareal i stedet for antal dyr eller dyreenheder. Dette giver øget fleksibilitet, så produktionen i en vis grad kan udvides eller ændres, indenfor de rammer som kravene om dyrevelfærd sætter, uden at dette kræver yderligere tilladelser fra kommunen.

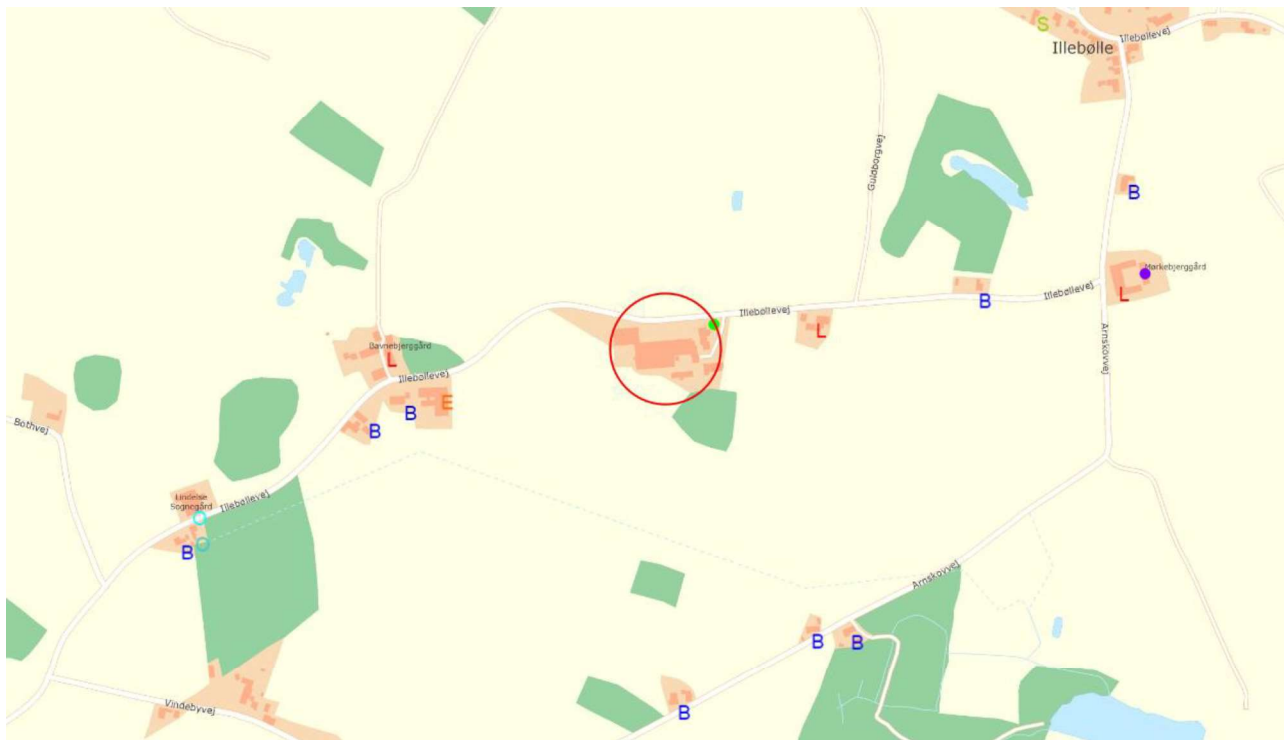
Lugtemissionen fra husdyrbruget bliver 99519 OU/s. Geneafstanden i forhold til enkeltboliger uden landbrugspligt bliver 276 m efter udvidelsen, mens den reelle afstand fra staldcentrum til nærmeste nabo reelt er 323 m. Heller ikke boliger i samlet bebyggelse eller byzone bliver påvirket med lugt over genekriteriet.

Etablering af dyreholdet medfører et ammoniaktab fra husdyrbruget på 2.373 kg NH₃ – N/år. Dette giver en øget ammoniakpåvirkning af naturområderne i nærheden af husdyrbruget. Merpåvirkningen er beregnet til at være så lille, at den ikke forventes at give tilstandsændringer af naturområder, der er beskyttet efter naturbeskyttelsesloven eller omfattet af § 7 i husdyrbrugloven. Svendborg Kommune har vurderet, at der ikke er væsentlige gener fra husdyrbruget i omgivelserne i form af støj, lugt, støj og rystelser med de stillede vilkår. Samtidig er det vurderet, at kilder til forurening af jord, grundvand og overfladevand er håndteret på en måde så foreningsrisikoen er minimeret.

Beskrivelse af husdyrbruget

Beliggenhed

Husdyrbruget på Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing er placeret i landzone 1,6 km nordøst for Lindelse på Langeland. Husdyrbrugets beliggenhed i forhold til de nærmeste naboer fremgår af *Figur 1*.



Figur 1: Oversigtskort over husdyrbrugets beliggenhed i forhold til de nærmeste naboer. Illebøllevvej 16 er markeret med rød cirkel. B = beboelsesbygning på ejendom uden landbrugspligt, L = beboelsesbygning på ejendom med landbrugspligt, S = Beboelsesbygning i samlet bebyggelse. E= bygning til erhvervmæssige formål, O = bygning til offentlige formål

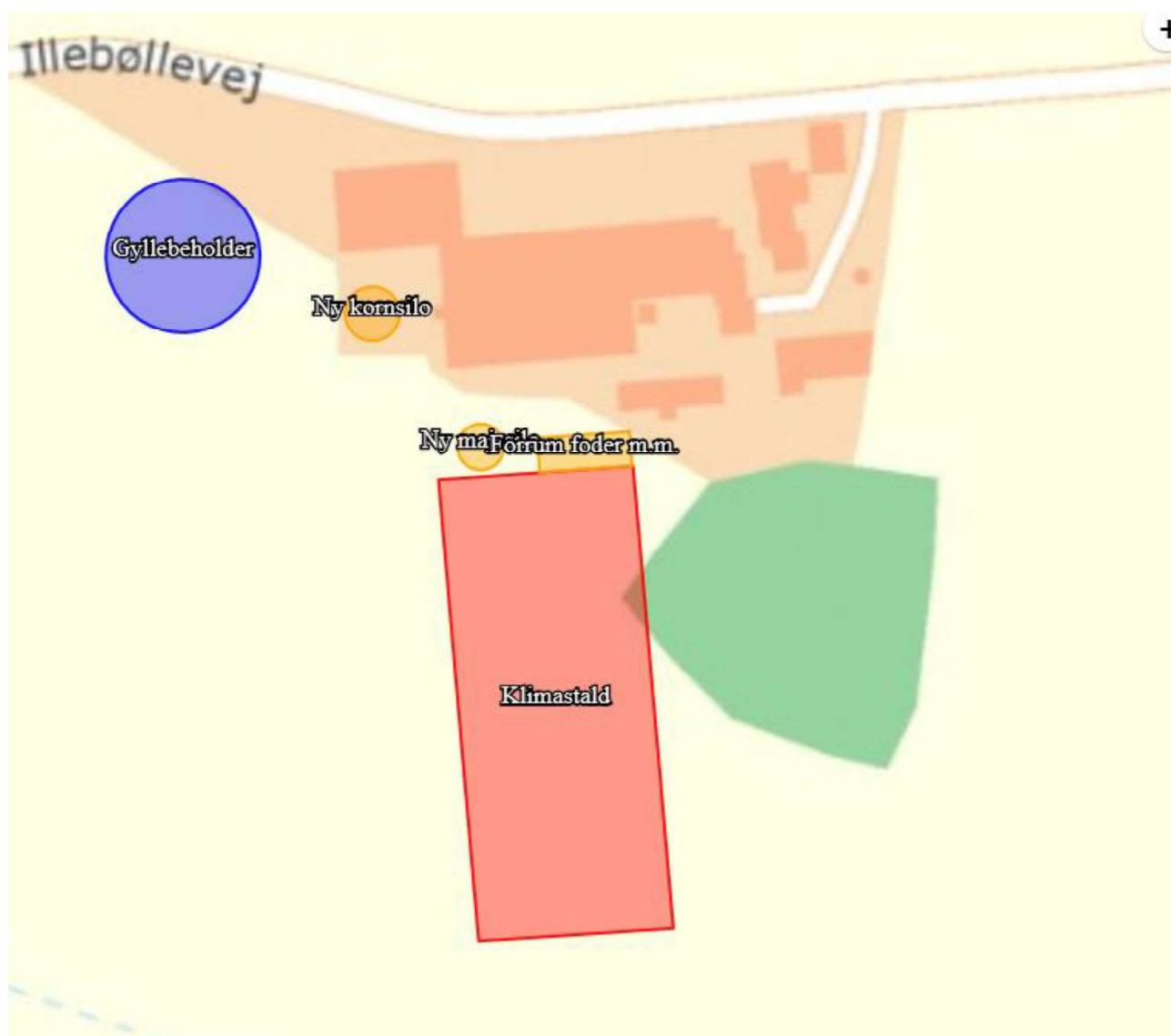
Nuværende tilladelse

Kommunen skal ved vurderingerne i denne tilladelse inddrage alle etableringer, udvidelser og ændringer af husdyrbruget, der er godkendt, tilladt eller afgjort efter anmeldelse indenfor de seneste otte år (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34, stk. 2).

Ejendommen er ikke aktuelt et husdyrbrug og der er ikke dyrehold på ejendommen, hvorfor der ikke tidligere er givet tilladelser eller godkendelser til ændring af husdyrbruget.

Fastlæggelse af produktionsareal

En oversigt over husdyrbrugets stalde og gødningsopbevaringsanlæg fremgår af Figur 2 og Tabel 1, hvor de enkelte staldafsnit er gennemgået nærmere hvad angår størrelse, dyretyper, staldindretning, produktionsareal og evt. miljøteknologi i ansøgt drift. Se i øvrigt Bilag 2.



Figur 2 Oversigtskort over husdyrbrugets husdyranlæg og gødningsopbevaringsanlæg.

Tabel 1: Ansøgers oplysninger om dyretyper og staldindretning i nudrift og ansøgt drift.

| Stald | Staldareal (m ²) | Produktionsareal (m ²) | Tilladte dyrearter og -typer samt staldsystem |
|------------|------------------------------|------------------------------------|--|
| Klimastald | 6073 | 4739 | Smågrise i toklimastald med delvist spaltegulv |

Ansøger oplyser, at produktionsarealet er opgivet som hele staldarealet fratrukket områder med krybber og tværgange. Se plantegning i Bilag 2.

Ifølge bekendtgørelse om dyrevelfærdsmæssige mindstekrav til hold af grise⁵ skal en smågrisestald med grise fra fravæning til 10 uger bestå af min. 50 % drænet gulv eller fast gulv eller en kombination heraf. Ansøger oplyser, at dette kriterier opfyldes på følgende måde: stalden indrettes med 1446 m² fast gulv og min. 923,5 m² drænet gulv og resten spaltegulv. Svendborg

⁵ Bekendtgørelse om dyrevelfærdsmæssige mindstekrav til hold af grise Nr. 1742 af 30. november 2020

Kommune vurderer, at stalden med dette opfylder både dyrevelfærdskravet og det angivne køleareal. Ansøger har oplyst, at der er ikke er gyllekummer under det faste gulv samt, at ammoniakemissionen af Miljøstyrelsen er fastsat til 10% for delvist spaltegulv. Svendborg Kommune har ikke grundlag for at sætte spørgsmålstejn ved denne vurdering.

Fastsættelse af vilkår:

- Der gives tilladelse til et produktionsareal på 4739 m².
- Produktionsarealet i de enkelte staldafsnit må ikke overstige den i tabellen nedenfor angivne størrelse, og dyrearter, dyretyper og staldsystem nævnt i tabellen må ikke fraviges.

| Stald | Staldareal (m ²) | Produktionsareal (m ²) | Tilladte dyrearter og -typer samt staldsystem |
|------------|------------------------------|------------------------------------|--|
| Klimastald | 6073 | 4739 | Smågrise i toklimastald med delvist spaltegulv |

Drift af staldanlæg

Ifølge husdyrbrugloven skal der for husdyrbrug, der har en ammoniakemission, der er større end 750 kg N/ha/år, fastsættes vilkår, som sikrer reduktion af ammoniakemissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT). Med udgangspunkt i den ansøgte husdyrproduktion, herunder anvendt produktionsareal samt gødningsopbevaringsanlæg, beregnes husdyrbrugets faktiske ammoniakemission og et tilhørende krav til BAT. Beregningen af BAT-kravet inddrager en proportionalitetsvurdering i henhold til Miljøstyrelsens vejledning mv.

Resultatet af beregningerne i ansøgningsystemet for den samlede udledning af ammoniak fra husdyrbruget fremgår af *Tabel 2*.

Tabel 2 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget

Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager) ? i

| Drifttype: | Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år) | Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år) | Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år) |
|--------------|---|---|--|
| Ansøgt drift | 2123,1 | 249,8 | 2372,8 |
| Nudrift | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 8 års-drift | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Det tilhørende krav til BAT fra ansøgningsystemet fremgår af *Tabel 3*:

Tabel 3 samlet Bat beregning for husdyrbruget

| Samlet BAT beregning ? i | | | |
|--|--------|-------|-------|
| | Stalde | Lagre | Total |
| Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år) | 2593 | 500 | 3092 |
| Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år) | 2123 | 250 | 2373 |
| Forskel (kg NH ₃ -N /år) | - | - | 719 |
| Vejledende BAT Overholdt? | - | - | Ja |

Det fremgår af beregningerne, at husdyrbrugets samlede ammoniakemission ikke er større end det fastsatte krav til BAT.

Ansøger har, i den miljøtekniske redegørelse beskrevet, at ammoniakemissionen reduceres ved anvendelse af følgende teknologier:

1. Gyllekøling
2. Overdækning af gyllebeholder

Svendborg kommune vurderer, at ejendommen, med de beskrevne tiltag, lever op til husdyrbruglovens krav om anvendelse af BAT, og der stilles vilkår i forhold til driften af de ansøgte teknologier. Det anvendte staldsystem bidrager også til, at BAT-kravet overholdes, og der stilles derfor også vilkår til det anvendte staldsystem. Vilkåret er fastsat i afsnittet om produktionsareal.

I ansøgningsmaterialet er der angivet at gyllekølingsanlægget vil køre med effekt på 26,95 W/m² svarende til, at anlægget er i drift hele tiden (8760 timer/år). Gyllekølingsanlægget anvendes i dette tilfælde udelukkende for at reducere ammoniakemissionen og ikke for at reducere lugtemissionen. Det er derfor Svendborg Kommunes vurdering, at der kan tillades fleksibilitet på effekten, så længe den årlige køleydelse på 777.418 kwh timer overholdes og den øvre grænse for effekt på 44,7 w/m² ikke overskrides. Dette svarer til en driftstid på 5289 timer/år. Der stilles vilkår om dette.

Fastsættelse af vilkår:

Gyllekøling

- Gyllekanalerne i klimastalden - i alt 3.293 m² - skal forsynes med køleslanger, der forbindes med en varmepumpe.
 - Varmepumpen skal levere en årlig køleydelse på mindst 777.418 kWh.
 - Den årlige driftstid skal minimum være 5289 timer svarende til en maksimal effekt på 44,7 w/m².
 - Varmepumpen skal være forsynet med en timetæller til dokumentation af årlig driftstid

- Gyllekølingsanlægget skal være forsynet med et trykovervågningssystem, en alarm samt en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage stopper gyllekølingsanlægget. Gyllekølingsanlægget må ikke kunne genstarte automatisk.
- Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes redegørelse til Svendborg kommune, som dokumenterer, at den årligt krævede køleydelse kan opretholdes med det installerede gyllekølingssystem.
- Vedligeholdelse af gyllekølingsanlægget skal ske i overensstemmelse med producentens vejledning. Vejledningen skal opbevares på husdyrbruget.
- Ved udskiftning af varmepumpen, skal dokumentation for køleeffekt på gyllekøleanlæg indsendes til tilsynsmyndigheden før anlægget tages i drift.
- Hvis andre vilkår viser sig relevante, når der er truffet en beslutning anlægstype, kan tilsynsmyndigheder tilføje disse.

Egenkontrol gyllekøling

- Der skal indgås en skriftlig aftale med en godkendt montør med VPO-certifikat eller tilsvarende certificering om kontrol og service af gyllekølingsanlægget mindst én gang årligt. Den årlige kontrol skal som minimum bestå af følgende:
 - afprøvning og funktionssikring af trykovervågningssystemet, alarmen samt sikkerhedsanordningen, kontrol af kølekredsens ydelse, aflæsning og registrering af driftstimer.
- Enhver form for driftsstop skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed.
- Tilsynsmyndigheden skal underrettes ved driftsstop, der har en varighed på mere end 4 dage.
- Registreringen fra logbogen, den skriftlige kontrolaftale, de årlige kontrolrapporter samt øvrige servicereporter, skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Overdækning af gyllebeholder

- Gyllebeholderen på ejendommen skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt.
- Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
- Skader på teltoverdækningen skal repareres inden for en uge efter skadens opståen.
- Hvis en skade ikke kan repareres inden for en uge, skal der indgås aftale om reparation inden to hverdage efter skadens opståen. Tilsynsmyndigheden underrettes straks herom.

Egenkontrol fast overdækning

- Der skal føres en logbog for gyllebeholderen, hvori eventuelle skader på teltoverdækningen noteres med angivelse af dato for skaden samt dato for

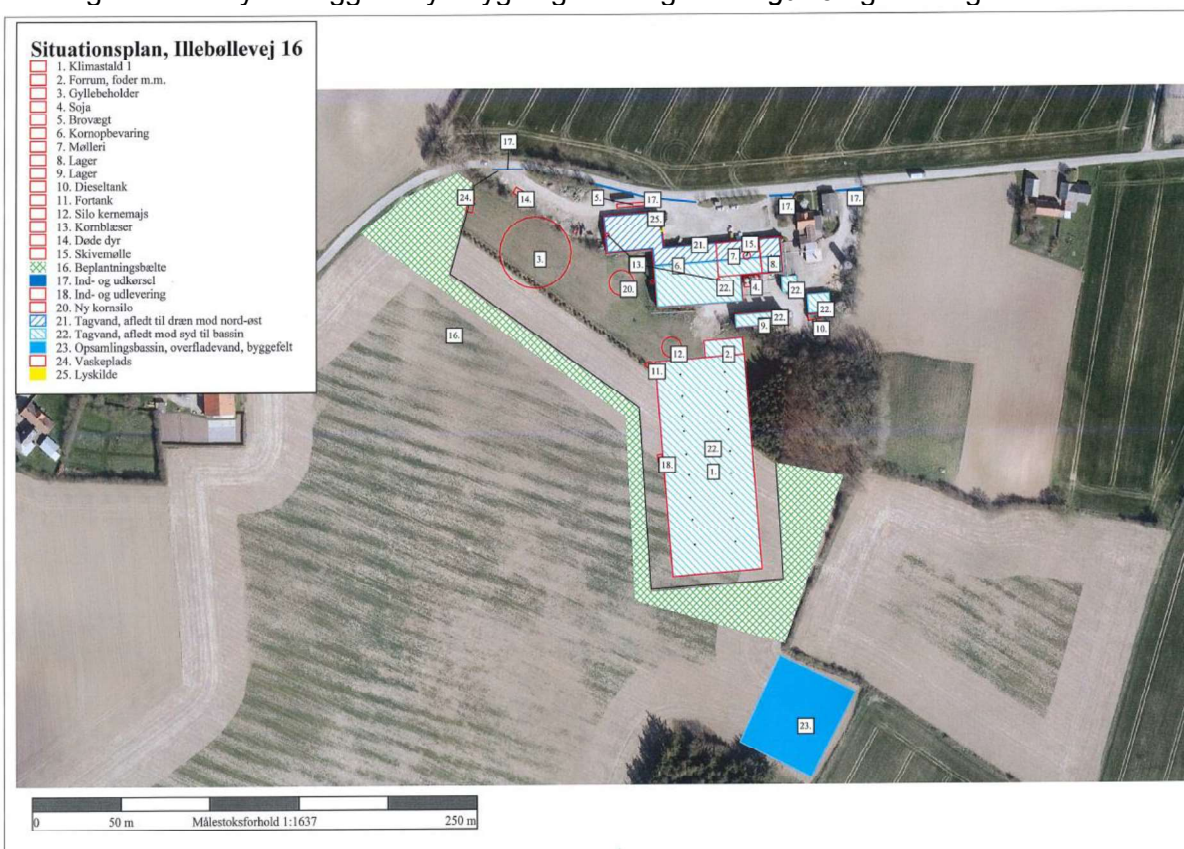
reparation. Logbogen skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Beskrivelse og vurdering af ny bebyggelse

Ved vurdering af ny bebyggelse skal Svendborg Kommune vurdere den erhvervmæssige nødvendighed, samt hvorvidt byggeriet er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse. De landskabsmæssige forhold skal også vurderes.

Nyt byggeri:

Placeringen af husdyranlæggets nye bygninger fremgår af *Figur 3* og af Bilag 1.



Figur 3: opdateret situationsplan

De efterfølgende vurderinger af placering og miljøpåvirkningerne tager udgangspunkt i det beskrevne anlæg. Der er på baggrund af disse vurderinger ikke fundet anledning til at ændre på placering og udformning af det nye byggeri, og der stilles derfor følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Der må udføres byggeri, som angivet i nedenstående tabel:

| Bygning | Grundplan (m ²) | Højde (m) | Taghældning | Udseende |
|---------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|---|
| Klimastald | 6073 | 8 (kip) | | Grå med sider af søsten og antracitgrå gavl |
| Gyllebeholder | 1250 | 9 (telt) | 19 | Grå betonelementer |
| Majssilo | Ca. 113 | 15-19 | | Mat overflade |
| Kornsilo | Ca. 154 | Side 6,7 Totalhøjde 11,8 | | Mat overflade |

- Bygningerne skal placeres som angivet i ansøgningsmaterialet Bilag 1.
- Byggeriet skal udføres i overensstemmelse med de i ansøgningsmaterialets angivne farver og materialevalg
- Siloernes overflader må ikke være blanke

Afstandskrav og byggelinjer

Etablering af anlæg, der medfører forøget forurening, er ikke tilladt, hvis afstanden til byzone, sommerhusområder, lokalplanlagte boligområder m.v. eller nabobeboelser er mindre end 50 m, jf. § 6 i husdyrbrugloven.

Ansøgers oplysninger om anlæggets placering i forhold til afstandskrav i §§ 6-8 i husdyrbrugloven, er angivet i Tabel 4.

Tabel 4 Afstandsforhold fra nye stald- og gødningsopbevaringsanlæg

| Afstandskrav, minimumsafstande | Reel afstand fra stald, ca. | Reel afstand fra gyllebeholder, ca. |
|---|---|--|
| 50 m til nabo og byzone | 290 m og 1710 m | 210 m og 1720 m |
| 10 meter til international natur | 1480 m | 1410 m |
| 25 / 50 meter til vandforsyningsanlæg | 80 m / 2430 m | 60 m / 2450 m |
| 15 meter til vandløb, dræn og søer > 100 m ² | 50 m til rørlagt vandløb Eventuelle dræn vil blive omlagt så afstandskravet er overholdt | 170 m til rørlagt vandløb Eventuelle dræn vil blive omlagt så afstandskravet er overholdt |
| 15 meter til offentlig vej og fællesvej | 75 meter | 25 m |
| 25 meter til levnedsmiddelvirksomhed | Ingen bekendte levnedsmiddelvirksomheder i nærheden | Ingen bekendte levnedsmiddelvirksomheder i nærheden |
| 15 meter til beboelse på ejendom | 70 meter | 125 m |
| 30 meter til naboskel | Der bygges over skel ¹⁾ | 26 m ¹⁾ |

- 1) Stalden bygges over nuværende skel. Ansøger ejer begge matrikler, så der er alene tale om en administrativ arealoverførsel, som igangsættes, så snart der er vished for at miljøtilladelsen meddeles.

Ansøger oplyser desuden, at stalden bygges over nuværende skel. Tony Lægsgård ejer begge ejendomme, og der er derfor alene tale om en administrativ arealoverførsel, som igangsættes, så snart der er vished for, at miljøtilladelsen meddeles.

Svendborg Kommune vurderer, at der er afstandskrav, der ikke er overholdt. Det gælder afstandskrav til naboskel. Samtidig mangler der viden om eksistensen af dræn inden for 15 m af byggeriet. Der forefindes også en eksisterende lokalplan for området. Disse tre emner vil blive behandlet i det efterfølgende.

Naboskel

Klimastalden ligger på tværs af naboskel, og gyllebeholder ligger 25,8 m fra skel. Afstandskrav til naboskel er 30 m. Ansøger oplyser, at skellet bliver flyttet. Det er ikke et fysisk skel. Svendborg Kommune vurderer, at der er tale om en administrativ ændring, som ikke indebærer en risiko for væsentlige virkninger på miljøet, og at med dette tiltag vil afstandskravet til naboskel kunne overholdes. Der stilles vilkår om arealoverførsel eller sammatrikulering. Afstanden til skel, hvor matriklen ejes af en anden end ansøger, overholder de 30 m.

Dræn

Svendborg Kommune har ikke en fyldestgørende oversigt over dræn og har derfor ikke mulighed for at afgøre, om der ligger dræn inden for 15 m fra nybyggeriet. Ansøger oplyser, at der ikke findes et drænkort for ejendommen. Ansøger oplyser, at hvis man støder på dræn, vil de blive omlagt således, at afstandskravet er overholdt. Dette tiltag vurderes at være tilstrækkeligt i forhold til at undgå risiko for forurening. Der stilles vilkår om dette.

Lokalplan for området

Der har været en erhvervslokalplan for området (lokalplanen 1.02), som er ophævet med virkning fra den 5. oktober 2020. Dette vil således ikke få betydning for tilladelsen. Der er ikke andre lokalplanlagte områder i nærheden. Se Bilag 3 Afgørelse om sløjfning af lokalplan.

Fastsættelse af vilkår:

Naboskel

- Der skal ved brug af autoriseret landinspektør foretages en ændring af matrikelskel mellem matrikel 27c og 9g begge Vindeby By, Lindelse.
- Ændringen skal foretages på en sådan måde at afstandskrav til naboskel på 30 m overholdes for både klimastalden og gyllebeholder og at arealet som de nye bygninger ligger på kommer til at tilhøre ejendommen Illebøllevej 16.
- Dokumentation for arealoverførslen fremsendes til Svendborg Kommune inden byggeriet påbegyndes.

Dræn

- Stødes der under byggeriet på dræn inden for 15 m af nybyggeri skal disse omlægges, så afstandskravet overholdes.

Landskabelige hensyn

Varetagelse af landskab, kulturhistorie, rekreative og geologiske værdier mv.

Det fremgår af husdyrbrugloven, at loven særligt tilsigter at bevare landskabet, kultur- og bymiljøer, værdifulde bebyggelser, og at de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig natur- og landskabsressource. Kulturhistoriske og rekreative værdier samt geologiske interesser betragtes oftest som en del af de landskabelige værdier. I det efterfølgende redegøres der for de parametre, der er relevante for det konkrete projekt.

I det nedenstående er foretaget en nærmere vurdering af følgende punkter:

- Vurdering af erhvervmæssig nødvendighed
- Tilknytning til eksisterende nødvendigt byggeri
- Bygge- og beskyttelseslinjer
- Fysisk planlægning i forhold til Langeland kommunes kommuneplan 2017-2029
- Landskabsvurdering på baggrund af landskabskaraktermetoden

Erhvervmæssigt nødvendigt

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at der på husdyrbrug ikke opføres "ikke nødvendigt byggeri". Det vil derfor primært være i situationer, hvor anlægget er så stort, at der er tale om industrilignende

karakter, og det skal betjene flere ejendomme på den samme bedrift, at der kan være tale om ikke nødvendigt byggeri. Alternativt store anlæg på hobbyejendomme.

Stald

Der er ikke husdyrbrug på ejendommen. Hvis der skal være husdyrbrug på ejendommen, er det nødvendigt at bygge stalde. Der er tale om en landbrugsejendom. Den eksisterende bygningsmasse på ejendommen er lader, som i dag og fremadrettet fungerer som kornopbevaring og opbygget af uisolerede metalplader og derfor er uegnede som stalde. Ud fra retspraksis vurderes samlet 4739 m² produktionsareal ikke at være af industrilignende karakter. Selve staldarealet er 6073 m² svarende til en produktionsarealsprocent på 78%. Ansøger har oplyst, at produktionsarealet omfatter stier, mens krybber og tværgange er fratrukket. Det vurderes som rimelige angivelser af arealerne.

Ved den ønskede produktion på 90.000 smågrise om året (produktionstid på 78 dage vægt 0-30 kg⁶) giver det i gennemsnit et produktionsareal på 0,25 m² pr. smågris. Dette svarer til velfærdskravet for smågrise på 0,15-0,30 m²/pr. gris afhængig af deres vægt⁷. Klimastaldens dimensioner synes derfor at være proportional med den ønskede produktion.

Opbevaringskapacitet

Gyllebeholderen har en kapacitet på 5240 m³. 90.000 smågrise på delvist spaltegulv producerer 12.060 ton gylle om året. Den anbefalede 9 måneders opbevaringskapacitet er derfor 9045 ton. Kapaciteten/beholderen er således ikke for stor. Opbevaringskapacitet håndteres i afsnittet om gødningsopbevaring.

Siloer

Der opføres en majs- og en kornsilo med kapaciteter på henholdsvis 600 tons og 1050 tons. Ansøger har supplerende oplyst, at siloerne er til eget forbrug på den pågældende ejendom. Ansøger har estimeret foderforbruget for smågrisene til 44 kg pr. gris med henholdsvis 30 % majs og 40 % korn. Dette svarer til et opbevaringsbehov på henholdsvis 1188 tons majs og 1554 tons korn. Ansøger oplyser, at efter udmatrikuleringen vil der på ejendommen Illebøllevej 16 være 18 ha dyrkbar jord svarende til årlig produktion på 115-130 kernemajs og 180-200 tons korn. Svendborg Kommune vurderer, at disse estimater er realistiske. Det fremgår af klagenævnspraksis⁸, at siloernes erhvervsmæssige nødvendighed, kan vurderes ud fra husdyrbrugets foderbehov.

Svendborg vurderer samlet set, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendom.

Tilknytning til eksisterende bebyggelse:

Udgangspunktet for etablering af nyt byggeri er, at dette skal etableres i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse. Tilknytningen er defineret ved en afstand på ca. 20 m eller, om den samlede bygningsmasse visuelt fremstår samlet. I tilfælde hvor ovenstående ikke er opfyldt skal husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 23 vurderes i forbindelse med behandlingen af ansøgningen.

Det betyder, at der skal redegøres for, at der foreligger en særlig begrundelse for den valgte placering, herunder skal der redegøres for, hvorfor det ikke er muligt at placere det ansøgte byggeri i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse. Denne vurdering skal omfatte både alternative placeringer og teknologiske løsninger.

⁶ <https://svineproduktion.dk>

⁷ Bekendtgørelse om dyrevelfærdsmæssige mindstekrav til hold af smågrise nr. 1742 30. november 2020

⁸ 19/03992

Herunder er Svendborg Kommunes vurdering af tilknytningskravet beskrevet for hhv. stald, gyllebeholder og siloer.

Stald

Den nye stald er 18,5 m fra den eksisterende ladebygning, hvilket vurderes at være i tilknytning til eksisterende bebyggelse. Denne opmåling er foretaget fra forrummet til stalden, som i sig selv ikke er tilladelsespligtigt, hvorfor det også i ansøgning er medtaget som et anmeldeobjekt. Det vurderes dog at kunne betragtes som en del af den samlede bygningsmasse, hvorfor opmåling hertil er meningsfuld. Der stilles derfor vilkår om, at forrummet opføres i forbindelse med opførelse af stalden og som angivet i ansøgningsmaterialet.

Gyllebeholder

Den nye gyllebeholder etableres 20 m fra eksisterende lade. Det vurderes at være i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Svendborg Kommune vurderer, at de ansøgte bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, og at de er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Valgt placering

Stalden er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse og samtidig længst muligt væk fra naboer af lugthensyn.

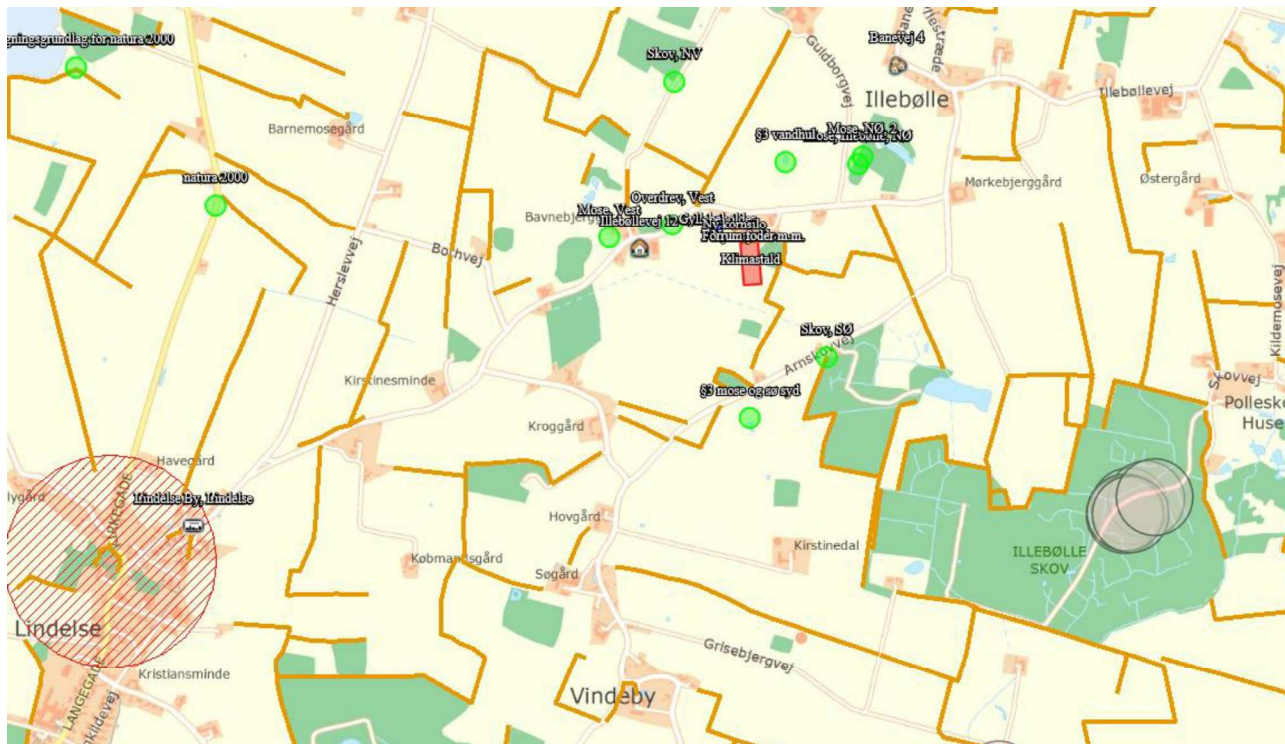
Siloer

Siloerne placeres inden for rammerne af den eksisterende og nye bygningsmasse og i umiddelbar tilknytning hertil. Majssiloen med en afstand på 2,4 m fra den nye klimastald og kornsilo 11 m fra eksisterende kornlade i et hjørne mellem to lader. Det er derfor Svendborg kommunes vurdering, at de to siloer er placeret i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri, som opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse, er ikke omfattet af de begrænsninger, der er inden for byggelinjerne omkring skove, søer, åer og strande.

Byggelinjer i forhold til fortidsminder, sten- og jorddiger samt kirker skal overholdes. Det fremgår af *Figur 4*, at der ikke er fortidsminder inden for 100 m eller kirker indenfor 300 m. Hvad angår diger gælder, at der ikke er et afstandskrav, men at tilstanden ikke må ændres. Der er 30 m til nærmeste dige fra staldene. Kort-laget er vejledende, og det vurderes, at det ansøgte byggeri ikke vil have indvirkning på jord- og stendiget syd for hatbakken. Dog skal det have opmærksomhed ved anlæggelse af den sydlige opsamlingsplads for overfladevand. Det er vigtigt, at der ikke foretages ændringer af diget. Det vurderes, at beplantningen ikke skal nærmere på diget end 2 m for at sikre, at der ikke sker tilstandsændringer af diget. Der stilles ikke yderligere vilkår til dette, da sten- og jorddiger er beskyttet i henhold til generel national lovgivning.



Figur 4: Bygge- og beskyttelseslinjer omkring ejendommen. Brune markeringer er beskyttede sten- og jorddiger. Lyserøde cirkler er 100 m omkreds i forhold til sten- og jorddiger, der er beskyttede. Skraverede cirkler er 300 m omkreds i forhold til kirker. Der er ikke en beskyttelseslinje i forhold til sten og jorddiger, men de må ikke påvirkes af byggeri.

Landskab

Ejendommen er placeret indenfor følgende beskyttelsesområder i den gældende Langeland Kommuneplan 2017-29⁹. Se Figur 5.

- Værdifulde landskaber,
- Geologiske beskyttelsesinteresser

⁹ Langeland Kommuneplan 2017-29 kan ses på http://www.langelandkommune.dk/Borger/By_landskabsplan/Kommuneplan_2013_2025



Figur 5: Landskabsområder i kommuneplanen. Kortlagene viser de områder, som illebøllevvej 16 ligger i. Grøn skravering er geologiske beskyttelsesområder, rød skravering er værdifulde landskaber. Illebøllevvej 16 er placeret ved orange og grøn prik.

Værdifulde landskaber

Det fremgår af kommuneplanen, at de værdifulde landskaber rummer de største værdier og beskyttelsesinteresser, og at landskabets karakter er særlig tydelig her. Illebøllevvej 16 ligger i et bakkelandskab med tydelige hatbakkestrøg, hvor der for bebyggelse gælder, at der skal tages særlige hensyn:

”De værdifulde landskaber er sårbare over for ny bebyggelse, anlæg eller andre forandringer, der kan sløre eller forringe de værdifulde og oplevelsesrige karaktertræk. Derfor er det vigtigt at være opmærksom på, eksempelvis hvordan de eksisterende bebyggelser er placeret i landskabet eller landskabets skala eller hvad, der kendetegner det enkelte karakterområde. Herved kan nye anlæg eller eksempelvis nyt landbrugsbyggeri, der er nødvendigt for driften, indpasses i landskabet, så det spiller videre på områdets eksisterende landskabskarakter. Landskabskarakterområdernes særlige karaktertræk, sårbarhed og tilstand fremgår af Landskabskarakterkortlægningen for Langeland”.

Dog kan erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri etableres i tilknytning til eksisterende bebyggelse under hensyn til landskabets skala, visuelle sammenhæng, terræn, eksisterende bevoksning og karaktergivende strukturer.

Det planlagte byggeri på illebøllevvej 16 er moderat i skala. Det placeres desuden i tilknytning til eksisterende bebyggelse og er delvist afskærmet af eksisterende beplantning og afskærmes yderligere af den skærmende beplantning, som etableres. Farvevalget er afdæmpet, og bygningshøjden er ikke stærkt afvigende i forhold til det eksisterende byggeri på ejendommen. På baggrund af dette vurderer Svendborg kommune, at kriterierne for at placere erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri i et værdifuldt landskabsområde er opfyldt med det ansøgte. Der stilles vilkår om ovenstående for at sikre indpasning i landskabet.

Geologiske beskyttelsesinteresser

I Langeland Kommunes kommuneplan fremgår det, at hatbakkerne er dannet af Storebæltsgletscheren under sidste istid. En del af gletscherens israndslinier forløber på langs gennem Langeland. Der er i isens randzone afsat lange, parallelle rækker af 10 - 20 meter høje bakker. Disse hatformede bakker, hvoraf der er tæt på 700, findes spredt over hele øen.

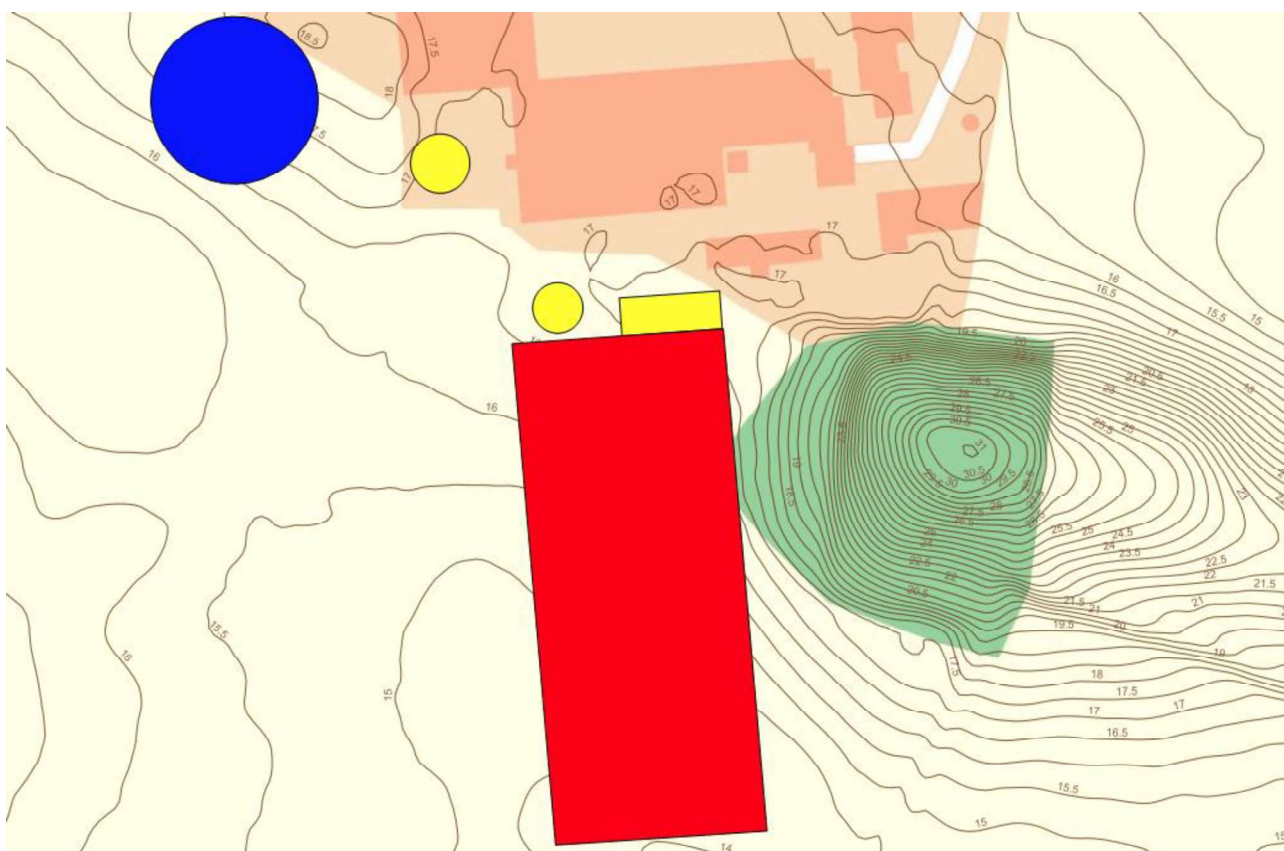
Hatbakkerne er udpeget som særlige geologiske interesseområder. Det er vigtigt, at hatbakkerne og deres omgivelser og deres indbyrdes overgange og sammenhæng fremstår intakte og klart i landskabet.

I retningslinje 8.1.1 i kommuneplanen fremgår det, at i de geologiske beskyttelsesområder generelt må karakteristiske og oplevelsesrige landskaber og geologiske landskabstræk og deres indbyrdes overgange og sammenhæng ikke sløres eller ødelægges af bebyggelse, tekniske anlæg, gravning, skovtilplantninger, terrænændringer eller kystsikring. Der er ikke knyttet specifikke retningslinjer til, hvordan hatbakker skal beskyttes.

Planlægningsmuligheder som i øvrigt fremgår af gældende kommuneplan, kan dog realiseres.

Lige øst for staldene er der en hatbakke – se Figur 6. Efter den fysiske besigtigelse af området sammenholdt med dialogen med ansøger d. 5. oktober 2020, er det tydeligt, at hatbakken, som den fremstår i dag, er udvisket i landskabet, idet beplantning for foden af bakken slører bakkens kontur.

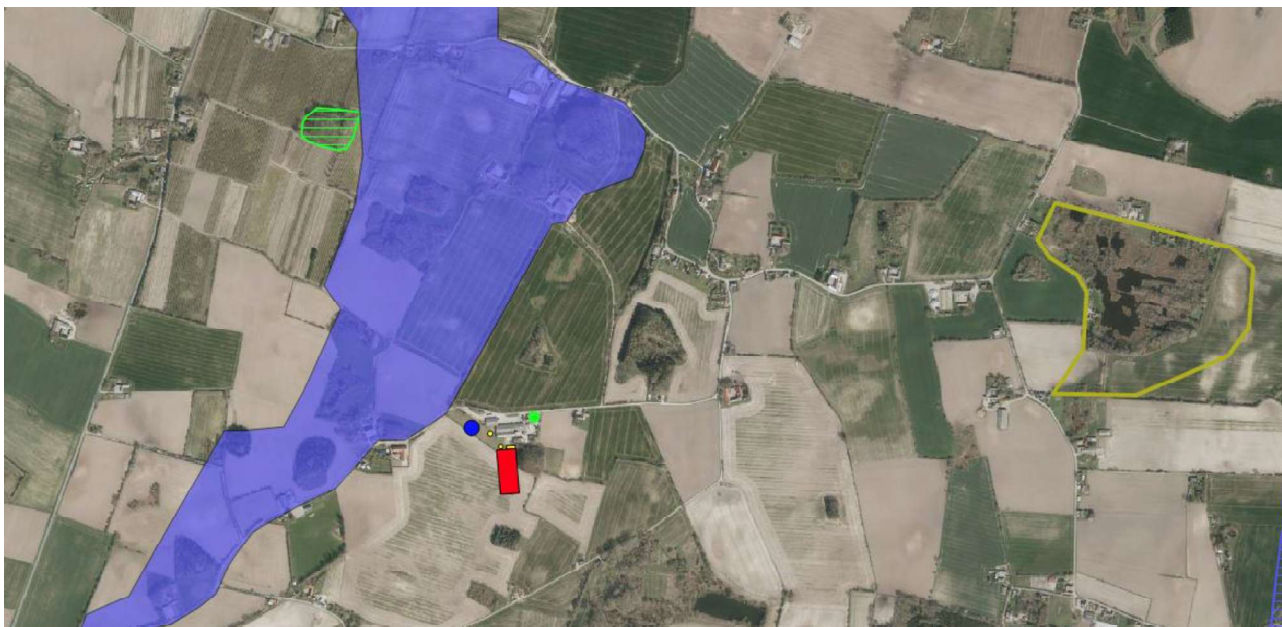
Svendborg Kommune vurderer derfor ikke, at byggeriet vil have indflydelse på bakkens fremtoning i landskabet. Ansøger oplyser, at den nuværende nåletræsbeplantning fældes, hvorefter hatbakken vil træde mere tydeligt frem. Kommunen stiller vilkår om byggeri nær bakken.



Figur 6: Placering af stald i forhold til hatbakken

Kulturhistorie, bymiljøer og værdifuld bebyggelse samt rekreative områder

Området omkring Illebøllevvej 16 er, som det fremgår af *Figur 7*, ikke i kommuneplan 2017-2029 eller i Landskabskarakteranalysen omfattet af udpegninger, som relaterer sig til kulturhistorie, bymiljøer og værdifuld bebyggelse samt rekreative områder.

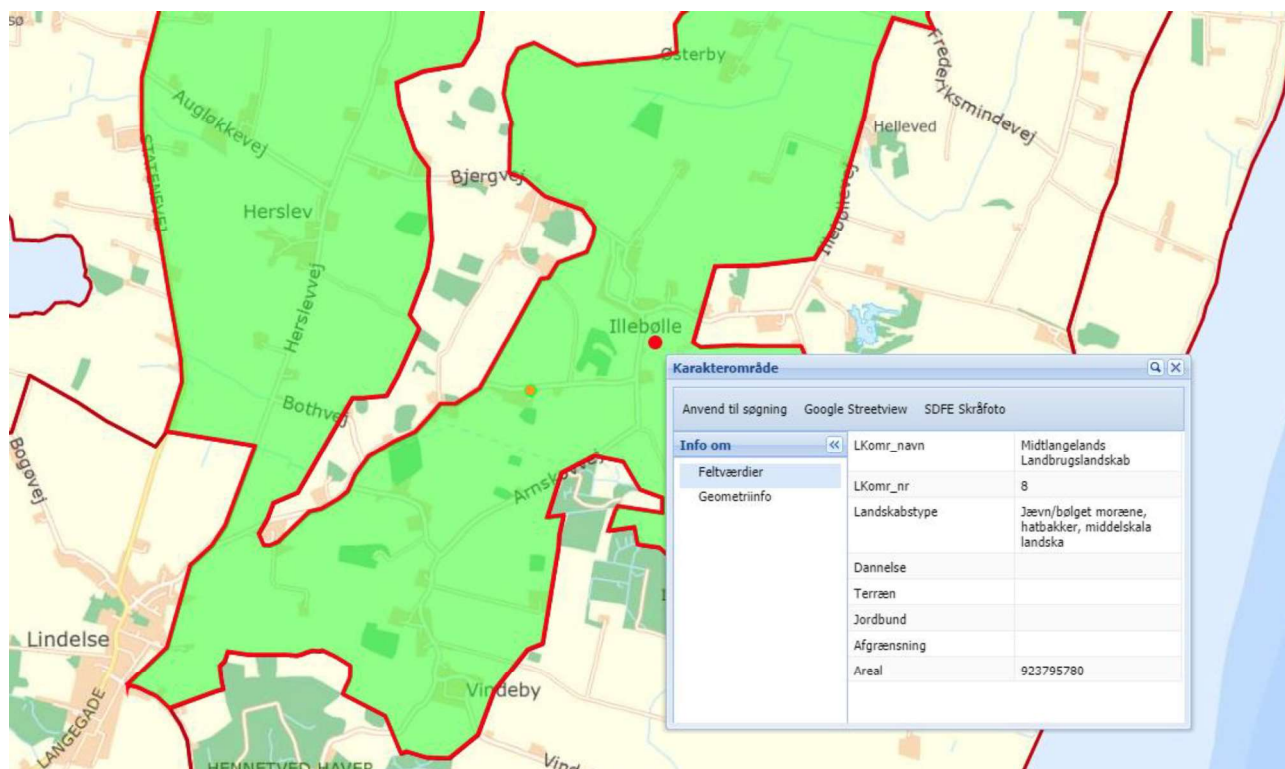


Figur 7: Nærmeste udpegninger inden for kulturhistorie, bymiljøer og værdifuld bebyggelse samt rekreative områder nær Illebøllevvej 16. Blå markering er Longelse bakkelandskab, som er beskrevet som et oplevelsesområde i landskabskarakteranalysen. Grøn skravering er et fredet område. Grøn kontur er særlige kulturhistoriske områder

Eftersom der ikke er udpegninger for denne type områder, vurderes det, at ejendommen Illebøllevvej 16 er et område, hvor der kan prioriteres andre typer planlægning, som eksempelvis udvikling af landbrugserhvervet.

Landskabskarakteranalysen

I Landskabskarakteranalysen for Langeland Kommune er landejendommen beliggende i Midtlangelands Landbrugslandskab – se *Figur 8*. Dette landskab er primært landbrugslandskab og opleves som en højtliggende flade med et bølget terræn. Den høje placering betyder, at der flere steder i landskabet er kig til kysten mod både øst og vest. Landskabet er åbent med få levende hegn, og mange steder kan man se på tværs af landskabet.



Figur 8: Kortlag fra Landskabskarakteranalysen fra Langeland Kommune med placering af Illebøllevej 16 ved orange prik. Grøn markering er landskabsområde "Midtlangelands Landbrugslandskab".

Landskabet er karakteriseret ved strukturer i middel skala, hvilket afspejles i markstørrelser og bebyggelse. Det overvejende flade til bølgede terræn, samt karakteren af områdets bevoksningsstrukturer giver landskabet en transparent rumlig afgrænsning med udsigter på tværs af landskabsrum og stedvist også til kysten mod vest. Landskabet har en let sammensat karakter med karaktergivende strukturer, der er aflæselige i landskabet uden dog at være meget tydelige.

Landskabets værdier

Bebyggelsen i området udgøres af huse, husmandssteder og mindre gårde samlet i landsbyer. Spredt i området ligger større gårde. Området nær ejendommen er beriget med flere hatbakker, som med deres fremtræden i landskabet er med til at markere et dynamisk og spændende terræn. For området omkring Illebøllevej 16 gælder, at landskabets karakterstyrke og tilstand er vurderet til middel, mens det strategiske mål for landskabet er at vedligeholde.

Hatbakke:

Hatbakkerne på Langeland er med til at dokumentere, at Langeland Kommune rummer mange forskellige terræntyper inden for et begrænset areal. Kontrasterne mellem det flade, det bakkede og det bugtede er noget af det, der gør landskaberne så værdifulde, og derfor så vigtige at beskytte og bevare.

Ejendommen er beliggende tæt op ad en hatbakke. Som det ses på højdekurverne på Figur 9, er hatbakken kulturpåvirket i tidligere tider, hvor arealerne omkring har været opdyrket som markbrug, hvorved bakken er reduceret i omfang.



Figur 9 Kulturpåvirkning af hatbakke

Ansøger har til hensigt at fælde de nåletræer, som er plantet ved foden af hatbakken og derved blotlægge de gamle løvtræer, som har markeret hatbakken i landskabet tidligere. Flere af disse træer er gamle og bredkronede træer, som fremstår som en grænse mellem den oprindelige hatbakke og det opdyrkede landskab omkring.

Når hatbakkens oprindelige udstrækning er stækket med tidligere tiders udgravning til markbrug, idet dyrkning tidligere er sket helt op til hatbakken, så er det positivt, at ansøger nu vil fritlægge den oprindelige beplantning på bakken og dermed være med til at fremhæve den resterende del af hatbakkens profil i landskabet.

Hatbakker opleves meget forskelligt alt efter, om de er bevoksede, og hvordan bevoksningen er placeret. Bevoksning på toppen af bakken fremhæver hatbakkens buede form, mens bevoksning ved foden udviser formen.

Placeringen af den stald som, der ansøges om, vurderes ikke at have en negativ påvirkning af hatbakken. Dog vil der blive stillet vilkår for at sikre, at der ikke udvides med belægning eller bygningsmasse mod hatbakken således, at den beskadiges yderligere.

Samlet vurdering

Det vurderes, at det ansøgte byggeri ikke strider mod landskabets karakter og kan derfor etableres, som det ønskes. Placeringen af den ansøgte stald er tæt på hatbakken. Det vurderes dog ikke at have en negativ påvirkning af hatbakken, når fyrretræerne fældes og der derved opstår afstand mellem stald og resterende hatbakke. Bygningsmassen vurderes at fremstå som en samlet helhed. Den foreslåede afskærmende beplantning kan accepteres – se dog vilkår herom. Der må kun plantes buske der maksimalt kan opnå en højde på 6 meter øst (Ret vinkel på staldhjørne mod øst) for staldens hjørne og op til hatbakken derved fremstår hatbakken fortsat tydeligt i landskabet mod øst og syd.

Fastsættelse af vilkår:

Tilknytning til eksisterende bebyggelse

- Forrummet til stalden skal opføres i den størrelse og den placering, som er beskrevet i ansøgningsmaterialet samtidig med stalden.

Placering og byggeri:

- Stalden må ikke placeres nærmere hatbakken end det fremgår af indtegningen i husdyrgodkendelse og *Figur 6*.
- Der må ikke etableres tekniske installationer eller nogle former for bygningsmasse eller belægning mellem stald og hatbakke.
- Der må ikke graves ud i hatbakken.

Beplantning:

- Der skal etableres afskærmende beplantning som angivet på Bilag 1. Dog må der på den østlige side af stalden (ret vinkel mod nord fra den det østlige hjørne af stalden) kun plantes buske, som maksimalt opnår en højde på 6 m.
- Beplantningen skal etableres senest 1 år efter realisering af tilladelsen og skal bestå af minimum tre rækker af hjemmehørende arter og kan bestå af Hyld, Hvidtjørn, Syren, Stilkeg, Skovfyr, Fuglekirsebær, Hæg, Hassel.
- Planterne må ikke fremgå på miljøstyrelsens liste over invasive arter, som er uønskede i den danske natur. Se liste her: <https://mst.dk/naturvand/natur/national-naturbeskyttelse/invasive-arter/de-invasive-arter/>
- Beplantningen skal overholde en afstand på 2 m til beskyttet dige
- Der skal inden etablering sendes en beplantningsplan til Svendborg Kommunes accept.
- Beplantningen skal løbende vedligeholdes, og ved nedskæring skal det sikres, at der er tilbageværende planter, der fortsat kan afskærme effektivt.

Ammoniakdeposition, BAT og påvirkning af naturområder

Ressourceforbrug og optimering af produktionsprocesser

Optimering af produktionsprocesser

Der er ikke aktuelt en husdyrproduktion på ejendommen. Derfor findes der ikke data for det faktiske forbrug af energi og vand. Ansøger har derfor anvendt tabelværdier.

Vand

På Illebøllevvej 16 anvendes vand til drikkevand og vaskevand i staldene. Derudover forventes et mindre spild. Ansøger estimerer, at der vil blive forbrugt 22.500 m³.

Med henblik på at nedbringe vandforbruget vaskes staldene efter iblødsætning med højtryksrensere. Vandinstallationer tilses dagligt for lækager og utætheder med henblik på hurtig reparation. Derudover anvendes separat vandmåler, som aflæses månedligt.

Bref¹⁰ dokumenter fra EU siger om dette, at det er Bat at anvende nedenstående teknikker til reduktion af vandforbrug:

- Registrering af vandforbrug
- Opsporing og udbedring af lækager
- Anvendelse af højtryksrensere til rengøring af staldbygninger og udstyr
- Anvendelse af udstyr som passer på den enkelte dyretype ex drikkekopper
- Kontrol og (om nødvendigt indstilling af udstyret til drikkevand)
- Genbrug af uforurennet regnvand, som rensevand

Svendborg Kommune vurderer, at det er et fornuftigt estimat for vandforbruget samt at de vandreducerende tiltag lever op til BAT.

Endvidere stilles der vilkår om, at det årlige vandforbrug skal dokumenteres med henblik på at følge forbruget og identificere eventuelle muligheder for reduktioner.

Energi

På Illebøllevvej 16 er de energikrævende processer ventilation, staldbelysning, fodringsanlæg, gyllekølingsanlæg, varme og pumpning af gylle. Ansøger estimerer et energiforbrug på 900.000 KWh.

Ansøger oplyser følgende om energisparende tiltag. Husdyrbruget har løbende fokus på at nedbringe energiforbruget.

Al ventilation bliver styret af et automatisk temperaturreguleret styringssystem, som sikrer, at ventilationen kører optimalt, både med hensyn til temperatur i staldene og el-forbruget. Dette er defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 5.2.4. Ventilatorer og skorstene i alle staldafsnit vil blive rengjort regelmæssigt for støv og snavs, der ellers yder luftmodstand og forøger strømforbruget. Dette er også defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 5.2.4.

Med henblik på at bruge mindst mulig energi efterses og justeres ventilation, fodringsanlæg og gyllepumper regelmæssigt. Programmer til reparation og vedligeholdelse, der sikrer, at udstyr er i god teknisk stand, er defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 4.1.6.

Gennem den daglige drift vil der være fokus på at lokalisere eventuelle opståede fejl samt vurdere på muligheden for at reducere forbruget. Der følges op på eventuelle afvigelser gennem aflæsning af separat måler månedligt. Dette er defineret som BAT i EU referencedokumentet, pkt. 4.1.4.

Den indvundne energi fra gyllekøling vil blive genanvendt til opvarmning af klimastald og evt. stuehus.

Bref dokumenter fra EU siger om dette, at det er BAT at anvende nedenstående teknikker til reduktion af energiforbrug:

¹⁰

KOMMISSIONENS GENNEMFØRELSESAFGØRELSE (EU) 2017/302 af 15. februar 2017

- Højeffektive varme-, køle- og ventilationssystemer
- Optimering og optimeret styring af varme-, køle- og ventilationssystemer, især ved anvendelse af luftrensningssystemer
- Isolering af vægge, gulve og/eller lofter i stalde
- Anvendelse af energieffektiv belysning
- Anvendelse af varmevekslere
- Anvendelse af varmepumper
- Varmegenvinding med opvarmet og kølet gulv med strøelse

Svendborg Kommune vurderer, at ansøgers estimat for energiforbruget er fornuftigt. Mange energibesparende BAT tiltag er allerede sat i værk. Der stilles der vilkår om, at det årlige energiforbrug skal dokumenteres med henblik på at følge forbruget og identificere eventuelle muligheder for reduktioner.

Ansøger har oplyst, at overskudsvarmen fra gyllekølingsanlægget vil blive anvendt til opvarmning af stald, og at der ikke er aktuelle planer om at anvende varmen til opvarmning af stuehus. Ansøger er blevet gjort opmærksom på, at der skal ansøges om §19 eller §33 godkendelse efter Miljøbeskyttelsesloven, jf. Langeland Kommunes vurdering, hvis overskudsvarmen anvendes til opvarmning af stuehus.

Fastsættelse af vilkår

- Det årlige energi- og vandforbrug skal dokumenteres.

Ammoniakdeposition til naturområder

Ansøger har udpeget en række naturområder, og husdyrbrugets ammoniakdeposition er beregnet hertil. De valgte naturområder fremgår af den miljøtekniske redegørelse.

Svendborg Kommune vurderer, at der derudover ligger et § 3-beskyttet naturområde indenfor ca. 100 m af husdyrbruget. Naturområdet er ikke omfattet af husdyrbruglovens kategori 1, 2 og 3 naturområder. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der skal gennemføres en vurdering af husdyrbrugets eventuelle påvirkning af dette naturområde, og der er med udgangspunkt i ansøgers oplysninger gennemført en beregning af ammoniakdepositionen til dette naturområde.

I forhold til de gennemførte beregninger af ammoniak-depositionerne vurderer Svendborg Kommune, at oplysninger om kildehøjder, ruhed og kumulation er korrekte.

Resultatet af de gennemførte beregninger fremgår af den efterfølgende Tabel 5.

Tabel 5: Beregninger af ammoniak depositionen til naturområder omkring husdyrbruget

Øversigt af naturpunkter  

| Navn: | Kategori: | Opretter: | Kumulation: | Ruhed natur: | Middeldeposition (kg N/ha/år): | | Totaldeposition (kg N/ha/år): | |
|--------------------------------------|------------|---------------|-------------|--------------|--------------------------------|----------|-------------------------------|---|
| | | | | | 3-års drift | Nudrift: | | |
| §3 vandhul med padder SØ | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| §3 vandhul med padder Nordligt punkt | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| §3 vandhul med padder | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| Overdrev SØ | Kategori 2 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Mose, NØ, 2 | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 1,1 | 1,1 | 1,1 | ▼ |
| §5 mose og sø syd | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,2 | 0,2 | 0,2 | ▼ |
| §3 vandhul | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | V | 0,8 | 0,8 | 0,8 | ▼ |
| udpegningsgrundlag for natura 2000 | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| natura 2000 | Kategori 3 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| overdrev | Kategori 1 | Sagsbehandler | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Overdrev, Nord | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Kvæmnen | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ▼ |
| Mose, Vest | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,7 | 0,7 | 0,7 | ▼ |
| Søer, NV | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,3 | 0,3 | 0,3 | ▼ |
| Søer, SØ | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,5 | 0,5 | 0,5 | ▼ |
| Overdrev, Vest | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Mk | 1,6 | 1,6 | 1,6 | ▼ |
| Mose, Illebølle, NØ | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 1,2 | 1,2 | 1,2 | ▼ |

Ved kategori 3 natur, skal der foretages en vurdering i forhold til kumulationsreglerne if. husdyrproduktionslovens § 26. Til hjælp kan kortlaget "kumulation" i husdyrproduktions.dk's kort anvendes.

Standardværdier 

Ruhed natur:

Ruhed opland:

Kumulation:

Resultatet opnås med udgangspunkt i, at der er indregnet en ammoniak-reducerende effekt for så vidt angår:

- Klimastald med delvist spaltegulv
- Gyllekøling
- Fast overdækning af gyllebeholder

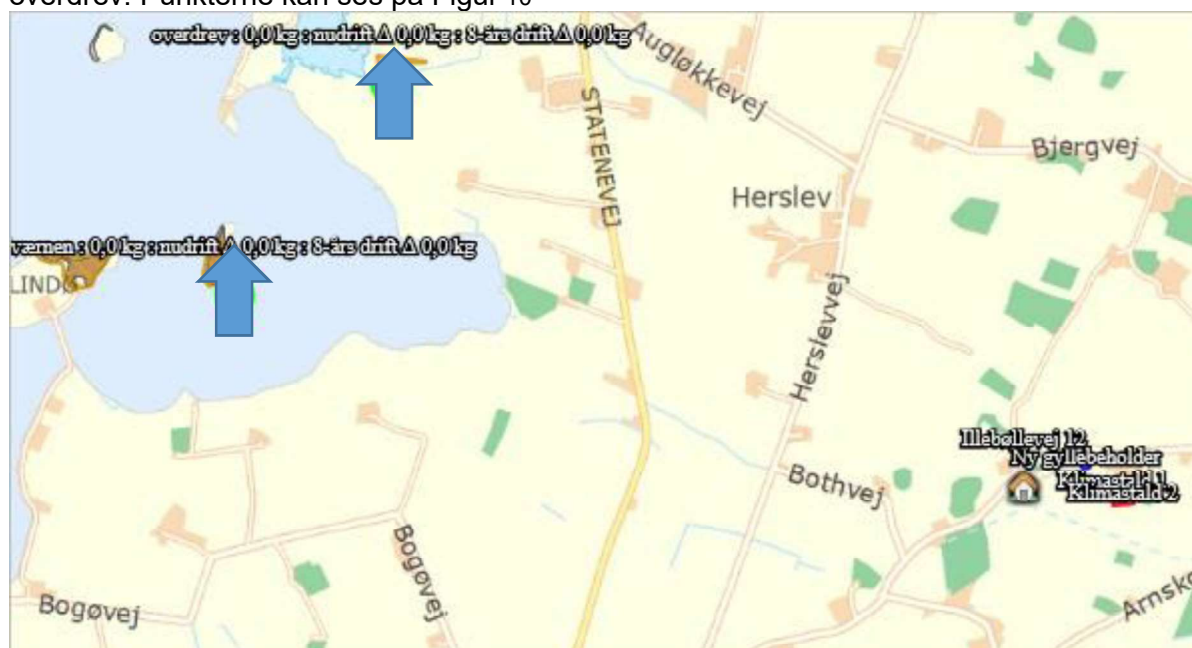
Der er i afsnittet om Produktionsareal og Drift af anlæg fastsat vilkår herom.

Kategori 1-natur

Kategori 1-natur er de Natura 2000-naturtyper, som er omfattet af husdyrbruglovens § 7, stk. 1, nr. 1. Det er de ammoniakfølsomme naturområder, der er udpegningsgrundlag for de internationale naturområder, og som Naturstyrelsen har kortlagt i forbindelse med Natura 2000-planlægningen.

Ifølge husdyrbrugloven må den totale kvælstofdeposition maksimalt udgøre 0,7 kg N/ha/år, dog 0,4 eller 0,2 kg N/ha/år, hvis der findes 1, eller mere end 1 husdyrbrug i nærheden.

Ansøger har udpeget Kværnen som det nærmeste naturpunkt. Svendborg Kommune har tilføjet et overdrev. Punkterne kan ses på Figur 10



Figur 10 Kategori 1 naturområder nær ejendommen

Totaldepositionen til naturområdet Kværnen og Overdrevet nordvest for ejendommen er 0,0 kg N/ha/år. Dermed overholdes husdyrbruglovens grænseværdi på 0,7 kg N/ha/år. Idet ammoniakdepositionen ligger under niveauet for, hvad den må være ved flere husdyrbrug, er der ikke taget stilling til kumulation.

Kategori 2-natur

Kategori 2-natur er ammoniakfølsom natur beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 og beliggende udenfor Natura 2000-områder, f.eks. højmoser og lobeliesøer, § 3-beskyttede heder større end 10 ha og § 3-beskyttede overdrev større end 2,5 ha. Husdyrbruglovens krav til kategori 2-natur er en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Ansøger har udpeget Overdrev Nord som det nærmeste kategori 2-naturpunkt. Svendborg Kommune har tilføjet Overdrev SØ. Punkterne fremgår af Figur 11.



Figur 11 Kategori 2 naturområder nær ejendommen

Nærmeste kategori 2-natur er et overdrev, der ligger cirka 10 km Sydøst for staldanlægget.

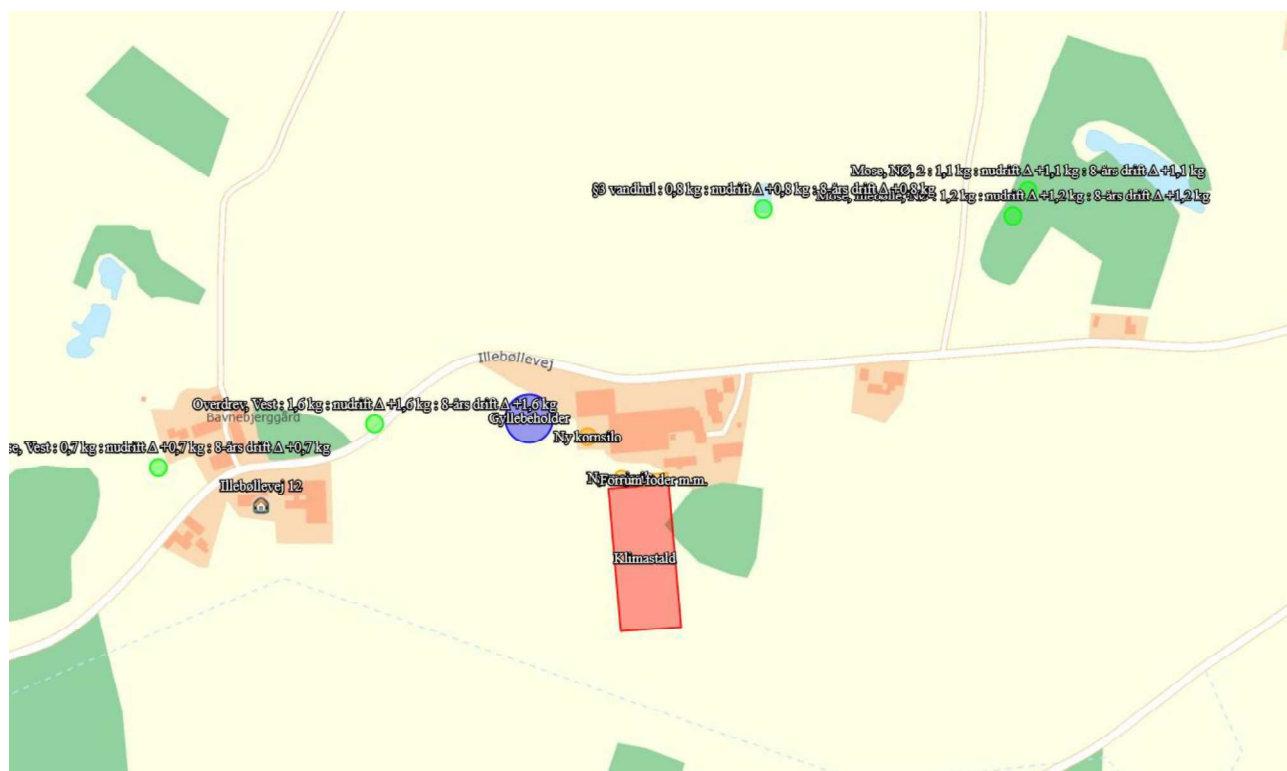
Totaldeposition og merdeposition til naturområdet er 0,0 kg N/ha/år, og dermed overholdes husdyrbruglovens krav til kategori 2-natur.

Kategori 3-natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det vil sige § 3-beskyttede heder, moser og overdrev og derudover også ammoniakfølsomme skove. Enge og strandenge regnes ikke for ammoniakfølsom natur og er derfor ikke omfattet af Kategori 3.

I henhold til husdyrbrugloven kan kommunen stille krav om maksimal merdeposition til denne type af naturområder, dog ikke under 1,0 kg N/ha/år.

Ansøger har udpeget følgende Kategori 3-naturområder, som fremgår af Figur 12.



Figur 12 Kategori 3-naturområder nær ejendommen

De nævnte naturområder er beskrevet i ansøgers miljøtekniske redegørelse. Det fremgår, at der er to naturområder i kategori 3, hvor merlastningen overstiger 1 kg N/ha/år. Det er overdrev V. og mose NØ. I henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 36 skal disse naturområder vurderes ud fra samme paragrafs stk. 5. Disse vurderinger fremgår af Tabel 6, og konklusionerne i de efterfølgende afsnit.

Tabel 6: Vurdering af naturområder, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 3,6 stk. 5

| Kriterie/naturområde | Overdrev V. | Mose NØ |
|--|--|--|
| Status i kommuneplan | Ikke dækket af udpegninger | Ikke dækket af udpegninger |
| Fredning, naturpleje eller anden indsats | Nej | Nej |
| Områdets naturkvalitet | Ringe | - |
| Tålegrænse og Ammoniakdeposition | Tålegrænse 15-25 kg N/ha/år Baggrundsbelastning 12,6 kg N/ha Bidrag fra husdyrbruget 1,6 kg N/ha | Tålegrænse 20-25 kg N/ha/år Baggrundsbelastning 12,6 kg N/ha Bidrag fra husdyrbruget 1,2 kg N/ha (luft) Bidrag fra husdyrbrug 3,22 Kg N/ha (evt. tagvand) |

Overdrev V.

Området er ikke udpeget i kommuneplanen, og der er ikke en pleje-indsats for det. Som det fremgår af *Tabel 6* og *Figur 12*. Svendborg Kommune har den 19. juni 2019 besigtiget overdrevet og på baggrund af forekomst af forholdsvis få arter, der er karakteristiske for overdrev, vurderet, at overdrevet har en ringe naturværdi. Ved besigtigelsen blev der fundet 4 plantearter, der, jf. feltskema til registrering af overdrev, fortrinsvis forekommer på kalkholdig bund og 1 plantearter, der jf. det nævnte skema fortrinsvis forekommer på sur bund. Vi vurderer, at der er tale om et overdrev på mere eller mindre kalkholdig bund. Jf. notat om opdatering af empirisk baserede tålegrænser fra DCE af den 6. september 2018 ligger tålegrænsen for overdrev på mere eller mindre kalkholdig bund på 15 – 25 kg N/ha. Vi vurderer på denne baggrund, at en samlet belastning på 14,3 kg N/ha-år ikke vil påvirke overdrevets tilstand, og at der dermed ikke er baggrund for at stille skærpede vilkår for at beskytte overdrevet mod kvælstofbelastningen.

Mose NØ.

Området er ikke udpeget i kommuneplanen, og der er ikke en planlagt indsats for det. Der er ikke foretaget en vurdering af naturen i området, da tålegrænsen ikke er overskredet.

Det er derfor Svendborg kommunes vurdering, at en merbelastning på 1,2 kg N/ha/år ikke vil kunne påvirke mosens tilstand.

Der er indkommet et høringssvar, hvori det er fremført, at der ledes tagvand fra Illebøllevej 16 til søen midt i mosen. Svendborg Kommune har ikke ud fra tilgængeligt kortmateriale kunnet dokumentere dette. Men der er foretaget en beregning størrelsen af denne eventuelle merdeposition. Den er beregnet til 3,22 kg N/ha, hvorfor tålegrænsen for mosen fortsat ikke er overskredet.

Øvrig natur - § 3-beskyttede naturområder

Udover de allerede registrerede naturområder i kategori 1, 2 og 3 er der et § 3 vandhul ca. 280 m fra den nye stald og gyllebeholder, som fremgår af *Figur 13*. Søen modtager med det ansøgte 0,7 kg N/ha/år, Miljøstyrelsen har vurderet at en merbelastning på under 1 kg N ikke vil give tilstandsændringer, hvorfor det vurderes, at der ikke er risiko for tilstandsændringer.

Tilførsel af ammoniak til sø med tagvand

Der er i forbindelse med høringen indkommet et høringssvar, som går på, at der tilledes tagvand fra illebøllevej 16 og til søen NØ for ejendommen (bag Illebøllevej 7) og at denne sø er habitat for Bilag IV arter. De pågældende parter har indleveret drænkort. Disse kort dokumenterer ikke den angivne sammenhæng. WSP (det tidligere Hedeselskab) oplyser, at de ikke har drænkort, der dækker området. Ansøger oplyser det samme. Svendborg Kommune vurderer derfor, at der er usikkerhed om hvorvidt, der tilledes vand til søen. De af parterne indleverede fotos er af grøn frø, som ikke er en bilag IV art. DN Langeland oplyser, at de har observeret grøn frø i søen, men ingen Bilag IV arter. Svendborg Kommune kan dog ikke udelukke, at søen er habitat for Bilag IV arter. Hvorfor der er foretaget en beregning af, hvor stor en merbelastning fra husdyrbruget, der kan blive tilført med tagvand fra husdyrbruget. Det er Svendborg Kommunes vurdering at, hvis der tilføres tagvand fra husdyrbruget vil søens belastning aktuelt være 20,8 kg N /ha/år og efter etablering af husdyrbrug på ejendommen vil det være 24,7 Kg N/ha-år. Søen er blevet besigtiget med henblik på at vurdere dens tilstand og betydningen af en merbelastning på 4,0 kg N /ha/år samt for tilstedeværelse af Bilag IV arter. Jf ovenstående har det ikke være muligt at redegøre for eventuelle andre tilledninger til søen. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der er tale om en næringsrig sø, hvis naturtilstand vurderes at være ringe-dårlig. Det vurderes, at søen som er omgivet med en mose, som er omgivet af opdyrkede arealer allerede er mættet med kvælstof fra disse arealer, hvorfor en yderligere tilførsel ikke vil ændre søens tilstand. Det vurderes, at

udvidelsen på husdyrbruget på illebøllevvej 16 ikke vil ændre søens naturtilstand. Det vurderes, at søen ikke er egnet som levested for bilag IV arter. Der er ingen fund af bilag IV arter i nærområdet omkring søen. På denne baggrund stilles, vurderer Svendborg Kommune, at der ikke skal stilles vilkår til yderligere undersøgelse af tilløb af vand til søen fra Illebøllevvej 16.



Figur 13 § 3 vandhul nær ejendommen

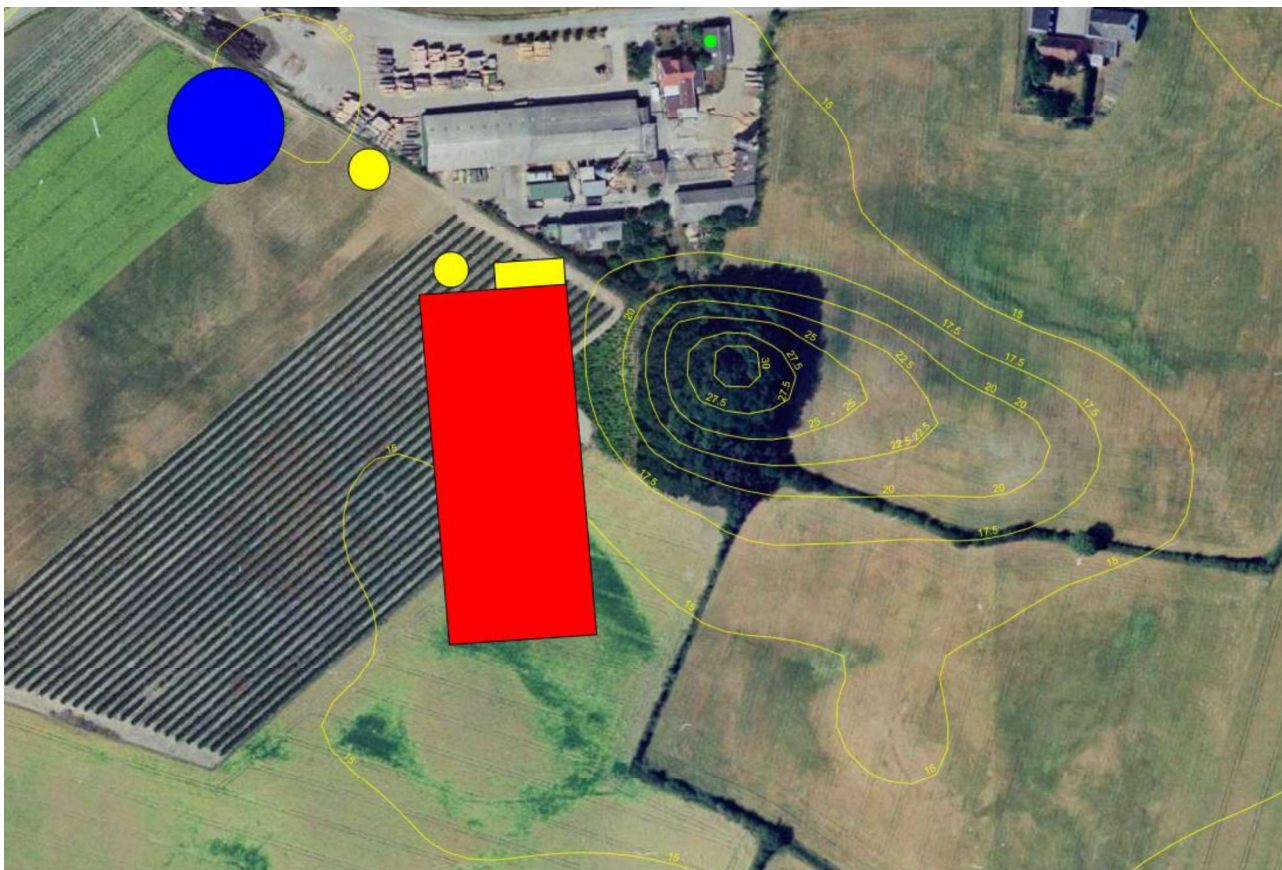
Øvrig natur - udpegningsgrundlag for Natura 2000-område

Nærmeste Natura-2000 område er Sydfynske Øhav, hvis nærmeste grænse ligger ca. 1500 m fra husdyrbruget. Ammoniakdepositionen til dette punkt er 0 kg N/ha/år. Det ansøgte projekt vil ikke medføre nogen fysiske ændringer af det konkrete naturområde.

På den baggrund vurderer Svendborg Kommune, at det ansøgte projekt hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke udpeget natur i Natura 2000 området.

Øvrig natur – hatbakke og træer på og ved hatbakke

Syddøst for de eksisterende anlæg på Illebøllevvej 16 er der en hatbakke i ca. 30 m højde, mens det omgivende terræn er ca. 15 m. Figur 14 viser hatbakken med dens skovbevoksede top, som har haft denne omtrentlige udstrækning siden 1945. Der er mellem 1986-88 og 1992 plantet graner langs den vestlige del af bakken.



Figur 14: Hatbakke og ændringer. Baggrundsfoto fra 1992 med træplantninger på den vestlige side af bakken.

Ved tilsyn blev det konstateret, at der mellem granbevoksningen og løvtræsbevoksningen på toppen af bakken er etableret en vej på bakken og at der i denne forbindelse har været gravet i bakken.

Den samlede konklusion er, at bakkens fremtoning i dag bærer præg af, at den i mange år har ligget i et intensivt drevet kulturlandskab. Langeland Kommune er myndighed for så vidt angår forhold, der vedrører hatbakken. Kommunen har vurderet, at tidligere ændringer af hatbakken ikke har betydning for, at den ansøgte etablering af husdyrproduktion på Illebøllevej 16, kan gennemføres.

Ifølge klagenævnspraksis (NMK-132-00825) er skov defineret ved et areal på 0,5 ha og som er mere end 20 m bredt. Træerne skal være tætsluttende eller inden for en rimelig tid tætsluttende. Det træbevoksede areal ved hatbakken er ca. 0,42 ha, som det fremgår af Figur 15. Området kan derfor ikke betragtes som skov og området er derfor heller omfattet af udpegninger for ammoniakfølsom skov eller fredskov. Arealet er derfor ikke i naturvurderingen vurderet som skov og er heller ikke omfattet af §3. Se vurdering i forhold til hatbakken, som landskabselement i landskabsvurderingen og vurdering af fældning af træer i forhold til bilag IV arter i næste afsnit.



Figur 15: Træbevokset areal ved hatbakke. Størrelsen af arealet er opmålt til 0,4203 ha. Mørkt område Nordvest for skoven vurderes ved sammenligning af ortofotos fra flere år at være skyggevirksomhed fra træerne, hvorfor dette ikke er medtaget.

Samlet vurdering

Svendborg Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition for kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

Svendborg Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at fastsætte krav til maksimal merdeposition i forhold til andre omkringliggende ammoniakfølsomme naturområder såsom ammoniakfølsomme skove, kategori 3-natur og § 3 natur.

Svendborg Kommune vurderer samlet set, at udvidelsen ikke vil medføre en påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder, ammoniakfølsomme skove og naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og husdyrbruglovens § 7

Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (bilag IV-arter)

I Danmark findes der 76 dyre- og plantearter, der er omfattet af EF-Habitatdirektivets¹¹ bilag IV. Disse bilag IV-arter er særlig strengt beskyttet i deres naturlige udbredelsesområde. Beskyttelsen indebærer forbud mod beskadigelse eller ødelæggelse af arternes levesteder og yngle- og rasteområder, både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. Beskyttelsen skal sikre, at arterne kan opnå "gunstig bevaringsstatus".

Før kommunen kan træffe afgørelse om godkendelse, skal der foretages en konkret vurdering af, om det ansøgte projekt kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-arter, jf. gældende habitatbekendtgørelse¹².

I Langeland Kommune er der registreret følgende bilag IV-dyrearter: Marsvin, Hasselmus, Dværgflagermus, Vandflagermus, Sydflagermus, Brunflagermus, Troldflagermus, Bredøret flagermus, Langøret flagermus, Markfirben, Klokkefrø, Spidssnudet frø, Springfrø, Strandtudse, Grønbroget tudse og Stor vandsalamander. Der er ikke registreret bilag IV-plantearter i Langeland Kommune. Se Tabel 7.

¹¹ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer.

¹² Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Svendborg Kommune har kendskab til at bilag IV-arter kan forekomme indenfor det 10X10 km² kvadrat, som Illebøllevvej 16 er i.

Tabel 7 bilag IV arter nær husdyrbruget



| Bilag IV-arter |
|--------------------------------------|
| Bilag IV-arter (Brunflagermus) |
| Bilag IV-arter (Sydflagermus) |
| Bilag IV-arter (Dværgflagermus) |
| Bilag IV-arter (Stor vandsalamander) |
| Bilag IV-arter (Spidssnudet frø) |
| Bilag IV-arter (Springfrø) |

Illebøllevvej 16 er beliggende i det naturlige udbredelsesområde for arter opført på habitatdirektivets bilag IV. Kommunen har dog ikke kendskab til konkrete forekomster af arterne eller deres levesteder i nærheden af Illebøllevvej 16. Det kan dog forventes, at arterne Springfrø, Stor vandsalamander og Sydflagermus findes i området. Der er dog ikke registreret forekomster i det kvadrat, som illebøllevvej 16 ligger i. De nærmeste forekomster er Stor vandsalamander, Springfrø og Langøret flagermus 3-4 km væk.

Fældning af træer

Flagermus yngler og overvintrer fortrinsvis i hule træer eller gamle bygninger og søger bl.a. føde langs skovbryn og levende hegn.

Med det ansøgte ønskes der fældet et levende hegn, der er 13 år gammelt og består af nordmannsgran og bøg, og der ønskes fældet en bevoksning af rødgran på ca. 30 år. Se Bilag 5. Herunder vurderes hvorvidt fældningen af træerne kan beskadige den økologiske funktionalitet for yngle- og rastesteder samt ledelinjer for flagermus.

Ifølge Bilag IV-håndbogen forekommer følgende flagermusarter indenfor det 10 x 10 km kvadrat, hvor Illebøllevvej 16, befinder sig: Brunflagermus, Sydflagermus og Dværgflagermus, som er almindeligt forekommende arter i Danmark. Der kan dog sagtens vis sig at være forekomst af andre arter.

Der er ikke nogen fund i Miljøportalen af flagermus i området (indenfor 2 – 3 km) og vi har heller ikke selv konstateret nogen arter af flagermus i området.

På Skovsgård 3 km mod syd har man med flagermusdetektor registreret mindst 6 arter af flagermus. Trolld, dværg, pipistrel, syd-, langøret- og brunflagermus. Disse arter kan sagtens forekomme omkring Illebøllevvej 16.

Om sydflagermus' krav og udbredelse står bla. følgende i Bilag IV-håndbogen:

Sydflagermus er en af de almindeligste flagermusarter i Danmark. Den opholder sig året rundt i almindelige huse. Som fourageringsområder udnytter arten det menneskeskabte kulturlandskab, idet dens foretrukne jagthabitater er mosaiklandskaber med spredte løvskove, åbne marker, levende hegn, enlige træer, parker og haver.

Vi har den 19. maj 2021 besigtiget hegn og bevoksning med graner. Rødgran er langt mindre egnet som levested for flagermus end løvtræer. Granerne rummer desuden ikke hulheder. På baggrund af dette og træernes unge alder, der også bekræftes af luftfoto, vurderer vi, at der ikke påvirkes yngle- eller rasteområder for flagermus.

Læhegnet vurderes ikke at have betydning som ledelinje idet det ender blindt ved en vej mod nordvest og ikke forbinder naturområder. Derudover er der tale om unge træer og et kort læhegn. Efter etablering af det nye staldanlæg etableres der, i øvrigt et nyt plantebælte syd for stalden.

Samlet set vurderer Svendborg Kommune, at den økologiske funktionalitet for flagermus ikke beskadiges.

Det er i afsnittet om §3 blevet vurderet, at tilladelsen ikke vil tilstandsændre §3 områder herunder sø bag illebøllevvej 7, hvorfor Svendborg kommune vurderer, at den økologiske funktionalitet for padder ikke ændres med det ansøgte.

Alle padder og krybdyr og alle orkidéarter er desuden fredede i Danmark. Svendborg Kommune har ikke kendskab til fredede eller rødlistede arter i området.

Samlet set vurderer kommunen derfor, at den ansøgte udvidelse på ejendommen ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for områdets særligt beskyttede arter med de stillede vilkår. Der stilles om, at de træer, der fældes for foden af hatbakken kun er nåletræer, der stilles vilkår om dette.

- Træfældning for foden af hatbakken må kun omfatte nåletræer

Påvirkning af naboer m.v.

Kommunen skal ved afgørelsen sikre sig, at det ansøgte ikke vil have en væsentlig virkning på miljøet, herunder i forhold til lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v. (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§ 34). Kommunen skal i den forbindelse fastsætte de nødvendige vilkår (efter husdyrbruglovens § 36, stk. 1).

Lugt

I husdyrbrugloven er der indbygget et beskyttelsesniveau for lugt, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§ 31-33 og bilag 3, punkt B. Miljøstyrelsens it-ansøgningssystem foretager en beregning af geneafstandene for lugt i forhold til forskellige typer af beboelser og områder. Inden for geneafstanden kan lugten fra husdyrbruget overstige det vejledende geneniveau.

Det vejledende geneniveau for lugt er, ved anvendelse af Miljøstyrelsens lugtmodel, 5 OU_E/m^3 for byzone o.l., 7 OU_E/m^3 for samlet bebyggelse eller lokalplanlagt boligområde mv. i landzone og 15 OU_E/m^3 for enkeltboliger uden landbrugspligt ikke ejet af ansøger. Husdyrbrugloven stiller således ikke krav til lugtpåvirkning af boliger *med* landbrugspligt. OU_E er en måleenhed for lugt, hvor








genekriteriet i forhold til byzone ($5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) svarer til, at registrerbar, men ikke genegivende, lugt fra husdyrbruget undtagelsesvis kan forekomme.

Lugtemissionen fra et husdyrbrug beregnes ud fra normtal. Lugten beregnes som produktionsarealets størrelse gange med den emissionsfaktor, der er for den pågældende dyretype pr. m^2 .

I Miljøstyrelsens it-ansøgningsystem er der lavet en beregning af geneafstanden i forhold til de forskellige typer af nabobeboelser. Resultatet ses i Tabel 8.

Tabel 8: *Lugtberegningsskema fra It-ansøgningsystemet husdyrgodkendelse.dk*

Samlet resultat af lugtberegning ? i

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt | |
|---|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|---|
|  Illebøllevej 12 | 0 | NY | 275,9 | 275,9 | 323,3 | Ja | ▼ |
|  Banevej 2 | 1 | NY | 635,4 | 699 | 864,9 | Ja | ▼ |
|  Banevej 2 | 1 | NY | 635,4 | 699 | 854,7 | Ja | ▼ |
|  Banevej 4 | 0 | NY | 635,4 | 635,4 | 706,9 | Ja | ▼ |
|  Bjergvej 12 | 2 | NY | 635,4 | 762,5 | 961,7 | Ja | ▼ |
|  Bjergvej 12 | 2 | NY | 635,4 | 762,5 | 962,2 | Ja | ▼ |
|  Lindelse By, Lindelse | 0 | NY | 846,8 | 846,8 | 1767,3 | Ja | ▼ |

Konsekvenszone: 1140 m

Det fremgår, af BBR-registeret, at Illebøllevej 14 er et værksted (tidligere mejeri). Det har i et høringssvar været angivet, at der var beboelse i ejendommen. Ejendommen har ikke været beboet siden 2009. Svendborg Kommune vurderer, at det er korrekt, at der har været registreret en lejlighed i ejendommen. Langeland Kommune som er myndighed på byggelovgivningen oplyser i denne forbindelse, at der i 2001 er søgt om at få registreret boligareal i ejendommen, men at der er givet afslag på denne anmodning grundet, at grunden er forurenede. Se Bilag 6. Der er for nuværende ikke lovlig beboelse i ejendommen, men tale om en fejlregistrering i BBR-registeret. På denne baggrund vurderer Svendborg Kommune, at den nærmeste nabobeboelse for lugtberegningen er illebøllevej 12.

I denne sag er beregningen sket ud fra de dyretyper og staldsystemer, der fremgår af Tabel 1. Vilkår omkring dette er fastsat i afsnittet om drift.

Om de samme beboelser belastes af lugt fra flere husdyrbrug vurderes ved at se på om de samme punkter udpeget som enkeltbeboelse, samlet bebyggelse og byzone ligger hhv. inden for 100 m, 300 m og 300 m af andre husdyrbrug, hvis dette er tilfældet tillægges der 10% til geneafstanden, hvis der er mere end 1 husdyrbrug tillægges 20%. Der er ikke andre husdyrbrug inden for hhv. 100 m af enkelt beboelse og 300 m af byzone, som det fremgår af Figur 16, mens Guldborgvej 5 ligger

tæt på grænsen for kumulation i forhold til Banevej 4, som er den bolig, som danner udgangspunkt for samlet bebyggelse.



Figur 16: Kumulation på lugt. Lyserøde og grønne prikker husdyrbrug i forskellige størrelser. Røde plamager er kumulationszoner henholdsvis enkeltbeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Det fremgår af husdyrvejledningen, at der skal måles fra nærmeste hjørne af beboelsen til et vægtet centrum af husdyrbrug med ammoniakemissioner på over 750 kg N. Fra den eksisterende godkendelse på Guldborgvej 5 fremgår det, som vist på **Fejl! Henvisningskilde ikke fundet.**, at der fra det vægtede lugtcentrum er 319 m til Banevej 4. For Banevej 2 er der til gengæld kumulation og den danner også udgangspunkt for samlet bebyggelse. Der regnes derfor med kumulation til Banevej 2. Se Figur 17. For de øvrige beboelser i samlet bebyggelse gælder, at Møllestræde 2, 4, 7 og 9 ligger længere væk end 300 m fra andre husdyrbrug. For Bjergvej 12 gælder, at den danner udgangspunkt for samlet bebyggelse og at der er kumulation både med Bjergvej 8 og Guldborgvej 5. Se Figur 17 og Figur 18. Det fremgår af Tabel 1 Tabel 9, at genekriterierne er fortsat overholdt.

Samlet resultat af lugtberegning

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (ansøgt) | Ukorrigeret geneafstand (nudrift) | Korrigeret geneafstand (ansøgt) | Korrigeret geneafstand (nudrift) | Vægtet gennemsnitsafstand | Bortscreenet | Genekriterie overholdt |
|-----------------|------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------|------------------------|
| + 🏠 Bjergvej 12 | 0 | FMK | 87,83 | 66,00 | 87,83 | 66,00 | 269,93 | Ja | Ja |
| + 🏠 Banevej 4 | 0 | FMK | 156,13 | 117,32 | 156,13 | 117,32 | 319,90 | Ja | Ja |
| + 🏠 Banevej 2 | 0 | FMK | 156,13 | 117,32 | 156,13 | 117,32 | 290,34 | Ja | Ja |
| + 🏠 Banevej 2 | 0 | FMK | 156,13 | 117,32 | 156,13 | 117,32 | 294,99 | Ja | Ja |

Figur 17: Måling fra Guldborgvej 5 måling fra vægtet centrum af staldanlæg til Banevej 2, 4 og Bjergvej 12.

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt |
|-----------------------|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Bjergvej 12 | 0 | FMK | 147,4 | 147,4 | 250,2 | Ja |
| Bjergvej 7 | 0 | FMK | 147,4 | 147,4 | 148,3 | Ja |
| Banevej 2 | 1 | NY | 277,7 | 274,9 | 387,8 | Ja |
| Lindelse By, Lindelse | 0 | FMK | 466 | 466 | 2473,4 | Ja |

Figur 18: Fra gældende godkendelse på Bjergvej 8 vægtede gennemsnitsafstand til Bjergvej 12

Miljøstyrelsens beregning af geneafstanden i forhold til de forskellige typer af nabobeboelser kan ses nedenfor i Tabel 9.

Tabel 9: Sammenligning af beregnet geneafstand for lugt og vægtet gennemsnitsafstand fra staldanlæggets lugtcentrum til de nærmeste beboelser af forskellig type.

| Type af beboelse | Adresse/område | Geneafstand | Vægtet gennemsnitsafstand |
|---------------------------------|-----------------|-------------|---------------------------|
| Enkeltbolig uden landbrugspligt | Illebøllevej 12 | 276 m | 324 m |
| Samlet bebyggelse m.v. | Banevej 4 | 635 m | 707 m |
| Samlet bebyggelse | Bjergvej 12 | 762 m | 962 m |
| Samlet bebyggelse | Banevej 2 | 699 m | 855 m |
| Byzone/sommerhusområde | Lindelse By | 847 m | 1767 m |

Som det fremgår af Tabel 9, er den beregnede geneafstand mindre end den vægtede gennemsnitsafstand for alle tre områdetyper. Husdyrbruglovens beskyttelsesniveau er dermed overholdt.

Svendborg Kommune stiller vilkår vedrørende rengøring af staldanlæg med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt. Desuden stiller Svendborg Kommune vilkår om, at lugtgenekriterierne skal overholdes, og at kommunen kan kræve, at ansøger for egen regning får foretaget en undersøgelse af lugten.

Fastsættelse af vilkår

- Der skal til hver en tid sikres en god staldhygiejne, herunder at stalde- og foderanlæg holdes rene og tørre.
- Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at husdyrbruglovens lugtkriterier overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.
- Dokumentation i form af lugtmåling skal foretages efter en metode, som er autoriseret af Miljøstyrelsen eller efter en metode anvist af tilsynsmyndigheden.

Hvis lugtmålingen viser, at husdyrbruget medfører væsentlige lugtgener, skal der senest samtidig med dokumentationen redegøres for mulige lugtreducerende foranstaltninger.

Støj

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at støj fra husdyrbrug skal håndteres og vurderes i henhold til Miljøstyrelsens gældende vejledninger om "Ekstern støj". Det betyder bla., at der i miljøgodkendelsen skal fastsættes støjgrænser, der sikrer, at omgivelserne ikke belastes med støj, der er større end støjgrænserne. Samtidig skal der gennemføres en vurdering af, om de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne vurdering tager udgangspunkt i ansøgers oplysninger om *støjemissionen*, og Svendborg Kommunes orienterende beregning af *støj-immissionen* (støjbelastning) i de nærmeste omgivelser.

Emissionen bestemmes med udgangspunkt i oplysninger om de væsentligste støjkloder herunder placering, kildestyrke, driftstid, afskærmning mv. Immissionen bestemmes ved beregning med udgangspunkt i emission, afskærmning, afstands-dæmpning mv.

Støj fra husdyrbrug forekommer dels fra selve driften og dels fra transport til og fra ejendommen. Det betyder, at driftsstøjen inkluderer støj fra stationære støjkloder og fra den interne transport på ejendommen.

I vedlagte Bilag 7 fremgår oplysninger om emission og beregning af immissionen.

Støjgrænser

Husdyrbruget på Illebøllevej 16, 5900 Rudkøbing er placeret i det åbne land. Der har tidligere været en erhvervslokalplan på ejendommen Illebøllevej 16 (lokalplan 1.02). Denne er ophævet med virkning fra 5. oktober 2020. Se Bilag 7.

Afstanden til nærmeste byzone /sommerhusområde er 1,71 km. Der er i støjmæssig sammenhæng tale om en relativ stor afstand, og Svendborg Kommune vurderer derfor, at der kan ses bort fra dette område. Der fastsættes derfor ikke støjgrænser til byzone/sommerhusområde.

For nabobeboelserne i det åbne land fastsættes støjgrænser for blandet bolig- og erhvervsområde. Ifølge Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, bør støj fra landbrugsdrift ikke være større ved boliger i det åbne land end de grænseværdier, der er vist i Tabel 10.

Tabel 10 støjgrænser for boliger i det åbne land

| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------------------|--|
| Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) | Alle dage kl. 22-7 Maksimal værdi |
| Lørdag kl. 7-14 (7 timer) | Lørdag kl. 14-18 (4 timer) | | |
| | Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | | |
| Periode A | Periode B | Periode C | Periode C |
| 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) | 55 dB(A) |

Støjbidraget (bortset fra maksimalværdien) måles som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (referencelydtrykket 20 µPa). Tallene i parenteserne angiver midlingstiden inden for den pågældende periode.

Svendborg Kommune vurderer, at der skal stilles vilkår om, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser skal overholdes.

Boliger, der ejes af ansøger selv, er ikke omfattet af krav om støjgrænser, hvilket betyder, at der i støjmåling sammenhæng ses bort fra disse boliger jf. klagenævnets praksis.¹³ Nærmeste ejendom ejet af ansøger er Illebøllevej 20, som derfor er udeladt af vurderingen.

Støjemission

Ansøger har i den miljøtekniske redegørelse redegjort for støjemissionen ved at oplyse om de primære støjkloder og kildernes driftstid og placering. Der er tale om følgende kilder:

- Foderblanding
- Udfodring
- Kornblæsere (*3)
- Ventilationsanlæg
- Gyllepumpning
- Mølle/skivemølle (dør lukkes)

Svendborg kommune vurderer, at fyldning af siloer med transportanlæg også er en væsentlig støjkilde, der skal indgå i vurderingen af, hvordan støj fra husdyrbruget påvirker omgivelserne. Derudover vurderer Svendborg Kommune på baggrund af en besigtigelse og ansøgers oplysninger, at mølle/skivemølle, udfodring, foderblanding og en af de indendørs kornblæsere kan udelades af den støjmåling vurdering, idet disse kilder er afskærmet, så det svarer til en indendørs placering. Forudsætningen for denne vurdering er dog, at de udvendige porte skal holdes lukket, når de pågældende kilder er i drift, og der stilles derfor vilkår om dette.

De betydende støjkloder er herefter følgende:

- Ventilationsanlæg
- 2 kornblæsere
- Påfyldning af 2 siloer
- Pumpning af gylle til vogn
- Pumpning af gylle til beholder

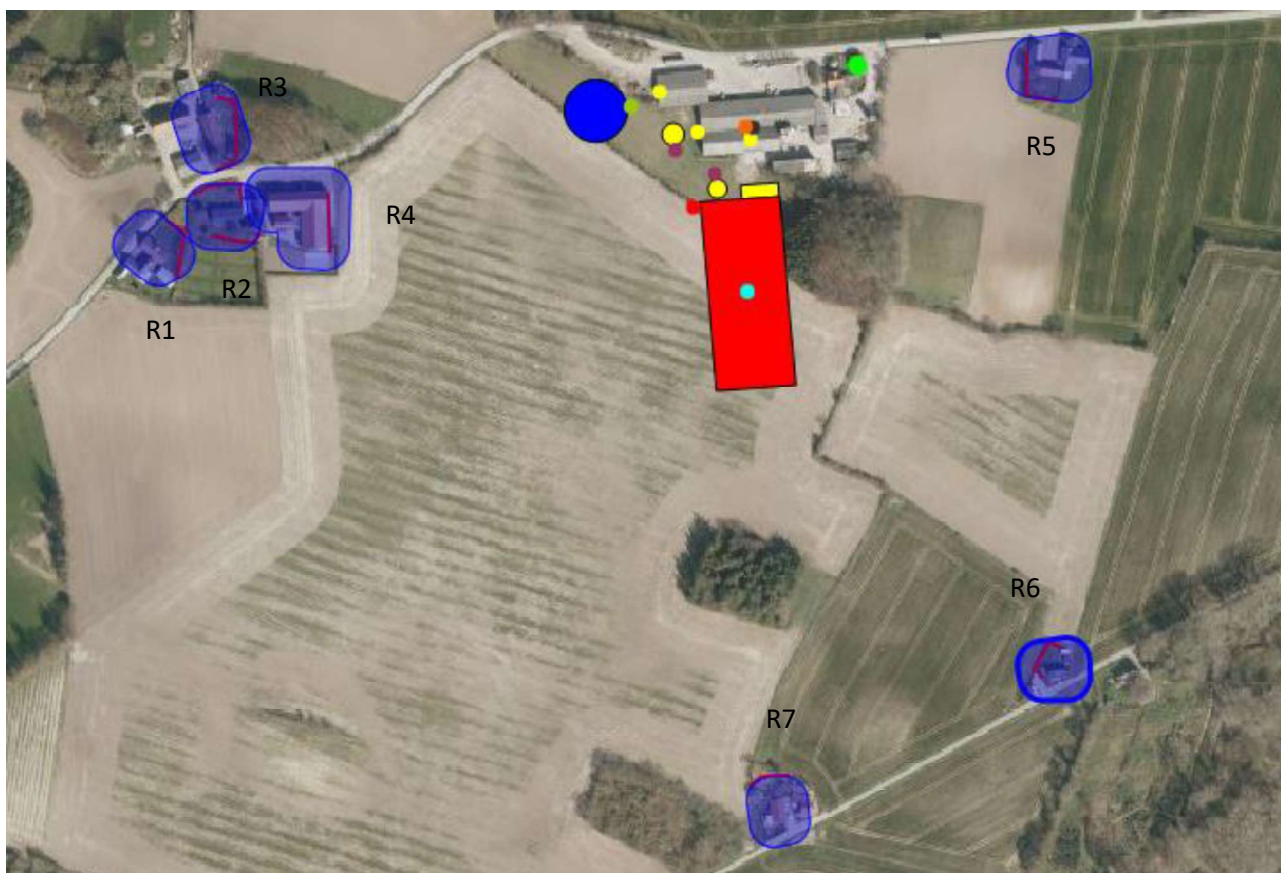
Intern transport

Intern transport kan også bidrage til støjbelastningen i omgivelserne – i den konkrete ansøgning vil den interne transport primært forårsages af transportere, der kører til og fra ejendommen med dyr, gylle, foder mv. I hverdagene kan der i gennemsnit forventes ca. 3-5 transportere. Kørsel med gylle vil på denne ejendom være fordelt over året, idet der anvendes opbevaringskapacitet på en anden ejendom, hvor gylle løbende flyttes til om vinteren. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at det begrænsede antal kørsler til og fra ejendommen i hverdagene vil være uden betydning for den samlede støjbelastning fra husdyrbruget. Svendborg Kommune vurderer derfor, at støjbidraget fra intern transport kan udelades i den efterfølgende orienterende støjberregning.

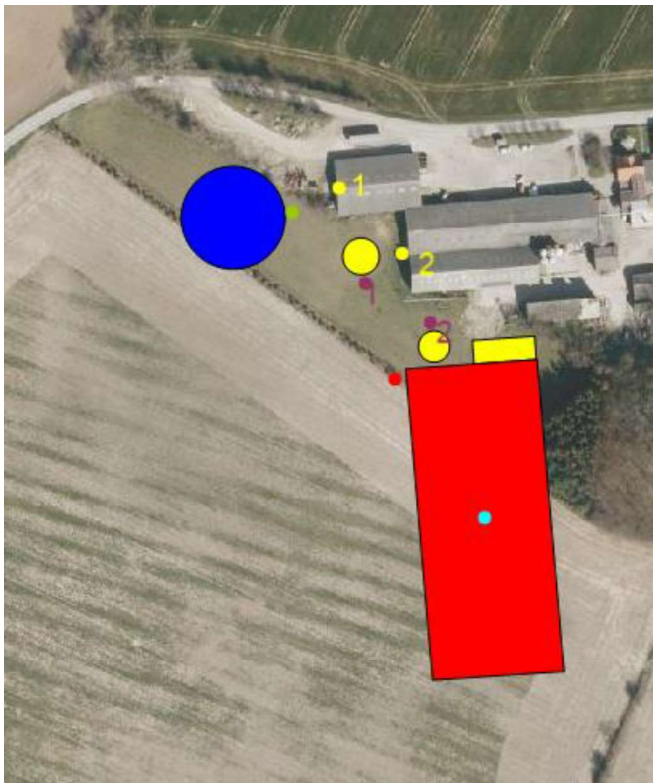
¹³ Afgørelse NMK-135-00026

Støj-immission

Med udgangspunkt i de væsentligste støjkloder, placeringen og driften af disse har Svendborg Kommune gennemført en orienterende beregning af støjbelastningen i de punkter, der fremgår af oversigtskortet i Figur 19, mens de betydende støjkloder, som der regnes på vises i Figur 20. Støjkloderne placering kan endvidere ses på situationsplanen i Bilag 1.



Figur 19: Støjkloders placering i forhold til naboejendomme. Blå plamager er bufferzone på 15 m rundt om naboejendomme. Rød streg er nærmeste område indenfor for 15 m, hvor man naturligt ville opholde sig. Rød prik er gyllepumpe til fortank, gule prikker er kornblæsere, grøn prik er gyllepumpe til vogn, turkis prik er ventilationscentrum og violette prikker er påfyldning af fodersilo. Foderblanding og skivemølle er hhv. sort og orange prik. Rx angiver referencepunkt nummer i støjberegningen.



Figur 20 Betydende støjklider. Rød prik er gyllepumpe til fortank, gule prikker er kornblæsere, grøn prik er gyllepumpe til vogn, turkis prik er ventilationscentrum og violette prikker er påfyldning af fodersilo.

Beregningen er gennemført med Svendborg Kommunes støjberegningsværktøj, der er udarbejdet af det tidligere Grontmij/Carl Bro, som akkrediteret støjrådgiver.

Svendborg Kommune gør opmærksom på, at den gennemførte beregning af anlæggets støjbelastning i omgivelserne kan sidestilles med en orienterende støjmåling. Beregningen kan derfor udelukkende anvendes til at vurdere, om der er behov for en egentlig støjdokumentation "Miljømåling – ekstern støj" efter gældende bekendtgørelser og Miljøstyrelsens gældende vejledninger. En sådan dokumentation kan udelades, hvis det med stor sandsynlighed kan fastslås, at de fastsatte støjgrænser overholdes.

Beregningsforudsætninger fremgår af vedlagte Bilag 7 og resultatet af den gennemførte beregning fremgår af Tabel 11.

Tabel 11 Resultat af støjberegning

| Beregningspunkt | Mandag- fredag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) |
|-----------------------|--|---|-----------------------------------|
| | A | B | C |
| Periodebetegnelse | A | B | C |
| Støjgrænser | 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) |
| Illebøllevvej 10 (R1) | 43 (48) | 40 (45) | 32 (37) |
| Illebøllevvej 12 (R2) | 34 (38) | 32 (37) | 27 (32) |
| Illebøllevvej 5 (R3) | 34 (39) | 32 (37) | 27 (32) |
| Illebøllevvej 14 (R4) | 46 (51) | 43 (48) | 35 (40) |
| Illebøllevvej 18 (R5) | 45 (50) | 44 (49) | 30 (33) |
| Arnskovvej 2 (R6) | 41 (46) | 39 (44) | 31 (36) |
| Arnskovvej 4 (R7) | 41 (46) | 39 (44) | 30 (35) |

Det skønnes, at beregningerne er behæftet med en usikkerhed på +/- 5 dB(A). Såfremt det med rimelig sikkerhed skal kunne fastslås, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes – og at en egentlig støjdokumentation kan undlades - skal resultatet plus usikkerheden være mindre end eller lig med de fastsatte støjgrænser. Tal i parentes angiver beregningsresultatet plus usikkerheden

Det fremgår, at i hverdagene overholdes støjgrænserne for alle naboer i dag- og nattetimerne, mens der er en overskridelse på hhv. 3 og 4 dB(A) på Illebøllevvej 14 og 18 i aftentimerne. Overskridelsen ligger inden for usikkerheden. Overskridelsen forekommer i forbindelse med påfyldning af korn og majs til siloer.

Støjdæmpning og resultat

Der er i den orienterende støjberegning regnet med en worstcase situation, hvor alle støjkloder er i drift inden for samme referenceperiode, hvilket ofte ikke vil være tilfældet. På baggrund af den gennemførte orienterende støjberegning og i dialog med ansøger har Svendborg Kommune foretaget en vurdering af mulige støjdæmpende foranstaltninger. De mulige støjdæmpende foranstaltninger er angivet i

Tabel 12. Det er oplyst, at i praksis vil der i aftentimerne typisk ikke blive påfyldt på begge siloer inden for referenceperioden på 1 time. Tiltag og beregningsresultatet af, at der kun påfyldes én silo indenfor referenceperioden om aftenen fremgår af Tabel 13.

Tabel 12 Støjdæmpende tiltag

| Støjdæmpende foranstaltning | |
|-----------------------------|--|
| Støjkilde | |
| Porte holdes lukket | Portene til lade med kornblæser 3 og mølle/skivemølle samt foderblanding holdes lukket under driften af støjkilderne |
| Påfyldning af silo | Påfyldning af én silo indenfor den samme i time i aftenperioden fra 18-22 |

Resultatet af ovenstående tiltag fremgår af den efterfølgende tabel – og beregningsforudsætninger fremgår af Bilag 7.

Tabel 13 Støjberregning med støjdæmpende tiltag kun én kornblæser i drift

| Beregningspunkt | Alle dage kl. 18-22 (1 time) | |
|-----------------------|---------------------------------|-----------------|
| | | |
| Støjgrænser | 45 dB(A) | 45 dB(A) |
| Scenarie | silos 1 | silos 2 |
| Illebøllevvej 14 (R4) | 41 (46) | 41 (46) |
| Illebøllevvej 18 (R5) | 41 (46) | 41 (46) |

Tabellen viser, at støjgrænserne overskrides med 1 dB(A) ved påfyldning af begge siloer for begge adresser, I begge tilfælde ligger overskridelsen indenfor den angivne usikkerhed på 5dB(A).

Det fremgår, af BBR-registeret, at Illebøllevvej 14 er et værksted (tidligere mejeri). Det har i et høringssvar været angivet, at der var beboelse i ejendommen. Ejendommen har ikke været beboet siden 2009. Svendborg Kommune vurderer, at det er korrekt, at der har været registreret en lejlighed i ejendommen. Langeland Kommune som er myndighed på byggelovgivningen oplyser i denne forbindelse, at der i 2001 er søgt om at få registreret boligareal i ejendommen, men at der er givet afslag på denne anmodning grundet, at grunden er forurennet. Der er derfor for nuværende ikke lovlig beboelse i ejendommen, men tale om en fejlregistrering i BBR-registeret. Det vurderes derfor, at overskridelsen ved denne ejendom, ikke vil være til gene, idet der ikke er tale om en beboelsesejendom.

Mellem Illebøllevvej 18 og siloerne er der forskellige elementer én lade, en opbevaringsbygning og noget bevoksning. Elementerne har ikke en karakter, der gør, at der i beregningen er indsat en afskærmende effekt på 10 dB(A), men det vurderes, som sandsynligt, at det vil bidrage med en afskærmende effekt på mindst 1 dB(A), hvorfor det vurderes, at støjgrænserne med stor sandsynlighed kan overholdes ved Illebøllevvej 18.

Samlet konkluderes det, at med begrænsning af påfyldning af siloer i aftentimerne, kan de fastsatte støjgrænser med stor sandsynlighed overholdes ved alle valgte beregningspunkter. Det stilles vilkår om, at der kun må påfyldes én silo indenfor 1 time i perioden 18-22 på alle dage.

Støjgrænser og midlingstider for weekend

Midlingstider og støjgrænser er anderledes i weekenden, derfor kan resultatet af støjberegningen også være anderledes. Der kan også være driftsmæssige forskelle. Forudsætningerne fremgår af Tabel 14. På denne ejendom foregår gyllepumpning til vogn og fra fortank ikke i weekenden.

Tabel 14 forudsætninger for weekendberegninger

| Forudsætninger for beregning i weekend | | | |
|--|-------------|--------------|-------------|
| Tidsrum | Lørdag 7-14 | Lørdag 14-18 | Søndag 7-18 |
| Midlingstid (timer) | 7 | 4 | 8 |
| Støjgrænse dB(A) | 55 | 45 | 45 |

Beregningen for lørdag formiddag viser, at støjgrænserne overholdes med stor sandsynlighed.

I dette tilfælde er beregningen for lørdag eftermiddag og søndag dag den samme, idet støjkløderne har timedrift. Resultatet er dermed den samme og fremgår af Tabel 15. De viser, at der er overskridelser for illebøllevej 14 og 18. I dialog med ansøger er flere muligheder blevet vurderet. Begrænsning af drift på påfyldning af siloerne blev det valgte alternativ, hvorfor der stilles vilkår om, at der ikke må påfyldes på begge siloer indenfor samme referenceperiode på 4 timer lørdag eftermiddag kl. 14-18 og søndag dag kl. 7-18.

Resultatet viser, at med de fastsatte vilkår er der en overskridelse på 1 dB(A) inden for usikkerheden. Som tidligere beskrevet under aften vurderes det, at er sandsynligt, at der er 1 dB(A) afskærmning i forhold til illebøllevej 18, hvorfor der kan ses bort fra overskridelsen og at illebøllevej 14 ikke er en beboelsesejendom.

Tabel 15 Resultater for beregning i weekend

| Beregningspunkt | Lørdag 14-18 (4 timer) Søndag 7-18 (8 timer) | | |
|-----------------------|---|----------|----------|
| | 45 dB(A) | 45 dB(A) | 45 dB(A) |
| Støjgrænser | 45 dB(A) | 45 dB(A) | 45 dB(A) |
| Scenarie | Ingen begrænsning på drift | silos 1 | silos 2 |
| Illebøllevvej 14 (R4) | 43 (48) | 41 (46) | 41 (46) |
| Illebøllevvej 18 (R5) | 44 (49) | 41 (46) | 41 (46) |

Konklusion

Det er samlet Svendborg Kommunes vurdering, at med de støjbegrænsende tiltag, som er fastsat i ovenstående afsnit og i nedenstående vilkår overholdes støjgrænserne med stor sandsynlighed for alle beboelsesejendomme omkring Illebøllevvej 16.

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der derudover skal stilles et generelt vilkår om, at hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.

Fastsættelse af vilkår

- Husdyrbrugets samlede bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) og målt i ethvert punkt ved naboer eller deres opholdsarealer må ikke overstige følgende værdier:

| | Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer) Lørdag kl. 7-14 (7 timer) | Alle dage kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) | Alle dage kl. 22-7 (½ time) | Alle dage kl. 22-7 Maksimal værdi |
|--|---|---|-----------------------------------|---|
| Blandet bolig og erhvervsområde | 55 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) | 55 dB(A) |

Støjbidraget (bortset fra maksimalværdien) måles som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (referencydtrykket 20 µPa). Tallene i parenteserne angiver midlingstiden inden for den pågældende periode.

- Porte til lade med foderblandere, mølle/skivemølle og kornblæser 3 skal holdes lukket under driften af støjklenderne.
- Der må påfyldes én silo pr. time i perioden 18-22 på alle dage
- Der må påfyldes én silo i perioderne lørdag 14-18 og søndage 7-18.
- Der skal føres journal for eventuelle afvigelser for driften af påfyldning af siloerne. Journalen skal indeholde en angivelse af dato, varighed og årsag til afvigelsen. Journalen skal kunne fremvises ved tilsyn og skal opbevares for de seneste 5 år.
- Hvis tilsynsmyndigheden anser det for nødvendigt, skal den ansvarlige for husdyrbruget dokumentere, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes. Denne dokumentation kan dog kun kræves én gang årligt.

Dokumentationen skal foretages i form af målinger eller beregninger efter Miljøstyrelsens retningslinier.

Målingerne/beregningerne skal udføres af en person eller et firma, der er at finde på Miljøstyrelsens sidst reviderede liste over firmaer/personer, der er godkendte til at udføre Miljømåling – ekstern støj.

Målinger/beregninger skal udføres efter Miljøstyrelsens vejledninger om beregning og målinger af ekstern støj fra virksomheder (Vejledning nr. 5/1984

– Ekstern støj virksomheder, Vejledning nr. 6/1984 – Måling af ekstern støj fra virksomheder, Vejledning nr. 5/1993 – vejledning om beregning af ekstern støj fra virksomheder), og skal desuden være i overensstemmelse med Miljøstyrelsens gældende bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger udført af akkrediterede laboratorier, certificerede personer.

Hvis det kan konstateres, at de fastsatte støjgrænser ikke kan overholdes, skal der senest 2 mdr. efter at resultatet foreligger sendes en redegørelse for, hvordan støjen kan reduceres, så de fastsatte støjgrænser kan overholdes.

Redegørelsen skal indeholde en tidsplan for gennemførelse af eventuelle støjdæmpende foranstaltninger, og et økonomisk overslag over de foreslåede ændringer.

Støv

Svendborg Kommune vurderer, at de primære kilder til støv vil være forarbejdning af korn og transporter på matriklen især i sommerhalvåret. Ansøger har oplyst, at der ved forarbejdning af korn i mølle og foderblander arbejdes med lukkede porte netop for ikke at sprede støv. Samtidig er afstanden til nærmeste nabo 200 m, hvorfor det vurderes, at støv fra transporter på matriklen ikke vil være til gene for naboerne. På baggrund af ansøgers oplysninger om ejendommens aktiviteter og placering vurderes det, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener.

Med henblik på at kunne gribe ind, hvis der alligevel skulle opstå væsentlige støvgener, stiller Svendborg Kommune følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Husdyrbruget må ikke give anledning til støvgener, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige, uden for husdyrbrugets areal. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. støv fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører støvreducerende foranstaltninger, således at støvgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Lys

Udenfor ejendommens areal må der ikke være lysgener, der er væsentlige efter tilsynsmyndighedens vurdering. Ansøger har angivet placering af lyskilder på oversigtskortet i Bilag 1.

Svendborg Kommune vurderer på grundlag af ansøgers oplysninger om udendørsbelysningens begrænsede omfang og den afskærmende beplantning, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige lysgener. Med henblik på at kunne gribe ind, hvis der alligevel skulle opstå væsentlige lysgener, stiller Svendborg Kommune følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Husdyrbruget må ikke give anledning til lysgener uden for husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. lys fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører lysreducerende foranstaltninger, således at lysgenerne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Skadedyr

Formålet med at bekæmpe skadedyr er, at der ved driften af husdyrbruget tages hensyn til omkringliggende beboelser. Den mest almindelige gene fra skadedyr er fluegener, men rotter og mus kan også udgøre en væsentlig gene.

Forebyggelse af fluegener kræver først og fremmest en god gødningshåndtering og en generel god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.

Fastsættelse af vilkår:

- Der skal foretages en effektiv forebyggelse og bekæmpelse af fluer på ejendommen. Bekæmpelsen skal være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet, tidligere Statens Skadedyrlaboratorium.
- Hvor foder opbevares og håndteres, skal der renholdes og vedligeholdes, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Rystelser

Udenfor ejendommens areal må der ikke være gener fra rystelser, der er væsentlige efter tilsynsmyndighedens vurdering.

Svendborg Kommune vurderer på grundlag af ansøgers oplysninger, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige gener fra rystelser. Med henblik på at kunne gribe ind, hvis der alligevel skulle opstå væsentlige rystelser, stiller Svendborg Kommune følgende vilkår:

Fastsættelse af vilkår:

- Husdyrbruget må ikke give anledning til gener fra rystelser uden for husdyrbrugets areal, der efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige. Hvis tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedr. rystelser fra husdyrbruget er velbegrundede, kan tilsynsmyndigheden kræve, at husdyrbruget gennemfører reducerende foranstaltninger, således at rystelserne efter tilsynsmyndighedens vurdering ikke længere er væsentlige.

Transporter

Ansøgers oplysninger om transporter før og efter etablering af et husdyrbrug på ejendommen fremgår af

Tabel 16. Det samlede antal transporter i dag er 1040, idet lastbiltransporter med smågrise fra Gillesbjergvej 10 i dag anvender brovægt på Illebøllevvej 16 både på vej til og fra aftagere og fordi at der i dag leveres foder til andre ejendomme fra Illebøllevvej 16. Efter etablering af husdyrbruget forventes antallet af transporter at blive 1469, dette svarer til en stigning fra ca. 3 til ca. 4 transporter pr. dag i gennemsnit. Nogle transporter er sæsonbetingede og foregår i kortere perioder i forbindelse med høst og gyllekørsel, mens andre transporter foregår hele året. Uden for spidsbelastningsperioden vil der i gennemsnit være 2,5 transport om dagen, mens der i spidsbelastningsperioder vil være 4 transport i gennemsnit pr. dag (dette skyldes at høst og gylletransporter foregår på forskellige årstider). Der kan være enkelte dage i forbindelse med høst og gyllekørsel, hvor antallet af transporter vil være højere.

Tabel 16: Ansøgers oplysninger om transporter

| Transporttype | Antal læs pr. år ca. Nudrift/ansøgt drift | Periode, ca. | |
|--|--|--------------|----------------------------|
| Lastbil | | Tidspunkt | Hyppighed |
| Foder -soya skrå tilskudsfoder | 52/52 | Dagtimerne | 1 gang/uge a 30 min |
| Foder -korn | 200/250 | Dagtimerne | I høst |
| Foder -majs | 0/50 | Dagtimerne | I oktober-november |
| Foder -minerale | 24/24 | Dagtimerne | 2 gange/måned a 20 min |
| Døde dyr | 0/104 | Døgnet rundt | Ca. 2 gange/måned a 20 min |
| Gylle | 0/300 | Dagtimerne | I oktober-november |
| Smågrise, ind (7 kg) | 104/104 | Dagtimerne | 2 gange/uge |
| Smågrise, ud (32 kg) | 260/130 | Dagtimerne | 2-3 gange/uge |
| Traktor/vogn | | | |
| Gylle | 0/180 | Dagtimerne | Februar-oktober |
| Foder fra Illebøllevvej til andre ejendomme | 400/270 | Dagtimerne | 1-2 gange/uge |
| Sum af antal transporter | 1040/1464 | | |

Det er Svendborg Kommunens umiddelbare vurdering ud fra ansøgers oplysninger, at antallet af kørsler pr. dag ikke vil give anledning til væsentlige gener. I forbindelse med høring af parter er dog blevet udtrykt stor bekymring for i forbindelse med færdsel med store køretøjer på småveje og den kumulative effekt af transporter fra flere husdyrbrug i området. Det fremgår af husdyrvejledningen, at væsentlige gener i form af lugt, støv, rystelser og støjgener for naboer langs transportveje skal vurderes. Der er praksis primært at kigge på til- og frakørsler og adgangsveje til husdyrbruget. Mens det af klagenævnspraksis (NMK-132-00839) fremgår, at der ikke kan stilles vilkår om hvilke offentlige veje, der skal benyttes. I afsnittet herunder vil det blive vurderet, hvorvidt der i denne sag er grundlag for at stille vilkår til henholdsvis ind- og udkørsler samt regulering af trafik i lokalområdet. Ansøger har som tilføjelse til dette suppleret med kortet, som fremgår af Figur 21, og den efterfølgende beskrivelse. Antallet af transporter er også blevet

korrigeret, idet flere af transporterne end først angivet, forekommer allerede i dag, som beskrevet herunder.

Ansøgers beskrivelse af transporter:

"Der vil blive transporteret grise fra Hvidtfeldtgaard, Gillesbjergvej 10, til Illebøllevvej 16 (BLÅ rute) (Denne transport sker også i dag, da der er brovægt er på Illebøllevvej 16, og grisene bliver vejet inden de køres videre til de stalde, der i dag er lejet, hvis vi får lov til at bygge, skal disse grise, der bliver på ejendommen ikke transporteres videre fra Illebøllevvej 16, vil betyde mindre transport end i dag).

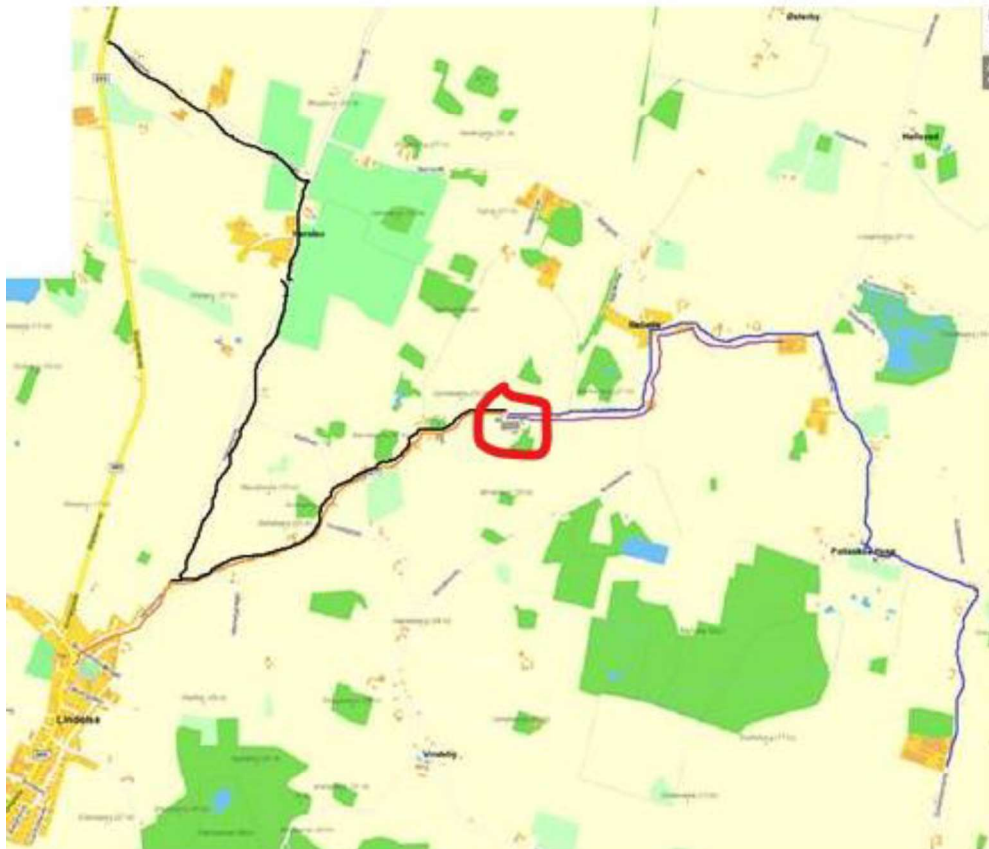
- Gylle vil blive transporteret fra Illebøllevvej 16 til Gyllebeholder på Vestegnen (hvis vi får tilladelsen til gyllebeholder), med lastbil. Dette vil blive nogle få gange om året. (ORANGE rute). (Siden ansøger oplyste dette har Kommunalbestyrelsen i Langeland kommune meddelt afslag på at opføre en gyllebeholder på Vesteregsvej 18. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at ansøger i stedet kan udnytte en allerede givet godkendelse til opførsel af en gyllebeholder på Gillesbjergvej 10. hvorfor gylletransporterne vil følge blå rute i stedet).

- Salg af grise følger den "orange rute" eller "sort rute" alt efter hvilken vej vognmandens GPS viser dem, i dag køre de fra lejede stalde til Illebøllevvej 16, for at veje både tom og fuld, derfor vil tilladelse betyde mindre trafik ved salg af grise da de kun skal til Illebøllevvej 16 én gang pr. læs.

- De få slagtesvin vi selv producerer vil blive transporteret via "orange rute" til lejet slagtesvin stald i Kædeby og via LILLA rute til Illebøllevvej 30.

- Foder transporteres i dag ud fra Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing til lejede stalde mm. Disse transporter vil blive udfaset ved en tilladelse til byggeri på Illebøllevvej 16, da det vil betyde vi ikke længere skal leje stalde. Foder produceres i dag på ejendommen. Der vil derfor ikke bliver ændringer på kørsel af korn, mineraler mm. til foderproduktion, da foderet allerede laves på ejendommen i dag, blot mindre transport ved godkendelse af stald.

Det skal med, at en af grundene til vi gerne vil bygge er jo netop at vi bruger meget tid på vejene med foder, grise, alarm i stald og retur igen, og vi ved at samle produktionen vil skulle køre mindre."



Figur 21: ansøgers oplysninger om transportveje i området. Illebøllevvej 16 er markeret med rødt.

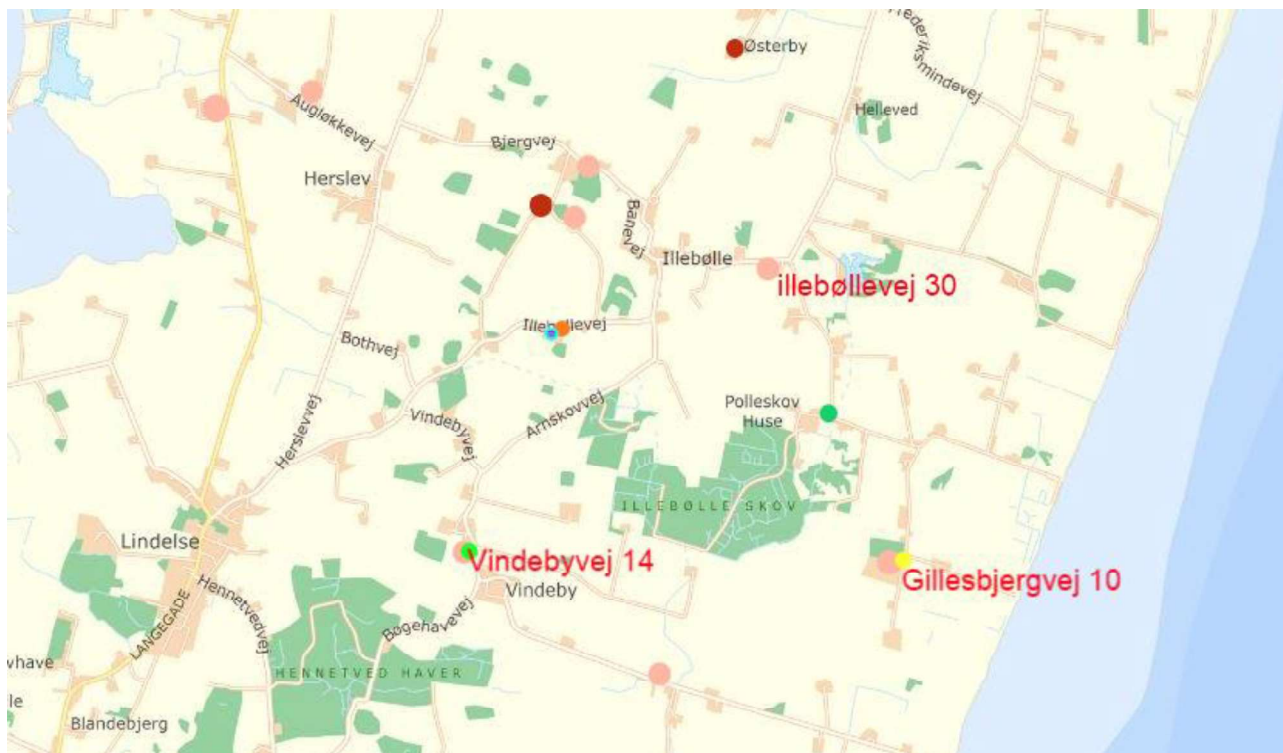
Ind- og udkørsler fra ejendommen

De nærmeste naboer er delvist skærmet for ind- og udkørsler til husdyrbruget (Illebøllevvej 5 af hatbakke, Illebøllevvej 12 af Illebøllevvej 14, hvor der ikke er beboelse og Illebøllevvej 18 for en del af transporterne til ny stald og gyllebeholder af bygningsmassen på Illebøllevvej 16. Svendborg Kommune vurderer på baggrund af antallet af transportere og naboernes placering og afskærmningsforhold ikke at ind- og udkørsler til ejendommen vil give anledning til væsentlige gener for omkringboende.

Transporter i lokalområdet

Der er flere ind- og udfaldsveje i området, så det ikke er de samme naboer, som belastes af alle transportere. Se Figur 22. Ansøger ejer desuden Vindebyvej 14, og oplyser herom, at der ikke er ikke en driftsmæssig sammenhæng mellem Illebøllevvej 16 og Vindebyvej 14, hvorfor der ikke er transportere mellem disse to ejendomme. Grundet Vindebyvej 14's placering i forhold til Illebøllevvej 16 med andre udfaldsveje til hovedvejen vurderer Svendborg Kommune ikke, at det de samme naboer vil være belastet af transportere hertil. Ansøger ejer også husdyrbruget på Illebøllevvej 30, hvor det fremgår af en nylig meddelt tilladelse, at antallet af transportere til dette husdyrbrug er 440. Ansøger oplyser, at der vil blive transporteret grise og foder til Illebøllevvej 30 sker lilla rute og sort rute. Det vurderes, at de samme naboer vil blive påvirket af transportere til Illebøllevvej 16 og 30, men at ikke alle naboer påvirkes af de samme transportere og grundet Illebøllevvej 30 størrelse vil dette max. bidrage med to transportere om dagen i gennemsnit.

Placering af husdyrbrug i området fremgår af Figur 22.



Figur 22: Placering af andre husdyrbrug i området. Illebøllevvej 16 er turkis cirkel. Ansøgers andre ejendommen med adresse øvrige husdyrbrug rødlige prikker.

De nærmeste husdyrbrug af en vis størrelse ejet af andre er Guldborgvej 5 og Bjergvej 8 stik nord for Illebøllevvej 16. Det fremgår af en netop meddelt tilladelse på Bjergvej 8 og en indsendt ansøgning på om godkendelse til Guldborgvej 5, at disse husdyrbrug anvender Guldborgvej samt Bjergvej, og at nogle af transporterne går ad Illebøllevvej. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at den mest hensigtsmæssige rute til hovedvejen er nordpå ad Guldborgvej og mod vest på Bjergvej ud til Herslevvej samt, og at majoritet af arealerne (ca. 50 ha) tilknyttet disse ejendomme ligger nord Guldborgvej 5. Ejer af disse ejendomme oplyser, at de der ikke er andre transporter, som går syd på udover dem til kørsler med gylle og halm til og fra de ca. 13 ha jord, som ligger her.

Ansøger tager allerede en række hensyn i den daglige drift. Det fremgår af tabellen herover, at alle transporter bortset fra afhentning af døde dyr foregår i dagtimerne og i støjafsnittet fremgår det, at der ikke køres med gylle i weekender. Ansøger har på baggrund af høringssvar frivilligt indvilget i ikke at anvende Bothvej til kørsel med egne køretøjer, hvor de trafikale gener af omboende vurderes som særligt store.

Samlet set vurderer Svendborg Kommunes på baggrund af allerede eksisterende driftshensyn. antallet af transporter, husdyrbrugets placering i forhold til omkringboende, øvrige husdyrbrug og de tilgængelige udfaldsveje, at antallet af transporter til og fra husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige gener for omkringboende.

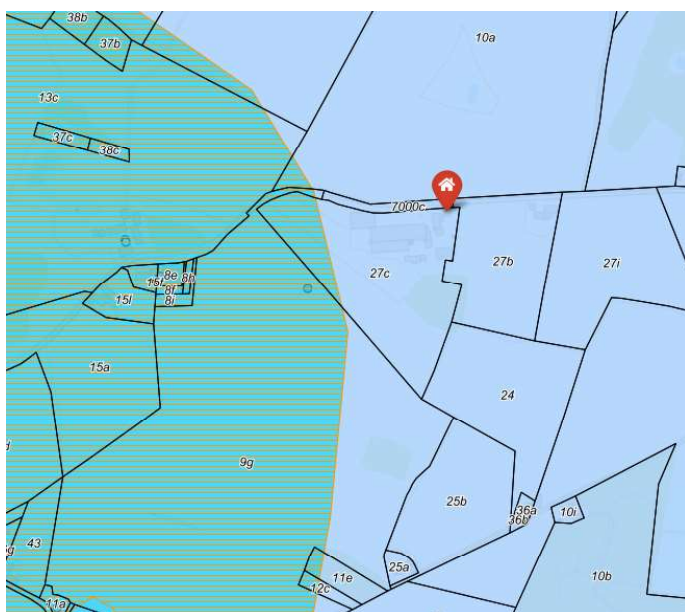
Påvirkning af jord, grundvand og overfladevand

Ved tilladelse af en husdyrproduktion, skal det sikres, at produktionen ikke vil give anledning til en væsentlig påvirkning af bl.a. jord, grundvand og overfladevand. I den sammenhæng er det Svendborg Kommunes vurdering, at særligt opbevaring og håndtering af husdyrgødning,

olieholdige produkter og kemikalier samt håndtering af spildevand og affald er miljøparametre, der kan have betydning for påvirkningen af jord, grundvand og overfladevand. I det efterfølgende vurderes disse parametre i forhold til mulig påvirkning, og om der skal fastsættes vilkår til driften.

Generel vurdering af forureningsrisiko ud fra husdyrbrugets placering

Det fremgår af Figur 23: Udpegninger i forhold til drikkevand fra Geofyn. Turkis markering område med særlige drikkevandinteresser, Blå markering område med drikkevandsinteresser. Orange skravering nitratfølsomt indvindingsområde. Figur 24, viser at de eksisterende anlæg på ejendommen illebøllevvej 16 er placeret i område for drikkevandsinteresser og umiddelbart udenfor område med særlige drikkevandsinteresser og nitratfølsomt område. Udpegnings for drikkevandsinteresser er landsdækkende og det meste af Danmark er enten udpeget til "drikkevandinteresser" eller "særlige drikkevandsinteresser". Den nye stald vil blive placeret umiddelbart uden for nitratfølsomt område og område for særlige drikkevandinteresser, men gyllebeholderen vil blive placeret umiddelbart inden for disse områder.

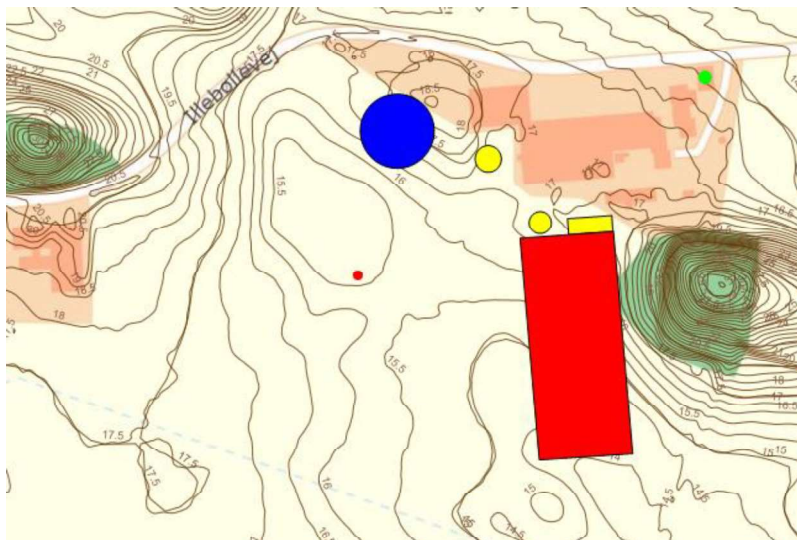


Figur 23: Udpegninger i forhold til drikkevand fra Geofyn. Turkis markering område med særlige drikkevandinteresser, Blå markering område med drikkevandsinteresser. Orange skravering nitratfølsomt indvindingsområde.

Det vurderes, at den største risiko for gylleuheld vil være i forbindelse tømning af gyllebeholder, mens med pumpning af gylle til beholder foregår i et lukket rørsystem og derfor vurderes ikke at udgøre nogen risiko. Det vurderes, at gyllens sandsynlige forløb vil være ned i lavning sydvest for ejendommen, idet der mod nord er en forhøjning før terrænet falder.

Det fremgår af Figur 24, at der i denne lavning er en vandboring. Ansøger oplyser, at boringen er sløjftet. Det vurderes, at da der er tale om et nitratfølsomt område, skal det sikres, at boringen ikke kan være adgangspunkt for forurening. Der stilles vilkår om dette. Længere mod syd i samme lavnings forløb fremgår det, at der er et perforeret drænrør. Denne oplysninger er kommet frem i forbindelse med undersøgelse af afløbsforhold for ejendommen og høringssvar. Drænrøret er 175 syd for gyllebeholderen og der er ikke tale om et risikoområde i det hældningen kun er 0,3°. Det

vurderes derfor ikke nødvendigt at sikre drænrøret yderligere, men ansøger skal være opmærksom på dette forhold i udarbejdelsen af en beredskabsplan.



Figur 24: Placering af vandboring og dræn i forhold til gyllebeholder. Rød prik markerer vandboring. Stiplet blå linje markerer dræn (Data om vandboring er fra Geofyn og boringens omtrentlige placering er indtegnet manuelt på dette kort.

- En autoriseret brøndborer skal forud for ibrugtagelse af tilladelsen undersøge at vandboringen i marken syd for ejendommen, er sikret mod forening af grundvand. Hvis den ikke er sikret, skal den sikres og brøndboreren skal attestere dette overfor kommunen forud for ibrugtagning af tilladelsen.

Grundvandsressourcen

Langelands Forsyning har oplyst, at de kan levere det estimerede vandforbrug til husdyrbruget.

Gødningsopbevaringsanlæg og opbevaringskapacitet

Oplysninger om opbevaringskapacitet er ikke længere et krav ved ansøgning om miljøgodkendelse eller -tilladelse, jf. Bilag 1 B i godkendelsesbekendtgørelsen, men ansøger skal komme med oplysninger om håndtering og opbevaring af husdyrgødningen, f.eks. placering, udformning og dimensioner af gylletanke.

I henhold til § 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen¹⁴ skal husdyrbrug råde over opbevaringsanlæg for husdyrgødning med en kapacitet, der er tilstrækkelig til, at udbringningen kan ske i overensstemmelse med reglerne om udbringningstidspunkter m.v. Opbevaringsanlæg til husdyrgødning skal mindst have en kapacitet svarende til 6 måneders tilførsel. Den tilstrækkelige opbevaringskapacitet vil normalt svare til mindst 9 måneders tilførsel.

Ansøger har redegjort for håndtering af og opbevaring af husdyrgødning. Svendborg kommune vurderer, at mængden af husdyrgødning er beregnet korrekt, og at der, jf. ansøgers beregninger, ikke er nok kapacitet på ejendommen 9 måneders gylle fra 90.000 smågrise giver 9.045 m³. Den på husdyrbruget planlagte gyllebeholder har en kapacitet på 5240 m³.

¹⁴ Bekendtgørelse nr. 1176 af 23. juli 2020 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning (husdyrgødningsbekendtgørelsen).

Ansøger oplyser, har i ansøgningsmaterialet angivet, at der søges om landzonetilladelse til at opføre en gyllebeholder på en anden ejendom. Langeland Kommune har givet afslag på denne landzonetilladelse.

Opbevaringskapacitet er ikke længere et oplysningskrav ved ansøgning om miljøtilladelse. Den ansvarlige for husdyrholdet har dog pligt til at indsende en opdateret opgørelse over kapaciteten, hvis denne ændrer sig jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens §12. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at ansøger kan opfylde sit gødningsopbevaringsbehov ved at udnytte en allerede meddelt tillæg til miljøgodkendelse på Gillesbjergvej 10 meddelt den 21. december 2017 til opførelse af en gyllebeholder på 5000 m³, som ikke endnu er udnyttet og hvor udnyttelsesfristen er 6 år. En endelig opgørelse kan afvente, at der sættes dyr i staldene. Der stilles derfor vilkår om, at der forud for ibrugtagning af stalden skal indsendes en kapacitetsopgørelse, som dokumenterer, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den mængde gylle, der produceres på ejendommen.

Fastsættelse af vilkår:

- *Forud for ibrugtagning af stalden skal der indsendes en kapacitetsopgørelse, som viser, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til den producerede mængde gylle fra husdyrbruget.*

Gødningshåndtering

Der er i husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsat en række krav til opbevaring, håndtering og anvendelse af husdyrgødning. I forbindelse med denne tilladelse gennemføres der en vurdering af, om gældende regler kan overholdes for så vidt angår opbevaringskapacitet i gyllebeholder og møddingsplads, idet manglende opbevaringskapacitet kan medføre risiko for uheld og dermed forurening af jord, grundvand mv.

Desuden foretages der en vurdering af risikoen for forurening af jord og grundvand ved håndtering af gylle.

Gylle håndteres i forbindelse med tømning af gyllekanaler til gyllebeholder og i forbindelse med tømning af gyllebeholder. Ansøger har redegjort for, at dette foregår i lukket rørsystem fra stalde, og at gyllen fremføres gennem neddykket rør til fortank og gyllebeholder.

Ansøger oplyser følgende: Gyllen vil blive suget fra gyllebeholder til lastbil eller vogn under overvågning. Der vil være returløb fra sugetårn til gyllebeholder, som sikrer mod overløb fra vogn. Det vurderes at være den sikreste løsning, da der ikke er risiko for utilsigtet overpumpning af gylle til vogn eller lastbil. Der vil ikke være monteret tømningssystem på gyllebeholder, der kan afstedkomme utilsigtet tømning.

Svendborg Kommune vurderer, at grundet mange gyllehåndteringer skal der stilles vilkår om, at der indrettes en befæstet påfyldningsplads med afløb til gyllebeholder og stiller vilkår til, hvordan påfyldningspladsen skal være indrettet med henblik på at undgå utilsigtet spild af gylle til omgivelserne.

Fastsættelse af vilkår:

- Der skal etableres en påfyldningsplads ved gyllebeholderen, som indrettes med fast bund og afløb til gyllesystemet. Afløbet skal være dimensioneret således, at større spild kan opsamles.

Egenkontrol af påfyldningsplads

- Belægningen på påfyldningsplads skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
- Kontrol og eventuelle reparationer af møddingspladsen skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Spildevand og tagvand

Ansøgers oplysninger om spildevand og tagvand fremgår af *Tablet 17* og *Figur 25*. Vaskevand fra staldene ledes til gyllebeholder. Tagvand fra nye bygninger skraveret og markeret med nr. 22 på situationsplan, vil blive ledt til opsamlings- og forsinkelsesbassin mod syd, som vist på situationsplan, nr. 23. Vandet vil derfra blive afledt videre i rende, der løber umiddelbart igennem eller tæt forbi. Det vil blive ansøgt og beskrevet nærmere i forbindelse med byggeansøgning. Bassinet vil bidrage positivt til biodiversiteten i sammenhæng med nærliggende remise. Tagvand fra eksisterende bygninger er skraveret og bygninger med nr. 21 på situationsplan føres uændret til drænsystem, der løber på den anden side af Illebøllevvej mod Nordøst.

Tablet 17: mængder og afledning af spildevand og tagvand

| Spildevand og tagvand | Opsamling/udledes til og mængde m ³ |
|--|--|
| Vaskevand fra stalde | Gyllebeholder |
| Tagvand fra nordligste tagflader på nordlige lader | evt. mod sø bag illebøllevvej 7? |
| Tagvand fra eksisterende bygninger | Dræn mod Nordvest Ca. 900 |
| Tagvand fra nye stalde | Bassin mod syd Ca. 5000 |
| Vand fra eksisterende veje/befæstede arealer | - |
| Vand fra vaskeplads | 30 |
| Vand nye eksisterende veje/befæstede arealer | - |



Figur 25: Kort over vandafledning.

Svendborg Kommune vurderer, at der ikke udledes forurenede spildevand til recipienter. Der er i forbindelse med høringssvar oplyst, at der ledes tagvand fra dele af den eksisterende bygningsmasse på Illebøllevvej 16 til en sø nord for Illebøllevvej 7. Det har ikke været muligt for Svendborg kommune at dokumentere dette. Når husdyrbruget etableres vil der være en merdeposition fra husdyrbruget til søen, hvis denne forbindelse eksisterende. Det forhold er vurderet i naturafsnittet.

Langeland Kommune er vandmyndighed og vurderer følgende. Der skal fremsendes en ansøgning om udledning af tag- og overfladevand via regnvandsbassin til recipient inkl. en afløbsplan for ejendommen via Byg og Miljø. Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester og færdigmelding skal indsendes til Langeland Kommune.

Ansøger oplyser i ansøgningen, at der er planer om at etablere en vaskeplads angivet som nummer 24 på oversigtskortet i Bilag 1 og dermed ikke op ad gyllebeholder, så den samme plads ikke kan anvendes til påfyldning og vask. Etablering af vaskepladser er reguleret af vaskepladsbekendtgørelsen. Svendborg Kommune vurderer, at, for at undgå forurening med næringsstoffer og olieholdige produkter, skal der stilles vilkår om, at vaskepladsen anvendes og vilkår om egenkontrol af vaskeplads.

Fastsættelse af vilkår:

- Al vask af maskiner, redskaber og sprøjte skal foregå på en plads med et for spildevandet vanskeligt gennemtrængeligt underlag, og med afledning af spildevandet til en opsamlingsbeholder. Marksprøjte kan desuden vaskes i marken.

Egenkontrol af vaskeplads

- Belægningen på vaskeplads skal mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks reparerer.
- Kontrol og eventuelle reparationer af vaskepladsen skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier

Der er en dieseltank på ejendommen. Ved tilsyn blev det konstateret, at dieseltanken står i en gammel tørrehal/container til træ. Den er således under tag og sikret mod påkørsel. Den har ikke opkant, og der er ikke en brudventil. Samtidig vurderes det, at pladsen skal indrettes med en plan og tæt belægning og således, at der ikke kan løbe vand til pladsen fra det omkringliggende terræn. Der stilles vilkår om dette. Der opbevares ifølge ansøgers oplysninger ikke olie- og kemikalierester på ejendommen, hvorfor det ikke vurderes at være relevant at stille vilkår til sidstnævnte.

Svendborg Kommune vurderer, at Langeland Kommunes gældende retningslinjer "Brændstoftanke og tankpladser med én stander," vedlagt som Bilag 4, også skal gælde for alle tanke på miljøgodkendte husdyrbrug. På den baggrund er nedenstående vilkår stillet.

Foruden de generelle regler vurderer kommunen, at nedenstående vilkår skal stilles.

Fastsættelse af vilkår

- Indretning af tank og tankplads, og håndtering af olie, skal følge Langeland Kommunes "Brændstoftanke og tankpladser med én stander", der er vedlagt som Bilag 4.

Regulativet fra 2020 gælder ved meddelelse af tilladelsen. Hvis der i fremtiden foretages ændringer (fx udskiftning eller flytning af tank eller støbning af nyt gulv) skal Langeland Kommunes gældende regulativ på ændringstidspunktet følges.

- Det vurderes, at for at tanken lever op til retningslinjerne
 - skal den placeres i et kar med en opkant, så den kan indeholde hele tankens indhold, der er uigennemtrængeligt for det olieprodukt, der opbevares i tanken, eller i en anden oliebestandig beholder, uden afløb, så evt. spild vil kunne opsamles
 - der skal etableres en plan tæt belægning, som er uigennemtrængelig for olie og som hindrer vand fra omgivelserne i at løbe ind over pladsen.
 - der skal etableres en brudventil.
 - der skal forefindes opsugningsmateriale ved pladsen.
 - Det vurderes, at samme regler skal gælde for add blue tanken
- Pladsen skal være indrettet i overensstemmelse med retningslinjerne senest 2 måneder efter realisering af tilladelse.

Egenkontrol vilkår

- Der hvor olie og lign. opbevares og håndteres skal belægningen mindst én gang årligt kontrolleres for tæthed. Eventuelle utætheder skal straks repareres.
- Kontrol og eventuelle reparationer af tankplads skal føres i journal. Journalen skal som minimum indeholde oplysninger for de seneste 5 år, og skal desuden kunne fremvises ved tilsyn.

Affald, herunder døde dyr

Husdyrproduktionen er omfattet af Affaldsbekendtgørelsen¹⁵ og af Langeland Kommunes gældende [Regulativ for Erhvervsaffald](#). Erhvervsaffald fra husdyrbruget skal håndteres i overensstemmelse med Langeland Kommunes Erhvervsaffaldsregulativ. Erhvervsaffaldsregulativet stiller vilkår vedrørende sortering og genanvendelse af affald med henblik på at sikre en miljømæssigt forsvarlig bortskaffelse med størst mulig ressourceudnyttelse.

¹⁵ Bekendtgørelse om affald, nr. 224 af 8. marts 2019

Håndtering af døde dyr på ejendommen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr¹⁶, og det forudsættes, at disse regler bliver fulgt. Reglerne sigter primært mod at undgå smitterisiko fra døde dyr gennem krav vedr. placering og indretning af afhentningspladser.

Det forudsættes, at husdyrbruget lever op til vilkårene i erhvervsaffaldsregulativet, og Svendborg Kommune vurderer på denne baggrund, at det ikke er påkrævet at stille skærpede vilkår vedrørende håndtering af ejendommens affald.

Uheld og driftsforstyrrelser

Redegørelse i forbindelse med unormale driftssituationer er ikke længere et krav i forbindelse med § 16 b tilladelser, jf. § 34, stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Svendborg kommune har dog fortsat mulighed for at stille vilkår til dette, jf. § 36, stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Dette kan gøres med henblik på at sikre, at det ansøgte ikke vil have væsentlige virkninger på miljøet.

Svendborg Kommune vurderer, at husdyrbrug kan give anledning til risiko for forurening ved uheld og driftsforstyrrelser, især gennem håndtering og opbevaring af husdyrgødning.

Svendborg Kommune vurderer derfor, at der skal være en beredskabsplan på ejendommen, som sikrer, at der i unormale driftssituationer ikke vil være væsentlige virkninger på miljøet, og der stilles vilkår om dette.

Der stilles vilkår om, at inden staldene tages i brug, skal der til Svendborg Kommune være fremsendt en beredskabsplan, der kan godkendes af kommunen. Beredskabsplanen skal indeholde følgende punkter:

- procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen.
- Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmes og hvordan.
- Kortbilag over driften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
- En opgørelse over materiel, der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

¹⁶ Bekendtgørelse nr. 558 af 1. juni 2011 om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr.

Fastsættelse af vilkår

- Inden staldene tages i brug skal der være fremsendt til og af Svendborg Kommune godkendt beredskabsplan, som indeholder følgende punkter:
 - Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen.
 - Oplysninger om hvilke interne/eksterne personer og myndigheder, der skal alarmes og hvordan.
 - Kortbilag over driften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
 - En opgørelse over materiel, der er tilgængeligt på bedriften, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.
- Beredskabsplanen og dennes placering skal være kendt af husdyrbrugets ansatte og placeringen af beredskabsplanen skal være let tilgængelig.
- Beredskabsplanen skal revideres én gang årligt og skal på tilsynsmyndighedens forlangende kunne fremvises med angivelse af seneste tidspunkt for revision.

Offentlig høring

Svendborg Kommune vurderer, at ansøgningen efter husdyrbruglovens § 16 b om tilladelse af husdyrproduktionen på ikke medfører en væsentlig virkning på miljøet, og ansøgningen er derfor ikke omfattet af husdyrbruglovens regler om udvidet offentlighed (jf. lovens § 56).

Der er derfor gennemført en høring af ejere og lejere af boliger, der ligger indenfor 1140 m fra husdyranlægget samt ejere af tilstødende matrikler, samt Langeland Kommune som berørt myndighed for relaterede myndighedsområder herunder byggelovgivningen, spildevandslovgivningen, planloven og vejforhold. Samtidig er DOF og DN også blevet hørt

Høringen er gennemført i perioden fra 10. februar – 24. februar 2021. Der er indkommet en lang række høringssvar fra forskellige parter. Derudover har der været aktindsigter, hvor der er indkommet flere svar. Svarene er hvor dette er vurderet relevant indarbejdet i tilladelsen og/eller anført i hvidbogen Bilag 8 i bagerst i tilladelsen.

Konklusion

Idet de lovpligtige afstandskrav og beskyttelsesniveauer er overholdt, vurderer Svendborg Kommune, at etablering af husdyrbruget på Illebøllevej 16, 5900 Rudkøbing kan tillades.

Etableringen vil ikke medføre en væsentlig påvirkning af landskabelige værdier, naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder - herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning - jord, grundvand og overfladevand, eller væsentlig påvirkning i form af lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold m.v.

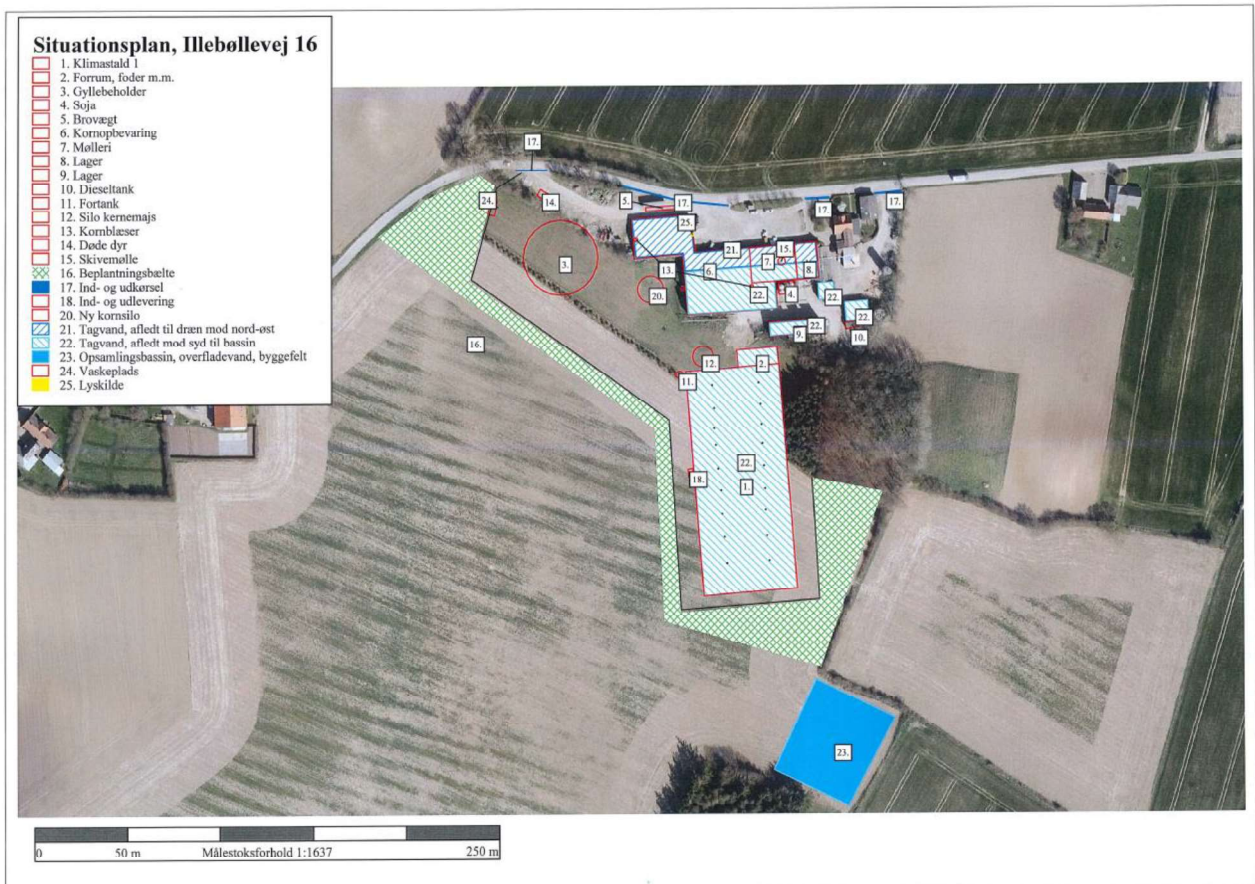
Ansøger har redegjort for, at der anvendes bedst tilgængelig teknik (BAT) med udgangspunkt i staldindretning, forbrug af vand og energi samt opbevaring, behandling og udbringning af husdyrgødning. På den baggrund konkluderer kommunen, at der anvendes BAT til at forebygge og begrænse eventuel miljøpåvirkning.

Samlet set vurderer Svendborg kommune, at afgørelsen ikke indebærer væsentlig virkning på miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, med de angivne vilkår.

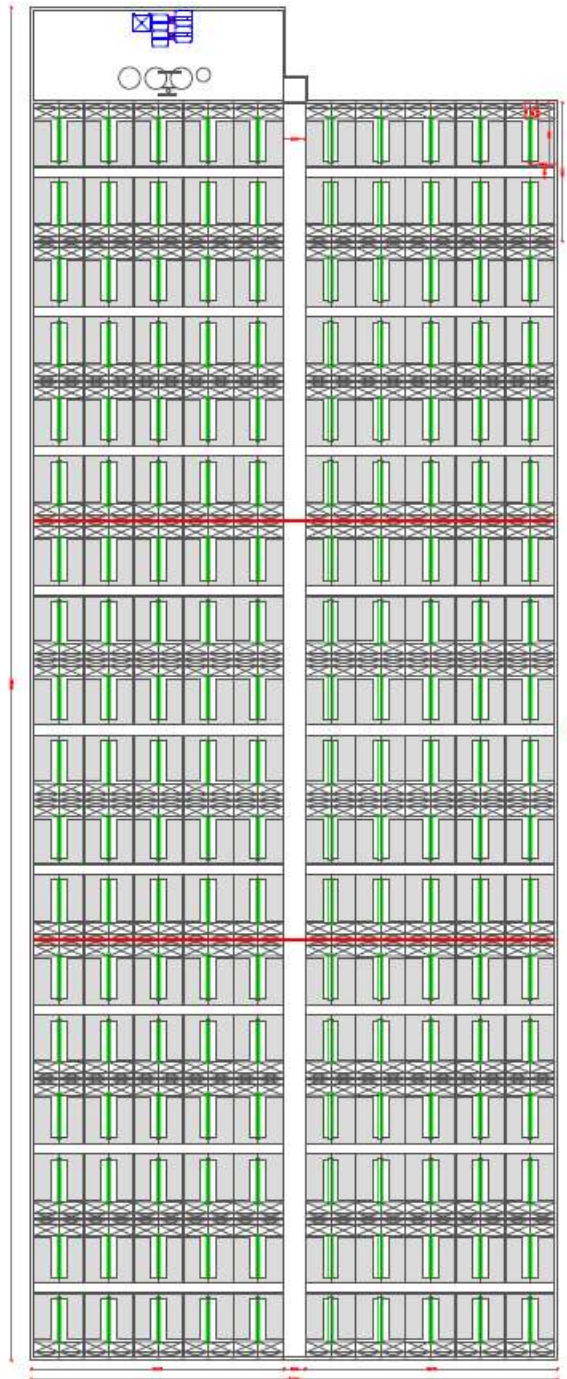
BILAGSOVERSIGT:

- Bilag 1 Husdyrbrugets anlæg
- Bilag 2 Plantegning over klimastalde
- Bilag 3 Afgørelse om ophævelse af lokalplan
- Bilag 4 Retningslinjer for indretning af tankpladser
- Bilag 5 Billeder af træer der fældes
- Bilag 6 Information fra Langeland Kommune angående boligareal areal på Illebøllevej 14
- Bilag 7 Støjberegning
- Bilag 8 Hvidbog over hørings svar

Bilag 1 Husdyrbrugets anlæg



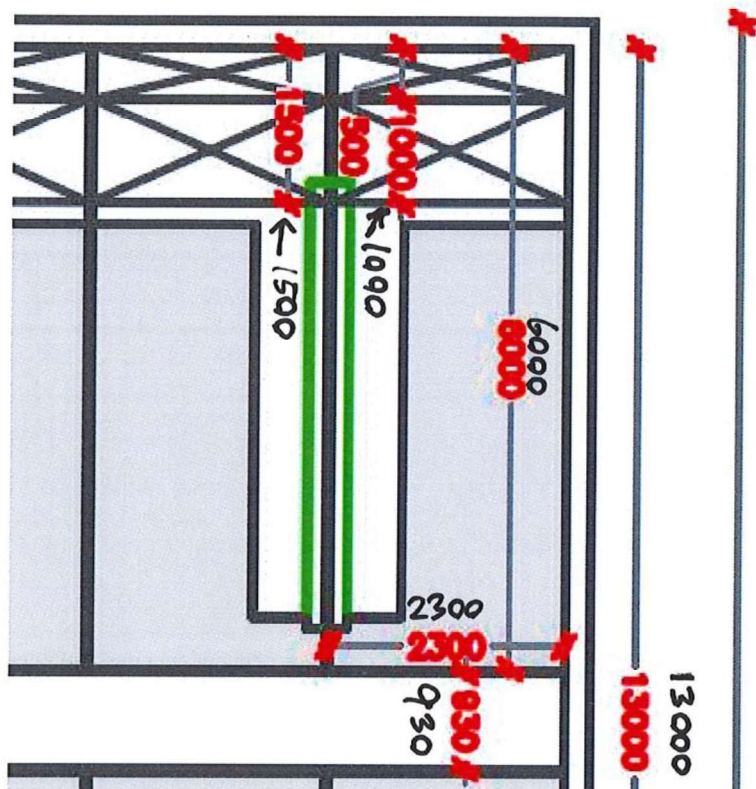
Bilag 2 Plantegning over klimastalde



| | |
|----------|----------------------------------|
| Kunde | Lykkedalsgaard |
| Adresse | Illebøllevvej 16, 5900 Rudkøbing |
| Erhver | Plan klimastald |
| Områ | 2020-0-28 MB |
| Plan | - |
| Outlets | - |
| Indgaver | MB |

Tilføjelse til BILAG 2 (TILFØJELSE) til den 22. juli 2020. Denne tilladelse gælder kun for den på næste side angivne bygning og ikke for andre bygninger eller områder i den samme skitseplan.

Plan 70000000
E-mail: plan@skovstyrelsen.dk



Bilag 3 Afgørelse om ophævelse af lokalplan

Ophævelse af lokalplan 1.02 Illebølle Savværk

Baggrund

Lokalplan 1.02 omfatter det nedlagte Illebølle Savværk. Planen udlægger arealet til erhvervsformål. Langeland Kommune har modtaget en anmodning fra ejeren om en ophævelse af lokalplanen, da den ikke længere er aktuel.

Redegørelse

Lokalplan 1.02 er vedtaget i 1999 og omfatter ejendommen Illebøllevej 16. Baggrunden for lokalplanen var at skabe mulighed for opførelse af yderligere bygninger til Illebølle Savværk, der var beliggende i landzonen. Områdets zonestatus er med lokalplan 1.02 opretholdt. Lokalplanen udlægger området til erhverv. Ejeren af arealet har den 1. april 2020 anmodet om at få ophævet lokalplanen. Langeland Kommune vurderer, at lokalplanen ikke længere er aktuelt og at planen har mistet sin betydning. Således er det vurderet, at lokalplanlægning for området ikke længere findes nødvendigt og kan ophæves.

Ophævelsens konsekvenser

Når lokalplan 1.02 er endeligt ophævet, gælder de almindelige regler for landzoneadministration, og nyt byggeri skal udføres efter bygningsreglementets bestemmelser.



Fig. 1: Kort med lokalplan 1.02's udbredelse

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 8. juni 2020 at igangsætte en planproces, der havde til formål at ophæve lokalplan 1.02 Illebølle Savværk.

Kommunalbestyrelsen har således den 29. juni 2020 godkendt forslaget til ophævelse af Lokalplan 1.02 for Illebølle Savværk.

På møde den 5. oktober 2020 har Kommunalbestyrelsen endeligt godkendt ophævelsen.

Høring af forslag til ophævelse af lokalplan

Når Kommunalbestyrelsen har udarbejdet et forslag til en ophævelse af en lokalplan. Forslaget til ophævelse af lokalplanen har været fremlagt i offentlig høring fra 6. juli 2020 til 31. august 2020. Der indkom ingen bemærkninger i perioden.

Afgørelse om ikke at foretage en videregående miljøvurdering af ophævelsen af lokalplan 1.02
I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), har kommunen gennemført en miljøscreening af forslaget til ophævelsen og det er på baggrund heraf vurderet, at der ikke skal foretages en videregående miljømæssig vurdering. Afgørelsen har været offentliggjort hvor afgørelsen kunne påklages.

Bilag 4 Retningslinjer for indretning af tankpladser

Teknik og Miljø



LANGELAND
KOMMUNE

1. udgave

10. december 2020

Retningslinjer for indretning af tankpladser

Diesel- og benzintanke, hvor der ikke foregår salg.



Langeland Kommune
Teknik og Miljø

Teknik.Miljoe@langelandkommune.dk

www.langelandkommune.dk

Hvorfor retningslinjer?

- Formålet med retningslinjerne er, at beskytte jord og grundvand mod forurening af olieprodukter.
- Retningslinjerne gælder for nyetablering af tankpladser, samt ved udskiftning af tanke på tankpladser.

Indretning af diesel- og benzintanke

- Tanke skal placeres på en plan og tæt belægning, der er uigennemtrængelig for olieholdigt materiale.
- Tanke skal være overdækket og placeres i et kar eller lignende, der som minimum kan rumme hele tankens volumen.
- Overdækning og placering i kar eller lignende kan undlades, hvis der fra opsamlingskarret/tankpladsen er etableret afløb til offentligt spildevandssystem inkl. sandfang og olieudskiller med tilstrækkelig kapacitet til at kunne håndtere hele tankens volumen.
- Tanke skal være sikret mod påkørsel f.eks. ved pullert/bøjler.
- Der skal være påmonteret en brudventil (breakaway valve) mellem tank og slange. Denne anordning sikrer, at slangen knækker ved kraftige ryk, og at tanken dermed ikke vælter. Samtidig lukker ventilen straks for udpumpning af diesel.
- Brudventil kan undlades ved tanke med håndpumpe og tanke, hvor tankpistolen ikke kan fastlåses.
- Udluftningsrør og påfyldningsstuds skal placeres indenfor opsamlingskarret.
- Hvis påfyldningsslangen kan nå udenfor tankpladsens belægning, skal der anvendes spildbakke ved påfyldningen.

Indretning af tankpladsen

- En tankplads skal være indrettet med tæt belægning, der er uigennemtrængelig for olieholdigt materiale. En sten- eller flisebelægning er *ikke* at betragte som en tæt belægning.
- Tankpladsen skal være dimensioneret til tung trafik.
- Tankpladser skal være indrettet med fald mod afløb alternativt skal der anvendes spildbakke ved tankning.
- Ved tankpladsen skal der findes opsugningsmateriale i form af kattegrus eller lignende, og et spild skal straks opsamles, og bortskaffes som farligt affald.
- For udendørs tankpladser gælder, at der ikke må kunne løbe vand til pladsen fra tage, eller fra det omkringliggende terræn.

Indretning af afløb

- Afløb fra tankpladsen skal via sandfang og olieudskiller ledes til spildevandssystemet. Alternativt kan afløbet ledes direkte til anden beholder f.eks. gyllebeholder.
- Sandfang og olieudskiller skal dimensioneres i forhold til tankpladsens samlede areal og tankens volumen.

Vær opmærksom på at:

- Tankanlæg er omfattet af reglerne i Miljøministeriets Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietanksbekendtgørelsen).
- Afløb og udskilleranlæg skal indrettes efter gældende norm for afløbsinstallationer og rørcenteranvisning fra Teknologisk Institut.
- Olieudskiller og sandfang skal være tilmeldt den kommunale tømningsordning og udledning af spildevand kræver spildevandstilladelse fra Langeland Kommune.
- Ved etablering af tanke, skal det sikres, at gældende afstandskrav til f.eks. brønde og vandindvindinger kan overholdes, spørg Langeland Kommune.
- Bestemmelser i Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, og Olietankbekendtgørelsen, kan stille skærpede krav til etableringen, for at sikre jord og grundvand mod spild.
- Brandmyndigheden skal godkende indendørs tankanlæg over 6.000 liter.
- Opstilling af benzintanke skal som regel altid godkendes af brandmyndighederne, spørg Langeland Kommune.
- Tanke skal altid anmeldes til Langeland Kommune – læs mere på kommunens hjemmeside www.langelandkommune.dk

Vedtaget i Trafik-, Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2020.

Bilag 5 Billeder af træer der fældes



Rødgraner ved hatbakken, der fældes



Levende hegn der fældes

Bilag 6 Oplysninger om boligareal på Illebøllevej 14

Sydlangeland kommu- ne

Advokaterne
Poul-Arne Larsen
Torvet 2
Postboks 53
5900 Rudkøbing

Vågebjergvej 5
5932 Humble
Tlf. 62 57 11 00
Fax 62 57 28 21

| Dato | Journalnummer | Initialer |
|-----------------|---------------|-----------|
| 15. januar 2002 | 02.00.00P07 | |

Vedr. matr. nr. 8-E m.fl. Illebølle by, Lindelse, beliggende Illebøllevej 14.

Med henvisning til Deres skrivelse af den 07.01.2002 j.nr. 13-02146 kan det oplyses, at det ikke fremgår af BBR-registeret, hvornår den tidligere beboelsen er blevet slettet af registeret. BBR-registeret blev oprettet fra 1977, beboelsen er muligvis allerede dengang nedlagt.

Mejeriet standsede driften den 13.12.1973, og den 01.11.1973 er der sket fraflytning af beboelsen. Efter mejeriet blev bygningerne indrettet til Langeland Plast & Maskinfabrik, det er muligt at beboelsen er nedlagt i forbindelse hermed.

Har De yderligere spørgsmål, er De velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen



Peter B. Andreasen
kommuneingeniør



John Hjorth
byggesagsbeh.


Sydlangeland Kommune

 Vågebjergvej 5
 5932 Humble
 Telefon 62 57 11 00 - Fax 62 57 28 21
 Giro 3 01 06 00

 Modtaget dato
 14.12.2001

Kopi til kommunen

| | | | | | | |
|---|-------------------------------|----------------------|---------|-----------------|---|-------|
| Ansøgerens navn og adresse Jens Pram Nielsen Herslevvej 2 5932 Humble | Oplys ved henvendelser | | | | | |
| | Ejendomsnummer | Bygn.nr. | Vejkode | Husnr. | B | Etage |
| | 41252 | | | | | |
| | Side/dæmr. | Ejerlejlighedsnummer | | Byggesagsnummer | | |
| | | | | | | |
| Meddelelse om supplerende materiale til byggesagsbehandling | | | | | | |

I anledning af Deres ansøgning, modtaget ovennævnte dato, om tilladelse til byggearbejde på ejendommen

| |
|---|
| Vejnavn og husnummer (stedbetegnelse) Illebøllevej 14 |
| Matrikelbetegnelse 8-E m.fl. Vindeby by, Lindelse |

meddeles det, at sagen ikke kan færdigbehandles, før bygningsmyndigheden har modtaget følgende

| |
|---|
| Målsat tegning over lejligheden. Vedlagte skemaer om landzonetilladelse og byggetilladelse returneret i udfyldt stand. Tilsyneladende har der ikke eksisteret en beboelseslejlighed på ejendommen siden mejeriets tid. En genoprettelse af lejligheden vil efter kommunens opfattelse kræve tilladelse efter planlovens § 35 - landzonetilladelse og en byggetilladelse efter byggeloven med de regler der er gældende i bygningsreglementet. Kommunen vil realitetsbehandle sagen når de ønskede oplysninger er modtaget. |
|---|

Med venlig hilsen

| | |
|--|--|
| Forvaltningens navn, adresse og telefonnummer Sydlangeland Kommune Vågebjergvej 5 5932 Humble Telefon 62 57 11 00 | Kontaktperson Dato og underskrift |
|--|--|


Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen

Jordforureningskontoret

Fax: 6556 1506

Tlf: 6556 1557

E-mail: olm@fyns-amt.dk

 Jens Pram Nielsen
 Herslevvej 2
 5900 Rudkøbing

SYDLANGELAND KOMMUNE

16 NOV. 2001

INDGÅET

REKOMMANDERET
UDKAST

Journal nr. (Bedes anført ved alle henvendelser)

8-76-51-481-24-2001

OLM / 481-50055

Deres ref.

Dato

Kortlægning af mulig forurening på Deres ejendom, Illebøllevej 14, 5900 Rudkøbing.

Da jordforurening kan være til skade for menneskers sundhed og grundvandet, skal der skabes overblik over mulige kilder til jordforurening i Danmark. Dette sker ved at kortlægge grunde, hvor der har været aktiviteter eller virksomheder, der kan have medført forurening af jord eller grundvand. Kortlægningen sker efter Lov om forurenede jord.

Fyns Amt kortlægger med dette brev Deres ejendom, Illebøllevej 14, matr.nr. 8e, 8h og 8f Vindeby By, Lindelse efter Lov om forurenede jord, da der har været maskinfabrik med sprøjtemalingsanlæg fra 1976. Oplysningerne om maskinfabrikken er fundet i handelskalenderen og byggesagsarkivet.

- ./ Vi har samlet oplysningerne i en database og vedlagt en udskrift, der viser oplysningerne for Deres ejendom.

Baggrund for kortlægning på vidensniveau 1

Erfaringen viser, at driften af maskinfabrikker med sprøjtemalingsanlæg ofte giver forurening med tungmetaller, opløsningsmidler og olie-/benzinkomponenter hvilket er begrundelsen for at vi kortlægger Deres ejendom. Det er endnu ikke undersøgt, om der er sket forurening fra maskinfabrikken på Dres grund. Kortlægningen sker derfor på vidensniveau 1, hvilket betyder, at det ikke er afklaret om aktiviteten har medført en forurening. Hvis De har set tegn på forurening af jorden i form af lugt, misfarve eller fremmedlegemer, skal De kontakte os.

- ./ Det kortlagte areal ses på vedlagte kortskitse.

Videre undersøgelser af det kortlagte areal

De kan desværre ikke forvente, at amtet undersøger, om Deres grund er forurenede, da grunden ikke anvendes til bolig/børneinstitution/legeplads eller ligger i et område med betydningsfuldt drikkevand.



Amtet Arden, Gårdsvej 100, 5900 Odense SG, Tlf: 6556 1000



- 2 -

De kan dog selv betale for at få undersøgt grunden, hvis De vil vide om den er forurenet. Hvis De selv vil sætte en undersøgelse i gang, anbefaler vi, at De først kontakter os, for at sikre at undersøgelsens omfang er dækkende, så vi kan vurdere om Deres ejendom fortsat skal være kortlagt.

Hvis grunden er forurenet, kortlægger vi den på vidensniveau 2. Hvis grunden ikke er forurenet, slettes kortlægningen.

Generelt

Deres grund kan anvendes som hidtil, men kortlægningen medfører ifølge Lov om forurenet jord nogle pligter for Dem som grundejer i forbindelse med salg, udlejning, bygge- og anlægsarbejde, flytning af jord m.m. Disse pligter er beskrevet i listen "Pligter for ejere af kortlagte grunde".

Amtet skal registrere oplysningerne om kortlægningen af Deres ejendom i et landsdækkende matrikelregister. Kortlægningen tinglyses ikke, men i tingbogen bliver der indført en anmærkning, der henviser til matrikelregisteret. Oplysningerne om de kortlagte grunde kan desuden søges frem på Fyns Amts hjemmeside. På den måde skabes der offentlighed om jordforurening.

De kan ikke klage over Fyns Amts afgørelse om kortlægning af Deres ejendom til Miljøstyrelsen eller til miljøministeren. Derimod kan De få prøvet amtets afgørelse ved domstolene. I givet fald skal De anlægge sagen senest 6 måneder efter, De modtager dette brev.

De kan læse mere på Jordforureningskontorets hjemmeside om forurenede grunde (www.jordforurening.fyn.dk) eller i Lov om forurenet jord, lov nr. 370 af 2. juni 1999. Loven kan ses på biblioteket eller på internettet (www.retsinfo.dk).

Har De spørgsmål til dette brev, kan De kontakte Ole Ladefoged Mikkelsen, tlf. 6556 1557.

Venlig hilsen

Kopi til:

Sydlangeland Kommune, Vågebjergvej 5, 5932 Humble

Miljøcenter Fyn/Trekantområde I/S, Niels Bohrs Allé 181, 5220 Odense SØ

Told og Skat, Bryghusvej 30, 5700 Svendborg, Att. Kurt Jensen

Pligter for ejere af kortlagte grunde

Orientering af lejer (Lov om forurennet jord, §12)

De har ansvaret for, at orientere eventuelle lejere om, at grunden er kortlagt. Hvis De vil sælge grunden, skal De ligeledes orientere eventuelle købere om kortlægningen.

Jordflytning (Lov om forurennet jord, §50)

Hvis De har planer om at flytte jord væk fra den kortlagte del af Deres ejendom, har De pligt til at anmelde dette til kommunen. Dette bør ske senest 4 uger før flytning. Kommunen kan kræve dokumentation af jordens forureningsgrad i form af analyser, der betales af Dem/byg-herre. Jordprøver udtaget ved en oprensning, f.eks. til dokumentation for ren bund, kan ikke nødvendigvis anvendes i forbindelse med jordflytning, da prøverne udtages med forskelligt formål.

Ændring af arealets anvendelse (Lov om forurennet jord, §8)

Hvis De ønsker at ændre anvendelsen af det kortlagte areal til en af nedenstående formål, skal De først søge tilladelse hos amtet:

- bolig,
- børneinstitution
- offentlig legeplads
- rekreativt område
- alment tilgængeligt område
- kolonihave
- sommerhus
- institution (skole, plejehjem, fritidshjem)

Ansøgningen bør indeholde:

- en kort gennemgang af projektet, med beskrivelse af formål, arbejde, materialevalg samt tidsmæssigt forløb.
- oplysninger om hvem der udfører bygge- og miljøteknisk tilsyn.
- oplysninger om forventet omfang af jordarbejde
- tegning over det berørte område.

Når amtet behandler Deres ansøgning vurderer vi hvordan projektet kan gennemføres uden risiko for menneskers sundhed og grundvandet. Derudover må projektet ikke forhindre eller væsentligt fordyre en eventuel fremtidig offentlig indsats.

I forbindelse med godkendelsen kan amtet stille krav om, at De selv betaler for yderligere undersøgelser af forureningen eller en indsats til sikring af mennesker og miljø.

Hvis De opdager tegn på forurening af jorden (lugt, misfarve, fremmedlegemer), skal De anmelde dette til kommunen. Hvis det er i forbindelse med grave- eller anlægsarbejde, skal De samtidigt standse arbejdet. (Lov om forurennet jord, §71)

Notat

Vedr. Illebøllevej 14 – malerkabine.

Jens Pram Nielsen oplyser at han har fået en skrivelse fra Fyns Amt om forurening fra en malerkabine som gør at der ikke må etableres bolig i bygningen.

J.P.N. oplyser at der altid har været en bolig i bygningen.

Folkeregisteret oplyser at der ikke har været tilmeldt personer på adressen så langt registeret går tilbage – 1970.

Der er ikke registreret en lejlighed i BBR.

En tegning fra 1950 fra mejeriets tid viser, at der i tagetagen har været 4 værelser, rum for omklædning bad og wc.

Den 18.12.2001



Bilag 7 Støjberegning

Kildedata

Angiver kilder som bidrager til støjmissionen omkring ejendommen. Emissionen er afhængig af støjildens kildestyrke, driftstid, placering, afstand, omgivende terræn, afskærmning, refleksion samt i hvilken periode støjilden er i drift (referenceperioden: dag, aften og nat)

Driftstid

Driftstiden for de enkelte støjkluder er beregnet som følger:

Ventilationsanlæg

Ventilationsanlægget er frekvensstyret, og driften afhænger af temperaturen i staldanlægget og udetemperaturen. I varme perioder vil anlæggets drift svare til 100%. Det er sandsynligt, at ikke alle ventilatorer vil køre med fuld ventilation i f.eks. aften- og natperioden. I beregningerne tages der dog udgangspunkt i, at der er fuld drift i alle referenceperioder svarende til worst case.

Fuld drift i alle perioder svarende til 100.

Gyllepumpning fortank: 1 time om dagen i perioden 7-16 på hverdage $(1/8)*100 = 13\%$

Gyllepumpe vogn: max 40 læs om dagen af en varighed på 5 min i tidsrummet 7-16: $(200 \text{ min}/60*8)*100 = 42\%$

Kornblæser fuld drift i alle perioder svarende til 100%

Påfyldning af siloer: to påfyldninger i timen af en varighed på 10 min i tidsrummet: 7-20: dag: $(160/60*8)*100 = 33\%$, aften: $(20/60*1)*100 = 33\%$

Kildestyrke

Der anvendes en kildestyrke på 73 dB(A) for hvert ventilationsafkast, hvor data er baseret på to akkrediterede kildestyrkemålinger udført ved udmundning af et afkast. Kildestyrken for ventilationsanlægget tillægges 12dB(A) svarende til, at antallet af afkast fordobles ca. 4 gange (18 afkast). Beregningspunktet placeres herefter centralt i forhold til det samlede antal afkast. Den samlede kildestyrke er herefter 85dB(A).

| Kildedata | | | | | |
|-----------|--------------------|-----------|---------------|--------------|--------------|
| Nr | Navn/type | Lydeffekt | Driftstid [%] | | |
| | | | dag/8 timer | aften/1 time | nat/1/2 time |
| K01 | Ventilationsanlæg | 85 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K02 | gyllepumpe fortank | 82 dB(A) | 13 | | |
| K03 | gyllepumpe vogn | 103 dB(A) | 42 | | |
| K04 | påfyldning silo 1 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K05 | påfyldning silo 2 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K06 | kornblæser 1 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K07 | kornblæser 2 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |

Transmissionsveje

Følgende forhold omkring afskærmning og refleksion er indregnet. R1 er afskærmet i forhold til kornblæser 2 af skur rundt om blæseren. R2 vurderes afskærmet i forhold til alle aktiviteter bortset fra ventilationsanlæg, da afkastene er placeret højt over jorden, hvorfor støjen kan springe grundet foranliggende bygning (R4), som er et gammelt mejeri, som i sine dimensioner er højere og bredere end huset bagved. For R3 er der afskærmning i punktet i form af hatbakke med træer, som selve stuehuset ligger tæt op ad og som er højere og bredere end selve huset. Her er indregnet afskærmning for alle kilder undtagen ventilationsanlæg, da afkastenes placering højt over jorden, vil gøre at støjen kan springe. For R1 er der ikke indregnet afskærmning. For R4 er der afskærmning i forhold til kornblæser 2 i form af skur rundt om blæseren. For R5 er der regnet med afskærmning af kornblæser 1 og 2, pumpning af gylle til fortank. R6 og R7 er afskærmet for kornblæser 1.

Illebøllevej 10 (R1)

Transmissionsvej

Referencepunkt R1

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|--|--------------------------------|-----------------|--|
| 01 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 362 | Blød | Nej |
| 02 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 323 | Blød | Nej |
| 03 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 304 | Blød | Nej |
| 04 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 317 | Blød | Nej |
| 05 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 341 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 327 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 342 | Blød | Nej |

Illebølgevej 12 (R2)

Transmissionsvej

Referencepunkt R2

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|--|--------------------------------|-----------------|--|
| K01 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | 325 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 390 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 365 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 284 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 306 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 285 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 300 | Blød | Nej |

Illebølgevej 5 (R3)

Transmissionsvej

Referencepunkt R3

| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
|-------|------------------|--|--------------------------------|-----------------|--|
| K01 | Ja | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> 336 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 293 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 254 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 280 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 305 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 273 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | 294 | Blød | Nej |

Illebøllevvej 14 (R4)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 233 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 200 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 229 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 246 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Illebøllevvej 18 (R5)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Ja | 223 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 251 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 225 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 205 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Arnskovvej 2 (R6) (støjberegningsprogrammet kan kun indeholde 5 referencepunkter Arnskovvej 2 er derfor indsat som er R1 i et nyt regneark)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R1 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 301 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 364 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 439 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 401 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 374 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 437 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Nej | 402 | Blød | Nej |

Arnskovvej 4 (R7) (støjberegningsprogrammet kan kun indeholde 5 referencepunkter Arnskovvej 4 er derfor indsat som er R2 i et nyt regneark)

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R2 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 308 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 364 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 434 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 402 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 384 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 440 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Nej | 411 | Blød | Nej |

Resultater

Fremgår er af Tabel 11 i støjafsnittet. Der udeladt her af pladsmæssige hensyn

Støjdæmpning og resultater

Beregning hvor kun én silo påfyldes

Beregningen er kun vist for Illebøllevej 14 og 18, hvor der er en overskridelse af støjgrænserne Illebøllevej 14 (R4)

Kun påfyldning på silo 2:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| K02 | Ja | Nej | 233 | Blød | Nej |
| K03 | Ja | Nej | 200 | Blød | Nej |
| K04 | Nej | Nej | 229 | Blød | Nej |
| K05 | Ja | Nej | 246 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Kun påfyldning på silo 1:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|--------------|-----------------|-----------------|-----------------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Kilde | Væsentlig | Afstand [m] til | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret | |
| medtages? | afskærmning? | referencepunkt | | flade ved kilden | |
| Ja | Nej | 266 | Blød | Nej | |
| Ja | Nej | 233 | Blød | Nej | |
| Ja | Nej | 200 | Blød | Nej | |
| Ja | Nej | 229 | Blød | Nej | |
| Nej | Nej | 246 | Blød | Nej | |
| Ja | Nej | 219 | Blød | Nej | |
| Ja | Ja | 238 | Blød | Nej | |

Illebølgevej 18 (R5)

Kun påfyldning på silo 2:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|--------------|-----------------|-----------------|-----------------------|-----|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Væsentlig | Afstand [m] til | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret | |
| medtages? | afskærmning? | referencepunkt | | flade ved kilden | |
| 01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| 02 | Ja | Ja | 223 | Blød | Nej |
| 03 | Ja | Nej | 251 | Blød | Nej |
| 04 | Nej | Nej | 225 | Blød | Nej |
| 05 | Ja | Nej | 205 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Kun påfyldning på silo 1:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|--------------|-----------------|-----------------|-----------------------|-----|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Væsentlig | Afstand [m] til | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret | |
| medtages? | afskærmning? | referencepunkt | | flade ved kilden | |
| 01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| 02 | Ja | Ja | 223 | Blød | Nej |
| 03 | Ja | Nej | 251 | Blød | Nej |
| 04 | Ja | Nej | 225 | Blød | Nej |
| 05 | Nej | Nej | 205 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Resultaterne er vist i Tabel 13 i støjafsnittet

Beregninger lørdag formiddag 7-14:

Kilddata:

Her gælder en midlingstid på 7 timer støjgrænse 55 dB(A). Dette ændrer ikke driftstiderne, da der er timedrift på støjklenderne, som ikke bidrager med 100 %, hvorfor er heller ikke er nogen overskridelse her.

Der pumper ikke gylle i weekenden

| Kilddata | | | | | |
|-----------------|--------------------|-----------|---------------|--------------|------------|
| Nr | Navn/type | Lydeffekt | Driftstid [%] | | |
| | | | dag/8 timer | aften/1 time | nat/½ time |
| K01 | Ventilationsanlæg | 85 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K02 | gyllepumpe fortank | 82 dB(A) | | | |
| K03 | gyllepumpe vogn | 103 dB(A) | | | |
| K04 | påfyldning silo 1 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K05 | påfyldning silo 2 | 103 dB(A) | 33 | 33 | |
| K06 | komblæser 1 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |
| K07 | komblæser 2 | 92 dB(A) | 100 | 100 | 100 |

Lørdag eftermiddag 14-18. støjgrænse 45 dB(A) midlingstid 4 timer og søndag 7-18 støjgrænse 45 dB(A) midlingstid 8 timer

Kilddata:

Driftstid i procent er ikke ændret, da der er timedrift på støjklenderne. Beregningen er derfor den samme for begge dage.

Beregningsresultat:

Tabellen herunder viser resultatet af beregningen

| Beregningspunkt | Lørdag kl. 14-18 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-18 (8 timer) |
|----------------------|--|
| Periodebetegnelse | B |
| Støjgrænser | 45 dB(A) |
| Illebøllevej 10 (R1) | 40 (45) |
| Illebøllevej 12 (R2) | 32 (37) |
| Illebøllevej 5 (R3) | 32 (37) |
| Illebøllevej 14 (R4) | 43 (48) |
| Illebøllevej 18 (R5) | 44 (49) |
| Arnskovvej 2 (R6) | 39 (44) |
| Arnskovvej 4 (R7) | 39 (44) |

Støjdæmpning og resultat, kun vist Illebøllevej 14 og 18, hvor der er en overskridelse Illebøllevej 14

Kun påfyldning silo 1:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Id | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| 01 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| 02 | Nej | Nej | 233 | Blød | Nej |
| 03 | Nej | Nej | 200 | Blød | Nej |
| 04 | Ja | Nej | 229 | Blød | Nej |
| 05 | Nej | Nej | 246 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Kun påfyldning silo 2:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R4 | | | | | |
| Id | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| 01 | Ja | Nej | 266 | Blød | Nej |
| 02 | Nej | Nej | 233 | Blød | Nej |
| 03 | Nej | Nej | 200 | Blød | Nej |
| 04 | Nej | Nej | 229 | Blød | Nej |
| 05 | Ja | Nej | 246 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | Nej | 219 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | Ja | 238 | Blød | Nej |

Illebølgevej 18
Kun påfyldning silo 1:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| K01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| K02 | Nej | Ja | 223 | Blød | Nej |
| K03 | Nej | Nej | 251 | Blød | Nej |
| K04 | Ja | Nej | 225 | Blød | Nej |
| K05 | Nej | Nej | 205 | Blød | Nej |
| K06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| K07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Kun påfyldning silo 2:

| Transmissionsvej | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Referencepunkt R5 | | | | | |
| Kilde | Kilden medtages? | Væsentlig afskærmning? | Afstand [m] til referencepunkt | Terrænoverflade | Reflekterende, lodret flade ved kilden |
| 01 | Ja | Nej | 216 | Blød | Nej |
| 02 | Nej | Ja | 223 | Blød | Nej |
| 03 | Nej | Nej | 251 | Blød | Nej |
| 04 | Nej | Nej | 225 | Blød | Nej |
| 05 | Ja | Nej | 205 | Blød | Nej |
| 06 | Ja | Ja | 230 | Blød | Nej |
| 07 | Ja | Ja | 209 | Blød | Nej |

Resultaterne i vist resultat afsnittet.

Bilag 8 Hvidbog over hørings svar

Svendborg Kommunes behandling af hørings svar indkommet i perioden 10. februar-1. juli 2021

| Berørte emner | Svendborg Kommunes bemærkninger |
|--|---|
| Turisme Tab af rekreative værdier i området Foringelse af muligheder for naturoplevelser i området | I Langeland kommunes Kommuneplan fra 2017-2029 er der udpeget forskellige områder, hvor oplevelse og udsigter har en særlig interesse samt kulturmiljøer med bevaringsværdi. Illebøllevvej 16 ligger uden for disse områder, og forholdet er derfor ikke relevant for den konkrete tilladelse. |
| Lugt Lugtgener generelt Vindtunnel mellem eksisterende bygninger og den nye stald vil forstærke lugtgener i forhold til illebøllevvej 7. | En ansøgning om tilladelse til et husdyrbrug skal ske gennem statens digitale ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk. Her bliver der gennemført beregninger på, om lugten fra staldanlægget overholder bestemte grænseværdier for nærmeste nabobeboelse, nærmeste samlede bebyggelse og byzone. Resultatet af beregningerne for det ansøgte husdyrbrug viser, at disse lugtniveauer er overholdt for alle tre beboelsestyper. Beregninger er baseret på, at staldene bliver holdt rene. Svendborg kommune stiller derfor i tilladelsen vilkår om, at staldene holdes rene. Lugt fra gyllebeholdere indgår ikke i beregningen, men er omfattet af generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Svendborg kommune er tilsynsmyndighed og kontrollerer overholdelse af den generelle lovgivning og de vilkår, som er fastsat i tilladelsen. Forholdene omkring lugt er dermed håndteret i tilladelsen og den generelle lovgivning. |
| Klima, Værdiforringelser af nabohuse, Bosætning Dyrevelfærd/industrielt svineproduktion, Sundhedsstatus og smitte mellem andre svinebesætninger | Behandlingen af en ansøgning om tilladelse til udvidelse på et husdyrbrug sker efter en række lovbestemte kriterier, som er fastsat i husdyrbrugloven. Miljø- og Fødevarerklagenævnet har i forlængelse heraf fastsat en praksis, hvoraf det fremgår, at klimahensyn, ejendomsværdiforringelser, dyrevelfærd, smitterisiko mv. ikke kan inddrages i vurderingen af, om der kan meddeles tilladelse til et husdyrbrug. Der er i lovgivningen ikke fastsat krav til CO ₂ -udledning fra husdyrbrug, og Svendborg Kommune har derfor valgt ikke at inddrage denne miljøfaktor i vurderingen af tilladelsen. Miljøministeren har desuden præciseret i svar at indflydelse på fremtidig bosætning ikke kan tillægges betydning efter husdyrbrugloven. |
| Helbredseffekt af ammoniak fra husdyrbrug | Det fremgår af svar fra Miljøministeren den 20. april 2020, at der er igangsat undersøgelser omkring helbredseffekt af luftforurening fra husdyrbrug. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at der for nuværende ikke er hjemmel i husdyrbrugloven til at inddrage dette forhold i vurdering af, om der skal gives tilladelse efter husdyrbrugloven. |
| Bevaringsværdige bygninger på Illebøllevvej 5, 10 og 18 | Bygningerne er ikke fredede jf. fredningslisten for Kultur- og Erhvervsstyrelsen for Langeland kommune. De er ikke omfattet af udpegninger for bevaringsværdige |

| | |
|---|--|
| | <p>kulturmiljøer i Langeland Kommunes Kommune Kommuneplan og de er ikke udpeget i en bevarende lokalplan. Deres bevaringsværdi er vurderet i Slot og Kulturstyrelsens register over fredede og bevaringsværdige bygninger med værdierne (5, 8), 5 og 3. Den beskyttelse som de er omfattet af er således §19 i bygningsfredningsloven, som omfatter nedrivning, ombygning og ændring af bygningerne. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at tilladelse til husdyrbrug på Illebøllevvej 16 ikke påvirker bygningerne på ovenstående måder.</p> |
| <p>Trafik</p> <p>Tung trafik på smalle veje omlægning over marker,</p> <p>Trafikale forhold på Bothvej</p> <p>Rystelser traktor- kørsel på vej</p> | <p>De omgivende veje ved husdyrbruget Illebøllevvej, Vindeby og Bothvej er alle offentlige veje Vedligehold og eventuelle udvidelse af de offentlige veje varetages af Langeland Kommune.</p> <p>Hvis man observerer huller i vejen, langs kanten af vejen, ødelagte skilte eller lignende på offentlige veje og stier i Langeland Kommune kan man kontakte kommunen via dette link. https://selvbetjening.egki.dk/482/482-10071909393897.</p> <p>Trafik på offentlig vej håndhæves af politiet, og det er med husdyrbrugloven ikke muligt at regulere trafikken på de offentlige veje. Svendborg Kommune har i tilladelsen til husdyrbruget på Illebøllevvej 16 gennemført en vurdering af husdyrbrugets trafikale påvirkning af omgivelserne, og der henvises dertil.</p> |
| <p>Transporter</p> <p>Ikke beskrevet</p> | <p>Der er i udkastet til tilladelse gennemført en støjæssig vurdering af den trafikale påvirkning. I den endelige afgørelse er omfanget af transport mv. yderligere uddybet i et egentligt afsnit om transport.</p> |
| <p>Ophævelse af lokalplan</p> <p>Manglende høring</p> <p>Ophævelse med henblik på at etablere husdyrbrug</p> <p>Ophævelse af lokalplan må betyde, at der ikke længere må produceres foder på ejendommen</p> | <p>Ophævelsen af lokalplan 1.02 er ikke en del af behandlingen af tilladelsen efter § 16b i husdyrbrugloven til Illebøllevvej 16. Svendborg Kommune varetager sagsbehandling efter husdyrbrugloven som en del af det forpligtende samarbejde med Langeland kommune, mens det er Langeland Kommune, som varetager sagsbehandling efter planloven.</p> <p>Indsigelser i forhold til processen omkring ophævelse af lokalplanen skal således rettes til Langeland Kommune. Langeland Kommune har til Svendborg Kommune oplyst, at i sagsbehandlingen om ophævelse af lokalplanen vurderede Langeland Kommune, at der ud fra partsbegrebet, ikke var parter, ud over ejer af det berørte lokalplanareal, der ville have en væsentlig, individuel og retlig interesse i sagen, og der er derfor udelukkende gennemført en partshøring af ejer.</p> <p>Ophævelsen af Lokalplan 1.02 Illebølle Savværk er fortaget i henhold til planlovens §33 stk. 1., hvoraf det fremgår, at en lokalplan kan ophæves, når planlægningen for området ikke længere findes nødvendig. Lokalplan 1.02 blev vedtaget i 1999 for at skabe mulighed for etablering af Illebølle Savværk i landzone. Projektet er dog opgivet, og lokalplanen blev således ophævet, da den har mistet sin betydning. Ophævelsen har ikke ændret på områdets status som landzone. Det blev forud for ophævelsen vurderet, at der kunne være landbrug indenfor lokalplanens rammer. Således har ophævelsen ikke været afgørende for, at der kan være landbrug på ejendommen.”</p> <p>Lokalplanen var knyttet til ejendommens anvendelse som savværk og er ikke relateret til foderproduktionen på ejendommen.</p> |
| <p>Etablering af nyt husdyrbrug</p> | <p>Husdyrbruglovens § 16b gælder for udvidelse, ændring og etablering af husdyrbrug. Ved etablering forstås, at der - under forudsætning af, at gældende lovkrav overholdes - kan</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>etableres husdyrbrug på steder, hvor de ikke findes i forvejen. Dette understreges af svar fra miljøminister Lea Wermelin af 29. januar 2021 (svar på spørgsmål nr. 587, Miljø- og Fødevareudvalget)</p> |
| Alternative placeringer | <p>Det er ved tilladelser efter § 16b ikke krav om, at der skal vurderes på alternative placeringer.</p> <p>Lovkravene i forhold til f.eks. lugt og ammoniak er opfyldt for den ansøgte placering, og Svendborg Kommune har vurderet, at der ikke er nogen væsentlig landskabspåvirkning. Der har derfor ikke været grundlag for yderligere vurderinger af placeringen af husdyrbruget.</p> |
| Sårbare naturområder | <p>I ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk, som ansøger er forpligtet til at bruge, foretages der beregninger til en række særligt ammoniakfølsomme naturtyper. Det fremgår af beregningerne, at husdyrlovens krav til ammoniak-påvirkning af natur er overholdt.</p> <p>Svendborg Kommune har derudover i tilladelsen vurderet, at der ikke er væsentlig påvirkning af §3 områder og Natura 2000 områder.</p> <p>Det er i tilladelsen desuden vurderet, at den økologiske funktionalitet for bilag IV- arter ikke påvirkes.</p> <p>Der er i forbindelse med høringen fremsendt materiale, og oplysninger om, at der er padder i mosen NØ ved Illebøllevvej 7 og at der udledes tagvand fra ejendommen til mosen. Der henvises til, at padder er beskyttet efter bilag IV i habitatbekendtgørelsen.</p> <p>Svendborg Kommune kan konstatere, at den viste padde er en grøn frø, som ikke er bilag IV art.</p> <p>Ansøger har i forhold til udledningen af tagvand oplyst, at det ikke vides, om der tilføres vand til søen, men at det er muligt, at der tilledes tagvand fra de nordlige tagflader på de nordligste lader. Svendborg Kommune har modtaget bekræftelse fra WSP på, at de ikke har et drænkort for området. Svendborg Kommune vurderer derfor, at der er en usikkerhed omkring hvorvidt, der er påvirkning udover den luftbårne ammoniak fra husdyrbruget.</p> <p>Og har for alles tilfældes skyld foretaget en beregning af tilførslen af ammoniak fra husdyrbruget. Søen er blevet besigtiget og det er Svendborg Kommunes vurdering, at søen er næringsrig og har en ringe-dårlig naturtilstand, at naturtilstanden ikke vil blive påvirket af den eventuelle tilledning fra husdyrbruget samt, at søen ikke er et egnet levested for bilag IV-arter.</p> <p>Samlet er det Svendborg Kommunes vurdering, at de fremsendte oplysninger ikke ændrer på konklusionen om, at den økologiske funktionalitet for bilag IV-arter ikke påvirkes.</p> |
| Vådområde ved Arnskovmose | <p>Området er kategoriseret som § 3 overdrev og sø. Miljøstyrelsen har fastslået, at der ikke vil ske tilstandsændringer, hvis ammoniakmerdepositionen til et naturområde er under 1 kg N. Der er ikke foretaget beregninger til området, idet der er naturområder, som ligger nærmere husdyrbruget, som kun har en merdeposition på 0,5 Kg N.</p> |
| Gener fra husdyrproduktion på Vindebyvej 14 | <p>Eventuelle gener fra andre husdyrbrug kan ikke behandles i vurderingen af ansøgning om tilladelse til husdyrproduktion på Illebøllevvej 16.</p> |

| | |
|---|---|
| | Eventuelle gener fra det konkrete husdyrbrug håndteres i forbindelse med klage eller ved kommunes miljøtilsyn, hvor det kontrolleres, om miljøforholdene er i overensstemmelse med gældende lovgivning og tilladelsens vilkår. |
| Diverse angående Illebøllevvej 30 | En afsluttet sag på et andet husdyrbrug kan ikke inddrages i behandlingen af Illebøllevvej 16. Det kan dog oplyses, at lugtkonsekvenszonen er beregnet ud fra lugtemissionen som afhænger af både stald- og dyretype. Nogle dyretyper lugter mere end andre, der er derfor ikke en direkte lineær sammenhæng mellem ammoniakemission og lugtemission. |
| Generelt højt tryk fra svineproduktion i området | I behandlingen af en ansøgning om tilladelse efter husdyrbrugloven inddrages betydningen af andre husdyrbrug i området i forhold til lugt og i forhold til ammoniak-påvirkning af omkringliggende naturområder. Metoden er fastlagt i loven og kan ikke fraviges. I den konkrete ansøgning har ingen andre husdyrbrug haft betydning for vurderingen af lugtpåvirkningen i omgivelserne og ingen husdyrbrug har haft betydning i forhold til ammoniak-påvirkningen af natur. Husdyrbruglovens grænseværdier for lugt og ammoniak er overholdt, og der henvises i øvrigt til tilladelsens afsnit om lugt og natur. |
| I modstrid med kommuneplanens hensigt for landskabet | Området omkring Illebøllevvej 16 er dækket af flere udpegninger i Kommuneplanen for Langeland Kommune 2017-2029 og er et karakterområde i landskabskarakteranalysen for Langeland kommune. For en samlet vurdering af disse henvises til tilladelsens afsnit om landskabsvurdering. Udpegningerne dækker Midtlangelandske landbrugslandskab, værdifulde landskaber og geologiske interesseområder. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at det ansøgte projekt kan etableres i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelser om at erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri kan opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen. |
| Hatbakke Gravning i hatbakke Tidligere indskærpelse Stald opad hatbakke Vil ikke kunne ses fra vest | Området omkring Illebøllevvej 16 er udpeget som geologisk interesseområde. Hatbakker er ikke omfattet af beskyttelse i anden lovgivning og der er ingen retningslinjer specifikt for hatbakker i kommuneplanen. Hatbakken har ikke aktuelt nogen beskyttelsesstatus som fredskov eller fredning. Det bevoksede areals størrelse er under én halv ha, hvorfor en vurdering i forhold til ammoniakfølsom skov heller ikke er relevant. Der er i tilladelsen i afsnittet om landskabspåvirkning udarbejdet en konkret vurdering af påvirkningen af hatbakken. Landskab Hatbakkerne udgør en særligt landskabelig identitet for Langeland, hvorfor der er taget særligt hensyn til dette i den landskabelige vurdering. Ved fysisk planlægning nær hatbakker på Langeland vil der altid blive foretaget en individuel vurdering i de konkrete ansøgninger, da hatbakkerne kan have forskellig tilstand (evt. tidligere påvirket ved gravning) og karakter (med/uden beplantning) samt hvor fremtrædende de er i landskabet. Dette sammenholdes med det ansøgte med hensyn til skala af nyt byggeri samt eventuelle fysiske påvirkninger af hatbakke. |

| | |
|--|---|
| | <p>I ovenstående er der foretaget en vurdering i denne ansøgning. Og der er ikke fundet grundlag til at ændre på staldens placering, men der er i tilladelsen fastsat vilkår til byggeri og beplantning i forhold til hatbakken, og det er samlet konkluderet, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke hatbakken eller landskabet væsentligt.</p> <p>Langeland Kommune er myndighed for så vidt angår forhold, der vedrører hatbakken. Kommunen har vurderet, at tidligere ændringer af hatbakken ikke har betydning for, at den ansøgte etablering af husdyrproduktion på Illebøllevej 16, kan gennemføres. Det har ikke været muligt for at lokalisere den nævnte tidligere indskærpelse. Oplysninger herfra er således ikke inddraget i vurderingen.</p> |
| Døde dyr | <p>Håndtering af døde dyr reguleres af bekendtgørelse om opbevaring af døde produktionsdyr.</p> <p>Fødevareministeriet er myndighed på denne bekendtgørelse.</p> |
| Skadedyr: Rotter og fluer og døde dyr | <p>Der stilles vilkår i tilladelsen om, at der på husdyrbruget skal foretages effektiv skadedyrsbekæmpelse, som er i overensstemmelse med de nyeste retningslinier fra Agro, Institut for Agroøkologi, Århus universitet.</p> <p>Det er en del af Svendborg kommunes løbende tilsynsforpligtelse at sikre, at miljøforholdene på husdyrbrugene i kommunen er i overensstemmelse med gældende lovgivning og tilladelsens vilkår.</p> <p>Opleves der rotter på egen eller andres ejendom, skal dette meldes til kommunen via nedenstående link:</p> <p>https://citizen.dw3.dk/18fb5439-b5b4-4796-a1f8-47fa2a98b9dc</p> |
| Nitratfølsomt indvindingsområde | <p>Det fremgår af kortmateriale, at husdyrbruget ligger lige på kanten til dette område og at den nye gyllebeholder vil blive placeret inden for området. Det er vurderet, at de generelle regler for håndtering af husdyrgødning samt tilladelsens vilkår sikrer, at der ikke sker forurening af grundvand.</p> |
| Forurening ved gylleudslip | <p>Risikoen for forurening ved gylleudslip minimeres med generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen, som skal overholdes på ethvert husdyrbrug og gennem tilladelsens vilkår.</p> |
| Nærhed til lokale kulturinstitutioner | <p>Nærhed til lokale kulturinstitutioner er ikke et kriterie, som kan inddrages i vurderingen af, om der kan meddeles tilladelse efter husdyrbrugloven.</p> |
| Ansvarlig drift af svineproduktionen | <p>Den ansvarlige for husdyrbruget er ansvarlig for at sikre at gældende lovgivning og tilladelsens vilkår overholdes.</p> <p>Hvorvidt den ansvarlige for husdyrbruget opfører sig ansvarligt er ikke et kriterie, som skal lægges til grund for, om der kan meddeles tilladelse efter husdyrbrugloven. Svendborg Kommune vil ved tilsyn kontrollere, at miljøforholdene på husdyrbruget er i overensstemmelse med gældende lovgivning og tilladelsens vilkår.</p> <p>Hvis man som nabo oplever, at lovgivningen eller tilladelsens vilkår ikke er overholdt kan man klage til kommunen.</p> |
| Samdrift Teknisk, miljømæssig og driftsmæssigt | <p>Det fremgår af klagenævnets praksis, at der kun er tale om samdrift i det tilfælde, hvor to anlæg teknisk, driftsmæssigt og miljømæssigt ikke kan vurderes adskilt (NMK-131-00191) og at alle tre parametre skal være opfyldt for, at der kan være tale om samdrift (18/04781).</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>Kun i tilfælde hvor det ene husdyrbrug ikke kan fungere uden det andet vil der rent teknisk være tale om samdrift. Det er der udveksles korn, smågrise og gylle med andre ejendomme, gør det ikke til teknisk samdrift.</p> <p>Det vurderes derfor, at kriteriet for samdrift ikke er opfyldt i denne sag.</p> |
| Forpligtende samarbejde mere involvering af Langeland kommune. | <p>Langeland Kommune er forpligtet til at indgå i et samarbejde omkring myndighedsopgaver indenfor husdyrbrugloven jf. lov om forpligtende samarbejder. Langeland og Svendborg Kommune har indgået et forpligtende samarbejde, og Svendborg Kommune er derfor myndighed for så vidt angår husdyrbrug, der skal tillades eller godkendes efter husdyrbrugloven.</p> <p>Langeland Kommune inddrages i sagsbehandlingen i de tilfælde, hvor et ansøgt projekt kan påvirke Langeland Kommunes myndighedsområder ligesom, at Svendborg Kommune er forpligtet til at sikre, at tilladelser og godkendelser ikke er i uoverensstemmelse med f.eks. Langeland Kommunes Kommuneplan.</p> |
| Rørlagt vandløb | <p>Nærmeste kendte rørlagte vandløb er 700 m væk afstandskravet til vandløb er 15 m.</p> <p>Vandløbet er ikke på en matrikel ejet af ansøger, hvorfor det efter Svendborg Kommunens vurdering ikke er relevant at inddrage det i denne sag. Høringspart er blevet bedt om at redegøre for, om der er et nærmere vandløb ved husdyrbruget. Svendborg Kommune har ikke modtaget et svar.</p> |
| Lugtberegning til naboskel | <p>Lugtberegning foretages ikke til naboskel, men til boligen, når det gælder enkeltbeboelse og samlet bebyggelse. I forhold til byzone foretages beregningen til zonegrænsen.</p> |
| Beboelse på illebøllevvej 14 | <p>Det er korrekt, at der er registreret et beboelsesareal på mejeriet på Illebøllevvej 14 i BRR-registeret. Langeland Kommune har undersøgt sagen nærmere og det viser sig, at der er ansøgt om oprettelse af boligareal i 2001. Der er givet afslag til dette, idet grunden er forurenat. Der er derfor tale om en fejlregistrering BBR, som er rettet.</p> |
| Areal overførsel indvirkning på ejendom som arealet tages fra | <p>Stalden bygges på tværs af en matrikelgrænse mellem matrikel 27c og matrikel 9g. Matrikel 27c hører under ejendommen Vindebyvej 14, som også ejes af ansøger. Matriklen 27c er 17, 9 ha stor. Det areal som bliver taget ud af omdrift i forbindelse med staldbyggeriet svarer til 0,1 ha, hvorfor det i det samlede billede er ubetydeligt.</p> |
| Sammatrulering | <p>Det er korrekt, at Illebøllevvej 16 og 30 samt Møllestræde 3 er sammatruleret. Der er stillet vilkår om at udnyttelse af tilladelsen er betinget af, at udmatruleringen af Illebøllevvej 16 er gennemført.</p> |
| Støv | <p>Der henvises til vurderingen foretaget i tilladelsen</p> |
| Erhvervsmæssig nødvendighed | <p>Der henvises til vurderingen i foretaget i tilladelsen</p> |
| Støj Fra ventilation Fra korntørreri | <p>I forbindelse med vurdering af støjgener på ejendommen er der foretaget en beregning med udgangspunkt i miljøstyrelsens støjvejledning for virksomheder. Støj fra ventilation og korntørreri er inddraget i beregningen. Svendborg Kommune har fastsat støjgrænser for omgivelserne med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. Det er vurderet, at de fastsatte støjgrænser kan overholdes med de stillede vilkår.</p> |

| | |
|---|--|
| Opførsel af siloer | Ansøger har redegjort for siloernes erhvervsmæssige nødvendighed, hvorfor de kan opføres på ejendommen. Det fremgår af landskabsanalysen, at de ikke er landskabeligt problematiske. |
| Manglende beregninger til Illebøllevvej 7 | Der er beregnet støj til de nærmeste nabobeboelser. Illebøllevvej 18 ligger nærmere husdyrbruget end Illebøllevvej 7 og i samme retning, og da støjgrænserne kan overholdes ved denne bolig kan yderligere beregninger ved Illebøllevvej 7 undlades. Det samme gælder for Illebøllevvej 12 i forhold til lugt. Ammoniak beregnes til naturområder og ikke til nabobeboelser. Der foretages ikke beregninger i forhold til trafik, transporter og lys, men dette er generelle vurderinger. Bemærkningen har derfor ikke givet anledning til ændring af de gennemførte beregninger. |
| Gyllekøllingsanlæg | Kvadratmeter som skal forsynes med køleslanger er rettet til 3.293 m ² . Afvigelsen skyldes en rest fra et tidligere udkast. Kriterierne for reduktion af ammoniak er opfyldt med en 20% ammoniakreduktion. |
| Kommunen har rådgivet ansøger | Det formodes, at der her refereres til et mødereferat fra den 8. og den 23. marts 2021. Kommunen har pligt til at vejlede borgere omkring lovgivningen, mens det er op til ansøger selv at beslutte, hvad der skal ansøges om. |

| | |
|--|--|
| Høringssvar fra aktindsigt i hvidbog i perioden 5. juli -31. juli | |
| For de fleste høringssvars vedkommende gælder, at de ikke bidrager med væsentligt nyt i forhold til den tidligere høring. Herunder er kun anført kommunens vurdering af de nye svar. | |
| Opbevaringskapacitet ved afslag på Landzone tilladelse på Vesteregsvej | Svendborg Kommune er i besiddelse af oplysninger om, at ansøger har mulighed for at erhverve sig den fornødne opbevaringskapacitet. Ansøger skal dog først redegøre endeligt for dette, når kapacitetsbehovet ændrer sig. |
| Antal svin 90000 eller 150000 | Tilladelsen er meddeles til et produktionsareal på 4739 m ² ikke til et antal dyr. Det er sandsynligt, at der over tid vil være en effektivitetsforøgelse, som gør, at der kan produceres flere dyr på de samme arealer. Udgangspunktet i lovgivningen er dog, at ammoniak og lugt ikke afhænger af antallet af dyr, men af overfladearealet, hvor gødningen afsættes og fordampningen dermed sker. Det vil være dyrevelfærdskravene til m ² pr. dyr, som sætter begrænsningen for antallet af dyr i staldene. Det er Fødevarestyrelsen, der er myndighed på dette område. |
| Samlet effekt af støj, ammoniakudslip, støv lugt og utøj | Samlet har Svendborg Kommune vurderet, at der ikke er væsentlige virkninger på miljøet. En nærmere sammenligning af forskelligartede påvirkninger er vanskelig. |
| Samdrift | Det er ikke Svendborg Kommunes vurdering, at tilstedeværelsen af en brovægt og foderproduktion, gør at der er tale om teknisk samdrift. Idet foder kan leveres fra andre steder og dyrene kan vejes andre steder. Tilstedeværelsen af disse faciliteter på Illebøllevvej 16, er således ikke en forudsætning for at drive de øvrige husdyrbrug. |
| Vejmyndighed | Sagen har været i stjernehøring i Langeland Kommune. Der er ikke indkommet bemærkninger angående de trafikale forhold. |

| | |
|--|--|
| Gyllekøling ikke angivet korrekt | Det er korrekt, at angivelsen af gyllekøling afviger fra de foreslåede standardvilkår i teknologibladet. Svendborg kommune har fundet anledning til dette, idet der kun anvendes effekt på ammoniak og ikke på lugt, hvorfor det ikke er påkrævet, at systemet er i drift 8760 timer. Der er ikke aktuelt truffet beslutning om hvilket anlæg, der indsættes, hvorfor der stilles vilkår om at dette og at den påkrævede køleeffekt opnås med det pågældende system blive tilsendt kommunen som en redegørelse, inden anlægget tages i brug. |
| Tilladelse til opholdslokaler | Det fremgår af klagenævnspraksis, at der skal være tale om en funktion, som kan sidestilles med bolig førend, der skal regnes som enkeltbeboelse i forhold til lugt (NMK-131-00236, NMK-134-00010, NMK-131-00236). Tilladelsen er givet til kontorlokaler til brug for hjemmevernet. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at dette ikke kan sidestilles med en bolig. |
| Afløbsforhold fra de nye anlæg særligt i forhold til Arnskovmose | Langeland Kommune er myndighed på spildevand. Afløbsforholdene vil blive vurderet i separat udledningstilladelse. Det fremgår af klagenævnspraksis (NMK-132-00521), at forhold som vedrører udledningstilladelsen ikke kan lægges til grund for om, der kan meddeles tilladelse efter husdyrbrugloven. |
| Gulvtype angivet forkert. Delvist spaltegulv er 50/50 fordeling af fast gulv og spalter, bør angives som drænet gulv med spalter | Ansøger har oplyst, at der er ikke er gyllekummer under det faste gulv samt, at ammoniakemissionen af Miljøstyrelsen er fastsat til 10% for delvist spaltegulv. Svendborg Kommune har ikke grundlag for at sætte spørgsmålstejn ved denne vurdering. |
| IE-husdyrbrug, der er reelt tale om et IE-husdyrbrug, da vægtgrænserne for smågrise overskrides. Det er anført, at grisenes gennemsnitlige afgangsvægt er 32 kg. | Miljøstyrelsen henviser i et helpdesk svar til de beskrivelser af staldsystemer, som fremgår af baggrundsmateriale for normtal 2018. Her fremgår det, at der er tale om smågrise op til 35 kg. Det er Svendborg Kommunes vurdering, at 32 kg ligger inden for normalen i forhold til hvad der regnes som smågrise. |
| Der er kumulation med flere ejendomme end beregnet i udkastet | Det er korrekt. Der er blevet regnet med kumulation til disse ejendomme og genekriteriet er fortsat overholdt. |

| Høringssvar fra ny ejere af Illebøllevej 8, 5900 Rudkøbing indgivet 6. og 8. september 2021 | |
|---|---|
| Miljømæssige konsekvenser | Behandlingen af en ansøgning om tilladelse til etablering af et husdyrbrug sker efter en række lovbestemte kriterier, som er fastsat i husdyrbrugloven. Konklusionen på disse i denne sag været, at der ikke vil være væsentlige virkninger på miljøet. |
| Økonomiske konsekvenser og fremtiden for dyrehold | Der henvises til svaret under: "Klima, Værdiforringelser af nabohuse, Bosætning Dyrevelfærd/industrielt svineproduktion, Sundhedsstatus og smitte mellem andre svinebesætninger" i høringen foretaget i februar. |

| | |
|--|--|
| Sundhedsrisiko ved støv især i forhold til KOL | Det er Svendborg Kommunes vurdering, at grundet afstanden til naboerne vil de ikke være generet af støv fra kørsler på matriklen. I forhold til de ansatte på husdyrbruget er dette et arbejdsmiljøretligt spørgsmål, som ikke reguleres af husdyrbrugloven. |
|--|--|



Afgørelse i sag om gyllebeholder på landbrugsejendom i Langeland Kommune

Udskrevet: 6.6.2022 16:01:33

Dokumenttype: Afgørelser

Afgjort: 17.6.2014

Offentliggjort: 17.6.2014

Nummer: NMK-31-01037

Instans: Miljø- og Fødevareklagenævnet

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|---|
| Afgørelse i sag om gyllebeholder på landbrugsejendom i Langeland Kommune | 2 |
| Klagen til Natur- og Miljøklagenævnet | 2 |
| Sagens oplysninger | 3 |
| Natur- og Miljøklagenævnets bemærkninger og afgørelse | 9 |

Afgørelse i sag om gyllebeholder på landbrugsejendom i Langeland Kommune

Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse efter planlovens¹ § 58, stk. 1, nr. 1, jf. § 35, stk. 1, jf. § 36, stk. 1, nr. 3, og § 36, stk. 2 (landzone).

1

Natur- og Miljøklagenævnet stadfæster Langeland Kommunes afgørelse af 24. juni 2013 om landzonetilladelse til opførelse af en gyllebeholder på 5.100 m³ på landbrugsejendommen matr.nr. [...1] m.fl. Tranekær By, Tranekær m.fl., [adresse1], 5953 Tranekær, for så vidt angår det forhold, at den ansøgte gyllebeholder er omfattet af undtagelsesbestemmelsen i planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri på en landbrugsejendom.

Natur- og Miljøklagenævnet ændrer kommunens afgørelse

for så vidt angår placeringen af gyllebeholderen, sådan at den ansøgte gyllebeholder tillades opført i tilknytning til det eksisterende maskinhus på ejendommen og i tilknytning til de arealer, hvor ejendommens tidligere bygninger lå. Nævnet fastholder kommunens vilkår om beplantningsbælte rundt om gyllebeholderen og tilføjer som nyt vilkår for tilladelsen, at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. planlovens § 56, stk. 1.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. § 17 i lov om Natur- og Miljøklagenævnet². Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. planlovens § 62.

2

Afgørelsen er truffet af nævnet, jf. § 5, stk. 1, i lov om Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagen til Natur- og Miljøklagenævnet

Afgørelsen er påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet af Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdelingen Langeland (DN) og af en gruppe omboende ved 4 klager.

DN har navnlig gjort gældende, at kommunen mangler at foretage en vurdering af den ansøgte gyllebeholder i forhold til de hensyn (miljø, natur, landskab, rekreative forhold, trafikale forhold og mennesker), der skal varetages ved administration af planlovens landzonebestemmelser.

DN har også gjort gældende, at den tilladte placering af gyllebeholderen er i strid med retningslinjerne i Langeland Kommuneplan 2009 og kommunalbestyrelsens mål, og at gyllebeholderen vil påvirke landskabet og naturen negativt. DN finder også, at det ansøgte skal behandles efter naturbeskyttelseslovens § 17 (skovbyggelinjen).

DN har desuden henvist til den praksis/argumentation, der fremgår af Naturklagenævnets afgørelse af 19. maj 2005 (j.nr.: 03-31-/250-0021, Naturklagenævnet Orienterer, NKO nr. 357).

¹ Lovbekendtgørelse nr. 587 af 27. maj 2013 af lov om planlægning med senere ændringer

² Lovbekendtgørelse nr. 736 af 14. juni 2013 om Natur- og Miljøklagenævnet med senere ændringer

De omboende har navnlig gjort gældende, at en gyllebeholder som ansøgt ikke vil være nødvendig for ansøgers landbrugserhverv eller for markdriften, bl.a. fordi ansøger ikke har fremlagt langvarige sædvanlige forpagtningsaftaler.

Dertil er et gennemgående klagepunkt fra de omboende, at kommunen ikke har udøvet et konkret skøn i sagen, eller har gennemgået de kriterier, som behandling af en ansøgning efter planlovens landzonebestemmelser kræver, jf. vejledningen til planloven. De omboende har herunder specifikt henvist til, at der mangler en afvejning af det bredere samfundsmæssige hensyn til befolkningen - med både helårsboende, sommerhusejere og turisterhvervet på Langeland - i forhold til hensynet til landbrugserhvervet.

De omboende har desuden klaget over, at gylletransporter i området vil medføre store gener, at gyllebeholderen opføres i et område med mange naturområder og store oplevelsesmæssige samt rekreative værdier, at ammoniakfordampning fra gyllebeholderen vil skade naturen herunder specifikt Bukkeskov, og at landskabet ødelægges.

De omboende har også gjort gældende, at kommunen mangler at tage stilling til vendepladsen og den befæstede vej. Endelig har de omboende anført, at det er en retlig fejl, at kommunens tilladelse ikke opfylder planlovens krav om, at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er i brug.

Sagens oplysninger

Ejendommen [adresse1] er noteret som en landbrugsejendom på ca. 83,7 ha. Ejendommen ligger i landzone ca. 1,5 km sydøst for Tranekær og ca. 1 km syd for Botofte. Ejendommen ejes af aktieselskabet [virksomhed1] A/S, og drives med planteavl. Ifølge BBR er der på ejendommen et maskinhus på 570 m². Ejendommens øvrige driftsbygninger og stuehus, der lå ved maskinhuset, er nedrevet i 2008.

Ejendommen ligger i kystnærhedszonen ved Bukkeskov/Tvedeskov. Ejeren af ejendommen har søgt om tilladelse til at opføre en gyllebeholder på matr.nr. [...2] Botofte By, Tranekær, dvs. på den nordvestlige del af ejendommens jorder (kote ca. 20). Gyllebeholderen ønskes opført tæt på skovbrynet og i en afstand af ca. 300 m fra maskinhuset. Fra skovbrynet skråner terrænet ned mod kysten, der ligger ca. 1 km mod øst. Langs kysten findes Øhavsstien, og ca. 600 m syd for gyllebeholderens ansøgte placering ligger hatbakken Jesbjerg. Den ansøgte gyllebeholder kommer desuden til at ligge inden for skovbyggelinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 17.

Ved ejendommen præges landskabet især af dyrkede marker, der omgives af skove med markante skovbryn. Terrænet veksler mellem de store flader med åbne områder og de markante hatbakkestrøg med hatbakker. Skovene danner dertil grønne vægge omkring de åbne områder. Bebyggelsen ligger langs de snoede veje, der følger terrænet.

Ejendommen ligger i sin helhed inden for et område, der i Langeland Kommuneplan 2013-2025 er udlagt som et *større sammenhængende landskab*. I de *større sammenhængende landskaber* skal visuelle og landskabelige sammenhænge sikres, jf. kommuneplanens retningslinjer. Erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri kan etableres i tilknytning til eksisterende bebyggelse under hensyn til landskabets skala, visuelle sammenhænge, terræn, eksisterende bevoksning og karaktergivende struktur.

Ejendommen ligger også inden for et område, der i kommuneplanen er udlagt som *nationalt geologiske interesseområde*. Udpegningen knytter sig til strøget af hatbakker på Langeland. Af kommuneplanen fremgår, at det er vigtigt, at hatbakkerne og deres omgivelser, deres indbyrdes overgange og sammenhæng fremstår intakte og klart i landskabet.

Bedriften

I området syd for Tranekær ved [adresse1] ejer ansøger ifølge sagens oplysninger i alt tre ejendommen (inklusive [adresse1]), med et samlet areal på ca. 154 ha.

I området syd for Tranekær ved [adresse1] har ansøger dertil tilforpagtet i alt ca. 157 ha støtteberettigede landbrugsarealer. De forpagtede arealer er dokumenteret med tre forpagtningsaftaler:

Forpagtning af et areal på ca. 70,3 ha fra ejendommen [adresse2] ([...]), hvoraf ca. 59 ha er støtteberettiget. Aftalen gælder for perioden 01.10.2012 - 30.09.2017. Af aftalens overskrift fremgår, at der er tale om en forlængelse af en tidligere aftale fra 2001.

Forpagtning af et areal på ca. 74,4 ha fra ejendommen [adresse3] ([...]), hvoraf ca. 65 ha er støtteberettiget. Aftalen er indgået den 16.11.2006, og er herefter forlænget til den 30.09.2021.

Forpagtning af et areal på ca. 35 ha fra ejendommen [adresse4], hvoraf ca. 32 ha er støtteberettiget. Aftalen er i første omgang indgået for perioden 01.01.2009 - 30.09.2011 og er efterfølgende forlænget til 30.09.2014.

Endelig ejer ansøger to ejendomme i området nord for Tranekær ([adresse5] og [adresse6]), med et samlet areal på ca. 167 ha.

Afstanden mellem de ejede ejendomme syd for Tranekær (ved [adresse1]) og ejendommene nord for Tranekær ([adresse5] og [adresse6]) er ca. 5 km.

Forhistorie og tidligere sager om ejendommen

På [adresse5] opnåede ansøger i 2006 miljøgodkendelse til en svineproduktion på 431 DE. I godkendelsen er bl.a. oplysninger om en ny gyllebeholder på [adresse1]. I den miljøtekniske redegørelse afsnit 5.4 er bl.a. anført, at "*der ønskes opført en gyllebeholder på [adresse1] med ekstra kapacitet til modtagelse af gylle fra [adresse5]. Ansøger oplyste, at der som minimum skulle opføres en beholder på 5.100 m³, svarende til 9,6 måneders opbevaringskapacitet for gylle produceret på begge ([adresse1] og [adresse5]) ejendomme*".

På [adresse1] søgte ansøger i 2008 om miljøgodkendelse til udvidelse af det på daværende tidspunkt tilladte dyrehold fra ca. 238 DE til 700 DE. Ansøger stillede herefter ansøgningen i bero på grund af manglende aktualitet, og annullerede efterfølgende ansøgningen. Eksisterende driftsbygninger og stuehus blev efterfølgende nedrevet, og i dag er der ikke husdyrproduktion på ejendommen, ligesom der efter det oplyste ikke er indgivet en ny ansøgning om tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven til etablering af husdyrproduktion på ejendommen.

På [adresse1] meddelte kommunen landzonetilladelse til at opføre et nyt stuehus på 250 m². Ifølge ansøgers brev af 18. juli 2013 til kommunen skulle landzonetilladelsen have været udnyttet inden den 20. juli 2013, hvilket ikke skete. Ansøger har oplyst, at han vil foranledige ejendommen noteret som en bygningsløs landbrugsejendom i matrikelregistret.

På baggrund af miljøgodkendelsen fra 2006 angående [adresse5] skulle opførelsen af gyllebeholderen på [adresse1] være påbegyndt inden den 1. januar 2010.

Ansøger påbegyndte i december 2009 udgravning/forberedelse til gyllebeholderen på [adresse1]. Kommunen meddelte på baggrund af ejers efterfølgende anmeldelse af 27. januar 2010 byggetilladelse til gyllebeholderen den 5. februar 2010. Kommunen annullerede den 10. maj 2010 byggetilladelsen, og anmodede ansøger om at indsende en ansøgning om landzonetilladelse efter planlovens § 35, da fristen for udnyttelsen af miljøgodkendelsen var sprunget.

Af ortofoto fremgår, at der i forbindelse med udgravning/forberedelse til gyllebeholderen er etableret en vendeplads og en vej langs skellet ind mod Bukkeskov/Tvedeskov.

Den 17. maj 2010 oplyste ansøger, at byggeriet var indstillet. Ansøger søgte samtidig om landzonetilladelse til at opføre en gyllebeholder på 5.100 m³ på [adresse1]. Den ansøgte placering svarer til den placering, der er søgt om i den aktuelle sag.

Af ansøgningen fremgår bl.a., at gyllebeholderen var en del af miljøgodkendelsen fra 2006 for [adresse5], og at opførelse af en gyllebeholder på [adresse1] var afgørende for opfyldelse af regler om opbevaringskapacitet. Gyllebeholderen skulle placeres på [adresse1] med henblik på en rationel drift inden for bedriften og for at undgå trafikale problemer med mange gylletransporter i udbringningsperioden. Ansøger anførte, at der var tale om et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, at den ansøgte gyllebeholder ikke havde en usædvanlig stor kapacitet set i forhold til ejendommens landbrugsareal, og at beholderen alene skulle bruges til opbevaring af gylle, der skulle udbringes på arealer med planteproduktion. De pågældende arealer omfattede ca. 150 ha ejede arealer og ca. 185 ha forpagtede arealer, som indgik i gødningsregnskabet og beregningsgrundlaget for antal DE pr. ha.

I forbindelse med kommunens behandling af sagen i 2010 blev Svendborg Kommune anmodet om at vurdere, hvorvidt projektet ville skade levesteder for bilag IV-arter i området. Af Svendborg Kommunes udtalelse af 31. maj 2010 fremgår, at følgende bilag IV-arter forekommer i området: fire arter flagermus (vand-, dværg-, brun- og sydflagermus), springfrø og stor vandsalamander. Svendborg Kommune vurderede, at projektet ikke ville påvirke yngle- eller rasteområder for disse arter.

I forbindelse med sagens behandling i 2010 fremsendte ansøger yderligere bemærkninger, og fremhævede bl.a., at gyllebeholderens nødvendighed primært tog udgangspunkt i allerede tilladt øget produktion på [adresse5] og ønsket om mindst mulig belastning ved udbringning. Ønsket om størst mulig fleksibilitet og hensyn til miljø samt billigst mulig investering pr. ton opbevaringskapacitet begrundede en gyllebeholder på 5.100 m³. Ansøger oplyste også, at opførelse af en gyllebeholder som ansøgt ville medvirke til, at transporterne kunne placeres løbende over året, hvor det var mest hensigtsmæssigt. Muligheden for at planlægge transporterne ville give færre gener og mindre påvirkning af miljø.

Den 28. juni 2010 meddelte kommunen landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, til opførelse af en gyllebeholder på 5.100 m³ med den ansøgte placering. Kommunen vurderede bl.a., at gyllebeholderen var erhvervsmæssigt nødvendig for driften af ca. 150 ejede arealer og ca. 185 ha forpagtede arealer. Der forelå ikke nærmere oplysninger om forpagtningsaftalerne.

For så vidt angik den nærmere placering på ejendommen havde kommunen anført, at der ikke var undersøgt alternative placeringer, da gyllebeholderen ville være en integreret del af et kommende staldanlæg på [adresse1], hvis der kunne opnås miljøgodkendelse.

Den 3. juli 2012 (NMK-31-00101) omgjorde Natur- og Miljøklagenævnet kommunens landzonetilladelse til et afslag, jf. planlovens § 35, stk. 1, jf. § 36, stk. 2. Nævnet fandt ikke, at der burde meddeles tilladelse, og lagde navnlig vægt på, at gyllebeholderen med den ansøgte placering højt på ejendommen og uden tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelse ville have en uønsket påvirkning af omgivelserne, og at placeringen var begrundet med henvisning til et fremtidigt husdyrproduktionsanlæg på [adresse1] (som efterfølgende var opgivet realiseret).

Nævnet bemærkede herefter, at det var tvivlsomt, om en gyllebeholder på 5.100 m³ var erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende landbrugsejendom, jf. planlovens § 36, stk. 1, nr. 3. Nævnet henviste til, at den pågældende landbrugsejendom ([adresse1]) havde et samlet areal på ca. 83,7 ha, at de øvrige ejede arealer efter fast praksis ikke kunne indgå i vurderingen efter planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, og at de forpagtede arealer ikke uden nærmere oplysninger om aftalernes varighed m.v. kunne indgå i vurderingen.

Nævnet henviser i det hele til sagsfremstillingen i nævnets afgørelse af 3. juli 2012.

Den 10. september 2012 anmodede ansøger nævnet om at genoptage sagen. Ansøger anførte, at der inden for en radius af 2 km var arealer på ca. 185 ha, som ansøger drev på baggrund af længerevarende forpagtningsaftaler, og bl.a. på den baggrund fremhævede ansøger, at den ansøgte gyllebeholder på 5.100 m³ var erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri omfattet af planlovens § 36, stk. 1, nr. 3. Nævnet genoptog herefter sagen.

Den 23. oktober 2012 anmodede kommunen ansøger om at søge om landzonetillade til den etablerede vendeplads. Kommunen anførte samtidig, at etableringen af markvejen ved skovbrynet ikke forudsatte landzonetilladelse.

Den 20. december 2012 (NMK-31-00740) - efter at have genoptaget sagen (NMK-31-00101) - traf nævnet afgørelse om at ophæve kommunens afgørelse af 28. juni 2010. Nævnet hjemviste sagen til fornyet behandling i kommunen.

Nævnet fandt, at sagen burde genoptages på baggrund af det anførte om tilforpagtede arealer i området og gyllebeholderens erhvervsmæssige nødvendighed for den pågældende ejendom. Nævnet anførte, at det var ubestridt, at arealer ejet på anden ejendom var inddraget i kommunens vurdering, og at oplysninger om varigheden af de relevante forpagtningsaftaler ikke var indgået i kommunens sagsbehandling. Nævnet fandt, at kommunen i forbindelse med en eventuel revideret ansøgning om opførelse af en gyllebeholder på ejendommen måtte tage stilling til gyllebeholderens erhvervsmæssige nødvendighed, jf. planlovens § 36, stk. 1, nr. 3.

Nævnet henviser i det hele til sagsfremstillingen i nævnets afgørelse af 20. december 2012.

Aktuel ansøgning

Den 13. maj 2013 har ejer igen søgt om tilladelse til at opføre en gyllebeholder på 5.100 m³ på [adresse1], nærmere bestemt på matr.nr. [...2] Botofte By, Tranekær. Den ansøgte gyllebeholders placering er ikke ændret i forhold til den tidligere ansøgning. Afstanden til det eksisterende maskinhus er ca. 300 m, og afstanden til de tre nærmeste naboer, [adresse7], 18 og 21, er mellem 100 m og 350 m.

Ansøger har oplyst, at gyllebeholderen overdækkes. Dertil kommer, at gyllebeholderen følge oplysningerne i den tidligere sag (NMK-31-00101) delvist nedgraves, så den får en højde på 2 m over terræn målt fra sidekant. Med overdækning bliver højden ca. 3,5 m over terræn.

Ansøger har begrundet ansøgningen med tre forhold. Som det første er anført, at gyllebeholderen udgør en direkte del af miljøgodkendelsen på [adresse5], og derfor er nødvendig for opfyldelse af gældende regler om opbevaringskapacitet. Dernæst er anført, at opbevaringskapacitet på [adresse1] er nødvendig for at undgå trafikale udfordringer gennem Tranekær. Endelig har ansøger anført, at gyllebeholderen er et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, og har i den forbindelse henvist til Naturklagenævnets afgørelse af 11. februar 2004 (j.nr. 03-31-/800-0070, Naturklagenævnet Orienterer, NKO nr. 316).

I gyllebeholderen skal opbevares gylle, der skal anvendes til gødning for landbrugets planteavl på ca. 311 ha, som ansøger ejer og har tilforpagtet i tæt tilknytning til [adresse1] (syd for Tranekær). Ansøger finder ikke, at gyllebeholderen får en kapacitet, der ligger ud over sædvanlig kapacitet set i forhold til ejendommens landbrugsareal.

Om alternative placeringer har ansøger anført, at en placering på marken ved [adresse1] og [adresse8] har været overvejet. Denne placering anses for den mest hensigtsmæssige driftsøkonomiske placering, men er fravalgt bl.a. af hensyn til gener fra transport med gyllevogne gennem Botofte.

Ansøger finder, at den til ansøgningen vedlagte visualisering bekræfter, at landskabet sikres. Ansøger har også henvist til Naturklagenævnets afgørelser af 19. april 2004 (j.nr. 03-31/500-0036 og 03-31/500-0042, Naturklagenævnet Orienterer, NKO nr. 326), hvor nævnet godkendte placeringer af gyllebeholdere i fredede områder, der samtidig var udpeget som værdifuldt landskab og kystlandskab.

I forbindelse med den tidligere sag fra 2010 redegjorde ansøger for transport. Her er bl.a. oplyst, at transport af gylle med gyllevogne i udbringningsperioden fra [adresse5] til ejede og forpagtede arealer ved [adresse1] medfører ca. 80-400 transporter pr. år. Hvis gyllen transporteres fra [adresse5] til den ansøgte gyllebeholder på [adresse1] med tankbiler, vil der blive tale om ca. 55-277 transporter fordelt over året (uden for udbringningsperioden). Udbringningen vil herefter ske fra den ansøgte gyllebeholder til de ejede og forpagtede arealer i området.

Den påklagede landzonetilladelse

Kommunen har med afgørelse af 24. juni 2013 meddelt landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, til det ansøgte. I afgørelsen er der stillet vilkår om, at der skal etableres et beplantningsbælte rundt om gyllebeholderen.

Kommunen har vurderet, at gyllebeholderen er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom. Det er lagt til grund, at gyllebeholderen skal benyttes til opbevaring af gylle, der skal anvendes som gødning på ejede og forpagtede arealer på og i tilknytning til [adresse1] i forbindelse med ansøgers planteproduktion.

I forhold til gyllebeholderens kapacitet har kommunen anført, at beholderen kan rumme ca. 5.000 ton gylle. Ifølge kommunen kan landbrugsarealer med almindelige afgrøder gødes med 25 ton gylle pr. ha. Kommunen har på den baggrund beregnet behovet for gylle på den samlede bedrifts ejede og forpagtede arealer (ca. 311 ha) til 7.775 ton gylle og på de ejede arealer til 4.620 ton gylle.

Kommunen har også vurderet, at der med den ansøgte placering er taget mest muligt hensyn til de landskabelige, naturmæssige samt kulturhistoriske værdier og til de nærmeste naboer. I forhold til naboerne har kommunen lagt vægt på, at gyllebeholderen graves ned i jorden, at den placeres på/bag ved en lille bakke, og at der vil blive plantet rundt om beholderen. Kommunen har henvist til ansøgers visualisering.

I forhold til ejendommens placering inden for kystnærhedszonen har kommunen oplyst, at ca. 95 % af Langeland ligger inden for kystnærhedszonen. Kommunen har vurderet, at det ansøgte i den konkrete sag er af underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområdet.

I forhold til trafik har kommunen anført, at kommunevejene ikke vil lide den samme overlast som ved transport i gyllevogne fra [adresse5] til [adresse1] på udbringningstidspunktet, da transport med tankvogne kontra gyllevogne vil blive nedbragt med ca. 31 % fordelt over året.

Til den ansøgte placering inden for skovbyggelinjen har kommunen bemærket, at driftsbygninger, der er nødvendige for landbrugets drift/jordbrugserhverv, er undtaget.

Sagen har været forelagt Udvalget for Trafik, Teknik og Miljø den 17. juni 2013, inden kommunen traf afgørelse. Af dagsordenen fremgår om retsgrundlaget, at erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri ikke kræver landzonetilladelse, jf. planlovens § 36, stk. 1, men at der kræves landzonetilladelse for så vidt anført byggeriets beliggenhed og udformning, jf. planlovens § 36, stk. 2, hvis det ansøgte byggeri ønskes opført uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Det fremgår også, at det ansøgte ikke på ny er vurderet i forhold til bilag IV-arter, da der ikke er sket ændringer i projektet i forhold til det tidligere ansøgte.

Klagerne fra DN og omboende

Om den ansøgte placering har DN bemærket, at den er landskabeligt uheldig, bl.a. fordi den primære karakter i landskabsrummet (området) er det bakkede landskab, nærheden til såvel skovbryn som kyst og den værdifulde natur. En fritliggende gyllebeholder, der placeres højt i landskabet, vil være synlig fra øst og syd og vil ændre landskabets karakter.

Om kommunens manglende varetagelse af de rekreative hensyn har DN anført, at den rekreative sti langs kysten understreger, at området har en oplevelsesmæssig værdi, og at gyllebeholderen vil påvirke den rekreative oplevelse og sandsynligvis ændre områdets attraktive værdier.

Til synspunktet om, at gyllebeholderen er i strid med retningslinjerne i Langeland Kommuneplan 2009 og kommunalbestyrelsens mål, har DN uddybende refereret de retningslinjer, der gælder for udpegningerne i området, jf. kommuneplanen fra 2009. Ifølge DN skal kommunalbestyrelsen bl.a. arbejde hen mod at beskytte de værdifulde landskaber, herunder de værdifulde geologiske landskabstræk med hatbakkerne. Dertil må der ikke ske tilsløring fra byggeri, tilgroning, beplantning, opføres større tekniske anlæg eller ske fjernelse af karaktergivende elementer m.v. Endelig skal landskabet beskyttes mod spredt bebyggelse. Området er desuden reserveret til, at dyr og planter kan bevæge sig frit, og anlæggelse af en adgangsvej til beholderen vil være en barriere for den biologiske spredningskorridor.

Til klagepunktet om skovbyggelinjen har DN bemærket, at kommunen mangler at begrunde, hvorfor det ansøgte ikke kræver dispensation fra skovbyggelinjen i naturbeskyttelseslovens § 17.

Om den negative påvirkning af den omkringliggende natur har DN uddybende henvist til, at kommunen mangler at foretage en vurdering af de konsekvenser, som ammoniakpåvirkninger fra gyllebeholderen m.m vil medføre på den omkringliggende natur. Der er bl.a. henvist til, at der ved Stengade Skov ligger et A-målsat strandengsområde med rødlistearter.

Om den ansøgte placering har DN supplerende anført, at der ikke foreligger en særlig begrundelse for den ansøgte placering. DN finder, at gyllebeholderen med fordel kunne placeres i tilknytning til svineproduktionen på [adresse5] eller alternativt ved de hidtidige bebyggelsesarealer på [adresse1].

De omboende har bl.a. uddybende bemærket, at de fremlagte forpagtningsaftaler er fragmentariske, og at der ved langvarige sædvanlige forpagtningsaftaler forstås aftaler, som løber over mindst 10 år, og som forpligter og præciserer forholdet mellem parterne. Den erhvervmæssige nødvendighed er derfor ikke dokumenteret ved de fremlagte tidsbegrænsede pasningsaftaler med overdragelsesmulighed for forpagter.

Om den manglende afvejning af de samfundsmæssige hensyn har de omboende uddybende anført, at det er hensigtsmæssigt, hvis den industrielle svineproduktion forbliver koncentreret omkring produktionssted, og ikke spredes ud i løsrevne industrianlæg. Det er videre bemærket, at kommunen har bestemt, at boliger kan erhverves som fritidshuse på Langeland, ligesom planloven giver nye muligheder fra 1. januar 2014. De omboende finder, at hensynet til fritidshusbeboerne skal veje tungt, hvis ønsket om mere tilflytning til bestemte egne i Danmark skal opfyldes, og at planlovens særregler om specielle hensyn til landbrugserhvervet bør vægtes med rimelig hensynstagen hertil. Der er specifikt henvist til, at der er investeret meget til forbedring af ejendommene i området ved Tranekær, hvor der er fred, idyl og smukke landskabelige omgivelser.

Til klagepunktet om gylletransporter og trafik har de omboende bl.a. uddybende anført, at der er redegjort for, at der vil være tale om et meget stort antal kørsler med tung trafik på de små lokale veje gennem Botofte og Tranekær (via Stengadevej/Bukkeskovvej) fra hovedvejen, når gyllen skal transporteres fra ejendomme, hvor den produceres, til den ansøgte gyllebeholder på [adresse1]. Dertil kommer, at gyllevogne herefter igen skal køre frem og tilbage gennem byen m.m. på udbringningstidspunktet. Der er henvist til, at transporterne foregår på veje tæt forbi husene, hvilket medfører kraftige rystelser, der bl.a. har medført revner i husene. Der er også henvist til skader på

vejbælgningen. De omboende finder også, at hensynet til turisme/cyklisme på de (små) lokale margueritruter skal varetages. Endelige bemærkes, at kommunen forholder sig ukritisk til ansøgers oplysninger om antallet af transporter, og lægger oplysningerne oprevet til grund.

Om vendepladsen og vejen har de omboende supplerende bemærket, at kommunen har anmodet ansøger om at søge om landzonetilladelse til vendepladsen, og at det her er oplyst, at vejen ikke kræver landzonetilladelse. Ifølge de omboende mangler kommunen at tage stilling til vendepladsen, og samtidig er de omboende ikke enige i, at den befæstede vej kan betegnes som en markvej.

I forhold til den ansøgte placering er hovedparten af de omboende af den opfattelse, at gyllebeholderen bør placeres på [adresse5], hvor der er en eksisterende svineproduktion, og hvor der i miljøgodkendelsen fra 2006 er krav om en beholder på 2.000 m³. Subsidiært kan gyllebeholderen placeres, hvor den gamle gyllebeholder på [adresse1] lå. Det er bemærket, at der kan ske opførelse af en mindre gyllebeholder (f.eks. på 2.000 m³) ved de hidtidige bebyggelsesarealer uden landzonetilladelse. I så fald bør der stilles krav om, at den nye vej nedlægges, at det gravede hul opfyldes, at det beskyttede dige mod skoven frigives, og at "lossepladsen" nedlægges.

I forbindelse med kommunens fremsendelse af sagen til nævnet er oplyst, at kommunen i byggetilladelsen vil stille vilkår om fjernelse af gyllebeholderen efter endt brug. Derudover har kommunen ikke haft bemærkninger til sagen.

Natur- og Miljøklagenævnet har den 22. maj 2014 besigtiget ejendommen og afholdt møde med sagens parter. I besigtigelsen deltog også ansøger, DN, Langeland Kommune og omboende. Kommunen og parterne fastholdt i det væsentlige det tidligere fremførte, der fremgår af sagsfremstillingen.

Natur- og Miljøklagenævnets bemærkninger og afgørelse

I sagens behandling har deltaget Natur- og Miljøklagenævnets 10 medlemmer: Lars Busck (formand), Ole Pilgaard Andersen, Martin Glerup, Leif Hermann, Per Larsen, Marion Pedersen, Poul Søgaard, Peter Thyssen, Jens Vibjerg og Henrik Waaben.

Efter planlovens § 35, stk. 1, må der ikke i landzone foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer uden kommunens tilladelse.

Planlovens landzonebestemmelser har bl.a. til formål at værne om de landskabelige og rekreative interesser og at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land. Som udgangspunkt skal det åbne land friholdes for anlæg, der ikke er erhvervsmæssigt nødvendige for landbrugserhvervet.

I den konkrete sag træffes afgørelsen efter en samlet vurdering af det ansøgte set i forhold til navnlig de planlægningsmæssige og landskabelige hensyn, som ifølge lovens forarbejder skal varetages ved administrationen af landzonebestemmelserne. Ved afgørelsen vil der endvidere kunne lægges vægt på andre hensyn, herunder trafikale forhold og om det ansøgte vil påføre naboer urimelige gener. I vurderingen indgår desuden overvejelser om, hvilken betydning afgørelsen kan få for fremtidige lignende sager.

Byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, kræver ikke landzonetilladelse efter planlovens § 36, stk. 1, nr. 3. Dog kræves tilladelse for så vidt angår beliggenheden og udformningen af erhvervsmæssigt nødvendige bygninger, der opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, jf. planlovens § 36, stk. 2, 1. pkt. Bestemmelsen kan ikke anvendes til generelt at nægte tilladelse til opførelse af erhvervsmæssigt nødvendige bygninger på en landbrugsejendom, men giver mulighed for at meddele

afslag til en konkret placering eller udformning af en bygning. Bestemmelsen tager primært sigte på at beskytte de landskabelige værdier, men giver også mulighed for at inddrage hensyn, som planlovens landzonebestemmelser skal varetage.

Efter praksis kan opførelse af en gyllebeholder på en landbrugsejendom uden dyrehold være erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift, jf. planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, hvis gyllen skal anvendes som gødning for ejendommens planteproduktion, og forudsat at gyllebeholderens opbevaringskapacitet ikke ligger udover sædvanlig kapacitet set i forhold til ejendommens landbrugsareal.³ Gyllebeholderen skal efter bestemmelsens ordlyd og fast praksis være erhvervsmæssigt nødvendig for *den pågældende* landbrugsejendom. Det forhold, at gyllebeholderen måtte være hensigtsmæssig eller nødvendig for husdyrproduktionen på en anden ejendom, kan ikke indgå i vurderingen efter planlovens § 36 stk. 1, nr. 3. Heller ikke det forhold, at gyllebeholderen måtte være hensigtsmæssig eller nødvendig for planteproduktionen på andre ejendomme, kan indgå i vurderingen efter planlovens § 36, stk. 1, nr. 3. Dog er det i praksis antaget, at tilforpagtede jorder kan indgå i vurderingen, hvis der er tale om traditionelle, langvarige forpagtningsforhold.

3

Nævnet forstår kommunens afgørelse således, at kommunen finder, at den ansøgte gyllebeholder på 5.100 m³ er omfattet af undtagelsesbestemmelsen i planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri. Nævnet må herefter forstå afgørelsen således, at kommunen har meddelt tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, for så vidt angår beliggenhed og udformning, jf. planlovens § 36, stk. 2. 1. pkt.

Ansøger har redegjort for, at der kan udbringes ca. 25 ton gylle pr. ha pr. år. Kommunen finder bl.a. på den baggrund, at en gyllebeholder på 5.100 m³ er erhvervsmæssigt nødvendig for driften af ansøgers planeproduktion på ejede og forpagtede arealer syd for Tranekær ved [adresse1], dvs. i alt ca. 311 ha. I kommunens vurdering er således inddraget arealer ejet under bedriften og tilforpagtede arealer fra alle tre forpagtninger.

Efter ordlydens bestemmelse i planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, skal gyllebeholderen være erhvervsmæssigt nødvendig for *den pågældende* landbrugsejendom. Ejendommen [adresse1], hvor gyllebeholderen er ansøgt opført, har et samlet areal på ca. 83,7 ha. Arealer ejet på andre ejendomme kan efter fast praksis ikke indgå i vurderingen af den erhvervsmæssige nødvendighed.

Som tidligere anført kan tilforpagtede jorder imidlertid indgå i vurderingen af den erhvervsmæssige nødvendighed efter planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, hvis der er tale om traditionelle, langvarige forpagtningsforhold. Efter nævnets praksis vil 3-5 årige forpagtningsaftaler normalt ikke kunne indgå ved vurderingen af det erhvervsmæssige behov⁴.

4

Nævnet finder, at forpagtningsaftalen vedrørende [adresse3], der er indgået den 16.11.2006, og herefter er forlænget til den 30.09.2021, kan indgå i vurdering af det erhvervsmæssige behov, da aftalen gælder yderligere 8 år på tidspunktet for kommunens afgørelse, og løber over en samlet årrække på ca. 15 år.

Nævnet finder også, at forpagtningsaftalen vedrørende [adresse2] kan indgå i vurderingen henset til, at aftalen gælder for en periode på 5 år (01.10.2012 - 30.09.2017), og at det på baggrund af sagen oplysninger må lægges til grund, at aftalen er en forlængelse af en aftale, der oprindeligt er indgået i 2001. Forpagtningsforholdet løber således over en samlet årrække på ca. 16 år. Henset til at en stor del

³ Naturklagenævnet Orienterer, NKO nr. 316, marts 2004 (afgørelse af 11. februar 2004, j.nr. 03-31-/800-0070)

⁴ Naturklagenævnet Orienterer, NKO nr. 152, marts 1998 (afgørelse af 17. oktober 1997, j.nr. 97-31/500-0025)

af aftaleperioden er forløbet, og at aftalen udløber i 2017, har nævnet desuden inddraget hensynet til landbrugets størrelse, organisering og drift.

Efter nævnets vurdering kan forpagtningsaftalen vedrørende [adresse4] ikke indgå i vurderingen af det erhvervsmæssige behov, da der er tale om en kortvarig aftale, der i første omgang er indgået for 2 år og efterfølgende er forlænget med 3 år.

På baggrund af sagens oplysninger om bl.a. den udbragte mængde gylle pr. ha pr. år finder nævnet efter en samlet vurdering, at en gyllebeholder på 5.100 m³ kan anses for erhvervsmæssigt nødvendig for driften af landbrugsejendommen [adresse1], hvor gyllebeholderen ønskes opført, jf. planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, når de tilforpagtede arealer fra [adresse3] og [adresse2] samtidig lægges til grund ved vurderingen af den erhvervsmæssige nødvendighed. Nævnet kan således ikke nægte opførelsen af en gyllebeholder på 5.100 m³ på ejendommen.

Beliggenhed

Da den ansøgte gyllebeholder ønskes opført i det åbne land uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer kræves tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, for så vidt angår beliggenheden og udformningen, jf. planlovens § 36, stk. 2, 1. pkt.

Efter nævnets praksis skal bebyggelse på en landbrugsejendom så vidt muligt holdes samlet, og opførelse af erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer forudsætter en særlig begrundelse. I den konkrete vurdering af, om der bør gives tilladelse til en fritliggende placering, indgår navnlig de landskabelige forhold, og om der findes placeringsmuligheder i tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer.

Som begrundelse for den ansøgte placering af gyllebeholderen har ansøger og kommunen hovedsageligt henvist til, at den ansøgte placering er den landskabelige mest hensigtsmæssige placering på ejendommen, og at der er taget hensyn til nærmeste naboer. Kommunen har ikke vurderet alternative placeringer.

På baggrund af oplysningerne i sagen, herunder ved nævnets besigtigelse af ejendommen, finder nævnet ikke, at der er oplysninger om driftsmæssige forhold, der kan begrunde en placering af gyllebeholderen som ansøgt nordvest på ejendommens jorder. Det forhold, at der er foretaget udgravning/forberedelse til placering af gyllebeholderen på det ansøgte sted, kan heller ikke tillægges afgørende vægt.

Efter en samlet vurdering af navnlig de landskabelige forhold og hensynet til naboer finder nævnet, at en placering af gyllebeholderen ved det eksisterende maskinhus, hvor ejendommens tidligere bebyggelse med stuehus og driftsbygninger lå, er at foretrække. Nævnet finder bl.a., at en placering ved det eksisterende maskinhus i mindre grad vil sløre oplevelsen af skovbrynet ved Bukkeskov/Tvede-skov, idet en spredning af bebyggelsen langs skovbrynet undgås. Nævnet har lagt vægt på, at gyllebeholderen efter det oplyste delvist nedgraves og skærmes med beplantning.

Nævnet finder dertil, at der skal stilles vilkår om, at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften, jf. planlovens § 36, stk. 2, 3. pkt.

Med hensyn til det anførte om naturbeskyttelseslovens § 17 (skovbyggelinjen) bemærker nævnet, at en gyllebeholder, der er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom i medfør af planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, er omfattet af undtagelsesbestemmelsen i naturbeskyttelseslovens⁵ § 17, stk. 2. Undtagelsesbestemmelsen opregner forhold, der ikke er omfattet af forbuddet i naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 1, om placering af bebyggelse m.m. inden for en afstand af 300 m fra skove, herunder driftsbygninger der er nødvendige for jordbrugs- og fiskerierhvervene. Gyllebeholderen kræver således ikke dispensation fra skovbyggelinjen.

Da nævnet ændrer afgørelsen for så vidt angår placeringen af gyllebeholderen, er det ikke sikkert, at det er relevant at beholde vendepladsen. Det må imidlertid være kommunen som tilsynsmyndighed, der tager stilling hertil.

I forhold til markvejen bemærker nævnet, at kommunen har oplyst til ansøger, at den etablerede markvej ved skovbrynet efter kommunens vurdering ikke kræver landzonetilladelse efter planloven. Nævnet finder ikke grundlag for at tilsidesætte denne vurdering.

Det af klagerne øvrigt anførte kan ikke føre til noget andet resultat.

På den baggrund stadfæster Natur- og Miljøklagenævnet Langeland Kommunes afgørelse af 24. juni 2013 om landzonetilladelse til opførelse af en gyllebeholder på 5.100 m³ på landbrugsejendommen matr.nr. [...1] m.fl. Tranekær By, Tranekær m.fl., [adresse1], 5953 Tranekær, for så vidt angår det forhold, at den ansøgte gyllebeholder er omfattet af undtagelsesbestemmelsen i planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri på en landbrugsejendom.

Natur- og Miljøklagenævnet ændrer kommunens afgørelse

for så vidt angår placeringen af gyllebeholderen, sådan at den ansøgte gyllebeholder tillades opført i tilknytning til det eksisterende maskinhus på ejendommen og i tilknytning til de arealer, hvor ejendommens tidligere bygninger lå. Nævnet fastholder kommunens vilkår om beplantningsbælte rundt om gyllebeholderen og tilføjer som nyt vilkår for tilladelsen, at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften.

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 933 af 24. september 2009 af lov om naturbeskyttelse med senere ændringer

Veld af

Drens → gms lag
Rygl mod vest 10-20 m



Danmarks Miljøportal

Data om miljøet i Danmark

Nyrosgade 30 • 1780 København V
Support: support@miljoeportal.dk

Ortofoto (DØØland): COWI har den fulde oplavsret til de ortofofotos (DØØland), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljøministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrige kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.

Målførlhold: 1:1000
Dato: 13-11-2020







Langeland Kommune
Teknik og Miljø
J.nr. 22/5635
Att. Gitte Bjørnø Hansen

Vissenbjerg

D. 1. september
2022

Mobil
Mail

██████████
████████████████████

Gyllebeholder på Vesteregsvej 18a, Humble: Erhvervsmæssig nødvendighed

Hermed en redegørelse for den erhvervsmæssige og driftsøkonomiske nødvendighed af ansøgt gyllebeholder på Vesteregsvej 18a, Humble, efter planlovens §35 jf. kommunens anmodning fra 26. august 2022.

Der henvises grundlæggende til ansøgningsmaterialet fra 5. maj 2020 samt bemærkninger til klage fra 18. juni 2021. Denne ansøgning om opførelse af gyllebeholder efter planlovens §35 er begrundet med den erhvervsmæssige nødvendighed for flere ejendomme (bedriftsreglen) og den jordbrugsmæssige udnyttelse af disse.

Erhvervsmæssig nødvendig bygning

Grundlæggende er gyllebeholdere erhvervsmæssige nødvendige bygninger for en bedrift med svineproduktion i forbindelse med den jordbrugsmæssige udnyttelse af bedriftens arealer.

- Dimensionering

Den ansøgte gyllebeholder er dimensioneret efter at have en passende og rimelig størrelse i forhold til dyrkning af almindelige afgrøder på et svinebrug i form af primært korn, raps og frøgræs. Konkret er den dimensioneret efter at kunne servicere arealerne med i gennemsnit 35 t/ha, hvilket er hensigtsmæssigt med hensyn til næringsstofdeling med gylle i forhold til afgrødernes behov.

- Placering

Relevante muligheder for en placering på de 146 ha er beskrevet i det omtalte ansøgningsmateriale og bemærkningerne til klage. Bl.a. gennem visualisering og beplantningsforslag er en placering ved eksisterende bygninger på ejendommen Vesteregsvej 18a vurderet hensigtsmæssig ud fra en samlet afvejning af de saglige og planlægningsmæssige hensyn der skal iagttages.

Driftsøkonomisk begrundelse

Den ansøgte placering imødekommer driftsøkonomiske hensyn i form af at gyllen kan transporteres løbende gennem året, når der er ledig kapacitet fra produktionsstedet Illebølvej 16 beliggende 14 km væk, til gyllebeholder. Gyllen forefindes derved centralt, når det skal udbringes på nærliggende 146 ha. Derved optimeres udnyttelsen af gyllen gennem at der kun skal tages bestik af mandskab og vejr i forbindelse med udbringning. Gylleudbringning kan derved afvikles effektivt og over kortest mulig afstand og tid til gavn for såvel driftsøkonomi, miljø og omboende.

Alternativet til de nævnte placeringer er en placering ved eksisterende bygninger på f.eks. Illebølvej 16. Ved denne placering vil der udover de miljømæssige udfordringer ved at skulle få tilladelse til det, skulle køres gylle til de 146 ha i takt med det udbringes. Denne aktivitet vil derfor foregå koncentreret på relativt få dage i primært foråret med større gener til følge for omboende langs transportvejene og udbringningsarealerne. Driftsøkonomisk vil det involvere fordyrende brug af gyllecontainere, der vil være nødvendige for midlertidig opbevaring af gylle leveret med lastbil inden udbringning. Dertil kommer yderligere omkostninger til mandskab (tid) og maskinel (gyllevogn/gylleudlægger) i forbindelse med denne ekstra arbejdsgang.

Et overslag på de ekstra årlige omkostninger, hvis den ikke placeres som ansøgt, vil være ca. 100.000 kr/år fordelt med

- ca. 50.000 kr til fordyrende lastbiltransport i den travle forårstid svarende til +10 kr/t
- ca. 50.000 kr til flere mandskabstimer og leje af gyllecontainere m.m.

Afsluttende vurdering

Den erhvervs- og driftsøkonomiske nødvendighed af den ansøgte gyllebeholder synes dokumenteret, og det vurderes samtidig, at dens placering med tilhørende beplantning synes at være den mest hensigtsmæssige i forhold til de miljø- og planlægningsmæssige hensyn der skal iagttages.

Med venlig hilsen

- på vegne af ansøger Tony Lægsgaard

Ejler Petersen
Afdelingsleder Miljø
Tlf. nr: [redacted]